

**SMLOUVA
O PŘEÚČTOVÁNÍ DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU A SDRUŽENÝCH SLUŽEB
A O ÚHRADĚ REŽIJNÍCH NÁKLADŮ DODAVATELE
spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu**

uzavřená podle § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.

Sídlo: 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupena: Ing. Jindřich Žák, jednatel společnosti
IČO: 48390453 DIČ: CZ 48390453
Bankovní spojení: [redacted] s.
č. ú.: [redacted]
Telefon: 602 764 753, e-mail: [redacted]
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 6035
jako **dodavatel**

2. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Zastoupené: Ing. Radim Holíš, starosta
IČO: 00304271 DIČ: CZ 00304271
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
Pobočka Rožnov pod Radhoštěm
č.ú.: 249738406/0300
Telefon: 571 661 102
jako **odběratel**

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Odběratel se rozhodl realizovat převod a sloučení odběrných míst pro dodávku zemního plynu **do budovy s číslem popisným č. p. 1027** – objekt k bydlení na ulici **Čechova**, která je součástí pozemku p. č. st. 1230/1 ve vlastnictví odběratele, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, na LV 10001, pro obec a katastrální území Rožnov pod Radhoštěm,
Odběrné místo: Čechova 1027, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61
Číslo místa spotřeby: 9300033363
EIC kód: 27ZG700Z00016654
Umístění: plynoměrná skříň na kraji pozemku, v rohu plotu, přístupná z cesty
Číslo plynoměru: 12317430
(dále jen „**odběrné místo**“).
2. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je na základě provedeného převodu a evidence společnosti RWE Česká republika a.s. vlastníkem odběrného místa uvedeného v článku II. odst. 1 této smlouvy a že jeho oprávnění v souvislosti se správou a provozováním uvedeného odběrného místa není ničím omezeno. V případě, že by se prohlášení dodavatele ukázalo v budoucnu nepravdivým, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dodavatel je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejím vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody (újmy), kterou je odběratel oprávněn vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to bez ohledu na výši škody (újmy).
3. Dodavatel zajišťuje dodávku zemního plynu do odběrného místa na základě *Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu* uzavřené dne 12. 1. 2015 s obchodníkem se zemním plynem RWE Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 49903209, jako prodávajícím (dále jen „**obchodník**“) na období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (dále jen „*smlouva o dodávce plynu*“).
4. Odběratel uzavírá tuto smlouvu za účelem:
 - a) stanovení práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy o dodávce plynu,
 - b) stanovení podmínek pro přeúčtování dodávky zemního plynu a sdružených služeb,
 - c) stanovení úhrady režijních nákladů dodavatele, spojených s dodávkou a vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit plynulé dodávky zemního plynu do odběrného místa v souladu s touto smlouvou a všeobecnými obchodními podmínkami obchodníka uvedenými na

www.rwe.cz, přeúčtovat náklady spojené s odběrem a dodávkou zemního plynu a sdružených služeb fakturované obchodníkem, a to na odběratele.

2. Předmětem této smlouvy je i závazek odběratele odebírat zemní plyn a uhradit za dodaný zemní plyn cenu vyúčtovanou obchodníkem a přeúčtovanou dodavatelem, včetně režijních nákladů dodavatele spojených s vyúčtováním zemního plynu uskutečněných na odběrném místě.

IV. DODACÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. Předávací místo dodávky zemního plynu:

- Hlavní uzávěr plynu před plynoměrem uvedeným v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

2. Parametry dodávaného zemního plynu:

- Dodávka plynu ze soustavy NTL.

3. Měření dodaného množství zemního plynu:

- a) množství dodaného zemního plynu bude měřeno měřícím zařízením nainstalovaným u hlavního uzávěru plynu nacházejícím se na adrese odběrného místa uvedené v čl. II. této smlouvy (dále jen „fakturační měřidlo“),
- b) odběratel má právo se zúčastnit odečtu fakturačního měřidla, který se uskuteční jednou měsíčně, a to vždy poslední pracovní den v měsíci; dodavatel je povinen předem informovat odběratele, např. i telefonicky, o čase, kdy bude provádět odečet zemního plynu, aby umožnil odběrateli se odečtu zúčastnit,
- c) odběratel má právo za přítomnosti dodavatele provádět kontrolu fakturačního měřidla i v průběhu měsíce.

4. Podmínky dodávky a odběru zemního plynu:

- Podmínky se řídí platnými obchodními podmínkami sdružených služeb dodávek zemního plynu sjednanými mezi dodavatelem a obchodníkem a dle obchodních podmínek sdružených služeb dodávky zemního plynu uvedených na adrese www.rwe.cz.

V. PŘEÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Přeúčtování dodávky zemního plynu bude provedeno tak, že dodavatel přeúčtuje odběrateli cenu zemního plynu uvedenou na faktuře obchodníka, vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném (příslušném) měsíci.
2. K přefakturované ceně zemního plynu budou účtovány **režijní náklady** dodavatele:
 - a) stálá měsíční platba ve výši: **50,00 Kč/odběrné místo / měsíc**,
 - b) měsíční platba ve výši: **0,08 Kč/ kWh (podle aktuální spotřeby)**.
 K fakturované částce dle písm. a) a b) bude účtováno DPH v platné sazbě.
3. **Režijní náklady** výše uvedené v odst. 2 tohoto článku **zahrnují** náklady, které vzniknou dodavateli při plnění této smlouvy, tj.:
 - a) náklady se zajišťováním technických záležitostí (měsíční odečty, fakturace, provozní evidence – karta odběru),
 - b) mzdové náklady,
 - c) náklady na administrativní zajištění provozu a správní režii.
 Kalkulace režijních nákladů je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
 Vyúčtování režijních nákladů bude prováděno měsíčně současně s vyúčtováním dodávky zemního plynu.
4. Výše režijních nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s plněním této smlouvy, včetně všech režii, zejména materiálů, dopravy a jiných nákladů, které dodavatel v průběhu dodávek vynaložil. Dodavatel není oprávněn měnit cenu zemního plynu a režijních nákladů, a to ani v případě změny osoby obchodníka se zemním plynem.
5. Odběratel uhradí **odebraný zemní plyn a režijní náklady** dodavatele za měsíc, ve kterém se dodávka zemního plynu uskutečnila bezhotovostně na účet dodavatele uvedený v článku I. této smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené dodavatelem dle odst. 1. a 2. tohoto článku. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu odběratele.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, včetně čísla této smlouvy. Přílohou faktury bude kopie faktury obchodníka vztahující se k dodávce zemního plynu do odběrného místa v daném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
 Nebude-li mít doručená faktura požadované náležitosti, je odběratel oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, který vystaví novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury

není odběratel v prodlení s placením.

6. V případě, že odběratel zjistí, že dodavatel vyúčtoval nesprávně cenu za zemní plyn nebo cenu režijních nákladů, je oprávněn fakturu nezaplatit a vrátit ji dodavateli, s uvedením odůvodnění, k jaké chybě ve fakturaci došlo. Odběratel je povinen vystavit novou fakturu. Nová faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele uvedenou v článku I. této smlouvy. Doručení faktury lze provést osobně nebo doporučeně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Do doby doručení nové (opravené) faktury není odběratel v prodlení s placením.

VI. PRÁVA A POVINOSTI DODAVATELE

1. Dodavatel nese veškeré náklady spojené dodávkou zemního plynu.
2. Dodavatel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Dodavatel je povinen:
 - a) sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s minimálním limitem plnění výši 2 mil. Kč,
 - b) vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti dodavatele související s dodávkou (hlášení o škodě),
 - c) uschovat všechny doklady týkající plnění vyplývající z této smlouvy, zejména smlouvu, účetní doklady, apod., po dobu deseti let od uzavření smlouvy a na výzvu odběratele je kdykoli předložit odběrateli ke kontrole nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy,
 - d) v případě kalamitních situací informovat a spolupracovat s odpovědnou pověřenou osobou odběratele a minimalizovat škody způsobené touto situací,
 - e) vést písemnou průkaznou evidenci o provádění kontroly a odečtů fakturačního měřidla a na požádání jej předložit odběrateli,
 - f) nahlásit bez zbytečného odkladu pověřené osobě odběratele poškození jeho majetku zjištěné při své činnosti.
4. Dodavatel je povinen odběratele informovat o změně smluvních a obchodních podmínek obchodníka a alespoň 30 pracovních dnů předem informovat o změně obchodníka a výši ceny plynu.
5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku zemního plynu v případech stanovených v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

VII. PRÁVA A POVINOSTI ODBĚRATELE

1. Odběratel je povinen průběžně kontrolovat činnost dodavatele, zejména provádění odečtu fakturačního měřidla, a dodavatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit.
2. Odběratel se zavazuje mít rozvodné zařízení zemního plynu v dobrém technickém stavu s platnými revizemi a předepsanými odbornými prohlídkami rozvodů a plynových spotřebičů, a v tomto stavu zařízení soustavně udržovat.

VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení způsobem a ve lhůtě uvedeném v jeho vyúčtování.
2. Zjistí-li odběratel vady plnění, k nimž se dodavatel touto smlouvou zavázal, např. chybný odečet zemního plynu na fakturačním měřidle, vytkne je písemně dodavateli a o provedené kontrole bude zhotoven písemný zápis. V zápise je odběratel povinen dodavateli stanovit lhůtu pro odstranění vad. Dodavatel je povinen bezplatně vady odstranit.
V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele způsobem a ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
3. V případě, že dodavatel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v čl. VI., odst. 3 této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, a to i opakovaně.
4. V případě, že dodavatel poruší povinnost uloženou v čl. IV. odst. 3. písm. b), tj. nebude-li informovat odběratele o čase provádění odečtu zemního plynu, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to i opakovaně.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost dodavatele odstranit závadný stav ani právo na náhradu škody, která odběrateli vznikne v souvislosti s porušením smlouvené povinnosti. Náhrady škody se odběratel může domáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to i v případě, kdy výše škody přesáhne

smluvní pokutu.

IX. DOBA, TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2016.
2. Tuto smlouvu lze zrušit před uplynutím ujednané doby dohodou smluvních stran ke dni, který je v dohodě uveden, nebo výpovědí. Dohoda o zrušení smlouvy před uplynutím ujednané doby a i výpověď před uplynutím ujednané doby musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne běžet prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo po odepření převzetí výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena pátého dne ode dne jejího odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy.
4. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran v případech podstatného porušení smlouvy, jímž se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s plněním závazku uvedeném v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) neoprávněné přerušování (zastavení) dodávky zemního plynu po dobu delší než 8 hodin,
 - c) neplnění povinností vyplývajících pro dodavatele z této smlouvy, právních předpisů, zejména energetického zákona,
 - d) prodlení odběratele s placením ceny dle čl. V. odst. 4 této smlouvy, delším než 21 kalendářních dnů.
5. Odběratel může od této smlouvy odstoupit:
 - a) jestliže bylo proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) jestliže je dodavatel v úpadku nebo v likvidaci nebo došlo-li ke zrušení příjemce s likvidací nebo bez likvidace,
 - c) jestliže došlo k přeměně dodavatele či změně jeho právní formy,
 - d) v případě, že byla uvalena na dodavatele nucená správa,
 - e) dodavatel pozbyl oprávnění k činnosti relevantní dle této smlouvy.
6. Od této smlouvy lze odstoupit na základě ujednání smluvních stran i v případech nepodstatného porušení smlouvy, jestliže porušující strana **opakovaně** nesplní svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, která jí byla k tomu poskytnuta.
7. Každý odstoupující projev musí obsahovat důvody odstoupení, musí být písemný. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného odstoupujícího projevu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy do budoucna.
8. Po ukončení (zrušení) této smlouvy musí dojít k vypořádání všech práv a povinností smluvních stran, a to do 10 dnů od ukončení této smlouvy nebo jejího zrušení, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Ukončením této smlouvy nezaniká právo odběratele na náhradu škody.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které kterékoliv smluvní straně částečně nebo úplně znemožní plnění povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy, příp. všech údajů uvedených v této smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, v informačních systémech oprávněného, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů.
3. Dodavatel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu odběratele, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
4. Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
5. V případě, že dojde ke změně jakýchkoliv skutečností týkajících se smluvních stran, je smluvní strana, u níž taková změna nastala, povinna ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy k takové změně došlo, písemně o této změně informovat druhou smluvní stranu, jinak odpovídá za škodu, která druhé smluvní straně v důsledku porušení této povinnosti vznikla.

XI. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Tuto smlouvu schválila Rada města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 419/29 na svém zasedání ze dne 18.12.2015.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně – dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně vzájemně informovat o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem; pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje se zákonnými ustanoveními, jde o projev vůle smluvních stran se od zákonných ustanovení odchýlit a nahradit ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
5. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení, odběratel dvě vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - obchodní podmínky sdružených dodávek zemního plynu,
 - č. 2 - kontaktní údaje smluvních stran,
 - č. 3 – kalkulace nákladů.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem či odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují své podpisy.

V Rožnově p. R. dne 22.12.2015



Ing. Jindřich Žák
jednatel společnosti

V Rožnově p. R. dne 21.12.2015



Ing. Radim Holíš
starosta



Příloha č. 1 Obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY SDRUŽENÝCH SLUŽEB DODÁVKY ZEMNÍHO PLYNU



RWE
The energy to lead

Obchodník se zemním plynem skupiny RWE v ČR, který je:
RWE Energie s.r.o., Lamuzská 3125/12, 106 00 Praha 10, Strahovce
IČ: 49963209, OIČ: CZ49963209.

Účto vydat, za účelem podrobnější úpravy smluvního vztahu vzniklého na základě § 72 zákona č. 438/2004 Sb., Energetického zákona ve znění pozdějších změn a doplnků (dále jen „EZ“). Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu Zákazníka kategorie Domácnost a Maloodběratel.

Čl. 1. Dvod

- 1.1. Tyto obchodní podmínky sružených služeb dodávky zemního plynu (dále jen „OP“) upravují vztahy vznikající mezi obchodníkem (dále jen „Obchodník“) se zemním plynem (dále jen „plyn“) a zákazníkem, který odeberá plyn (dále jen „Zákazník“). Zákazník kategorie Domácnost je Zákazník, který odeberá plyn k uspokojení své osobní potřeby související s bydlením nebo osobních potřeb členů jeho domácnosti. Zákazník kategorie Maloodběratel je Zákazník s ročním odběrem do 20 000 kWh. Společný název pro Obchodníka a Zákazníka je „Subjekt“, popř. „Subjekt Smlouvy“ a jednotlivě „Subjekt“ popř. „Subjekt Smlouvy“.
- 1.2. OP jsou nedílnou součástí smlouvy uzavřené mezi Obchodníkem nebo dříve jeho právním předchůdcem a Zákazníkem k realizaci obchodu s plynem, vždy v režimu převzetí odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů, a to smlouvy o sružených službách dodávky zemního plynu (dále jen „Smlouva“). Ustanovení ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP, pokud by byly s nimi v rozporu.
- 1.3. Zákazník dává Obchodníkovi uzavřením Smlouvy souhlas k uzavření smlouvy, na základě které zabezpečí Obchodník dopravu do odběrného místa Zákazníka („Smlouva o distribuci plynu“) s příslušným Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“). Obchodník může toto právo převést na třetí osobu, ovšem pouze v případě, kdy odpovědnost za uzavření Smlouvy o distribuci plynu vlní Zákazníkovi nesporně.
- 1.4. Subjekt může uzavřít Smlouvu i jinak než v písemné formě. Smlouva uzavřená mezi Subjekty na dobu určitou, musí být uzavřena v písemné podobě. Nemá-li Smlouva uzavřená v písemné podobě, považuje se zaplacení první platby (dle ustanovení čl. 4.3. OP) nebo první platby za vyjádření dodávky plynu za souhlasný projev vůle Zákazníka s uzavřením Smlouvy a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 1.5. Změnu obsahu Smlouvy na základě požadavku Zákazníka lze učinit i jinak než písemně, avšak ve formě a obsahu stanoveném Obchodníkem, a to v případě má-li Smlouva písemnou podobu.
- 1.6. V případě nového odběru nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinností okamžikem doručení měřidla (plynoměru). V případě přepisu je Smlouva platná a účinná dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi. V případě změny dodavatele nabývá Smlouva platnosti dnem doručení podepsaného návrhu na uzavření Smlouvy Obchodníkovi a účinností okamžikem ukončení změny dodavatele. Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení podepsaného návrhu dodávky Obchodníkovi.

Čl. 2. Podmínky dodávky a odběru plynu

- 2.1. Dodávka a odběr plynu je zahájena od počátečního stavu měřidla (plynoměru) stanoveného PDS, k jehož distribuční soustavě je připojeno odběrné místo Zákazníka (dále jen „místo spotřeby“) a uskutečňuje se dle OP. Dodávka plynu je prováděna řádně a včas v souladu s „Řádem provozovatele distribuční soustavy“ (dále jen „ŘPDS“) a podle Smlouvy o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a příslušným PDS dle právních předpisů a v souladu s ŘPDS vydaným příslušným PDS.
- 2.2. Obchodník se zavazuje Zákazníkovi dodávat plyn a také zajišť distribuci plynu a služby strukturovaní (dále jen „distribuční služby“) a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi zaplatit cenu plynu a dalších služeb stanovenou Obchodníkem a činností o cenu za distribuční služby a další platby podle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERU“).
- 2.3. PDS zajišťuje podle příslušných právních předpisů měření dodávek plynu, včetně vyhodnocování a předávání výsledků měření a dalších nezbytných informací pro vyúčtování dodávky plynu.
- 2.4. Obchodník je povinen:
 - a) dodat sjednané množství plynu do místa spotřeby Zákazníka stanoveného ve Smlouvě, v souladu se stanovenými podmínkami předpisů. Tato povinnost se vztahuje na všechna místa spotřeby sjednaná Smlouvou. Dodávka plynu je považována za splněnou přechodem plynu z příslušné distribuční soustavy přes měřidlo (plynoměr) do předem určeného místa spotřeby Zákazníka.
 - b) převést za Zákazníka odpovědnost za odchylku, v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle příslušných právních předpisů; tato povinnost Obchodníka nezavazuje, pokud by Zákazník nesplnil povinnost podle ustanovení 2.5. písm. a) OP.

2.5. Zákazník je povinen:

- a) nejlépe po dobu účinnosti Smlouvy účastníkem účinného smluvního vztahu s prvním obchodníkem s plynem (dodavatelem plynu) z důvodu přenesení odpovědnosti za odchylku na Obchodníka podle ustanovení čl. 2.4. písm. b) OP a v předem určeném místě spotřeby od něho odeberat plyn. Povinnost této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy, které opravňuje Obchodníka k odstoupení od Smlouvy; odstoupením od Smlouvy nezahrnuje právo Obchodníka na stornování pokutu dle ustanovení čl. 4.13. písm. b) OP.
 - b) respektovat pravidla vydatná příslušným PDS při odběru plynu podle Smlouvy stanovená zejména v ŘPDS.
 - c) uhradit Obchodníkovi náklady spojené se zahájením, přerušením, obnovením nebo ukončením dodávky plynu v případě jeho ustanovení čl. 6. OP (dále jen „daň náklady“) a dále náklady na zasílání výjezdu upozornění a obdobných činností ke splnění povinnosti Zákazníka vyplývajících ze Smlouvy;
 - d) zajistit přístup k měřidlu (plynoměru) pro účely Obchodníka nebo PDS nebo jině pověřených osob. Neumožňuje Zákazník v předem oznámené době přístup k měřidlu (plynoměru) a nesdílí ani ověřitelné údaje o naměřené množství plynu do 3 dnů od doručení výjezdu k nahášení stavu měřidla, vyúčtuje Obchodník spotřebu plynu podle spotřeby s měřidlem, uvazuje nebo obchází nebo vypočtem na základě údajů PDS dle počtu, druhu a příkonu naměřených spotřebičů v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Obchodník je povinen vyúčtovat spotřebu plynu výše uvedeným způsobem i v případě poruchy měřidla (plynoměru). Odeset je prováděn nejméně jednou za účtovací období.
 - e) odeberat plyn pouze přes měřidlo (plynoměr), které připojil PDS nebo jině pověřená osoba, za dohodnutých podmínek;
 - f) poskytnout Obchodníkovi veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení změny dodavatele, zejména nečinít žádné překážky a jiné úkony, které by bránily Obchodníkovi v provedení změny dodavatele. V případě porušení této povinnosti je Zákazník povinen zaplatit Obchodníkovi tržní pokutu, a to ve výši 1000 Kč v případě Zákazníka kategorie Domácnost a ve výši 4000 Kč v případě Zákazníka kategorie Maloodběratel.
- 2.6. Obchodník není povinen zajistit provedení vlnitního odběru v případě změny ceny a při stornování odebraného množství plynu bude postupováno dle příslušných právních předpisů.
- 2.7. Jde-li o Smlouvu, mezi Zákazníkem kategorie Maloodběratel a Obchodníkem Subjekt Smlouvy bude považována za dokončenu vylučující odpovědnost ve smyslu ustanovení § 274 obchodního zákoníku, zejména – není však pouze – následující události, pokud jim účinně zabrání ve splnění jejich povinnosti dle Smlouvy:
- a) na straně Obchodníka nebo Zákazníka: stavby a výjimečně organizované třetími stranami války, teroristické útoky, blokády, povstání, revoluce, epidemie, karanténní omezení, blesk, zemetřesení, požár, vichřice, bouře, nehody, záplavy, povodně;
 - b) na straně Obchodníka: státní nouze nebo předcházení jejího vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů, jakákoliv překážka bránící odběru zemního plynu na straně osob dodávajících plyn Obchodníkovi, pokud tato událost má charakter násilné z předsádek podle předchozích bodů.

Čl. 3. Stanovení ceny za dodávku plynu

- 3.1. Cena za dodávku plynu je určena takto:
 - a) cena distribuce plynu je stanovena ERU jako cena pevná v Cenovém rozhodnutí ERU podle Sazeb distribuce plynu (dále jen „Sazba“). Subjekt si nemůže dohodnout ceny jiné;
 - b) cena za služby operátora trhu je stanovena ERU jako pevná cena v Cenovém rozhodnutí ERU. Subjekt si nemůže dohodnout ceny jiné;
 - c) cena ostatních služeb dodávky (dále jen „cena za plyn“) je stanovena Obchodníkem v Ceně Obchodníka (dále jen „Cena“);
 - d) k cenám uvedeným v písm. a) písm. b) a písm. c) tohoto článku se připočítává daň z plynu, daň z prodané energie, popřípadě další daň a poplatky stanovené příslušnými právními předpisy, a to ve výši a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

NONS10P
ZÁKAZNICKÁ LINKA
840 11 33 55
info@rwe.cz

Příloha č. 2 Kontaktní údaje:

Pověřené osoby odběratele: Radek Schmied, 571 661 189
schmied.osm@roznov.cz

Jaroslav Kubiček, 571 661 107
kubicek.osm@roznov.cz

Pověřené osoby dodavatele:

Ing. Jindřich ŽÁK, 602 764 753
zak@komercnidomy.cz

Příloha č. 3 Kalkulace nákladů

STŘEDISKO 722 (MALOODBĚRY) - KALKULACE OPRÁVNĚNÝCH NÁKLADŮ pro rok 2016			
SEZNAM PRACOVNÍCH POZIC A PRACOVNÍCH ÚKONŮ		hodinový fond	
1	Technik / Energetik	měsíčně	ročně
1.I	fyzické provedení odečtů	2,50	30,00
1.II	příprava faktur v systému dodavatele (navedení odečtů)	0,25	3,00
1.III	kontrola faktur od dodavatele	1,00	12,00
1.IV	vypracování podkladů pro fakturaci	1,00	12,00
1.V	vedení evidence spotřeby plynu	3,00	36,00
1.VI	jednání s dodavatelem o jiných tech. záležitostech spojených s OM	0,25	3,00
1.VII	příprava podkladů pro nákup plynu	-	8,00
1.VIII	navrhování a projednávání smluv na dodávku plynu	-	5,00
1.IX	sledování vývoje cen zemního plynu (ČMKBK, EEX, přímý nákup..)	0,50	6,00
	celkem		115,00
2	Údržbář	měsíčně	ročně
2.I	-----	-	-
2.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00
3	Účetní	měsíčně	ročně
3.I	Zpracování a navedení FP, navedení plateb..	2,00	24,00
3.II	Zpracování, kompletace a vystavení FV..	2,00	24,00
	celkem		48,00
4	Ekonom	měsíčně	ročně
4.I	Kontrola věcné a formální správnosti vystavených a přijatých faktur, vnitřních dokladů. Kontrola správnosti souvisejících účetních předpisů, zaúčtování plateb.	2,00	24,00
4.II	Finanční plánování, rozpočtování.	2,00	24,00
4.III	Reporting, výkaznictví.	1,00	12,00
	celkem		60,00
5	Jednatel	měsíčně	ročně
5.I	-----	-	-
5.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00
6	Asistentka jednatele	měsíčně	ročně
6.I	-----	-	-
6.II	-----	-	-
	celkem	-	0,00

Celkový fond pracovní doby pro oprávněné náklady - všichni zaměstnanci (h)	223,00
--	--------

A Celkem režijní náklady - osobní (včetně odvodů)	232,40	51 825,20
B Ostatní režie (použití technických prostředků: auto, PC, sw, kancelářské potřeby)		22 087,20
CELKEM kalkulované oprávněné náklady pro rok 2016 (A + B)		73 912,40

(částka celkových režijních nákladů - oprávněných nákladů za rok 2016 pro rozdělení mezi 16 odběrných míst)

Z toho Město za 4 budovy městského úřadu - 4 odběrná místa	kWh	Kč/rok
dle čl. V. odst. 2 písm. a) - stálá měsíční platba ve výši 50 Kč za odběrné místo		2 400,00
dle čl. V. odst. 2 písm. b) - měsíční platba dle spotřeby; 0,08 Kč/kWh	500 000,00	40 000,00
CELKEM za rok 2016 (při předpokládané spotřebě)		42 400,00

pozn.: 500 tis. kWh je odhadovaná spotřeba, v roce 2014 byla cca 548 tis. kWh