



7379/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva zakládající právo provést stavbu			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	14.11.2017	Č.usnesení: 2017/36/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Kezňuklová	20.12.2017	<i>Kezňuklová</i>
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	20.12.2017	<i>Mrázková</i>
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	20.12.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	20.12.2017	<i>Kolář</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	20.12.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 70994234), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: kezňuklova, datum ověření: 20.12.2017 09:58:08):

Smlouva zakládající právo provést stavbu "Rekonstrukce traťového úseku Přebyslav - Pohled"

- k. ú. Přebyslav, obec Přebyslav - p. č. 1676/12, 1728/1, 1802/2
- k. ú. Poříčí u Přebyslavi, obec Přebyslav - p. č. 127/1, 127/2, 127/7
- k. ú. Dobrá, obec Přebyslav - p. č. 485/1, 485/5, 485/7
- k. ú. Stříbrné Hory u Přebyslavi, obec Stříbrné Hory - p. č. 1312
- k. ú. Pohled, obec Pohled - p. č. 691/1, 691/2

OM 949/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

OM 949/2017

č.j. SĚDC: E697-S-6304/2017



KUJIP0186409

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové město

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem

ředitelem Stavební správy východ, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace na základě pověření č. 1971 ze dne 16.12.2015

IČ: 70994234

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Praze, oddíl A, č. vložky 48384 na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 43 pro k. ú. Přibyslav a obec Přibyslav vlastníkem pozemků KN par. č. 1676/12 – ostatní plocha, silnice, par. č. 1728/1 – ostatní plocha, silnice, par. č. 1802/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, dle výpisu z LV 32 pro k. ú. Poříčí u Přibyslavi a obec Přibyslav je vlastníkem pozemků KN par. č. 127/1 – ostatní plocha, silnice, par. č. 127/2 – ostatní plocha, silnice, par. č. 127/7 – ostatní plocha, silnice, dle výpisu z LV 37 pro k. ú. Dobrá a obec Přibyslav je vlastníkem pozemků KN par. č. 485/1 – ostatní plocha, silnice, par. č. 485/5 – ostatní plocha, silnice, par. č. 485/7 – ostatní plocha, silnice, dle výpisu z LV 15 pro k. ú. Stříbrné Hory u Přibyslavi a obec Stříbrné Hory je vlastníkem pozemku KN par. č. 1312 – ostatní plocha, silnice, dle výpisu z LV 117 pro k. ú. Pohled a obec Pohled je vlastníkem pozemků KN par. č. 691/1 – ostatní plocha, silnice, par. č. 691/2 – ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemky“).

Výše uvedené pozemky v k. ú. Přibyslav a obci Přibyslav získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 (dodatek č. 357 ze dne 15.9.2009) a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Uvedené pozemky v k. ú. Poříčí u Přibyslavi a obci Přibyslav získal Kraj Vysočina na základě smlouvy kupní č. 53/950/15 ze dne 26.11.2015 a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 (dodatek č. 357 ze dne 15.9.2009) a Rozhodnutím o sloučení organizace

7379/17

Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Pozemky v k. ú. Dobrá a obci Přibyslav získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001(dodatek č. 357 ze dne 15.9.2009) a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 je předal k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina. Pozemky v k. ú. Dobrá a obci Přibyslav získal Kraj Vysočina dále na základě smlouvy kupní ze dne 23.10.2007, šesti smluv kupních ze dne 22.10.2007, tří smluv kupních ze dne 1.11.2007, smlouvy kupní ze dne 6.11.2007, smlouvy kupní ze dne 12.11.2007, smlouvy kupní ze dne 7.3.2012, smlouvy kupní ze dne 18.8.2015, smlouvy kupní ze dne 26.11.2015.

Pozemek par. č. 1312 v k. ú. Stříbrné Hory u Přibyslavi a obec Stříbrné Hory získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zrušení věcného břemene, o zřízení věcného břemene č. j. SPU 033745/2013 ze dne 21.02.2013.

Pozemky v k. ú. Pohled a obci Pohled získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001(dodatek č. 357 ze dne 15. 9. 2009) a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 je předal k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, je investorem stavby „Rekonstrukce traťového úseku Přibyslav - Pohled“. Touto stavbou budou dotčeny mimo jiné i výše uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je Kraj Vysočina. Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímcích katastrální mapy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek II.

Usnesením 2017/36/2017/RK ze dne 14.11.2017 vydala Rada Kraje Vysočina souhlas s dotčením pozemků, uvedených v článku I. smlouvy, stavbou „Rekonstrukce traťového úseku Přibyslav - Pohled“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Uzavřením této smlouvy vznikne investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemcích par. č. 1676/12, 1728/1, 1802/2 v k. ú. Přibyslav a obci Přibyslav, na pozemcích par. č. 127/1, 127/2, 127/7 v k. ú. Poříčí u Přibyslavi a obci Přibyslav, na pozemcích par. č. 485/1, 485/5, 485/7 v k. ú. Dobrá a obci Přibyslav, na pozemku par. č. 1312 v k. ú. Stříbrné Hory u Přibyslavi a obci Stříbrné Hory, na pozemcích par. č. 691/1, 691/2 v k. ú. Pohled a obci Pohled, ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen toto právo trpět.

Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Rekonstrukce traťového úseku Přibyslav - Pohled“ a po jejím geometrickém zaměření předloží do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraji Vysočina 1 výtisk geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu. V případě, že na základě geometrického zaměření vznikne potřeba majetkoprávního vypořádání, požádá investor ve stejné lhůtě o jeho provedení.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce traťového úseku Přibyslav - Pohled“ v k. ú. Přibyslav a obci Přibyslav, jejímž investorem je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Smlouva zakládající právo provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Olomouci dne 5. 12. 2017

V Jihlavě dne 20. 12. 2017

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa východ
772 58 Olomouc, Nerudova 1
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
(48)


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56

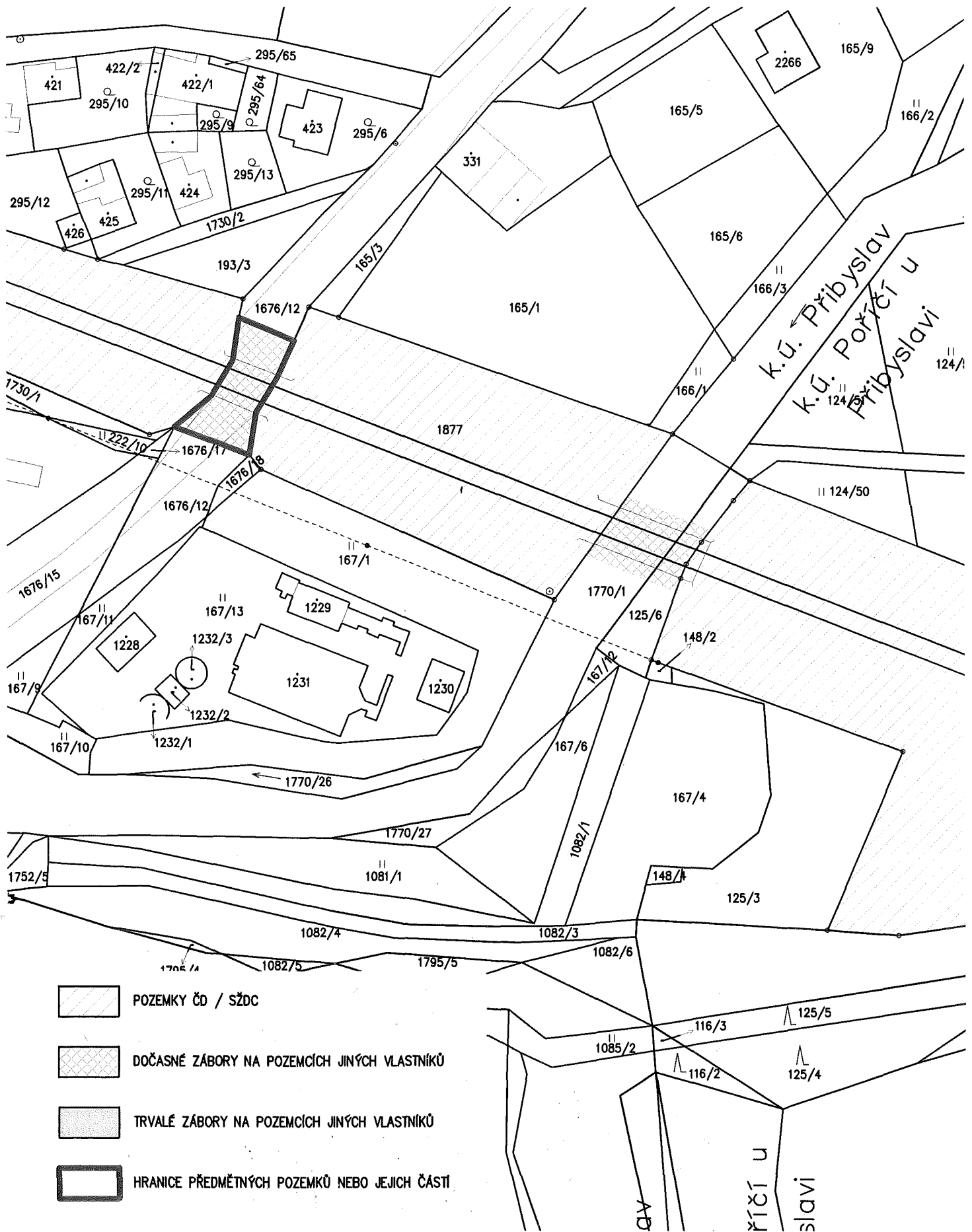


Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
na základě pověření č. 1971
ze dne 16.12.2015

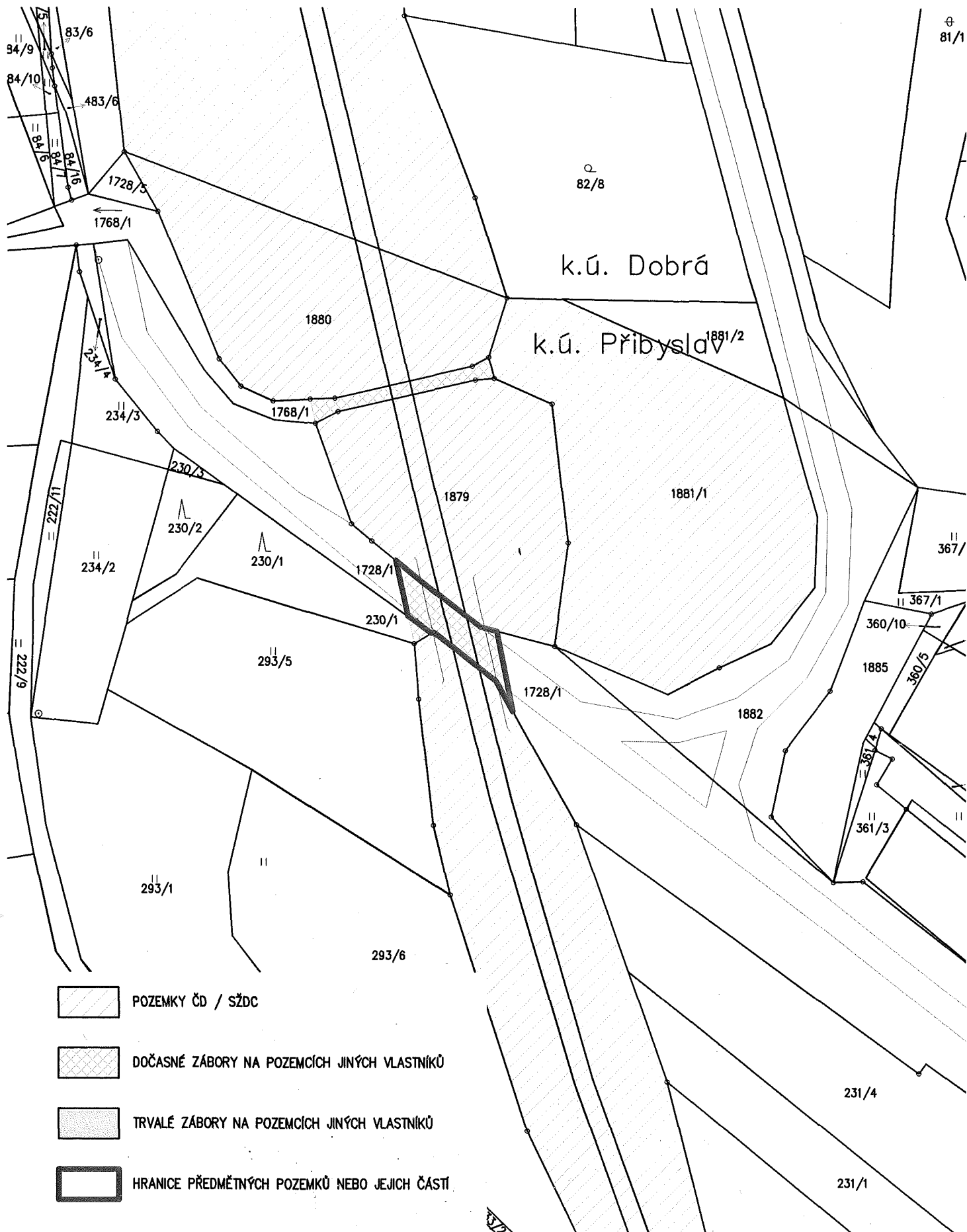


Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU - ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY

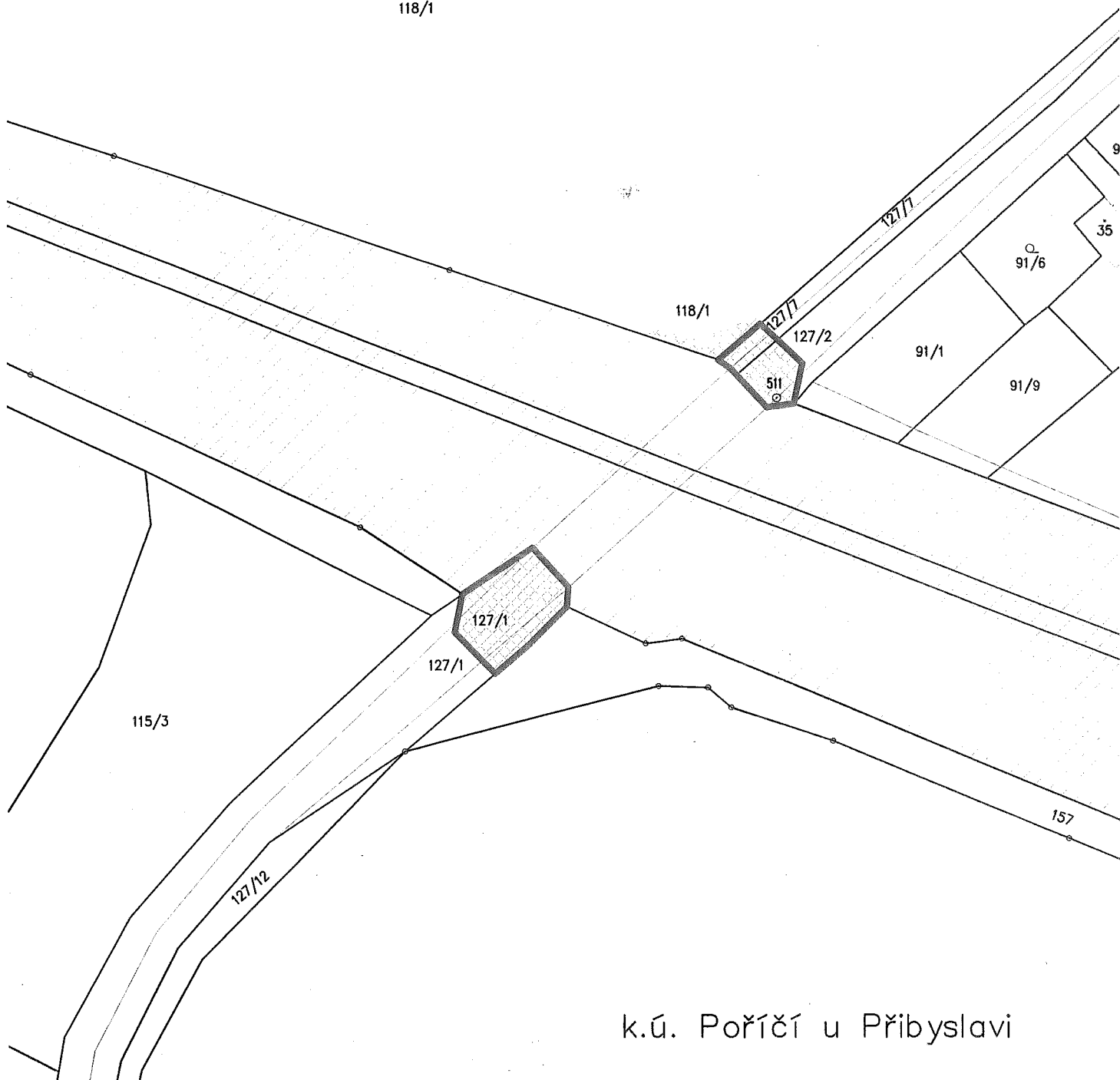


PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU – ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY







PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU – ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY

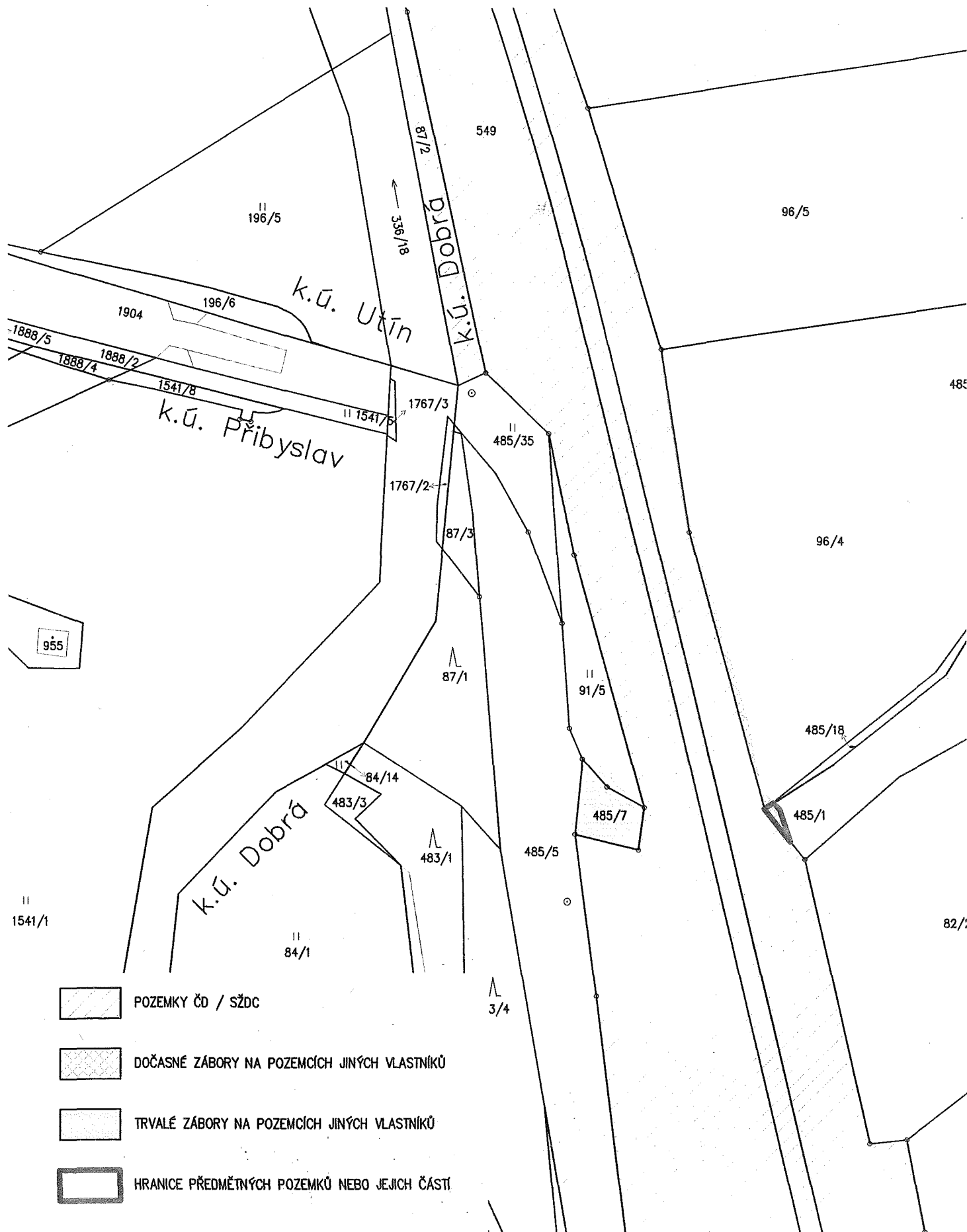
118/1



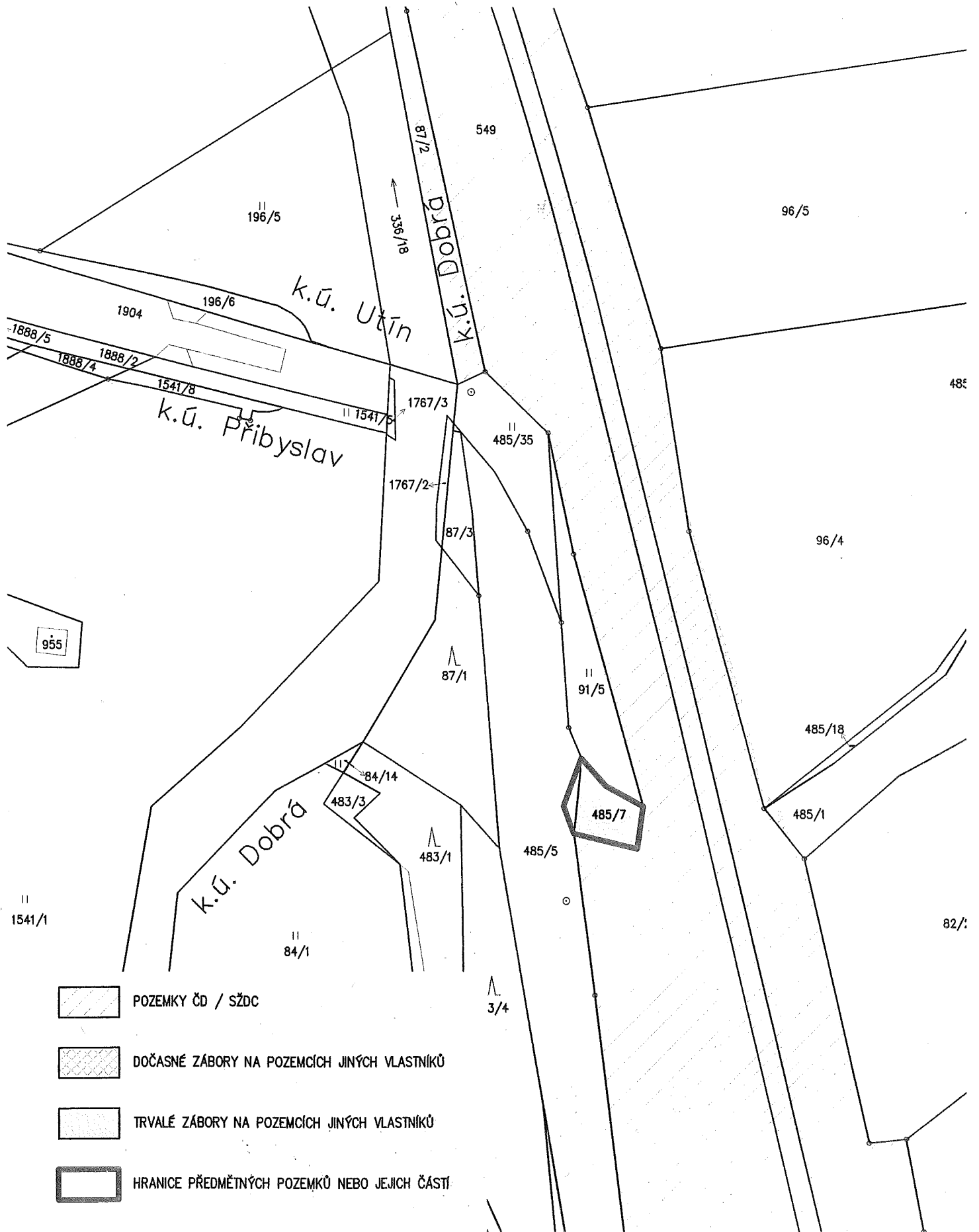
k.ú. Poříčl u Přibyslavi

-  POZEMKY ČD / SŽDC
-  DOČASNÉ ZÁBORY NA POZEMCÍCH JINÝCH VLASTNÍKŮ
-  TRVALÉ ZÁBORY NA POZEMCÍCH JINÝCH VLASTNÍKŮ
-  HRANICE PŘEDMĚTNÝCH POZEMKŮ NEBO JEJICH ČÁSTÍ

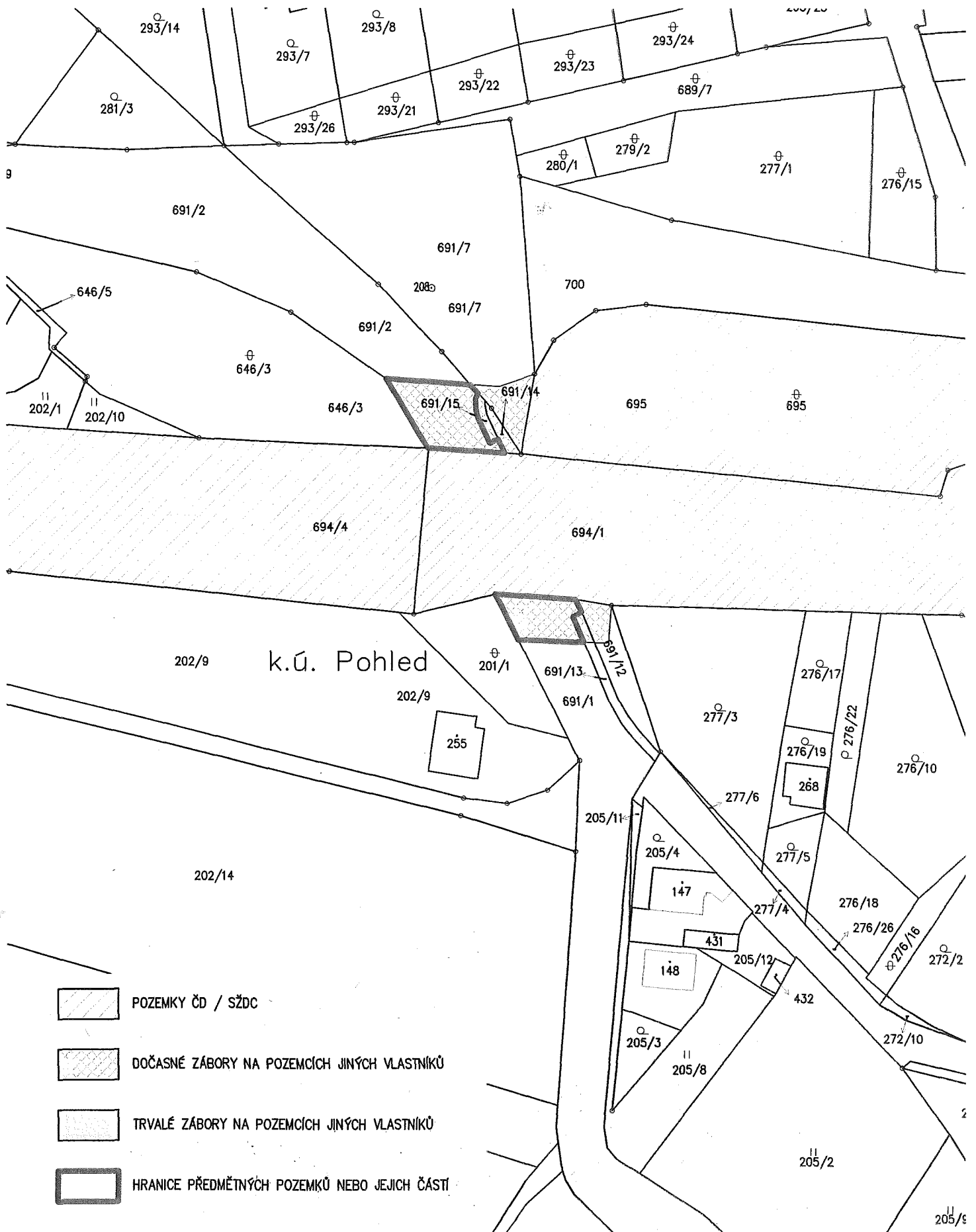
PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU - ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY



PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU – ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY



PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU – ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY



PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O PRÁVU PROVĚST STAVBU - ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY

