

571/2014

Kupní smlouva na plynárenské zařízení

Číslo smlouvy: 1002/2015/OOBCH

Smluvní strany

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

sídlo: Hroznová 63/2, Brno – Pisárky, PSČ 656 06

jejímž jménem jedná: Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

IČO: 00020338

DIČ: CZ00020338

není osobou povinnou k DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 19-87425641/0710VS: 1252

(dále jen **prodávající**)

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

sídlo: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10356

zastoupená: Ing. Martinem Slabým, předsedou představenstva,

Ing. Milošem Houzarem, místopředsedou představenstva

IČO: 27403505

DIČ: CZ27403505

plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 6103692/0800

(dále jen **kupující**)

uzavírají v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

následující kupní smlouvu

(dále jen **smlouva**)

I.

Prodávající je vlastníkem plynárenského zařízení (dále jen PZ) na pozemcích parc. č. 1252/1 a 2205, v katastrálním území Ruzyně, obec Praha, jedná se o STL plynovod z PE d_n 90 o délce 91,4 m a 1ks STL plynovodní přípojky z PE d_n 25 o celkové délce 9,6 m (dále jen PZ). Zaměření PZ je uvedeno v plánu geodetického zaměření, jehož kopie je přílohou č. 1 této smlouvy. Další přílohou této smlouvy je kopie předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby ze dne 11. 6. 2008 označená jako příloha č. 2 a kopie kolaudačního souhlasu s užíváním stavby tohoto PZ označená jako příloha č. 3. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc uvedenou v článku I. této smlouvy a umožní mu nabýt k ní vlastnické právo. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu za ni kupní cenu dle článku III. této smlouvy.

III.

1. Kupní cena PZ, činí 225.810,- Kč podle znaleckého posudku /slovy: dvěštedvacetpěttisíc osmsetdeset korun českých/. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu v termínu do 31. 1. 2018 na bankovní účet č. 19-87425641/0710 vedený u ČNB pod variabilním symbolem 1252.
2. Kupní smlouva je zároveň řádným daňovým dokladem dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen zákon o DPH) a datum uzavření smlouvy je datem vystavení daňového dokladu a datem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Prodávající není osobou povinnou k DPH.

IV.

1. Kupující prohlašuje, že byl před uzavřením této smlouvy seznámen se stavem předmětu koupě a shledal jej bez závad.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy ani břemeny, netrpí právními vadami a neváznou na něm práva třetích osob. Kupující s předmětem koupě žádné dluhy ani břemena nepřebírá.
3. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě dnem uzavření této smlouvy.
4. Dnem uzavření této smlouvy zanikají práva a povinnosti ze Smlouvy o provozování plynárenského zařízení, jehož specifikace je uvedena v článku I. této smlouvy, která byla uzavřena mezi prodávajícím a kupujícím dne 20. 6. 2008.

V.

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž strana prodávající obdrží jeden stejnopis smlouvy a strana kupující obdrží dva stejnopisy smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji prodávající a kupující podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ani jiné informace, které by nebylo možné zveřejnit. Kupující je srozuměn, že prodávající zveřejní tuto smlouvu v souladu s příslušnými předpisy v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - kopie plánu geodetického zaměření

Příloha č. 2 - kopie předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby

Příloha č. 3 - kopie kolaudačního souhlasu s užíváním stavby

15-12-2017

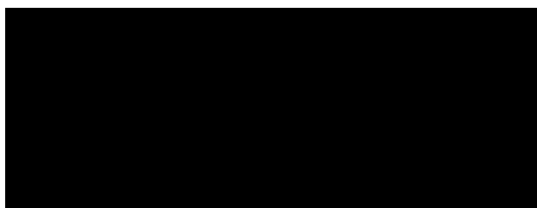
V Brně dne7.12.2017.....

V Praze dne

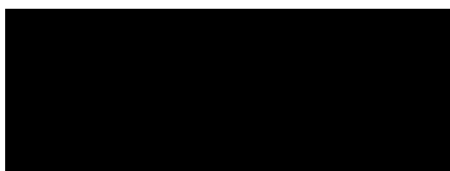
za prodávajícího:




Ing. Daniel Jurečka
ředitel



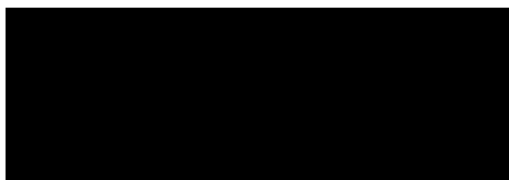
za kupujícího:



Ing. Martin Slaby
předseda představenstva



Ing. Miloš Houzar
místopředseda představenstva



Katastrální území : Ruzyně

Stavba : STL PLYNOVOD PE d 90 A PŘÍPOJKA PE d 25
pro pozemek č. kat. 1252
PRAHA 6 – Ruzyně, ul. Ztracená

Objekt :

Datum měření : 06/2008

Poznámka : - výšky vztaženy k vrchu potrubí
- zaměřeno před záhozem
- 3. třída přesnosti

Investor stavby : STÁTNÍ ROSTLINOLÉKAŘSKÁ SPRÁVA
TĚŠNOV 65/17
117 05, PRAHA – NOVÉ MĚSTO

Dodavatel stavby: POLYGAS s.r.o.
Václavická 1712
547 01, Náchod

Zaměřil : GEODETCENTRUM
ING. Ondřej BALCAR
Norská 10/561
101 00 PRAHA 10
tel.,fax : 271720336
mobil : 603242691

Ověřil : ING. Ondřej BALCAR

Souřadnicový systém : JTSK
Výškový systém : BpV
Měřítko : 1 : 500

Náležitosti a přesnosti
odpovídá právní předpisům.

06/2008

STL PLYNOVOD PE d 90 A PŘÍPOJKA PE d 25

pro pozemek č. kat. 1252

PRAHA 6 – Ruzyně, ul. Ztracená

Zahájení	: 5.6.2008
Ukončení	: 9.6.2008
Tlaková zkouška	: 9-10.6.2008
Svářeči	: p. Kuba , p. Bejček
Stavbyvedoucí	: p. Pavelka
TD PPD a.s	: p. Vozár

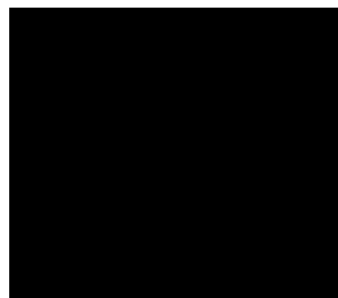
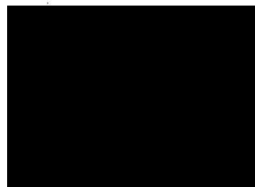
VÝPIS MATERIÁLU

Kladení	: PE d 90	91,4 m
Přípojky	: PE d 25 – 1 ks	9,6 m
HUP	: KK DN 20	1 x
VSV		1 x

Náležitosti a přesnosti
odpovídá právním předpisům.

06/2008

18/08



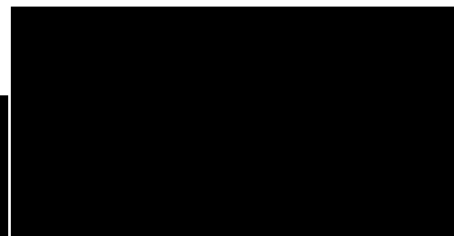
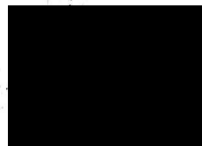
SEZNAM PŘÍPOJEK

Adresa	Č.k.	Mat.+dim.	Uzávěr	Typ reg.	Délka /m/
Ruzyně, ul. Ztracená	1252	PE d 25	KK DN 20		9,6

Náležitosti a přesnosti
odpovídá právním předpisům.

06/2008

18/08



SEZNAM SOUŘADNIC A VÝŠEK PBPP

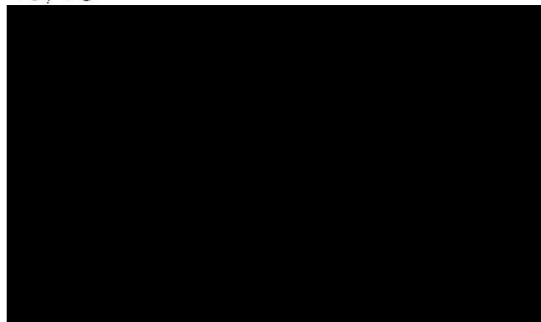
(*souřadnicový systém JTSK , výškový systém BpV*)

Č.BODU	Y(m)	X(m)	Z(m)
1048	750725.24	1042304.49	
4001	750817.59	1042302.30	331.83
4002	750813.09	1042375.12	328.98
9102	751010.40	1042263.37	
9999	749610.09	1042530.06	

Nálezitostmi a přesností
odpovídá právním předpisům.

06/2008

18/08



x 2008

x STL

x Geodetcentrum, ing. Ondřej Balcar, Norská 10, Praha 10

x STL plynovod PE d 90 a přípojka PE d 25

x pro pozemek č. kat. 1252

x PRAHA 6 – Ruzyně, ul. Ztracená

1	750771.94	1042325.00	329.33	P	LB PE d 90
2	750785.53	1042326.25	329.54	P	trasa PE d 90
3	750794.22	1042327.98	329.72	P	trasa PE d 90
4	750809.55	1042330.02	330.10	P	trasa PE d 90
5	750830.36	1042332.98	330.27	P	trasa PE d 90
6	750857.10	1042336.87	330.21	P	odbočka PE d 25
7	750855.60	1042344.76	329.69	P	HUP KK DN 20, VSV
8	750858.13	1042337.04	330.17	P	záslepka PE d 90
10	750771.46	1042320.53	328.23	P	stav plyn OC DN 500
11	750771.93	1042320.59	329.49	P	vert lom PE d 90
12	750771.93	1042320.59	328.89	P	PE-O 90-80
13	750771.93	1042320.59	328.24	P	odbočka OC DN 80
21	750765.21	1042313.82	330.45	M	kolejnice
22	750765.24	1042312.33	330.43	M	kolejnice
23	750788.98	1042313.43	330.71	M	kolejnice
24	750788.86	1042311.93	330.65	M	kolejnice
25	750814.46	1042311.64	330.83	M	kolejnice
26	750814.28	1042310.15	330.75	M	kolejnice
27	750838.67	1042308.25	330.97	M	kolejnice
28	750838.38	1042306.77	330.88	M	kolejnice
29	750863.57	1042302.99	331.14	M	kolejnice
30	750863.22	1042301.55	331.06	M	kolejnice
31	750836.38	1042310.60	330.28	M	dopr značka
32	750763.49	1042328.38	330.90	M	roh domu
33	750763.70	1042327.20	330.02	M	dopr značka
34	750773.70	1042328.99	330.19	M	roh domu
35	750793.57	1042336.15	330.38	M	rozhr parcel
36	750794.00	1042336.67	330.25	M	roh el. pilířku
37	750794.52	1042337.06	330.24	M	roh el. pilířku
38	750798.23	1042340.02	330.06	M	vstup
39	750802.81	1042337.61	330.09	M	vstup
40	750802.99	1042337.39	330.11	M	lom plotu
41	750809.53	1042335.57	330.62	M	roh el. pilířku
42	750809.38	1042336.83	330.66	M	roh el. pilířku
43	750811.51	1042336.37	330.67	M	nerozlišená šachta
44	750806.31	1042333.87	330.68	M	vodoměrná šachta – hl. 2,05m
45	750800.30	1042332.14	330.56	M	OS voda
46	750800.65	1042329.84	330.68	M	vod. šoupě
47	750800.74	1042329.56	330.66	M	hydrant
48	750805.31	1042331.66	330.68	M	vod. šoupě
49	750821.12	1042334.64	331.00	M	OS voda

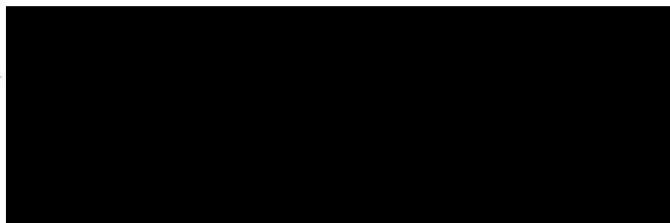
18/08

50	750821.19	1042332.52	330.98	M	vod. šoupě
51	750821.33	1042332.21	330.99	M	hydrant
52	750855.15	1042344.71	330.57	M	rozhr parcel
53	750855.29	1042344.72	330.61	M	roh pilířku
54	750856.72	1042344.91	330.66	M	roh pilířku
55	750858.52	1042345.16	330.37	M	OS voda
56	750867.24	1042346.32	330.26	M	plot
57	750863.11	1042335.98	330.94	M	kan.šachta
58	750867.49	1042335.92	330.81	M	kraj vozovky
59	750836.74	1042340.76	330.80	M	strom
60	750823.04	1042338.13	330.47	M	strom
61	750821.48	1042335.55	330.88	M	strom
62	750812.04	1042326.92	330.89	M	kraj vozovky
63	750807.59	1042336.56	330.36	M	strom
64	750803.08	1042335.15	330.24	M	strom
65	750800.02	1042333.14	330.38	M	strom
66	750781.63	1042323.34	330.37	M	kan.šachta
67	750763.68	1042321.46	330.03	M	kraj vozovky
68	750763.47	1042326.66	329.82	M	kraj vozovky
69	750787.58	1042329.69	330.36	M	kraj vozovky
70	750797.16	1042332.31	330.29	M	kraj vozovky
71	750798.10	1042331.03	330.52	M	kraj vozovky
72	750811.81	1042332.92	330.71	M	kraj vozovky
73	750867.13	1042339.81	330.70	M	kraj vozovky
74	750771.86	1042316.23	329.72	M	pata svahu
75	750772.08	1042317.14	330.06	M	hrana svahu
76	750791.94	1042315.46	329.98	M	pata svahu
77	750792.00	1042317.21	330.69	M	hrana svahu
78	750817.55	1042313.56	330.12	M	pata svahu
79	750817.60	1042315.61	331.15	M	hrana svahu
80	750839.99	1042310.37	330.24	M	pata svahu
81	750840.60	1042312.22	331.33	M	hrana svahu
82	750862.58	1042305.59	330.48	M	pata svahu
83	750863.07	1042307.83	331.54	M	hrana svahu

Nálezitostmi a přesností
odpovídá právní předpisům.

06/2008

18/08



**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ
STAVBY – PLYNOVODU, PŘÍPOJKY
(dodatku nebo technického zhodnocení)**

41763

Název přebíraného majetku: STL plynovod a přípojka pro objekt „Administrativní a vzdělávací centrum Státní rostlinolékařské správy“.

Adresa přebíraného majetku: Praha 6 - Ruzyně, ul. Drnovská, Ztracená

Datum převzetí majetku : 11. 6. 2008

Číslo zápisu převzetí:

SKP:	Daň. odpis. skup.:	Účet. odpis. sazba:	Třída DM:
------	--------------------	---------------------	-----------

Technický popis majetku: STL plynovod je napojen na stávající plynovod DN 500 vedený ul. Drnovská odbočkou se šoupětem Hawle. Přes toto šoupě bude provedena navrtávka. Za šoupětem je osazena přechočka ocel x PE a potubí PE d 90 je vedeno v kraji komunikace směrem k nově stavěnému objektu v ul. Ztracená. Zde je vysazena STL plynovodní přípojka PE d 25 pomocí přípojkového elektro T kusu, ukončená HUP KK SDN 20 v piliři na hranici pozemku. Přípojka je vybudována z potrubí PE D 25 ROBUST. Plynovod a přípojka jsou opatřeny výstražnou folií. Nad potrubím je umístěn sig. vodič vyvedený do skříně HUP. Potrubí bylo před tlakovou zkouškou profouknuto stlačeným vzduchem - je průchozí prosté nečistot a vody. Byla ověřena funkčnost uzávěru.

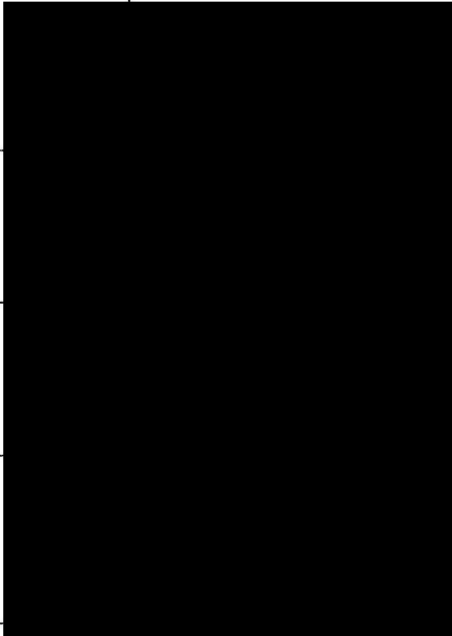
Rozpis technických údajů Nákladové středisko:

Celek:

Název majetku - materiál-dimenze	Délka (počet)	Inventární číslo	Pořiz.cena Kč	Číslo dokladu	Číslo karty pořízení
PE D 90	91,4				
PE D 25	9,6 -1 ks				

Pracovní poukaz stavby :

Stavební povolení čj.-MCP6 026704/2007	ze dne 20.6.2007	vydal Městská část Praha 6, odbor výstavby
Smlouva číslo 76/2005/OSPM	ze dne 8.3.2005	včetně dodatků
Datum zahájení prací podle smlouvy 06/2008	Datum skutečného zahájení prací 06/2008	Datum dokončení prací podle smlouvy 06/2008

	Konečná faktura na dodávku bude vystavena dodavatelem do		
Záruční doba (konečné datum) 60 měsíců, t. j. 10. 6. 2013			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu příloha č. 1			
<p>Vyjádření účastníků řízení</p> <p>Dnešního dne, za podmínek sepsaných v tomto zápise, předává dodavatel fa. Polygas s.r.o. dokončené dílo generálnímu dodavateli firmě Zlínstav, a.s. Zlín, která dokončené dílo přijímá a zároveň ho předává investorovi Česká republika - Státní rostlinolékařská správa, který toto dokončené dílo přijímá.</p> <p>PPD, a.s. osvědčuje technický stav výše uvedeného díla a nemá námitek proti vydání kolaudačního rozhodnutí.</p> <p>PPD, a.s. provozuje toto dílo dnem napuštění plynu na základě uzavřené „Smlouvy o provozování plynárenského rozvodného zařízení“ č. 553/2008/OSDS.</p>			
Datum nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí:			
č.j.:			
Návrh na zápis do katastru nemovitostí podán dne:			
Zástupci dodavatele odevzdávají a zástupci odběratele přijímají dodávku podle zákonných ustanovení a základních podmínek dodávky stavebních prací			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci dodavatele	Petr Pavelka	jednatel	
Zástupci přijímacího řízení	Ing. Zdeno Korman	stavbyvedoucí	
Zástupci budoucího uživatele (uvést osobní č.)	Josef Vozár20002753	technik PPD	
Ostatní účastníci řízení	Ing. Morong	zástupce investora	
Rozdělovník 3 x investor, 3 x PPD, 1 x zhotovitel			
Přijato do účtárny dne:		Podpis:	
Zařazeno do účetní evidence dne:			

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 067730/2008
 SPIS. ZN.: SZ MCP6 056933/2008/OV/Fr
 Značka: P-1238/3/Ruz
 Vyřizuje: Frayerová Eva
 Kontaktní spojení: tel. 220 189 806 / efrayero@praha6.cz
 Referentské č.:
 Příloha:

V Praze dne: - 8 - 10 - 2008

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 18.8.2008 podal

Státní rostlinolékařská správa, IČ 65349563, Těšnov 65/17, Nové Město, 117 05 Praha, kterého zastupuje Ing Dalibor Matoušek, Arbesova 193/6, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu části užívání stavby

objektu "Administrativního a vzdělávacího centra Státní rostlinolékařské správy" –

STL plynovodu a veřejné části plynovodní přípojky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1238/3, 1252, 2119 v katastrálním území Ruzyně provedené podle stavebního povolení ze dne 23.5.2007 č.j. SZ MCP6 014091/2007/OV/Fr.

Vymezení účelu užívání stavby:

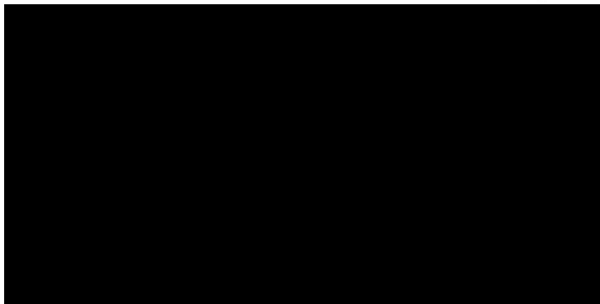
- STL plynovod PE d 90 v délce 91,4 m vedený v pozemku č.parc. 2205, k.ú. Ruzyně napojený na stávající plynovod DN 500 v ulici Drnovská
- STL plynovodní přípojka PE d 25 délky 9,6 m ukončená HUP KK DN 20 v pilíři na hranici pozemku 1252, k.ú. Ruzyně

Dne 18.8.2008 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou část stavby neboť jejím zprovozněním budou vytvořeny podmínky pro její dokončení. Stavební úřad provedl dne 3.10.2008 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

STL plynovod a STL přípojka byly provedeny v souladu se stavebním povolením beze změn
Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním této části stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. Státní rostlinolékařská správa, Těšnov 65/17, Nové Město, 117 05 Praha
2. Ing Dalibor Matoušek, Arbesova 193/6, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

účastníci řízení (dodejky):

3. Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500, 140 00 Praha 4

dotčené orgány:

4. OOP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
5. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

V Praze dne: - 2 -02- 2016

Č.J.: MCP6 010408/2016
SPIS. ZN.: SZ MCP6 107899/2015/OV/Koc
Značka: D-1099/Ruz
Vyřizuje: Mgr. Lenka Kočibová
Kontaktní spojení: tel.: 220 189 828 / lkocibov@praha6.cz
Referentské č.: 179/15
Příloha: 1) geometrický plán č. 1673-234/2008

Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský
Odd. legislativní a právní
JUDr. Vít Vlček
Ztracená 1099/10
161 00, Praha 6-Ruzyně

SDĚLENÍ

Na základě Vaší žádosti ze dne 16.12.2015 odbor výstavby potvrzuje, že **kolaudační souhlas č.j.: MCP6 067730/2008, SPIS.ZN.: SZ MCP6 056933/2008/OV/Fr** ze dne **8.10.2008**, jímž bylo povoleno užívání

objektu "Administrativního a vzdělávacího centra Státní rostlinolékařské správy" –

STL plynovodu a veřejné části plynovodní přípojky

na pozemku parc. č. 1238/3, 1252, 2119 v katastrálním území Ruzyně, provedené podle stavebního povolení ze dne 23.5.2007 č.j. SZ MCP6 014091/2007/OV/Fr,

se vztahuje rovněž k pozemku č.parc. 2205 k.ú. Ruzyně (ostatní komunikace, v níž je veden STL plynovod a část STL plynovodní přípojky) a k pozemku č.parc. 1252/1 k.ú. Ruzyně (kudy vede část STL plynovodní přípojky).

Pozemek č.parc. 1252/1 k.ú. Ruzyně vznikl rozdělením pozemku č.parc. 1252 k.ú. Ruzyně, v souladu s geometrickým plánem č. 1673-234/2008, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Ludvíkem Jankem dne 23.10.2008, jehož kopii Vám v příloze zasiláme.

Za správnosť

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Odd. legislativní a právní, Ztracená č.p. 1099/10, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614