

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31. 1. 2014

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého náměstí 65, Slavkov u Brna, IČ: 00292311, zastoupené starostou města Michalem Boudným, jako pronajímatel, (dále jen **pronajímatel**),
2. příspěvková organizace **Zámek Slavkov – Austerlitz**, se sídlem Palackého náměstí 1, 684 01 Slavkov u Brna, IČO: 00373320, zastoupena ředitelkou Mgr. Evou Oubělickou, DiS. (dále jen **správce**)
3. **Eduard Andrla**, nar., sídlo 684 01 Slavkov u Brna, Slovákova 1259, IČ: 72328711, na straně druhé jako nájemce, (dále jen **nájemce**),

se dohodli, že nájemní smlouva, kterou uzavřeli dne 31. 1. 2014, se mění a doplňuje takto:

Čl. I. – Předmět nájmu – mění se a doplňuje odst. 2 o výměru pronajatých prostor a nově zní takto:

2. Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou v budově k užívání nebytové prostory Zámecké vinárny v I. PP (dále jen pronajaté prostory), které jsou specifikovány na plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 (viz odst. 3 tohoto článku), jejichž celková výměra činí 220 m².

Ostatní části tohoto článku č. I zůstávají beze změny.

Čl. III – Nájemné – odst. 1, 2 se mění a nově zní takto:

1. Nájemné činí podle dohody smluvních stran 500,- Kč/m²/rok za pronajaté prostory specifikované v čl. I. této smlouvy, tzn. celkové roční nájemné činí částku 110.000,- Kč.
2. Nájemce bude hradit nájemné uvedené v předchozím odstavci ve čtvrtletních splátkách vždy ve výši 1/4 ročního nájemného na účet pronajímatele č. v.s. (IČO nájemce) nejpozději do 10. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.

Ostatní části tohoto článku č. III zůstávají beze změny.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této smlouvy schválila rada města Slavkov u Brna usnesením č. na své schůzi dne po řádném zveřejnění záměru města uzavřít změnu nájemní smlouvy od 24. 2. 2016 do 11. 3. 2016.
2. Ostatní části nájemní smlouvy ze dne 31. 1. 2014 zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31. 1. 2014 je uzavřen dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2016.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž každý má povahu originálu. Po podpisu obdrží každý z účastníků po jednom vyhotovení.

ve Slavkově u Brna dne

ve Slavkově u Brna dne

za pronajímatele:

nájemce:

Michal Boudný
starosta
město Slavkov u Brna

Eduard Andrla

ve Slavkově u Brna dne

za správce:

Mgr. Eva Oubělická, DiS.
ředitelka
Zámek Slavkov - Austerlitz