

SMLOUVA O DÍLO – OBCHODNÍ PODMÍNKY

I. Smluvní strany

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČ: 00297852, DIČ: CZ 00297852, datová schránka : vz9a8t8

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
001	2017	0112
poř. číslo	rok	zkr. odb.

zastoupeno: Na základě Mandátní smlouvy ze dne 21.05.2010 v aktuálním znění RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, datová schránka : fxwxte2

IČ: 47679531, DIČ: CZ 47679531, tel.: [REDACTED]

ve věcech smluvních a technických je oprávněna jednat Gabriela Polášková, RK Beskyd spol. s r.o., nám. Míru 20, Frenštát pod Radhoštěm,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

číslo účtu: [REDACTED]

(dále „objednatel“)

a

Společnost

LIFTMONT CZ s.r.o.

se sídlem:

Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk

IČ:

26845687

DIČ:

CZ26845687

plátce/neplátce DPH

plátce DPH

zastoupen ve věcech smluvních:

Ing. Jiří Kvanil, jednatel

zastoupen ve věcech technických:

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě C40382

(dále „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy, místo a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu : „**Výměna výtahů v domech Rožnovská 346, Školská čtvrť 1378 a Školská čtvrť 1379 ve Frenštátě p. R.**“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle

- dispozičních výkresů výtahů dle čl. III, odst. 3
- cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1)
- zadávacích podmínek objednatele a ustanovení této smlouvy

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

3. Zhotovitel se zavazuje, že vyhotoví do 5 týdnů ode dne podpisu smlouvy dispoziční výkresy. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k dispozičním výkresům do 7 (sedmi) dnů od doručení objednateli. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, platí, že objednatel dispoziční výkresy schválil.

4. Zhotovitel se zavazuje k realizaci díla ve lhůtě do 4 měsíců od data zahájení realizace - tj. předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem (předpoklad realizace díla je listopad 2017 – únor 2018) a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli. Ukončením realizace je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu dle odst. 1, čl. VIII. této smlouvy. Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém objednatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště.

5. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce a činnosti nutné pro zajištění stavební připravenosti k montáži nového výtahového zařízení a dodávku materiálu nejpozději v termínu do 4 týdnů od odsouhlasení dispozičních výkresů dle čl. III, odst. 3.

6. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením prací dle termínu v čl. III., odst. 5, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

7. V případě, že zhotovitel nezahájí práci na realizaci do 7 dní po sjednaném termínu zahájení, je objednavatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou a platnými právními předpisy.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena ve výši:

cena bez DPH 2 430 000 Kč

sazba DPH 15 % 364 500 Kč

cena celkem včetně DPH 2 794 500 Kč

(částka slovy: dvamilionysedmsetdevadesátčtyřitisícipětset korun českých)

K ceně bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty v souladu s platným zákonem o DPH.

2. Jedná se o přenesenou daňovou povinnost dle zák. o DPH. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 20.10.2017, která byla v rámci zadávacího řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější.
3. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění díla této smlouvy – cena je specifikována v rozpočtech, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.1).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit samostatné faktury po předání dílčího plnění předmětu této smlouvy tj. ukončení montáže 1 ks výtahu. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí dílčího plnění předmětu smlouvy bez vad a nedodělků, který bude mít písemnou podobu a bude podepsaný odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele.
5. Splatnost faktury činí 14 dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. **Objednatel neposkytuje zálohy předem.** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 16. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo zdanitelné plnění uskutečněno. V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti dle §92 zákona o DPH v platném znění se zhotovitel zavazuje daňový doklad prokazatelně doručit objednateli nejpozději do 17. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Smluvní pokuta, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli, činí 0,05 % z částky přenesené DPH dle §92 zákona o DPH za každý den prodlení z neplnění této povinnosti.
7. V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dokončené části díla denně po termínu splatnosti faktury.

V. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště;
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací;
 - c) napojovací body médií.
2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště k zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a BOZP včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a dále zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.

5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemné potvrzení, že s veškerými zbytkovými či vytěženými materiály ze stavby a renovace bylo naloženo v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a současně toto doloží kopiemi dokladů o likvidaci odpadů.

6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VI.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve spojení s cenovou nabídkou (viz příloha č. 1 této smlouvy) s odbornou péčí, na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v čl. III. Smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen k řádnému provedení díla opatřit na svůj náklad veškeré výrobky, stavební hmoty a stavební materiály, v takovém počtu kusů, jakosti, provedení, hmotnosti, výrobních technických parametrů (rozměrů), jak jsou uvedeny v technické specifikaci, pak v takovém množství, hmotnosti, jakosti a výrobních technických parametrů (rozměrů), aby mohly být použity k řádnému ukončení díla.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se stavebně technickými normami za dodržení požadavků dotčených orgánů státní správy, v souladu s technickými požadavky na výstavbu a technickými požadavky na stavby, v souladu se řádnými technologickými postupy, zákonnými povinnostmi k ochraně životního prostředí, života a zdraví osob.

4. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné zápisy do stavebního deníku, dle platné právní úpravy a na vyžádání objednatele jej předložit.

VII.

Kontrola způsobu provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla kdykoliv v průběhu jeho provádění zejména z hlediska stavebně technického způsobu provádění jednotlivých bouracích, stavebních, zednických, klempířských, tesařských, stolařských, natěračských prací, kvality (jakosti) provedeného plnění a jeho souladnosti s Položkovým rozpočtem a jinou technickou dokumentací vztahující se k předmětu díla, pokyny objednatele a stavebně technickými normami. Objednatel je dále oprávněn provádět kontrolu dodržování bezpečnosti práce, dodržování zásad ochrany životního prostředí a další technické dokumentace.

2. Smluvní strany sjednaly, že budou provádět pravidelné společné kontroly způsobu provádění díla v kontrolních dnech konaných jednou za 14 dní, vždy čtvrtý pracovní den v týdnu, pokud se v průběhu provádění díla nedohodnou jinak. Konání pravidelných kontrolních dnů se nedotýká práva objednatele na průběžnou každodenní kontrolu provádění díla. Za zhotovitele je povinen se

zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě (staveništi) stavbyvedoucí. V případě nepřítomnosti stavbyvedoucího musí být na svolaný kontrolní den zhotovitelem vyslán náhradník vybavený písemnou plnou mocí udělenou zhotovitelem v rozsahu, který tomuto zmocněnci umožňuje rozhodovat ve všech věcech, které se týkají provádění díla.

3. Předmětem kontroly na kontrolních dnech je zejména:

- ověřování souladu skutečného provedení stavebních, zednických, bouracích, montážích, klempířských prací s Položkovým rozpočtem;
- ověřování souladu jakosti výrobků, stavebních materiálů a stavebních hmot opatřených a použitých při provádění díla s technickou specifikací;
- ověřování technického stavu zařízení stavenišť, ověřování rozsahu skutečně provedených plnění ve vazbě na celkový termín dokončení díla.

4. Ze všech kontrolních dnů provádění díla budou pořízeny zápisy, které pořizuje na místě kontroly díla osoba pověřená objednatelem výkonem stavebního dozoru nad způsobem provádění díla. Stavbyvedoucí určený zhotovitelem obdrží kopii tohoto zápisu. Na tomto zápisu budou podepsáni jak osoba pověřená objednatelem k výkonu stavebního dozoru nad způsobem provádění díla a stavby vedoucí určený zhotovitelem, případně jiné osoby oprávněné jednat za objednatele a zhotovitele. Veškeré zápisy z těchto kontrol a zápisy ve stavebním deníku či jiné písemná oznámení, jsou pro zhotovitele závazná.

5. Technický dozor u stavby, jež je předmětem díla, nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- datum a podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, pokud byly tyto zkoušky sjednány;
- výsledky předepsaných měření, pokud byly smluvními stranami sjednány;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

3. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis s uvedením termínu odstranění, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran. Vadami a nedodělkami nebránícími

řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.

IX.

Vady díla a záruka za jakost

1. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky **záruku na dílo v délce 60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
5. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě hrozícího bezprostředního nebezpečí, započne zhotovitel s odstraněním vady ihned po doručení oznámení.
7. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty

1. Odevzdá-li zhotovitel objednavateli dílo uvedené v článku III. po termínu uvedeném v článku III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla denně po termínu předání díla.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení s odstraněním vad, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení s jejich odstraněním, přičemž nárok na náhradu škody ve výši smluvní pokuty ani smluvní pokutu přesahující není tímto dotčen.

4. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v nabídce kvalifikaci, je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a za podmínky, že nový subdodavatel doloží stejné dokumenty, jaké v nabídce dokládal původní subdodavatel.

2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **10 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.).

4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.

5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) neprovedení díla v době plnění dle čl. III. odst. 3 této smlouvy,
- b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla.

Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.

6. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu III. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávající v platnosti záruční doby, uvedené v článku IX. této smlouvy.

7. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

8. Smlouvu je možno měnit nebo doplnit pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

10. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.

„Výměna výtahů v domech 346, 1378 a 1379 ve Frenštátě p. R.“

Doložka platnosti právního jednání: Záměr uskutečnit toto právní jednání bylo schváleno v souladu s usnesením rady města č. 1831/76/RM/2017 ze dne 15.11.2017.

Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 20.10.2017

Ve Frenštátě p. R. dne

11-12-2017



RK Beskyd spol. s r.o., náměstí Míru 20
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
DIČ: CZ47679531 tel.: 556 840 264

.....
za objednatele

ETMONT CZ

Nádražní 2459/
785 01 ŠTERNBERK
IČ: 26845687

.....
za zhotovitele



LIFTMONT® CZ, s.r.o.

Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk
IČ : 26845687

Od ing. Pavel Čamek
Telefon +420734754523
E-mail pavel.camek@liftmont.cz
www liftmont.cz
č. M1111_17
Datum 20. října 2017

RK Beskyd spol. s r.o.
nám. Míru 20
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Gabriela Polášková
tel: 556840266
e-mail: frenstat@nemovitost.com

Platnost nabídky 120 měsíců

Věc Cenová nabídka

Výměna výtahů v domech 346, 1378 a 1379 ve Frenštátě p. R.

Vážení obchodní přátelé,

dovolujeme si Vám předložit nabídku na dodávku a montáž výtahového zařízení dle Vašich zadávacích podmínek. Věříme, že Vám nabídka bude vyhovovat a navážeme úspěšnou obchodní spolupráci. Firma LIFTMONT CZ působí na českém trhu od roku 2004. Jsme si jisti, že tradice a profesionalita našich pracovníků je zárukou Vaší spokojenosti jak se samotnou instalací, tak s následným servisem.

Nabídku jsme pro Vás připravili v průchozí variantě s automatickými šachetními dveřmi.

Provedení výtahu je v souladu s:

- NV 27/2003 - technické požadavky na výtahy
- NV 24/2003 - technické požadavky na strojní zařízení
- NV 18/2003 - technické požadavky na elektromagnetickou kompatibilitu
- ČSN EN 81-1 - elektrické výtahy
- ČSN EN 81-58 - přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří
- ČSN EN 12015 - elektromagnetická kompatibilita - vyzařování
- ČSN EN 12016 - elektromagnetická kompatibilita - odolnost
- ČSN 27 4210 - nejvyšší povolené hodnoty emisního akustického tlaku výtahů
- ČSN EN 81-20 - bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Výtahy pro dopravu osob a nákladů
- ČSN EN 81-50 - bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Přezkoušení a zkoušky

Nabízíme Vám řešení firmy LIFTMONT CZ:

LIFTMONT 8000 FX

V01 - PF-400-11/11-SA/S8/V - osobní lanový, MR
V02 - PF-400-11/11-SA/S8/V - osobní lanový, MR
V03 - PFI-1600-6/6-A/S11/V - lůžkový lanový, MR

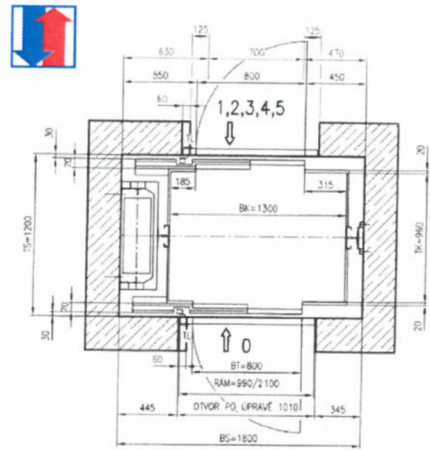


ČESKÝ VÝROBEK

Flexibilní řešení, které přizpůsobíme v každém detailu Vašim požadavkům.

1. Technická specifikace výtahu V01, V02

Základní technické parametry výtahu

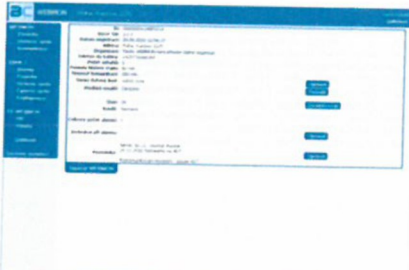
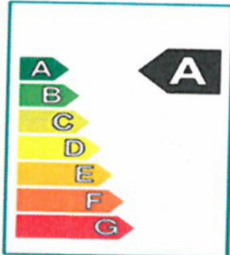
Typ výtahu Nosnost výtahu Počet osob Počet stanic Zdvih Jmenovitá rychlost	PF-400-11/11-SA/S8/V 400 [kg] 5 11/11 - neprůchozí provedení 30,20 [m] 1,0 [ms⁻¹]	
Poloha strojovny	MR -stávající strojovna nad šachtou	

Pohon výtahu

Typ pohonu	bezpřevodový synchronní stroj LiftEquip PMC 145 M202 1:1	LiftEquip ELEVATOR COMPONENTS www.liftequip.de
Nosné prostředky Jmenovitý výkon pohonu Záběrový IZ / jmen.proud IN	ocelová lana Ø 6 [mm] 2,8 [kW] [A]	
Frekvenční řízení pohonu	ano	

Řízení výtahu

Řízení výtahu Ovládání výtahu Signalizace ve stanicích Signalizace v kleci Automatický sjezd	mikroprocesorové - sběrné směrem dolů mechanická tlačítka s potvrzením volby signalizace polohy a směru jízdy ve všech stanicích signalizace polohy a směru jízdy indikátor přetížení klece do nejbližší stanice s otevřením klecových dveří	
---	---	---

Dálkový monitoring	provoz výtahu je monitorován nonstop servisní firmou prostřednictvím internetu. Hlavní výhodou této technologie je okamžitý přehled o poruchách výtahu, zkrácení času odstávky výtahu po dobu opravy a minimalizace servisních nákladů.	
Energetická náročnost	Úspora elektrické energie Zařízení bude vybaveno STAND-BY režimem. Tímto opatřením ušetříte až 95% elektrické energie spotřebovávané v klidovém stavu výtahu. Spotřeba se potom pohybuje do 10W	

Klec výtahu

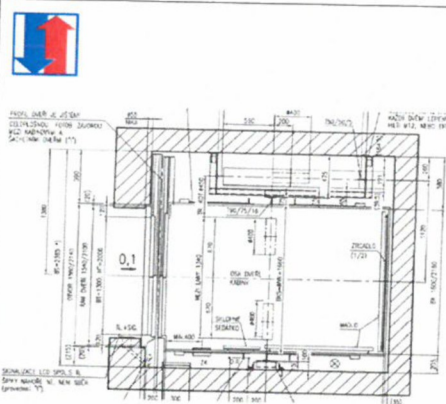
Počet vstupů Světla š x h x v Plocha klece Povrchová úprava stěn Povrchová úprava stropu Podlaha Osvětlení Zrcadlo Madlo Okopové lišty Ovládací panel Vybava dle vyhl.398/2009 Obousměrný dorozumivací systém	1 1020 x 1050 x 2160 [mm] 10710 [cm²] práškový nástřik v odstínu RAL práškový nástřik v odstínu RAL protiskluzová podlahovina ALTRO LED integrované ve stropním panelu v horní ½ zadní stěny nerezové trubkové na zadní stěně broušená nerez 100 [mm] broušená nerez, provedení ANTIVANDAL Braillovo písmo, hlasová signalizace 2N + GSM brána	
---	---	--

Šachetní a klecové dveře

Typ šachetních dveří Světla š x v Povrchová úprava Požární odolnost	semiautomatické jednodílné 800 x 2000 [mm] práškový nástřik v odstínu RAL -	
Typ klecových dveří Světla š x v Povrchová úprava	automatické stranové dvoudílné 800 x 2000 [mm] práškový nástřik v odstínu RAL	

1. Technická specifikace výtahu V03

Základní technické parametry výtahu

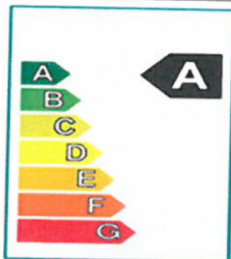
Typ výtahu Nosnost výtahu Počet osob Počet stanic Zdvih Jmenovitá rychlost	PFI-1600-6/6-A/S11/V 1600 [kg] 21 6/6 -neprůchozí provedení 14,0 [m] 1,0 [ms⁻¹]	
Poloha strojovny	MR -stávající strojovna nad šachtou	

Pohon výtahu

Typ pohonu Nosné prostředky Jmenovitý výkon pohonu Záběrový IZ / jmen.proud IN Frekvenční řízení pohonu	bezpřevodový synchronní stroj LiftEquip DAF270 ocelová lana Ø 6 [mm] 7,9 [kW] [A] ano	LiftEquip ELEVATOR COMPONENTS www.liftequip.de 
--	--	--

Řízení výtahu

Řízení výtahu Ovládání výtahu Signalizace ve stanicích Signalizace v kleci Automatický sjezd	mikroprocesorové - sběrné směrem dolů mechanická tlačítka s potvrzením volby signalizace polohy a směru jízdy ve všech stanicích signalizace polohy a směru jízdy indikátor přetížení klece do nejbližší stanice s otevřením dveří	 
---	---	---

Dálkový monitoring	provoz výtahu je monitorován nonstop servisní firmou prostřednictvím internetu. Hlavní výhodou této technologie je okamžitý přehled o poruchách výtahu, zkrácení času odstávky výtahu po dobu opravy a minimalizace servisních nákladů.	
Energetická náročnost	Úspora elektrické energie Zařízení bude vybaveno STAND-BY režimem. Tímto opatřením ušetříte až 95% elektrické energie spotřebovávané v klidovém stavu výtahu. Spotřeba se potom pohybuje do 10W	

Klec výtahu

Počet vstupů Světlá š x h x v	1 1400 x 2450 x 2160 [mm]	
Povrchová úprava stěn Povrchová úprava stropu Podlaha Osvětlení Zrcadlo Madlo Okopové lišty Ovládací panel Výbava dle vyhl.398/2009 Obousměrný dorozumívací systém	práškový nástřik v odstínu RAL práškový nástřik v odstínu RAL protiskluzová podlahovina ALTRO LED integrované ve stropním panelu v horní ½ zadní stěny nerezové trubkové na zadní stěně broušená nerez 100 [mm] broušená nerez, provedení ANTIVANDAL Braillovo písmo, hlasová signalizace 2N + GSM brána	

Šachetní a klecové dveře

Typ šachetních dveří Světla š x v Povrchová úprava Požární odolnost	automatické stranové dvoudílné 1100 x 2000 [mm] práškový nástřik v odstínu RAL -	
Typ klecových dveří Světla š x v Povrchová úprava	automatické stranové dvoudílné 1100 x 2000 [mm] práškový nástřik v odstínu RAL	

2. Dodavatelé klíčových komponent výtahu

Řídicí rozváděč	ŘEPECKÝ ROZVADĚČE, s.r.o.	www.repeckyrozvadece.cz	ČR
Pohon	LiftEquip	www.liftequip.de	GER
Frekvenční měnič	Fuji Electric Europe GmbH	www.fujielectric-europe.com	GER
Šachetní dveře	Liftmont CZ, s.r.o.	www.liftmont.cz	ČR
Klec	Liftmont CZ, s.r.o.	www.liftmont.cz	ČR
Rám klece	Liftmont CZ, s.r.o.	www.liftmont.cz	ČR
Nosná lana	Gustaf Wolf	www.gustav-wolf.de	GER

3. Dodací podmínky

Předpokládaný termín realizace: 11/2017-02/2018.

4. Záruka



Záruka na dodávku a montáž technologie - **60 měsíců**

Dojezdová doba - do 60 minut od nahlášení poruchy.

Dispečink - 24 hod.

Záruční, pozáruční servis lze provádět i jinou odbornou firmou.

5. Cena

Předmět plnění	Cena bez DPH	DPH [%]	DPH	Cena s DPH
V01 - PF-400-11/11-SA/S8/V	760 000,0 Kč	15	114 000,0 Kč	874 000,0 Kč
V02 - PF-400-11/11-SA/S8/V	760 000,0 Kč	15	114 000,0 Kč	874 000,0 Kč
V03 - PFI-1600-6/6-A/S11/V	910 000,0 Kč	15	136 500,0 Kč	1 046 500,0 Kč
celkem	2 430 000,0 Kč	15	364 500,0 Kč	2 794 500,0 Kč

ROZSAH POŽADOVANÝCH PRACÍ :

- informace nájemníkům o provádění prací - vývěska ve vchodu, která po celou dobu rekonstrukce bude obsahovat: termín provádění prací a kontaktní osobu. Pracovníci zhotovitele zaměstnaní v objektu budou proškoleni na bezpečnost práce.
- zabezpečení staveniště po celou dobu provádění prací
- dodržení veškerých bezpečnostních a protipožárních předpisů
- zajištění veškerých činností potřebných pro zdárné provedení rekonstrukce – doprava, zařízení staveniště
- vypracování projektové dokumentace rekonstrukce včetně dílenské dokumentace určené pro výrobu výtahu a následně předání dokumentace skutečného provedení
- demontáž stávajícího výtahu včetně likvidace vzniklého odpadu a doložení dokladu o likvidaci dle platných předpisů
- výměna výtahové kabiny
 - pro domy 1378 a 1379 - plocha výtahové kabiny bude MAXIMÁLNĚ zvětšena ve stávající šachtě**
 - pro dům 346 - plocha výtahové kabiny MŮŽE BYT ZMENŠENA zúžením kabiny tak, aby zůstala zachována délka kabiny (a 245 cm) pro možnost přepravy osob na lůžku – nutné**
1. nerezové madlo a zapuštěné sedátko, na horní 1/2 vnitřní zadní stěny umístění zrcadla
2. protiskluzová podlahovina, okopové lišty nerezové
3. osvětlení LED integrované ve stropním panelu, nouzové osvětlení kabiny při výpadku elektřiny
4. ovládací panel vybava dle vyhl. 398/2009 Sb., ukazatele polohy v každé stanici, signalizace směru jízdy, tlačítkové ovladače s označením breillovým písmem
5. po dojezdu kabiny do zvoleného patra hlasové oznámení stanice
6. signalizace přetížení kabiny
7. obousměrný hlasový komunikátor - GSM

8. v domech **1378 a 1379** kabinové dveře automatické (co možná nejtenčí, aby bylo dosaženo max.zvětšení podlahové plochy kabiny), šachetní dveře ruční v šířce 800 mm – v přízemí otevírání dveří tak, aby byl volný průchod směrem k východu z domu

V domě **346** kabinové i šachetní dveře automatické, centrální (do středu).

Dodávka včetně zednických prací a opravy dotčených částí maleb ve stávajících odstínech.

9. u všech výtahů dálkový monitoring a frekvenční měnič

10. v domech **1378 a 1379** – **výťahový stroj synchronní nebo asynchronní**

v domě **346** - **výťahový stroj bezpřevodový synchronní**

U všech výtahů automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku proudu.

11. výměna omezovače rychlosti a lanka omezovače

12. výměna nosných prostředků, dodání atestu lan (ocelové)

13. přivolávací tlačítka s potvrzením volby, ukazatelem polohy a směru jízdy v každé stanici s označením breillovým písmem

14. montáž samomazačů na vodítka kabiny a protiváhy

15. montáž osvětlení šachty, zvýšit úroveň osvětlení strojovny

16. instalace krytu trakčního kola

17. instalace zábradlí na kabinu

18. výměna nárazníků kabiny a protizávaží, výměna konzol a vodítek kabiny a protizávaží

19. výměna rámu kabiny s obousměrnými zachycovači

20. provedení veškerých zkoušek a revizí dle platných norem a předpisů. Provedení el.revize osvětlení strojovny a výtahové šachty.

21. doložení dokladů od veškerých použitých materiálů a výrobků – certifikáty, prohlášení o shodě, atesty a pod.

22. předložení podrobného návodu k obsluze nového výtahu a požadavků na provádění běžné údržby

23. pravidelný úklid prostoru dotčeného prováděním prací a celkový úklid po dokončení rekonstrukce

24. proškolení osob odpovědných za provoz výtahu dle určení zadavatele včetně doložení písemného potvrzení o proškolení

25. dodání takového zařízení výtahu, které nebude jak v záručním tak pozáručním provozu vázáno na zhotovitele a umožní provádění servisu jakoukoliv odbornou oprávněnou firmou

26. podlahy strojoven opatřit bezprašným nátěrem

27. u všech tří strojoven - dveře vstupu do strojovny opatřit dle normy uvnitř klikou, zvenku koulí a oboustrannou cylindrickou vložkou s otočným knoflíkem

28. **u domu 1378** – ve sklepních prostorách zazdít 2 x větrací otvor do výtahových šachet (stávající i měněný výtah) a osadit 2 ks nových, kovových (výtahových) dveří do prostoru pod výtahovou klec. Dveře budou opatřeny bezpečnostním spínačem (stávající dřevěné dveře odstranit a zlikvidovat). Rozměry nově instalovaných dveří nutno změřit.

U domu 1379 - ve sklepních prostorách zazdít 1 x větrací otvor do výtahové šachty měněného výtahu, vyřezat otvor a osadit novými, kovovými (výtahovými) dveřmi vstup do prostoru pod výtahovou klec. Dveře budou opatřeny bezpečnostním spínačem. Rozměry nově instalovaných dveří nutno změřit.

29. provedení veškerých dodávek a prací neobsažených ve výše uvedeném popisu rozsahu, avšak potřebných pro zdárné dokončení a následný bezproblémový provoz a servis výtahu a odstranění bezpečnostních rizik.

Tyto dodávky a práce musí být zahrnuty v cenové nabídce zhotovitele.

6. Platební podmínky

30% po podpisu smlouvy o dílo (úhrada podmínkou pro zahájení výroby)

50% po nástupu na montáž (úhrada podmínkou pro předání výtahu)

20% po předání díla, splatnost faktur vždy 14 dní

7. Závěr

Pevně věříme, že Vás předložená nabídka zaujala a těšíme se na další případné jednání.

S přátelským pozdravem

LIFTMONT CZ

Nádražní

785 01 Št

IČ: 268

ing. Pavel Čamek
obchodní úsek

LIFTMONT CZ s.r.o.
středisko Olomouc