




S00JP013HD1D

440070190

Smlouva o spolupráci

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito účastníky (dále také jako „Smlouva“ či „Smlouva o spolupráci“):

- 1) **Statutární město Zlín**
se sídlem nám. Míru 12, 760 01 Zlín
IČ: 00283924
zástupce ve věcech smluvních: Josef Novák, pověřený člen Rady města Zlína
zástupce ve věcech technických: Ing. Michal Zlámal, vedoucí OKaRDS MMZ
odpovědný útvar: OKaRDS MMZ

(dále jen „SMZ“)
- 2) **CREAM SICAV, a.s.**
se sídlem Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 285 45 320
zastoupena JUDr. Petrem Svatošem, předsedou představenstva
a Ing. Martinem Jarolímem, členem představenstva
(dále jen „CREAM SICAV“)
- 3) **CREAM R.B.A., a.s.**
se sídlem Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 241 45 378
zastoupena JUDr. Petrem Svatošem, členem představenstva
IČ: 241 45 378
(dále jen „CREAM R.B.A.“)
- 4) **ELDOMUS property, s.r.o.**
se sídlem Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4
zastoupena Ing. Martinem Jarolímem, jednatelem
Mgr. Romanem Švecem, jednatelem
IČ: 294 47 640
(dále jen „ELDOMUS property“)

(Dále všichni účastníci společně též jen „Účastníci“)

Preambule

1. Účastníci konstatují následující skutečnosti:
 - a) SMZ je vlastníkem některých pozemních komunikací nacházejících se na území bývalého areálu Svit a.s. Zlín (dále jen „Areál“), jakož i vlastníkem pozemních komunikací pro motorová vozidla v prostoru křižovatky ulic Trávník – Bartošova – Vodní ve Zlíně (dále jen „Křižovatka“),
 - b) CREAM SICAV resp. i s ním propojené subjekty, zejména pak CREAM R.B.A. a ELDOMUS property, mají zájem na revitalizaci páteřních komunikací v Areálu,

- c) CREAM R.B.A. (a tedy i její mateřská společnost, CREAM SICAV) má zájem o výstavbu obchodně – administrativní budovy v Areálu (dále jen „Fabrika“ nebo též „obchodně - administrativní centrum Fabrika“), která je definována:
- projektovou dokumentací pro územní řízení zpracovanou společností CMC architects a.s., IČ: 261 45 359, se sídlem Jankovcova 1037/49, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „CMC Architects“), z měsíce 12/2015, s názvem: „REVITALIZACE BAŤOVA AREÁLU – VÝCHODNÍ ČÁST“, obsaženou ve spisu zn. MMZL-SÚ-063486/2016/Bez, vedeném stavebním úřadem Magistrátu města Zlína (dále jen „spis MMZL-SÚ-063486/2016/Bez“), která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy; a
 - projektovou dokumentací pro územní řízení zpracovanou společností CMC architects, z měsíce 12/2015, s názvem: „Křižovatky Vodní – Bartošova a Gahurova – Vavrečkova, k.ú. Zlín“, obsaženou ve spisu zn. MMZL-SÚ-063484/2016/Bez, vedeném stavebním úřadem Magistrátu města Zlína (dále jen „spis MMZL-SÚ-063484/2016/Bez“), která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- d) Všichni Účastníci mají zájem na celkové revitalizaci Areálu, a to včetně modernizace a elektrifikace trati „Otrokovice – Zlín – Vizovice“ (za tímto účelem též již uzavřeli dne 16.10.2015 SMZ a CREAM SICAV memorandum o spolupráci ve smyslu ustanovení § 1746 zák. č. 89/1912 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, za účasti dalších účastníků, kterými jsou Zlínský kraj, BENT HOLDING, a.s., CREAM R.B.A., a.s. a Sdružení pro rozvoj dopravní infrastruktury na Moravě, z.s.).
2. Jelikož k realizaci záměru uvedeného výše v bodě 1. pod písm. c) a d) může přispět mj. i podstatná úprava Křižovatky, jakož i rekonstrukce či výstavba nových komunikací v Areálu, dohodli se Účastníci na následující spolupráci.

Článek I.

Rekonstrukce Křižovatky, udělení souhlasu s realizací projektu Fabrika a poskytnutí příspěvku na realizaci rekonstrukce Křižovatky

1. CREAM R.B.A. disponuje projektovou dokumentací Křižovatky, která je součástí přílohy č. 2 této smlouvy. CREAM R.B.A. zajistí na své náklady vydání pravomocného územního rozhodnutí na umístění Křižovatky v souladu s uvedenou projektovou dokumentací, a to nejpozději ve lhůtě 1 roku ode dne podpisu této smlouvy. Poté CREAM R.B.A. bez zbytečného odkladu bezúplatně převede na SMZ práva vyplývající z uvedeného územního rozhodnutí a bezúplatně předá v originále veškeré potřebné podklady (zejména pravomocné územní rozhodnutí, související písemné smlouvy či souhlasy dotčených subjektů, znalecké posudky a odborná vyjádření, případnou další související projektovou dokumentaci která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, apod.) tak, aby SMZ mohlo bez zbytečných průtahů pokračovat v navazujících správních řízeních. SMZ poté již na vlastní náklady zajistí případnou další projektovou dokumentaci potřebnou k provedení rekonstrukce Křižovatky, příslušná povolení správních orgánů k provedení rekonstrukce Křižovatky, a tuto rekonstrukci Křižovatky následně provede, a to nejpozději do 7 let ode dne uzavření této Smlouvy; tato lhůta se prodlužuje o případnou dobu prodloužení CREAM R.B.A. s plněním jejích závazků uvedených ve větě druhé a třetí.

2. SMZ, jako vlastník některých pozemků sousedících s pozemky, na kterých má být realizován projekt Fabrika udělí bezpodmínečný souhlas k realizaci této stavby, v rozsahu vyplývajícím z projektových dokumentací uvedených v preambuli odst. 1 písm. c) této smlouvy (dále jen „projektové dokumentace“) a s nimi souvisejících žádostí o vydání územního rozhodnutí, obsažených ve spisech MMZL-SÚ-063486/2016/Bez a MMZL-SÚ-063484/2016/Bez a při respektování dopravní dokumentace, která je součástí závěrečné zprávy Generelu dopravy Bařova areálu ve Zlíně ze září 2013 a je přílohou č. 3 této Smlouvy. Uvedený souhlas SMZ s realizací projektu Fabrika bude udělen při podpisu Smlouvy o spolupráci; znění souhlasu s realizací obchodně-administrativního centra Fabrika tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy.
3. V případě, že bude udělen souhlas dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy, vydáno kladné koordinované stanovisko k zamýšlené výstavbě obchodně – administrativního centra Fabrika při respektování základního obsahu projektových dokumentací a s nimi souvisejících žádostí o vydání územního rozhodnutí, obsažených ve spisech MMZL-SÚ-063486/2016/Bez a MMZL-SÚ-063484/2016/Bez. (dále jen „**Kladné koordinované stanovisko k výstavbě centra Fabrika**“) a zrealizována rekonstrukce Křižovatky, vzniká SMZ nárok na nevratný příspěvek CREAM SICAV na realizaci Křižovatky, a to ve výši 2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) (dále jen „**Příspěvek**“). Příspěvek bude poskytnut od CREAM SICAV předem, a to do 2 měsíců po uzavření této Smlouvy na příjmový účet SMZ, uvedený v záhlaví této Smlouvy, přičemž pokud se tak nestane, není SMZ vázáno svými závazky uvedenými v této Smlouvě, případně může od této Smlouvy odstoupit, případně může odvolat svůj souhlas s realizací projektu Fabrika, udělený dle odst. 2. tohoto článku Smlouvy. V případě zrealizování rekonstrukce Křižovatky se Příspěvek stává vlastnictvím SMZ (a to dnem, kdy bude na zrekonstruované Křižovatce umožněn veřejný provoz), přičemž CREAM SICAV nemá nárok na náhradu úroku, ušlého zisku či jinou kompenzaci za období od složení Příspěvku na účet SMZ. V případě, že k vydání Kladného koordinovaného stanoviska k výstavbě centra Fabrika či rekonstrukci Křižovatky z jakýchkoli příčin nedojde nejpozději do 7-ti let od uzavření této Smlouvy (prodloužené o případnou dobu prodloužení CREAM R.B.A. s plněním jeho závazků uvedených v odst. 1 větě druhé a třetí), vrátí SMZ do 1 měsíce Příspěvek CREAM SICAV, a to i úrokem, který z částky Příspěvku obdržel od okamžiku složení na účet SMZ; na jakékoli další kompenzace nemá CREAM SICAV v souvislosti s případnou nerealizací rekonstrukce Křižovatky nárok. Příspěvek poskytuje CREAM SICAV dobrovolně a z vlastní vůle, neboť rekonstrukce Křižovatky je s ohledem na záměr realizace projektu Fabrika i v jeho zájmu, a výši příspěvku s ohledem na to považuje za přiměřenou. Účastníci berou na vědomí, a souhlasí s tím, že poskytnutím Příspěvku CREAM SICAV nevznikne:
- a) spoluvlastnictví ke stavbě Křižovatky či pozemkům, na kterých bude umístěna,
 - b) právo na vydání bezdůvodného obohacení či náhrady škody v souvislosti s poskytnutím Příspěvku, či právo na jeho vrácení v případě realizace rekonstrukce Křižovatky,
 - c) právo rozhodovat o dalším provozu, údržbě, opravách rekonstrukcích, ani jakýchkoli dalších záležitostech souvisejících se stavbou Křižovatky a jejím budoucím provozem.
4. Pokud se tak CREAM SICAV a CREAM R.B.A. dohodnou, může Příspěvek dle předchozího odstavce poskytnout CREAM R.B.A. (namísto CREAM SICAV); podmínky dle předchozího odstavce pak platí pro SMZ a CREAM R.B.A. obdobně. CREAM SICAV však v takovémto případě ve smyslu § 2018 a násl. občanského zákoníku přebírá ručení za Příspěvek, a prohlašuje, že pokud nebude Příspěvek ze strany CREAM R.B.A. poskytnut

řádně a včas nebo pokud SMZ z důvodu případného úpadku CREAM R.B.A. či výkonu rozhodnutí vedeného vůči CREAM R.B.A. či jiné skutečnosti spočívající na straně CREAM R.B.A., přijde o částku Příspěvků před tím, než se v souladu s předchozím odstavcem stane vlastnictvím SMZ, bude SMZ částka Příspěvků poskytnuta v plné výši ze strany CREAM SICAV.

Článek II.

Smlouvy o převodu vlastnických práv k některým pozemkům za účelem rekonstrukce pozemních komunikací na ulici J. A. Bati a o zřízení věcných břemen k některým pozemkům pro účely zajištění jejich možného budoucího převodu na SMZ

1. Zároveň s touto Smlouvou o spolupráci jsou mezi SMZ, CREAM SICAV a ELDOMUS property uzavírány navazující Kupní smlouvy, na základě kterých:
 - a) CREAM SICAV převádí do vlastnictví SMZ části pozemků nacházejících se v k.ú. Zlín, a to konkrétně část pozemku parc. č. 1119/57, část pozemku par. č. 119/34, a část pozemku parc. č. 1119/240, a to v rozsahu odděleném geometrickým plánem, č. 8636-146/2017 ze dne 3. 12. 2017, zpracovaným Ing. Miroslavem Vítkem, Ph.D., který je přílohou této Smlouvy (dále jen „**geometrický plán**“), kteréžto jsou nezbytné za účelem provedení rekonstrukcí komunikací na ulici J. A. Bati ve Zlíně, a to každý za cenu 1 Kč, a
 - b) ELDOMUS property, převádí do vlastnictví SMZ část pozemku nacházejícího se v k.ú. Zlín, a to konkrétně část pozemku parc. č. 1119/165 v rozsahu odděleném geometrickým plánem, která je nezbytná za účelem provedení rekonstrukcí komunikací na ulici J. A. Bati ve Zlíně, a to za cenu 1 Kč.
2. V případě že nedojde k úplnému pravomocnému vkladu vlastnických práv k částem pozemků uvedeným v odst. 1. tohoto článku Smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch SMZ nejpozději do 30. 6. 2018 nebo v tomto termínu sice k takovému pravomocnému vkladu vlastnického práva ve prospěch SMZ dojde, ale ze strany CREAM SICAV a ELDOMUS property nebudou pravomocně trvale odstraněna omezující právní zatížení částí pozemků uvedených v odst. 1. tohoto článku Smlouvy (zejména zástavní práva a zákazy zcizení či zatížení), není SMZ povinno zahájit rekonstrukci Křižovatky a je oprávněno odvolat svůj souhlas dle článku I. odst. 2. této Smlouvy.
3. V případě splnění povinností uvedených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy je SMZ povinno umožnit CREAM SICAV a ELDOMUS property bezplatné parkování na parkovacích místech na částech pozemků převáděných dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, a to té které společnosti vždy ode dne převodu vlastnického práva k tam uvedeným částem pozemků do vlastnictví SMZ, do doby započetí realizace rekonstrukce komunikace na ulici J. A. Bati ve Zlíně.
4. Zároveň s touto Smlouvou o spolupráci je mezi SMZ, CREAM SICAV a CREAM R.B.A. uzavírána navazující Smlouva o zřízení věcných břemen, na základě které CREAM SICAV a CREAM R.B.A. zřizují ve prospěch SMZ bezúplatně věcná břemena k pozemkům nacházejícím se v k.ú. Zlín, a to konkrétně pozemkům parc. č. 1255/45, 1255/46, 1119/46, 1119/57 a 1119/60 spočívající v povinnosti vlastníků těchto pozemků zdržet se po dobu 5ti let zcizení a zatížení těchto pozemků a povinnosti vlastníků těchto pozemků převést tyto pozemky či některé z nich na výzvu SMZ učiněnou v období do 5ti

let od uzavření této smlouvy do jeho vlastnictví za cenu obvyklou dle cenových předpisů platných v době realizace převodu (vyjma částí které budou zastavěny stavbami nemovitých budov).

Článek III. Součinnost Účastníků

1. Účastníci se dohodli, že se budou vzájemně informovat o všech důležitých skutečnostech týkajících se realizace záměru.
2. Účastníci se dohodli, že na realizaci záměrů uvedených v této Smlouvě budou společně aktivně spolupracovat, tedy že společně vyvinou veškerou nezbytnou součinnost za účelem realizace záměru.

Článek IV. Doložka o obligačním statutu

Právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky a v rámci tohoto práva zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek V. Doručování

1. Jakékoliv sdělení či jiný dokument, jenž má nebo může být doručen podle této Smlouvy, lze doručit osobně nebo doporučeným dopisem na adresu toho kterého Účastníka uvedenou v záhlaví této Smlouvy, resp. jinou adresu, která bude po uzavření této Smlouvy písemně sdělena druhé straně.
2. Jakékoliv sdělení či jiný dokument bude považován za doručený
 - a) pokud je doručováno osobně v okamžiku doručení, a to i když druhá strana odmítne sdělení či jiný dokument převzít
 - b) pokud je doručováno doporučenou poštou, pět pracovních dnů poté, co bylo poštovním úřadem vystaveno potvrzení o odeslání

Článek VII. Platnost a účinnost Smlouvy

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Účastníky.

Článek VIII. Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti Účastníků touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jakož i ostatními obecně závaznými právními předpisy.

2. Jakékoliv změny této Smlouvy lze provádět výlučně písemnou formou. Účastníci si výslovně ujednávají, že vylučují možnost změny Smlouvy ústní formou.
3. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Účastníci jsou povinni poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachová ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
4. Účastníci prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle.
5. Smlouva se vyhotovuje v 5ti stejnopisech s tím, že SMZ obdrží 2 stejnopisy a každý ze zbývajících Účastníků po 1 stejnopise.
6. Přílohy této smlouvy nejsou vzhledem k jejich značnému rozsahu její nedílnou součástí a budou vyhotoveny pouze 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží SMZ a 1 stejnopis CREAM R.B.A. V zájmu právní jistoty účastníci této smlouvy označí datem a podpisy svých zástupců ty hlavní části příloh, které určí SMZ.

Přílohy:

- 1) Projektová dokumentace pro územní řízení zpracovaná společností CMC architects a.s., IČ: 261 45 359, z měsíce 12/2015, s názvem: „REVITALIZACE BAŤOVA AREÁLU – VÝCHODNÍ ČÁST“
- 2) Projektová dokumentace pro územní řízení zpracovaná společností CMC architects a.s., IČ: 261 45 359, z měsíce 12/2015, s názvem: „Křižovatky Vodní – Bartošova a Gahurova – Vavrečkova, k.ú. Zlín“
- 3) Závěrečná zpráva Generelu dopravy Baťova areálu ve Zlíně ze září 2013
- 4) Znění souhlasu SMZ s realizací obchodně-administrativního centra Fabrika

*Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 2. 11. 2017, 7/21Z/2017*

Za SMZ:

Ve Zlíně dne 19. 12. 2017

.....
Josef Novák, pověřený člen Rady města Zlína

Za CREAM SICAV:
Ve Zlíně dne 18. 12. 2017

.....
JUDr. Petr Svatoš, předseda představenstva

.....
Ing. Martin Jarolím, člen představenstva

Za CREAM R.B.A.:
Ve Zlíně dne 1. 8. - 12. - 2017

Za ELDOMUS property
Ve Zlíně dne 1. 8. - 12. - 2017

.....
JUDr. Petr Svatoš, člen představenstva

.....
Ing. Martin Jarolím, jednatel

CREAM R.B.A., a.s.
Nuselská 262/34
140 00 Praha 4 - Nusle

Souhlas s realizací výstavby obchodně – administrativního centra **Fabrika**

Statutární město Zlín, IČ: 00283924, se sídlem náměstí Míru 12, 761 40 Zlín (dále jen „statutární město Zlín“), jako vlastník zejména následujících pozemků, které jsou dotčeny prováděním níže uvedených stavebních a souvisejících činností v souvislosti se zamýšlenou realizací výstavby obchodně – administrativního centra Fabrika na území bývalého areálu Svit a.s. Zlín a v souvislosti se zamýšlenou realizací rekonstrukce křižovatky Vodní – Bartošova a Gahurova – Vavrečkova ve Zlíně

- parc. č. 1119/167 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 2357 m²
- parc. č. 1119/206 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2839 m²
- parc. č. 122/3 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 4228 m²
- parc. č. 122/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 285 m²
- parc. č. 132/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 314 m²
- parc. č. 144/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 79 m²
- parc. č. 190/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 3709 m²
- parc. č. 190/4 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 104 m²
- parc. č. 200/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 32931 m²
- parc. č. 201/1 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 5781 m²
- parc. č. 3565/3 ostatní plocha, silnice o výměře 1440 m²
- parc. č. 3565/4 ostatní plocha, silnice o výměře 3587 m²
- parc. č. 3565/17 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 3408 m²
- parc. č. 3565/18 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 558 m²
- parc. č. 3565/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 1884 m²
- parc. č. 3565/33 ostatní plocha, silnice o výměře 4681 m²
- parc. č. 3565/52 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 303 m²
- parc. č. 3565/55 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 824 m²
- parc. č. 3565/56 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 1019 m²
- parc. č. 3565/85 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 27 m²

vše zapsáno na LV č. 10001 pro k.ú. Zlín, obec Zlín, vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Zlín,

tímto **uděluje** společnosti CREAM R.B.A., a.s., IČ: 241 45 378, se sídlem Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen „CREAM R.B.A., a.s.“),

s o u h l a s

k provádění veškerých stavebních a souvisejících činností v souvislosti se zamýšlenou realizací výstavby obchodně – administrativního centra Fabrika na území bývalého areálu Svit a.s. Zlín v rozsahu dle

- a) projektové dokumentace pro územní řízení zpracované společností CMC architects a.s., IČ: 261 45 359, se sídlem Jankovcova 1037/49, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „CMC Architects“), z měsíce 12/2015, s názvem: „REVITALIZACE BAŤOVA AREÁLU – VÝCHODNÍ

statutární město Zlín

IČ: 00283924

náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

ČÁST“, obsažené ve spisu zn. MMZL-SÚ-063486/2016/Bez, vedeném stavebním úřadem Magistrátu města Zlína (dále jen „spis MMZL-SÚ-063486/2016/Bez“),

- b) projektové dokumentace pro územní řízení zpracovanou společností CMC architects, z měsíce 12/2015, s názvem: „Křižovatky Vodní – Bartošova a Gahurova – Vavrečkova, k.ú. Zlín“, obsažené ve spisu zn. MMZL-SÚ-063484/2016/Bez, vedeném stavebním úřadem Magistrátu města Zlína (dále jen „spis MMZL-SÚ-063484/2016/Bez“),
- c) obsahu žádostí společnosti CREAM R.B.A., a.s. o vydání územního rozhodnutí na realizaci stavby uvedené pod písm. a), obsaženém ve spisu MMZL-SÚ-063486/2016/Bez,
- d) obsahu žádostí společnosti CREAM R.B.A., a.s. o vydání územního rozhodnutí na realizaci stavby uvedené pod písm. b), obsaženém ve spisu MMZL-SÚ-063484/2016/Bez,

jakož i souhlas s prováděním dalších stavebních a souvisejících činností k této zamýšlené výstavbě se vážících, kteréžto činnosti podstatným způsobem nezmění charakter zamýšlené činnosti oproti projektovým dokumentacím uvedeným výše pod písm. a) a b) tohoto souhlasu.

Tento souhlas statutární město Zlín uděluje pro účely veškerých výše uvedených územních řízení, jakož i ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro účely veškerých dalších na ně navazujících stavebních a jiných správních řízení. V případě potřeby statutární město Zlín na místo tohoto souhlasu uzavře s CREAM R.B.A., a.s., smlouvu o právu provést stavbu, a to za podmínky, že uzavření takové smlouvy a její náležitosti předem schválí příslušný orgán statutárního města Zlína.

Tento souhlas statutární město Zlín činí rovněž s přihlédnutím k obsahu závěrečné zprávy ze září 2013 vypracované konzultační společností HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., IČ: 457 97 170, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, pro společnost CREAM Real Estate, s.r.o., IČ: 277 90 380, se sídlem Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4, jejímž obsahem je popis průzkumových, analytických a návrhových činností provedených v souvislosti se zakázkou „Bařův areál – generel dopravy“.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 2. 11. 2017, 7/21Z/2017

Ve Zlíně dne _____

.....
za statutární město Zlín

Josef Novák, člen Rady města Zlína