



**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce  
uzavřené v Hodoníně dne 24.2.2014**



S004P016GMLV

mezi

**půjčitel :**

Město Hodonín, IČ: 284891,  
Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín,  
Zastoupeno starostkou města Ing. arch. Milanou Grauovou  
jednající na základě usnesení Rady města Hodonína č. 185 ze dne 14.1.2015  
pověřeným zaměstnancem Města Hodonín Mgr. Petrem Spazierem, [redacted]

(dále také „půjčitel“)

a

**vypůjčitel :**

**Galerie výtvarného umění v Hodoníně, příspěvková organizace**  
se sídlem Úprkova 2, Hodonín, IČO: 00373290  
bankovní spojení: [redacted]  
zast. ředitelem Mgr. J. Fanturou  
(dále jen „vypůjčitel“).

I.

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu uzavřely v Hodoníně dne 24.2.2014 Smlouvu o výpůjčce, na základě níž přenechal půjčitel jakožto vlastník vypůjčiteli k užívání na dobu určitou od 1.3.2014 do 28.2.2015 prostory o celkové výměře 45,92 m<sup>2</sup> nacházející se v I. NP budovy čp. 392 (Masarykovo nám. 9) na pozemku parc. č. st. 341 v katastrálním území Hodonín, přičemž bližší specifikace těchto prostor je uvedena v Evidenčním listě, který je přílohou č. 1 předmětné smlouvy o výpůjčce.

II.

2.1. Smluvní strany si tímto dodatkem sjednaly prodloužení doby výpůjčky, a to do 31.12.2017.  
**Přílohou č. 1 tohoto dodatku je nový Evidenční list.**

2.2. Smluvní strany si dohodly, že pokud bude půjčitel potřebovat, aby mu byl předmět výpůjčky vrácen dříve, písemně k tomu vypůjčitele vyzve a vypůjčitel půjčiteli ve lhůtě stanovené touto výzvou předmět výpůjčky vrátí, jako by již doba výpůjčky uběhla.

2.3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají beze změn.

III.

3.1. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost prvopisu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden.

3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

3.3. O uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada města Hodonína na 4. schůzi konané dne 4.2.2015 usnesení č. 350.

V Hodoníně dne:

12. 02. 2015

[redacted]  
za půjčitele

[redacted]  
za vypůjčitele

# VÝPŮJČNÍ LIST nebytového prostoru

**Vypůjčitel:** Město Hodonín,  
se sídlem Masarykovo nám. 1, Hodonín, PSČ 695 35, IČ : 00284891  
zastoupeno Ing. arch. Milanou Grauovou, starostkou města  
jednající na základě usnesení RM Hodonína č.185 ze dne 14.1.2015  
pověřeným zaměstnancem Města Hodonín Mgr. Petrem Spazierem,

[Redacted]

Banka [Redacted]

**Vypůjčitel:** IČ 00373290  
Firma **GALERIE VÝTVARNÉHO UMĚNÍ** DIČ  
Zástupce **Mgr. J. Fantura-ředitel**  
Adresa **Úprkova 2**  
**Hodonín** PSČ **695 01**

Telefon [Redacted]  
Banka [Redacted]

Var.symbol 3110677

Adresa nebytového prostoru č.00392/949  
Ulice **Masarykovo nám.** č.pop. / č.or. **392 / 9**  
Obec **Hodonín** PSČ **695 01**

Vypůjčka: od 01.03.2014 do 31.12.2017 na DOBU URČITOU  
Způsob placení: bank.účet Sleva do: . . . Placená část: 100 %

Interval platby / Splatnost  
Nájemné:  
Služby: měsíčně /

STUDENÁ VODA: RSČ: 0 Měřidlo? N Odběrné místo: 01270621  
TEPLÁ VODA: Dodávaná? N Měřidlo? N Tepelný zdroj: 00000  
TEPLO: Dodávané? N Měřidlo? N Vytápěná plocha: 0.00

Odvoz smetí? N Počet komínů:  
Popelnice: 0 ks 0 ks Počet osob pro  
Kontejner: 0 ks rozúčtování služeb: 1

## Výpočet nájemného

Místnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koef. vytáp.	Koef. výšky	Koef. ztrát	Vytápěná plocha	Sazba 1 m2	Roční nájemné
sklad	3.81	3.81	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
sklad	7.89	7.89	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
sklad	32.21	32.21	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
zádveří	2.01	2.01	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
<b>CELKEM m2:</b>	<b>45.92</b>	<b>45.92</b>				<b>0.00</b>		<b>0.0</b>

Koeficient inflace: 1.000  
Atraktivita prostředí: 0 % 0.00 Kč/rok  
Výsledné nájemné (zaokrouhleno) 0.00 Kč/rok

## Jiné stanovené a dohodnuté poplatky

Ostatní nájemné 0.00 Kč ročně tj. 0.00 Kč měsíčně



Tvorba fin.rezervy	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
správa domu	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
poplatek za služby	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
domovník	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
nájem za STA	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
internet	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
<b>POPLATKY CELKEM:</b>	<b>0.00 Kč ročně</b>	<b>tj.</b>	<b>0.00 Kč měsíčně</b>

### Zálohy na služby

spojené s užíváním nebytu, zajišťované půjčitelem včetně DPH

	% DPH		% DPH
Teplo na vytápění :	0 15	S1.1	0 21
Ohřev vody (TUV) :	0 15	realitní činnost	0 0
Vodné a stočné :	0 15	S2.1	0 21
Osvětlení spol.prostor :	0 21	S2.2	0 21
Údržba osobního výtahu :	0 21	S2.3	0 21
Úklid společných prostor :	0 21	plyn	0 21
Společná TV a R anténa :	0 21	S2.5	0 21
Čištění a údržba komínů :	0 21		
Odvoz tuhého dom.odpadu :	0 21		
Vývoz splašků, septiku :	0 21		

**Zálohy na služby celkem Kč/rok: 0**

### Celkové poplatky

včetně služeb spojených s užíváním nebyt.prostoru, platné od 01.02.2015

Nájemné za jednotku	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Jiné poplatky:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Zálohy na služby:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 21%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
DPH 15%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
<b>POPLATKY CELKEM:</b>	<b>0.00 Kč ročně</b>	<b>tj.</b>	<b>0.00 Kč měsíčně</b>
z toho: DPH 21%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
DPH 15%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě  
12. 02. 2015

V Hodoníně dne  
Vyhotovil(a):

.....  
podpis vypůjčitele

.....  
podpis půjčitele