



Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ke smlouvě o dílo č. 1710820 ze dne 25. 4. 2017

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Benešov
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČ: 00231401
DIČ: CZ00231401
zastoupený: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 320035309/0800
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: PRADAST spol. s r. o.
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Steinbauerem - jednatelem
IČ: 60826053
DIČ: CZ60826053
Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice
číslo účtu: 253697600/0300
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. XII odst. 2 smlouvy o dílo č. 1710820 uzavřené dne 25. 4. 2017 (dále jen „smlouva“) dohodly na tomto dodatku č. 3 ke smlouvě. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je
- soupis prodloužení lhůty realizace díla v důsledku jednotlivých uvedených činností (viz příloha č. 1 tohoto dodatku),
- soupis změnových listů a dotčené změnové listy obsahující kalkulaci víceprací a méněprací (viz příloha č. 2 tohoto dodatku).
- 2) V průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností došlo k nutnosti provést určité činnosti (vícepráce), který si současně vyžádaly další dny pro realizaci díla navíc. Soupis jednotlivých činností, v důsledku kterých je nutné prodloužení lhůty pro realizaci díla, je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku. S ohledem na tyto skutečnosti se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro dokončení díla o přiměřenou dobu potřebnou pro realizaci předmětných prací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, tj. **prodloužení doby realizace díla o celkem o 72 kalendářních dnů**. Termín dokončení díla se tedy mění dle čl. III tohoto dodatku.



- 3) V důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností vznikla v průběhu provádění díla potřeba realizace dodatečných stavebních prací (víceprací) a nerealizace některých stavebních prací (méněprací). Skutečnosti vedoucí k nutnosti víceprací či méněprací a jejich cenové vyčíslení jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto dodatku.

III.

Úprava termínu dokončení díla

Doba plnění uvedená v čl. III odst. 1 smlouvy věta první se doplňuje o tuto větu.

"S ohledem na skutečnosti uvedené v dodatku č. 2 smlouvy o dílo se **termín pro ukončení plnění díla** (tj. termín předání a převzetí díla) **posouvá o celkem 72 kalendářních dnů** oproti termínu uvedenému v dodatku č. 1 smlouvy (tj. o 72 kalendářních dnů od 30.9.2017) **tj. do 11. 12. 2017.**"

IV.

Vícepráce a méněpráce

- 1) Smluvní strany se dohodly, že dílo dle smlouvy bude rozšířeno o dodatečné stavební práce (dále jen "vícepráce") a zúženo o stavební práce, které nebudou realizovány (dále jen "méněpráce"), a to v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku. Odůvodnění, obsah a vyčíslení víceprací a méněprací je obsaženo ve změnových listech, které jsou přílohou č. 2 tohoto dodatku. Ceny odpovídají cenám uvedeným v nabídce zhotovitele v předmětném zadávacím řízení, popř. pokud tyto ceny nebyly v nabídce obsaženy, zachovávají stejnou cenovou úroveň. Tyto stavební práce (vícepráce a méněpráce) nemění celkovou povahu zakázky a jejich celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla tj. **tato změna není podstatnou změnou smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.**

- 3) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se s ohledem na výše uvedené navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce tj.:

- vícepráce celkem:	1 483 962,- Kč bez DPH,
- méněpráce celkem:	86 713,- Kč bez DPH,
- hodnota změny celkem:	1 570 405,- Kč bez DPH,
- cenový rozdíl (nárůst):	1 396 979,- Kč bez DPH.

Celková hodnota této změny závazku odpovídá součtu celkové ceny víceprací a méněprací a činí **cca 2,65 %** původní ceny díla. Jedná se tedy o změnu závazku podle § 222 odst. 4 zákona tj. změnu, která nemění celkovou povahu zakázky a její celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla. **Změny provedené podle § 222 odst. 4 zákona ve smyslu dodatku č. 2 a 3 smlouvy o dílo činí celkem cca 4,35 % původní ceny díla** (tj. změna cca 1,7 % dle dodatku č. 2 a změna cca 2,65 % dle dodatku č. 3 smlouvy o dílo).

- 4) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se tedy **navyšuje o celkem 1 396 979,- Kč bez DPH** a činí:

- celková cena bez DPH	54 978 448,- Kč
- výše DPH 21%	11 545 474,- Kč
- celková cena vč. DPH	66 523 922,- Kč



V.
Závěrečná ustanovení

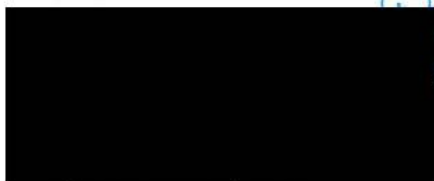
- 1) Všechna ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - příloha č. 1 - soupis prodloužení lhůty realizace díla v důsledku jednotlivých uvedených činností,
 - příloha č. 2 - soupis změnových listů a dotčené změnové listy obsahující kalkulaci víceprací a méněprací.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově dne 01. 12. 2017

V Českých Budějovicích dne 01. 12. 2017



starosta města

PRADAST, spol. s r.o.

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6 Provozovna:
370 01 České Budějovice Sosní 949/27



objednatel

