

06/013/0009/02
06602-01

1x p. Kymek 1
1x p. Kamekova 1

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor na ul. Rašínova 2, 602 00 Brno, ze dne 20. 3. 2006, ve znění dodatku č. 1 z 10. 1. 2008, uzavřené mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: A – K REAL, s.r.o.

se sídlem Rašínova 2, 602 00 Brno

zastoupená: Mgr. Radovanem Vrbkou, jednatelem

IČ: 25504860

DIČ: CZ25504860

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 28576
(dále jen jako pronajímatel)

Nájemce: Česká republika – Finanční ředitelství v Brně

se sídlem nám. Svobody 4, 602 00 Brno

zastoupená: Ing. Oto Lipovským, ředitelem FŘ v Brně

IČ: 00006921

DIČ: CZ00006921

Bankovní spojení: [REDACTED]

účetu: [REDACTED]

(dále jen jako nájemce)

Výše uvedené smluvní strany po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 2 uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním:

I.

Čl. III. Doba nájmu se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Nájem předmětných nebytových prostor se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 12. 2010.
V případě, že 6 měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu kterákoli ze stran nesdělí druhé smluvní straně, že na ukončení této smlouvy trvá, prodlužuje se její platnost vždy o 1 rok.
2. Pro případ skončení nájmu před uplynutím sjednané doby podle ustanovení § 9 odst. 2 a 3 zákona č. 116/1990 Sb., sjednává se jednoměsíční výpovědní lhůta, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

II.

Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení smlouvy, ve znění dodatku č. 1, tímto dodatkem č. 2 neupravená, zůstávají v platnosti.
Dodatek č. 2 ke smlouvě nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2009 a platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
Dodatek č. 2 je sepsán ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž jedno paré obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

V Brně dne 20. 8. 2009

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Mgr. Radovan Vrbka
jedenatel