

2017 - 0872

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského
zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel:	Město Bohumín
Zastoupený:	Masarykova 158, 735 81 Bohumín
IČ:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
DIČ :	00297569
Bankovní spojení:	CZ00297569
Číslo účtu:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	1721640379/0800
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Petr Vícha, starosta města
Telefon:	Ing. Stanislav Svrčina
E-mail:	vedoucí oddělení budov majetkového odboru
(dále jen objednatel)	596 092 259, 731 130 616
	svrcina.stanislav@mubo.cz

a

Zhotovitel :	JOMAKOV-STAV, s. r. o.
Zastoupený :	1. máje 209, 735 31 Bohumín-Skrečeoň Bohumín
IČ:	Martinem Jochymem – jednatelem firmy
DIČ:	03667456
Bankovní spojení:	CZ03667456
Číslo účtu:	Komerční banka, a. s.
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	107-9301970247/0100
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Martin Jochym
Telefon:	Martin Jochym
E-mail:	737 185235
(dále jen zhotovitel)	martin.jochym@seznam.cz

II.

Předmět a místo plnění

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit dílo specifikované dále v této smlouvě (bod II.2.) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit.

II.2. Dílem se rozumí provedení stavby :

„**Stavební úpravy bytu č. 3, ul. Studentská č.p. 682, Bohumín**“, a to dle projektové dokumentace zpracované Ivo Vrátníkem, Jateční 166, 735 81 Bohumín v 08/2017 (arch. Číslo 170815/Vra).

II.3. Předmět práce a dodávek je:

provedení oprav bytu č.3 domu č.p. včetně vytvoření sociálního zařízení v rozsahu příloženého rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

II.4. Místem plnění veřejné zakázky je byt č. 3 domu č.p. 682 na ul. Studentská, Bohumín.

III.

Termín plnění

III.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo :

Termín zahájení díla: do 20-ti dnů po podpisu smlouvy o dílo.

Termín ukončení díla: 5 týdnů od předání staveniště

III.2. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby ze strany objednatele, předání atestů, certifikátů, technických listů, prohlášení o shodě a dokladů o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavební činností zhotovitele pro stavební řízení a v souladu se zákonem č.314/2006 Sb. o odpadech.

III.3. Změna termínu dokončení díla bude odsouhlasena a změněna dodatkem, pokud v průběhu provádění díla dojde k objektivním příčinám prodloužení termínu dokončení díla .

III.4. Ukončením díla se rozumí úplné dokončení stavby včetně odvozu materiálu, likvidace staveniště, uvedení ploch do původního stavu a jejich předání, podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

III.5. Objednatel se zavazuje převzít hotové dílo na základě výzvy zhotovitele. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán oboustranně podepsaný zápis (předávací protokol).

III. 6. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla, což znamená, že nebezpečí škody na zhotovené věci nese do předání a převzetí zhotovitel.

IV.

Cena díla

IV.1. Cena za provedení díla je stanovena v souladu s platnými cenovými předpisy dohodou jako cena smluvní a nejvýše přípustná včetně DPH, platná pro celou navrženou lhůtu výstavby a činí :

Celková cena díla bez DPH : 173 007,58 Kč

DPH 15%: 25 951,14 Kč

Celková cena díla vč. DPH : 198 958,72 Kč

IV.2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že cena obsahuje veškeré objemy, práce a náklady potřebné k úspěšné realizaci díla dle čl. II. smlouvy v rozsahu projektu ke stavebnímu povolení, zadávací dokumentace, sjednaného předmětu plnění a včetně veškerých rizik a vlivů vzniklých během provádění stavby.

IV.3 V ceně jsou zahrnuty i náklady na zajištění dokladů k převjímacímu řízení stavby, včetně nákladů pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště. Dále náklady za spotřebu el.

energie, vody, odvoz a uložení odpadu.

Cena může být překročena jen za těchto podmínek :

- při věcném rozšíření díla nad rámec zadávací dokumentace, cenové nabídky a sjednaného předmětu plnění na základě požadavku objednatele
- dojde-li v průběhu realizace díla ke změně daňových předpisů majících vliv na celkovou cenu díla.

IV.4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu plnění za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě podepsaného předávacího protokolu.

V.

Platební podmínky

V.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytována finanční záloha.

V.2. Provedené práce budou objednatelem odsouhlasovány měsíčně a zhotovitel předloží zástupci objednatele (TDI) nejpozději do 5-ti kalendářních dnů následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení. Fakturace bude doplněna soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem, tyto budou zkontrolovány a odsouhlaseny objednatelem.

V.3. Z konečné faktury bude objednatelem finančně pozastavena částka ve výši 10% z celkové ceny díla, vč. DPH, pokud se v zápisu o předání a převzetí díla vyskytnou vady nebo nedodělky. Tato pozastávka bude uvolněna po odstranění všech uvedených vad a nedodělků.

V.4. Splatnost faktury - daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.

V.5. Objednatel je při realizaci výše uvedeného díla osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Provedené práce budou fakturovány včetně DPH mimo režim přenesené daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty bude odvedena objednatelem.

V.6. Faktura (dílčí, konečná, za vícepráce) bude obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů, jinak ji není objednatel povinen uhradit. V případě, že neobsahuje některou z náležitostí účetního a daňového dokladu je objednatel oprávněn vrátit fakturu před uplynutím doby splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury.

Faktura bude obsahovat tyto údaje :

- označení oprávněné osoby, adresa, sídlo firmy
- číslo faktury
- den zdanitelného plnění, den vystavení a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- IČO a DIČ objednatele i zhotovitele
- fakturovanou sumu
- razítko a podpis oprávněné osoby

VI. Způsob provádění díla

VI.1. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla ode dne předání staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude denně provádět záznamy všech důležitých okolností o průběhu výstavby díla. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejícím se v přejímacím protokolu.

VI.2. Stavební deník povede zhotovitel denně a tento bude trvale přístupný pro TDI a zodpovědného zástupce objednatele. Dohody vyjádřené podpisem ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo, právoplatné jsou pouze řádné změny a dodatky ke smlouvě o dílo.

VI.3. Mimo zhotovitele jsou oprávněni provádět zápisy do stavebního deníku objednatel případně jim pověřený zástupce, projektant nebo příslušné orgány státní správy.

VI.4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště 2 dny před zahájením prací.

VI.5. O předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek uvedených v zápise přejímá. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do dne jeho dokončení a předání objednateli.

VI.6. Zápis o předání a převzetí staveniště je nedílnou součástí smlouvy o dílo a stavebního deníku.

VI.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel v právu dožadovat se provádění díla řádným způsobem.

VI.8. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění č. 67/2001 Sb.), vyhl. MV 246/2001 Sb. požární prevenci a vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. v platném znění.

VI.9. Jakost díla i použité materiály musí odpovídat povaze plnění díla, platným ČSN závazným předpisům souvisejících s plněním díla a musí splňovat podmínky této smlouvy.

VI.10. Předání a převzetí dokončených prací se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, pokud dále není uvedeno jinak. Předmětem odevzdání a převzetí bude celé dílo.

VI.11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

VI.12. Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 o odpadech a nařízení vlády č. 513/92 Sb. navazujících právních předpisů.

Vhodnou skládku odpadu a uložení odpadu si zajistí zhotovitel sám na vlastní náklady.

VI.13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

VI.14. Zhotovitel zaznamená do jednoho paré dokumentace veškeré odsouhlasené změny, které vznikly při provádění díla.

VI.15. Objednatel bude provádět technický dozor občasný.

VI.16. Zhotovitel umožní přístup na staveniště ke kontrole předmětu díla oprávněné pověřené osobě objednatele.

VI.17. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla pověřenými pracovníky a v jeho průběhu sledovat zejména, zda jsou práce prováděny podle schválené projektové dokumentace a smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu realizace

díla musí neprodleně upozornit zápisem ve stavebním deníku. Na vyzvání objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem je zhotovitel povinen zajistit účast svého odpovědného pracovníka na kontrolním dnu.

VII. Předání a převzetí díla

VII.1. Povinnost zhotovitele je splnění řádně provedené dodávky díla a prohlášení objednatele v zápise o předání a převzetí, že dodávku přijímá. Splněním dodávky prací se rozumí dodávka celého díla.

VII.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí díla do užívání zápisem ve stavebním deníku nebo telefonicky v době, kdy dílo bude připraveno k předání a převzetí.

VII.3. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato, bez vad a nedodělků.

VII.4. Pokud objednatel převezme dodávku díla vykazující drobné vady a nedodělky nebránícími plynulému provozu a bezpečnému užívání, dohodnou smluvní strany v zápise o předání a převzetí způsob a termín jejich odstranění.

VII.5. Po odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů ode dne ukončení prací.

VIII. Smluvní pokuty

VIII.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení celého díla dle čl. III.1., Termín plnění, této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

VIII.2. V případě prodlení objednatele s úhradou platebních dokladů uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Termínem úhrady platby se rozumí termín připsání částky na účet zhotovitele.

IX. Záruční lhůta - odpovědnost za vady a škody

IX.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dokončený a objednateli předaný předmět plnění je kompletní bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, stavebním povolením, platnými právními předpisy ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dodávka tyto požadované vlastnosti, je vadná.

IX.2. Záruční lhůta na provedené práce začne běžet dnem protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla do užívání objednateli, včetně odstraněných vad a nedodělků.

IX.3. Zhotovitel poskytuje záruku v délce **60 měsíců** na všechny stavební objekty a práce.

Záruční lhůty pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

IX.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady díla zdarma.

IX.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky předmětu plnění dle zápisu o předání a převzetí stavby do užívání.

IX.6. Záruční doba díla nebo jeho jednotlivé části, které se vada týká, neběží po dobu odstraňování vad a nedodělků.

IX.7. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční lhůty, oznámí písemně objednatel její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení má se za to, že požaduje odstranění vady. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Lhůta pro odstranění reklamované vady díla se stanoví přiměřeně podle povahy a druhu vady. Záruční lhůta díla nebo jeho jednotlivé části, které se vada týká, neběží po dobu odstraňování vad. Za každý den prodlení s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny.

IX.8. Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, včetně škod na stávajících nemovitostech zapříčiněných svou stavební činností, stejně tak za škody vzniklé v důsledku provádění stavby třetími osobami - vlastníky nemovitostí. Při předání díla bude předložen doklad o vypořádání s třetími osobami.

IX.9. Škody způsobené živelnými pohromami objednatel nehradí. Pro tento případ má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu.

IX.10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na veškerých materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.

IX.11. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.

X.

Dodací a kvalitativní podmínky, jakost provedeného díla

X.1. Zhotovitel se zavazuje k dodržení příslušných technických předpisů, českých technických norem a technických poznatků známých v době realizace díla.

X.2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu čl. II této smlouvy a zaručuje se, že bude zhotoveno s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených projektovou dokumentací.

X.3 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při zhotovení předmětu díla uvedeném v čl. II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky podle zákona č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

XI.
Vlastnictví věci

XI.1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu se obecně řídí ustanovením Občanského zákoníku v plném znění.

XI.2. Vlastnictví bude přecházet na objednatele průběžně se zabudováním materiálů a výrobků prováděním stavby.

XII.
Zvláštní ujednání

XII.1. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho částí jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

XIII.
Závěrečná ustanovení

XIII.1. Závazky, práva, povinnosti a právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace.

XIII.2. Platnost této smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.

XIII.3. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadných nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

XIII.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

XIII.5. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní zástupce obou smluvních stran.

XIII.6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely.

19 -12- 2017

V Bohumíně dne

V Bohumíně dne 15. 12. 2017

Za objednatele


Za zhotovitele

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Město Bohumín	Objednatel:	Město Bohumín - MU, Masarykova 158 - odbor majetku	IČ/DIČ:	00297569/
Druh stavby:	Stavební úpravy bytu č. 3	Projektant:	I. Vrátník a Fr. Šebela, Bohumín	IČ/DIČ:	106 11 550/
Lokalita:	Studentská 682, Bohumín	Zhotovitel:	Dle výsledků výběrového řízení	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	162
JKSO:		Zpracoval:	Ivo Vrátník	Datum:	30.08.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	14 448,32	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	29 941,90	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	60 906,67	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	47 534,55			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	4 462,87			Ostatní	0,00
	Montáž	12 037,13			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		3 676,14				
ZRN celkem		173 007,58	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00
Základ 0%		0,00				
Základ 15%		173 007,58	DPH 15%	25 951,14	Celkem bez DPH	173 007,58 Kč
Základ 21%		0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	198 958,72 Kč

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		 JOMAKOV STAV s.r.o. 1. Máje 209 735 31 Bohumín 3 IČ: 036 67 456 DIČ: CZ03667456
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Město Bohumín	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Bohumín - MÚ, Masarykova 158 - odbor majetku
Druh stavby:	Stavební úpravy bytu č. 3	Začátek výstavby:	Projektant:	I. Vrátník a Fr. Šebela, Bohumín
Lokalita:	Studéňská 682, Bohumín	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Dle výsledků výběrového řízení
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	Ivo Vrátník

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
	S01		STAVEBNÍ ČASŤ				51 070,13	61 003,13	112 073,26		5,34		
	S01	34	Stěny a příčky				9 196,52	10 101,48	19 298,00		0,31		
1	S01	342261112R3	Příčka sádrokarton, ocel.kce, 1x oplášt. II.100 mm desky standard impreg. II. 12,5 mm, mineral II. 6 cm 2,5*2,0+2,5*2,0+1,8*2,0 -0,7*2	m2	18,32	650,00	5 975,33	5 932,67	11 908,00	0,03	0,55	RTS I / 2017	
2	S01	342261112R5	Příčka sádrokarton, ocel.kce, 1x oplášt. II.100 mm desky standard II.12,5 mm, izol. mineral II.6 cm 2,1*2,3 -0,8*2	m2	4,49	650,00	1 338,35	1 582,15	2 918,50	0,03	0,13	RTS I / 2017	
3	S01	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. II. 12,5 mm, bez izolace 2,5*1,7	m2	4,25	750,00	1 218,24	1 969,26	3 187,50	0,02	0,06	RTS I / 2017	
4	S01	346244351RT2	Obezdníka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi 0,9*3,0; VANIČKA 2*0,4 DVEŘI DVEŘI	m2	1,07	1 200,00	666,59	617,41	1 284,00	0,14	0,15	RTS I / 2017	
5	S01	602016191R00	Omitky ze suchých směsí Penetrační nátěr PROFÍ Putzgrund 4*2,0+3,7*2,9+1,8*2,9+2,7*2,9+2,1*2,9 -0,8*2 odpočet dveří 4,2*1,45+1,2*1,15+0,1*0,5; odpočet oken 2*0,25+1,45*0,2+1,2*0,2+1,15*0,2+0,9*0,2+0,25*0,25 ostění okna	m2	56,05	20,00	495,59	2 450,21	9 965,21	12 415,42	0,00	0,24	RTS I / 2017
6	S01	602011142VL	Štuk na stěnách vnitřní KVK 0370, ručně ze SMS 60,053	m2	56,05	120,00	1 012,90	5 713,46	6 726,36	0,00	0,14	VLASTNÍ	
7	S01	601016191R00	Penetrační nátěr stropů PROFÍ Putzgrund 3,7*4+1,9*1,2	m2	45,68	20,00	350,76	562,84	913,60	0,00	0,01	RTS I / 2017	
8	S01	601011142VL	Štuk na stropích KVK 0370 ručně ze SMS flouršika vnitřní 2 mm 22,84	m2	22,84	160,00	590,96	3 063,44	3 654,40	0,00	0,07	VLASTNÍ	
9	S01	610991111R00	Úprava povrchů vnitřní Zakrytí výplň vnitřních otvorů 2*1,45+1,2*1,45+1,9*0,6+0,8*2	m2	6,78	10,00	23,56	44,24	67,80	0,00	0,00	RTS I / 2017	
10	S01	611481211RT2	Montáž výtěžné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výtěžné sítě a stěrkyového tmele Baumit 3,74*1,9	m2	22,84	150,00	883,78	2 542,22	3 426,00	0,00	0,09	RTS I / 2017	
11	S01	611425531RT2	Omitka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi 4*0,15 PO VÝB. PŘÍČKY	m2	0,60	200,00	37,75	82,25	120,00	0,05	0,03	RTS I / 2017	
12	S01	612423531RT2	Omitka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi 2,9*0,15*2 PO VÝB. PŘÍČKY	m2	0,87	200,00	39,08	134,92	174,00	0,04	0,03	RTS I / 2017	
13	S01	612426931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi 2*0,4*2+0,9*0,4 VSTUP DVEŘE	m2	1,96	200,00	93,69	298,31	392,00	0,03	0,07	RTS I / 2017	
14	S01	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky 1,45*2*2+0,8*2+0,9*2+1,2 OKNA 2*2*0,9 DVEŘE	m	16,00	40,00	640,00	0,00	640,00	0,00	0,01	RTS I / 2017	
15	S01	642942212RT2	Výplně otvorů Osazení zárubně do sádrokarton, příčky II. 100 mm včetně dodávky zárubně 700/100/1970 a 800/100/1970 1*1	kus	2,00	200,00	309,30	90,70	400,00	0,03	0,05	RTS I / 2017	
16	S01	642942111RT4	Osazení zárubně dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm 1 DVEŘE 11	kus	1,00	500,00	250,94	249,06	500,00	0,03	0,03	RTS I / 2017	
17	S01	711212000RT1	Izolace proti vodě Penetrace podkladů pod hydroizolační nátěr,vč. dod. ASO-Unguard (fa Schönbaur) 4,25 1*2+1*2 1*7*0,1	m2	9,02	20,00	992,81	139,51	1 132,32	0,00	0,04	RTS I / 2017	
18	S01	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schönbaur) proti vlhkosti II. 2mm 0,25 1*7*0,1	m2	9,02	110,00	604,71	387,49	992,20	0,00	0,03	RTS I / 2017	
19	S01	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Aso Dichtband-2000-S 4. 120 mm (fa Schönbaur) 2,5*2+1,7*2 -0,7	m	7,70	40,00	218,53	89,47	308,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
20	S01	711212602RT1	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna ASO Dichtband-2000-Ecken vnější, vnitřní roh ASO Dichtband-2000-Ecken vnější, vnitřní roh	kus	4,00	40,00	128,68	31,32	160,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
21	S01	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m Konstrukce tesářské	t	0,04	10,00	0,00	0,39	0,39	0,00	0,00	RTS I / 2017	
22	S01	762522611R00	Dermontáž podlah s polštář z prken tl. do 32 mm 12*18,4 39,40	m2	30,40	100,00	3 040,00	3 040,00	3 040,00	0,02	0,55	RTS I / 2017	
23	S01	762512245RT3	Položení podlah pod PVC šroubováním včetně dodávky dřevařského Drenea II. 22 mm 19,1*3,74 22,84	m2	22,84	380,00	4 941,87	3 737,33	8 679,20	0,02	0,41	RTS I / 2017	
24	S01	762512245RT5	Položení podlah pod dlažbu šroubováním včetně dodávky deska Cetrin II. 22 mm 4,25	m2	4,25	750,00	2 565,15	622,35	3 187,50	0,03	0,14	RTS I / 2017	
25	S01	998762102R00	Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m Konstrukce truhlářské	t	1,09	10,00	0,00	10,91	10,91	0,00	0,00	RTS I / 2017	
26	S01	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kf. do 0,8 m 1*1	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
27	S01	61160422	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 1/3 sklo 1kf. 70x197	kus	1,00	1 400,00	1 400,00	0,00	1 400,00	0,02	0,02	RTS I / 2017	
28	S01	61160423	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 1/3 sklo 1kf. 80x197	kus	1,00	1 400,00	1 400,00	0,00	1 400,00	0,02	0,02	RTS I / 2017	
29	S01	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kf. do 80 cm, bez kukátká	kus	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
30	S01	61165192	Dveře protipožár. fóliov Alfa01 1kf. 80x197cm vnitř	kus	1,00	2 900,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,03	0,03	RTS I / 2017	
31	S01	766695212R00	Montáž prahu dveří jednokřídlových š. do 10 cm 1*1 11*12	kus	2,00	100,00	5,38	194,62	200,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
32	S01	61187398 A	Prah bukový vč. lazury	kus	2,00	120,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	VLASTNÍ	
33	S01	766670021R00	Montáž křiky a šifky 1	kus	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
34	S01	54915152VL	Kování dveřní AL, křik/křik	kus	2,00	100,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,01	VLASTNÍ	
35	S01	549149430	Bezpečnostní kování BK RX1 Křik-knotlik Cr	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
36	S01	54878510	Vložka želez "m" šroub	100 ks	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
37	S01	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m 771	t	0,07	1,00	0,00	0,07	0,07	0,00	0,00	RTS I / 2017	
38	S01	771101121R00	Podlahy z dlaždic D+Provedení penetrace podkladů 4,25	m2	4,25	20,00	29,61	55,39	85,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
39	S01	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm 4,25	m2	4,25	350,00	279,85	1 207,65	1 487,50	0,01	0,02	RTS I / 2017	
40	S01	59764203	Dlažba do výběru investora (řízená cena 300,- Kč/m2)	m2	5,00	300,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,02	0,10	VLASTNÍ	
41	S01	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 2,5*2+1,7*2	m	8,40	100,00	281,15	558,85	840,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
42	S01	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednot.	m2	4,25	100,00	0,00	425,00	425,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	

Bohumín 3
 15. 12. 2017
 Ivo Vrátník
 158 Masarykova
 Bohumín

