

**Pronajímatel:** **Správa nemovitostí města Jičína**, ul. 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vl. 2881, zastoupená ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**, na základě plné moci ze dne 31. 12. 2010  
**IČ:** 28776658 **DIČ:** CZ28776658  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Jičín  
**Číslo účtu:** 463690247/0100, VS 107400302

a

**Nájemce:** **TeamPrevent-Santé, s. r. o.**, se sídlem **Pštrossova 192/24, Nové Město, 110 00 Praha 1**, zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 31359, zastoupená **Ing. Zuzanou Lackovou**, jednatelkou  
**IČ:** 61854093 **DIČ:** CZ61854093

uzavřely dnešního dne tuto

## **DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU**

### **I.**

Na základě smlouvy o nájmu ze dne 30. 6. 2005 užívá nájemce nebytový prostor označený pronajímatelem jako č. 302 (místnost č. 216) nacházející se ve III. NP domu čp. 1074, ul. 17. listopadu v Jičíně **o celkové výměře 16,38 m<sup>2</sup>**. Shora označení účastníci tohoto smluvního vztahu uzavírají tímto z podnětu nájemce (žádost ze dne 7. 11. 2017) a v souladu s rozhodnutím Rady města Jičína na jejím 108. zasedání dne 20. 12. 2017 **dohodu o ukončení nájmu** předmětného nebytového prostoru ke dni **31. 12. 2017**.

### **II.**

Vyklizený nebytový prostor převezme od nájemce pověřený zástupce pronajímatele dne **2. 1. 2018 v 9,00 hod.**, pokud nedojde mezi účastníky této dohody k ujednání jiného termínu.

### **III.**

Nájemce se zavazuje předat nebytový prostor ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. **Zároveň prohlašuje, že veškeré závazky, plynoucí pro něho z nájemního vztahu vůči pronajímateli budou z jeho strany ke dni ukončení nájmu vyrovnány. Náklady na plnění poskytovaná spolu s užíváním předmětného nebytového prostoru za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017, respektive ke dni předání nebytového prostoru, se nájemce zavazuje uhradit bezprostředně poté, co mu budou pronajímatelem vyúčtovány, tj. nejpozději do 28. 2. 2018.** Vyúčtování bude nájemci zasláno na adresu, kterou uvede do zápisu o předání nebytového prostoru.

#### IV.

Vzhledem k tomu, že tato dohoda podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody spolu se smlouvou a jejími dodatky včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato dohoda včetně všech jejích případných příloh bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této dohody, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této dohodě.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední smluvní strany. Smluvní strany si ujednaly pozdější okamžik nabytí účinnosti dohody, než je uveden v § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to dnem 31.12. 2017.

Tato dohoda byla vyhotovena ve 3 výtiscích s hodnotou originálu, z nichž 2 pare obdrží pronajímatel a 1 pare nájemce.

Dohoda je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne 21. 12. 2017

**pronajímatel:**

**nájemce:**