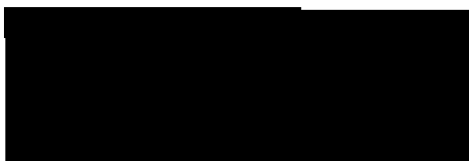


KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedené smluvní strany



691 06 Velké Pavlovice

jako prodávající na straně jedné, dále také jen prodávající

a

Město Vyškov

sídlo: Masarykovo nám. 108/1, 682 01 Vyškov

zastoupené Ing. Karlem Goldemundem, starostou města

IČ: 00292427

DIČ: CZ00292427

jako kupující na straně druhé, dále také jen kupující

uzavírají podle ust. § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění tuto

kupní smlouvu:

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je na základě usnesení Okresního soudu ve Vyškově ze dne 23. 10. 2002, D-1219/2000 a usnesení Okresního soudu ve Vyškově ze dne 26. 7. 2011, 21D-168/2011 podílovým spoluvlastníkem hmotných nemovitých věcí - pozemků par.č. 947/134 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o evidované výměře 510 m² a par.č. 947/158 ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 599 m² v kat. území Dědice u Vyškova, a to podílu id. 9/40 (dále také jen jako hmotné nemovité věci).

2. Hmotné nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Vyškov na LV č. 3033 pro obec Vyškov, k.ú. Dědice u Vyškova.

II.

1. Prodávající touto smlouvou převádí kupujícímu vlastnické právo k id. 9/40 pozemků par.č. 947/134 a par.č. 947/158 v k. ú. Dědice u Vyškova, se všemi součástmi a příslušenstvím, za kupní cenu 129 318 Kč. Kupující od prodávajícího id. 9/40 pozemků par.č. 947/134 a par.č. 947/158 v k. ú. Dědice u Vyškova, se všemi součástmi a příslušenstvím, za kupní cenu 129 318 Kč kupuje.

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí kupní cenu ve výši 129 318 Kč, slovy: sto dvacet devět tisíc tři sta osmnáct korun českých prodávajícímu bezhotovostním převodem na účet č. [REDACTED] a to do 14-ti dnů ode dne doručení vyznění o provedeném vkladu vlastnického práva k výše

uvedeným hmotným nemovitým věcem z Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Vyškov, kupujícím.

III.

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s převáděnými hmotnými nemovitými věcmi nakládat bez jakýchkoli omezení.
2. Dále prohlašuje, že na převáděných hmotných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena, či jiná omezení ať zapisovaná či nezapisovaná do katastru nemovitostí a prohlašuje, že se ohledně převáděných hmotných nemovitých věcí nevedou žádné soudní spory, správní nebo exekuční řízení.
3. Současně prodávající prohlašuje, že žádným právním jednáním, které není v katastru nemovitostí zapsáno, nepřevodil výše uvedené hmotné nemovité věci na jinou osobu a zavazuje se, že do doby povolení vkladu vlastnického práva takové jednání neučiní.
4. Pokud by výše uvedená prohlášení prodávajícího nebyla pravdivá, zavazuje se prodávající uhradit kupujícím veškeré škody, které by mu v důsledku nepravdivého prohlášení vznikly.

IV.

Vlastnické právo k hmotným nemovitým věcem nabývá kupující zápisem do veřejného seznamu, s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním hmotných nemovitých věcí.

V.

1. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel. Dle § 6 odst. 1 písm. c) zák.č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno nabytí vlastnického práva územním samosprávným celkem.
2. Návrh na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí podá kupující, a to bez zbytečného odkladu po podpisu kupní smlouvy.
3. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

1. V případě, že se vyskytnou v řízení o povolení vkladu vlastnického práva nedostatky formálního charakteru, pak se smluvní strany zavazují doplnit, či sepsat novou kupní smlouvu za stejných podmínek.
2. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

VII.

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasí, aby tato smlouva byla zveřejněna kupujícím v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu.

4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámili, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.

VIII.

Potvrzující doložka:

Město Vyškov prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního úkonu obce byly splněny v souladu s ust. § 41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Odkoupení podílu id. 9/40 pozemků par.č.947/134 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a par.č. 947/158 ostatní plocha – jiná plocha v k.ú. Dědice u Vyškova od [redacted] Velké Pavlovice, za kupní cenu 129.318 Kč, bylo schváleno na XVIII. zasedání Zastupitelstva města Vyškova konaném dne 13. 11. 2017, usnesením č. XVIII.ZM/3422-02.

Dne: 18.12.2017

Dne: 20. 12. 2017

Prodávající :

Kupující:

[redacted]

[redacted]