

ČJ.: MUKK/50455/2017
SP. ZN.: OTÚ-MAJ/ 68/2013/Wo – 5630
ZNAK.: spis. a skart. : 254.3.4 – V/5

D o d a t e k č. 2

**ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
č. 12516/14, OTÚ-MAJ/68/2013/Wo-5630,
ze dne 31.01.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.09.2016 (dále jen Smlouva)**

Smluvní strany:

1. Město Kadaň,

Sídlo městského úřadu: Kadaň, Mírové nám. čp.1, 432 01 Kadaň,
Zastoupené: PaedDr. Jiří Kulhánkem, starostou města
IČ : 00261912 , DIČ : CZ00261912
bankovní spojení: KB, a. s., Praha, pobočka Kadaň
č. ú.: 19-1725441/0100, VS 31169, SS 5630
(jako pronajímatel) na straně jedné
(dále jen pronajímatel)

2. Agentura Stejný s.r.o.,

IC 04769074, zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 36955,
jednatel : p. Jaroslav Stejný, bytem
(jako nájemce), na straně druhé
(dále jen nájemce)

výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách a doplnění Smlouvy takto:

Čl. I.

Dosavadní znění čl. VII. se upravuje (doplňuje) v textu bodu 3. takto :

3. Nájemce je oprávněn přenechat nebytový prostor do podnájmu další osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Porušení této povinnosti bude považováno za hrubé porušení této smlouvy s právem pronajímatele dát z tohoto důvodu nájemci výpověď.

Nájemce je povinen do smlouvy o podnájmu zahrnout práva a povinnosti, které jsou touto smlouvou stanoveny nájemci a předložit pronajímateli kopii uzavřené podnájemní smlouvy.

Rada města dne 30.11.2017 usn. č. 875/2017 schválila podnájemce p. Stejného Filipa s místem podnikání, do prostor 1.NP – plochy restaurace, kuchyně, skladů a hlavní chodby s WC

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

Čl. II.

1. Tento dodatek se vystavuje ve pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení.
2. Dodatek č.2 byl schválen usnesením Rady města Kadaně č. 875/2017 ze dne 30.11.2017.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2018.
4. Tento dodatek bude zveřejněn městem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Kadani dne

za pronajímatele za Město Kadaň
starosta města, PaedDr. Jiří Kulhánek
zastoupen místostarostou města
Mgr. Janem Losenickým

za nájemce
jednatel společnosti Jaroslav Stejný

