



S M L O U V A č. O2018021
*o využití sportovního zařízení – bazénu v objektu
Plaveckého areálu Klíše*

Provozovatel Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Sídlo Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený Bc. Martinou Žirovnickou, pověřenou řízením
Zaměstnanec pronajímatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních:
Vlastimil Mařík, vedoucí provozovny plavecký areál Klíše
Bankovní spojení Komerční banka, a. s., pobočka Ústí nad Labem

IČ 712 38 301
DIČ CZ71238301
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 739
Certifikována dle ČSN EN ISO 9001:2016 (registrační číslo CQS 2131/2017)
na straně jedné

a

Objednatel SPORTOVNÍ KLUB SPOLCHEMIE – SENIOŘI PLAVÁNÍ
Sídlo U koupaliště 11, 400 01 Ústí nad Labem
Jednající Ing. Vilém Protschke, předseda
IČ 26593319
DIČ není plátce
Spolek zapsán u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 4369

na straně druhé

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na základě smluvních cen smlouvu o využití sportovního zařízení - bazénu Plavecké haly Klíše, ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem za účelem provozování

tělovýchovné činnosti.

Smlouva je uzavřena v souladu s podmínkami zřizovací listiny vydané Statutárním městem Ústí nad Labem v platném znění, kterou byl předmět využití svěřen provozovateli do správy a na základě které je provozovatel oprávněn jednat za vlastníka.

I. Předmět smlouvy

Provozovatel přenechává objednateli k využití 2 dráhy bazénu v Plaveckém areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, za provozu plavání veřejnosti, za účelem provozování tělovýchovné činnosti, tj. plavání, v následujícím rozsahu a v době:

- **2 dráhy bazénu na délku, a to vždy v pondělí od 18:30 hod. do 19:30 hod.**
- **2 dráhy bazénu na délku, a to vždy ve středu od 19:00 hod. do 20:00 hod.**

s výjimkou dnů státních svátků.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup do šaten osobám objednatel 15 minut před zahájením sjednané doby využití. Po skončení sjednané doby využití bazénu poskytne

- provozovatel osobám objednatele rovněž 15 minut v šatnách na převlečení. Tyto časové intervaly nebudou zvlášť zpoplatněny.
2. Objednatel je povinen využívat předmět využití k účelu, ke kterému mu byl podle čl. č. I. bod 1 této smlouvy přenechán k využívání. Objednatel není oprávněn ke vstupu do parní sauny.
 3. Objednatel je povinen dodržovat všechny platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, provozní a návštěvní řád Plaveckého areálu Klíše.
 4. Objednatel je povinen přesně dodržovat dobu smluvně vyhrazenou výše uvedené činnosti. Prostory bazénu Plaveckého areálu Klíše musí být opuštěny všemi osobami objednatele ihned po skončení sjednané doby využívání.
 5. Odpovědnost provozovatele a objednatele za případné škody se řídí platnými právními předpisy.
 6. V případě, že v prostorách přenechaných k využívání a v době, kdy je objednatel oprávněn využívat bazén podle této smlouvy, bude Statutární město Ústí nad Labem jakožto vlastník objektu, konat akci, o které provozovatel v době uzavření této smlouvy neměl vědomost, objednatel souhlasí s tím, že po tuto dobu není předmět smlouvy oprávněn využívat. Provozovatel oznámí objednateli tuto skutečnost písemně nejméně 10 dnů před konáním této akce. V případě, že objednatel požádá o náhradní termín za takto zmařenou dobu využívání a dovolí-li to provozní podmínky, provozovatel a objednatel tento náhradní termín sjednají písemně. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních.
 7. Objednatel je povinen zajistit si odborný dohled nad osobami provozujícími tělovýchovnou činnost v bazénu v objektu Plaveckého areálu Klíše.
 8. V případě zájmu si objednatel písemně objedná odborný dozor u provozovatele, přičemž cena se sjednává podle platného Ceníku Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace v době realizace objednávky, a to ve výši 200,00 Kč bez DPH za 1 hodinu, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech technických a administrativních.
 9. Vznikne-li v důsledku využití bazénu a šaten provozovateli škoda v objektu Plavecké haly Klíše činností objednatele nebo osob, které se v objektu plavecké haly pohybují s vědomím objednatele, je tento povinen do 5 dnů škodu odstranit, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu odstranění nebo jinak. V případě nedodržení termínu bude oprava provedena provozovatelem na náklady objednatele, který je povinen uhradit je na základě faktury splatné do 15 dnů ode dne vystavení na účet výše uvedeného provozovatele.
 10. Objednatel se zavazuje předložit provozovateli při podpisu této smlouvy aktuální jmenný seznam svých členů a pořadových čísel členských průkazek těchto členů. V průběhu trvání smluvního vztahu písemně oznamovat provozovateli veškeré změny a to vždy do 14ti dnů od provedení změny. Jmenný seznam a oznámení o změnách musí být vždy podepsán statutárním zástupcem objednatele vč. otisku razítka a uvedení data vyhotovení. Členům uvedených ve jmenném seznamu budou vydány čipy opravňující ke vstupu ve výše uvedené hodiny.

III. Platební podmínky

1. Za využití předmětu využití dle čl. I. odst. 1 této smlouvy bude objednatel hradit provozovateli částku **ve výši 250,- Kč bez DPH za 1 hodinu využití 1 dráhy**, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Dále bude účtován poplatek **100,- Kč** bez DPH plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH, za instalaci jednoho plovoucího řetězu.
2. Celková částka za využití předmětu využití bude hrazena měsíčně na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje ji uhradit na účet provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury budou zasílány v elektronické podobě na emailové adresy: .
3. V případě, že bude objednatel po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem využívat bazén nad smluvený rámec, uhradí provozovateli cenu dle platného ceníku na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje uhradit ji na účet výše uvedeného provozovatele.
4. V případě, že se objednatel písemně nejdéle jeden týden dopředu řádně neomluví prostřednictvím elektronické pošty na emailových adresách: jana.novakova@msul.cz , vlastimil.marik@msul.cz a nevyužije smluvené doby využívání bazénu, uhradí provozovateli

100% z částky za využití 2 drah, tj. částku ve výši 500,- Kč bez DPH za 1 hodinu využití, plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. V případě řádné omluvy nebude využití objednateli účtováno.

5. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou celkové částky za využití předmětu využití, má provozovatel právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy provozovatele k jejímu uhrazení objednateli.

IV. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.**
2. Tato smlouva zaniká uplynutím sjednané doby určité.
3. Před uplynutím sjednané doby určité může být tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
4. V případě, že objednatel poruší své povinnosti sjednané v čl. II. odst. 2. až 4. a 7. nebo se ocitne v prodlení se zaplacením jakékoli platby dle této smlouvy delším než 10 dnů ode dne její splatnosti, má provozovatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi objednateli.
5. Pro doručování písemností smluvní strany sjednávají, že v případě, že si objednatel poštovní zásilku nevyzvedne nebo odmítne převzít, pokud mu byla zaslána na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě a pokud provozovateli nesdělí prokazatelně písemně změnu své adresy (sídla) uvedené v této smlouvě, poštovní zásilka se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě, event. provozovateli prokazatelně oznámenou.
6. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že dávají souhlas ke zpracování osobních dat dle zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, za účelem zajištění komplexních služeb poskytovaných provozovatelem a týkajících se smluvního vztahu. Souhlas je udělen na dobu určitou do 31. 12. 2018.

V. Závěrečné ustanovení

1. Skutečnosti touto smlouvou neupravené, které se ukáží jako podstatné pro plnění smluvního vztahu, budou smluvními stranami projednány a v souladu s článkem IV., odst. 6. zformulovány do dodatku této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
3. Tato smlouva je určitým a vážným projevem svobodné vůle obou smluvních stran, je vyhotovena v jednom stejnopise pro každou smluvní stranu. Obě mají platnost originálu.

V Ústí nad Labem dne 21.12.2017

V Ústí nad Labem dne 21.12.2017

Provozovatel:

Objednatel:

.....
Bc. Martina Žirovnická, pověřená řízením
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
Ing. Vilém Protschke, předseda
SPORTOVNÍ KLUB SPOLCHEMIE -
SENIORŮ PLAVÁNÍ