

DODATEK č. 23

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 22, uzavřený dle usnesení 15. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 23R-1070/2017 ze dne 13. 12. 2017

I. Smluvní strany**1. městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou městské části Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDAKCE]
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
Ing. Michalem Zděnkem, místopředsedou představenstva
se sídlem: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4
IČ: 284 77 456
DIČ: CZ28477456
bank. spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 22, dodatek č. 23 v následujícím znění:

II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. I. odst. 1.3. smlouvy se mění tak, že nově zní:
„1.3. Služby, které má společnost 4-Majetková, a.s. prostřednictvím smlouvy s odbornou firmou zajistit, spočívají v provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek objektů a revizí elektrických a plynových rozvodů, dále plynových spotřebičů, servisu vzduchotechniky, měření a regulace, strojů a přístrojů a dalších vyhrazených technických zařízení umístěných v objektech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

Společnost 4-Majetková, a.s. zajišťuje revize výlučně se vztahující k tepelnému hospodářství a pravidelné revize a kontroly spalinových cest. ve smyslu platných právních předpisů (dále také jen „revizní činnost“) u zařízení tepelného hospodářství, která jsou umístěna v objektech

uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to v části A, pod pořadovými čísly: 2 (objekt Jitřní), 4, 6, 10, 13, 14 a 15 a dále v části B, pod pořadovými čísly: 1, 2, 5, 6, 8, 13, 15, 17, 19, 20 a 21.

Tepelným hospodářství se pro účely smlouvy o zajištění havarijní služby rozumí soubor veškerého movitého majetku, který slouží pro výrobu tepla a teplé vody v dané lokalitě, včetně souvisejících primárních a sekundárních rozvodů.

Společnost 4-Majetková, a.s. zajistí výkon funkce odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce (dále také jen „výkon funkce odborně způsobilé osoby“) pro objekty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.“

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 23 dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 23 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2018. Uveřejnění v registru smluv zajistí městská část Praha 4.

3.3. Dodatek č. 23 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 dvě vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku č. 23 tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

21-12-2017
V Praze dne

Mgr. Petr Stěpaněk, CSc.
starosta MČ Praha 4

V Praze dne

Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splnění podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.

městské části Praha 4

městské části Praha 4

Ing. Michal Zděnek
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 k dodatku č. 23 ke smlouvě na zajištění provádění kontrol..

A	objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m ²)	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m ²)				
1	Bítovská	1246	Michle	1553	6 276,54	310/80	1 232				
						310/86	364				
						310/81	488				
						310/82	749				
						310/83	355				
						310/84	366				
						310/85	362				
						310/115	21 641				
2	Filosofská	1166	Braník	1956	14 752,70	2612/79	2 790				
						2612/89	16 768				
						2612/90	340				
						Lhotka	140/57	9 242			
						Jitřní	185	Hodkovičky	670	444	3 582
										428/1	20 999
						428/3	429				
						428/4	1 259				
						428/7	2 318				
						část 428/5	1 217				
						část 428/6	215				
3	Horáčkova (jen pozemek)	1100	Krč	1762		1052/68	16 554				
4	Jižní IV	1750	Záběhllice	3086	7 466,30	4482	3 029				
						4481	1 299				
						4483/1	12 143				
5	K Sídlišti	840	Podolí	976	8 898,94	1770/4	3 382				
						1770/60	14 608				
						1770/61	1 088				
						Kaplická	841	1770/44	421		
								1770/45	299		
								1770/46	296		
								1770/62	3 777		
6	Křesomyslova	724	Nusle	1230	4 575,00	121	1 915				
						125	5 442				
						126	558				
						124	1 944				
						123/1	4 537				
						123/4	49				
7	Mendíků	1000	Michle	1553	6 432,90	1045/1	3 008				
						1047	472				
						2893/2	2 512				

						1046	2 230
8	Na Chodovci	2700	Záběhlce	3086	6 856,56	2848/158	2 942
						2848/274	7 922
						2848/361	2 807
9	Na Líše	936	Michle	1553	7 573,90	1835/4	247
						1835/5	75
						1952/1	90
						1952/4	507
						1962	37
						1963	245
						1833/29	12 445
						1835/6	63
						1835/7	448
						1835/8	159
						1833/57	143
10	Nedvědovo nám.				2 472,00		
		140	Podolí	976		1	1 525
						2	247
						3	879
		101				319/1	706
						320	783
						322	161
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65		
12	Plamínkové	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678
						2910/70	13 931
						2910/103	1 020
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	14 003
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 160
						8	2 467
						7	372
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542
						222	674
						223/1	4 066
16	Jánošíkova	1320	Krč	1762	8 726,00	2869/405	1 048
	pavilon A,B,C,D,E,F					2869/200	10 991
						2869/126	4 725
						2869/199	2 905

B	objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m²)	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m²)
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	640
						123/2	2 321
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1762	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 202
						1256/21	2 449
4	Jílovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	585
						2612/144	5 561
						2612/211	471
5	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	277
						438/1	833
						438/3	479
						438/12	5
						452/3	119
						438/2	1 189
						438/7	390
						438/8	73
						438/9	3
						452/5	324
6	K Podjezdu	1077	Michle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 637
						1011/9	160
7	Kukučínova	1150	Krč	1762	1 416,00	2869/78	1 215
						2869/121	6 587
8	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
9	Na Chodovci	2540	Záběhllice	3086	1 144,59	2848/278	3 304
						2848/64	925
10	Na Zvoničce	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
11	Němčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	598
						2692/42	355
						2692/60	4 550
12	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/48	1 029
						2910/67	3 747
						2910/69	4 652
						2910/55	1 048
						2910/107	193
13	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360
						310/90	595

						310/112	3 507
							492
						310/114	
14	Svojšovická	2923	Záběhlice	3086	1 200,50	2848/262	326
						2848/263	275
						2848/264	274
						2848/283	4 540
15	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781
						926/2	236
						924/2	49
						938/1	252
						930	949
16	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419
						2869/144	7 730
17					3 793,34		
	Bezová	1592	Braník	1956		1747/1	1 376
						1747/3	275
						1741/2	108
						1748	387
						1740/5	52
						1747/6	5
						1741/1	3 056
	Točitá	1751	Krč	1762		3144/16	753
						3144/14	2 220
						3144/15	81
						879/25	1 749
	Hudečkova	893	Podolí	976		1853/3	985
						1856	2 886
18	Trenčinská	2770	Záběhlice	3086	1 020,00	5721/75	377
						5721/77	7 951
						5721/74	283
19					2 111,63		
	V Zápolí	1249	Michle	1553		1748/12	1 023
						1748/19	3 025
	Na Lánech	1107				1833/27	715
						1833/1	3 183
20	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351
						824/1	1 043
21					1 116,07		
	Na Větrově	1022	Lhotka	1472		1951/1	1 632
		1023	Lhotka	1472		1951/5	2 952
						1951/6	2 546
						1951/7	1 235
						1951/8	549
22	Němčická	1749	Braník	1956	1 077,94	2692/113	425

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictv í	výměra objektu (m²)	pozemky parc. č.	výměra pozemk ů (m²)
1	Jílovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	466
3	Ohradní	1370	Michle	1553	611,5		
4	Bělčická		Záběhlice	3086	69,28	2848/680	93
5	Novodvorská	435	Lhotka	1472	-----	140/46	826
6	Plamínkové	1592	Nusle	1230	-----	2910/49	752