



Výroba:
Kulhánek, s.r.o., Hospodářský park 601, 378 10 České Velenice
Obchodní zastoupení:
Modřanská 80, 140 00 Praha 4
Lidická 177, 370 07 České Budějovice

tel/fax: 224 235 472
tel: 386 460 680 fax: 386 466 720

SMLOUVA O DÍLO č. VM 26/16

uzavřená na základě výslovného prohlášení účastníků podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi smluvními stranami:

Obec Hranice
Pavčina Deuschová
Hranice 86
Trhové Sviny
374 01
IČ:00581364

„dále jen objednatel na straně jedné“

a

Kulhánek, s.r.o.
Sokolovská 133a
586 02 Jihlava
IČO: 49448862
DIČ: CZ49448862
Statutární zástupce: Ing. Jiří Kulhánek
Bankovní spojení: 3302549/0300 ČSOB Jihlava
Zápis: KOS v Brně, obchodní rejstřík oddíl C, vložka 12564

Korespondenční adresa: Kulhánek, s.r.o., Hospodářský park 601, České Velenice, 378 10

„dále jen zhotovitel na straně druhé“

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž dřevěných oken z profilu EURO IV78 dle cenové nabídky č. **16MPA220**, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cenová nabídka je vyhotovena dle zaměření pracovníkem firmy Kulhánek s.r.o. a předem odsouhlasena objednatelem s tím, že veškeré prvky v nabídce obsažené, jsou vykresleny při pohledu z interiéru (vyjma pozic ven otevíracích). Objednatel prohlašuje, že od zaměření rozměrů objednatelem nezměnil rozměry montážních otvorů a zavazuje se již žádným způsobem montážní rozměry neměnit.

II. MÍSTO PLNĚNÍ

1.

Místem plnění je stavba: „Kaple- Hranice“

III. DOBA PLNĚNÍ A LHŮTY PRO PROVEDENÍ DÍLA

1. Okna (dveře) dle cenové nabídky budou zhotovena a připravena k expedici: **nejpozději 4 – 6 týdnů – od podpisu smlouvy a řádného uhrazení zálohové faktury**
- 2.

Termín montáže oken (dveří) do stavby bude dohodnut telefonicky oprávněnými osobami během **max.**

6 týdnů. Podmínkou pro zahájení montáže ve sjednané lhůtě a započetí běhu lhůt výše uvedených je uzavření smlouvy dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy a uhrazení zálohové faktury v řádném termínu.

3.

Objednatel vyrozumí telefonicky zhotovitele o připravenosti stavby a pracoviště nejpozději při sjednávání přesného termínu montáže s tím, že připravenosti stavby a pracoviště pro montáž se pro účely této smlouvy rozumí:

- přívod elektrického proudu
- zajištění přístupu ke stavebním otvorům z interiéru stavby
- zajištění lešení či plošiny v případě nepřístupných stavebních otvorů z interiéru stavby
- přiměřená opatření proti zcizení či poškození předmětu díla třetí osobou během trvání montáže

4.

Elektrickou energii spotřebovanou při montáži díla zhotovitelem hradí objednatel

IV. CENA DÍLA A JEJÍ SPLATNOST

1.

Smluvní strany se dohodly, že cena díla je pevná a bude celkem činit částku:

Dodávka:	43 706,00,-
Sleva 20%:	- 8 741,20,-
Speciální sleva	- 2 500,00,-
Služby dle CN 16MPA220	2 432,50,-

CELKEM DÍLO BEZ DPH: 34 897,30,-

DPH 21%: 7 328,43,-
zaokrouhlení + 0,27-

CELKEM DÍLO po zaokr.: 42 226,00 Kč

2.

Platební podmínky:

- zálohová faktura splatná před započatím výroby díla do 5-ti pracovních dnů po doručení objednateli ve výši 50% z ceny díla, tj. částka **21 100Kč, ZF 16310059**
- daňový doklad bude vystaven po předání a převzetí díla objednatelem se splatností 14 dnů a se započtením poskytnuté zálohové faktury
- objednatel je srozuměn s tím, že zakázka nebude zadaná do výroby před uzavřením této smlouvy a uhrazením zálohových faktur s další návazností na uvedený výrobní termín dle čl. III odst. 1

V. MONTÁŽ, PŘEDÁNÍ, PŘECHOD VLASTNICTVÍ K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

1.

Vlastnictví a rizika škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho předání po montáži do stavby.

2.

Před započatím montáže objednatel provede vizuální kontrolu stavu a funkčnosti prvků. Zjevné vady (tzn. případné vady dřeva, laku, atd.) objednatel vytkne do zápisu s tím, že vzniklé náklady na opravy v tomto případě hradí zhotovitel.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ S PROVÁDĚNÍM DÍLA SOUVISEJÍCÍ

1.

Smluvní strany pověřují k operativnímu jednání o naplnění obsahu této smlouvy osoby oprávněné za ně jednat, a to:

Objednatel:	OÚ Hranice	tel: 724 902 932
Zhotovitel:	Ing. Petr Kulhánek – výrobní ředitel Ing. Jiří Pícha - montáže Martin Prášil	tel: 384 794 321 gsm: 605 271 714 gsm: 605 264 341

VII.

PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Za kvalitu a požadované parametry vyrobených oken z předmětu díla vyplývajících plně zodpovídá zhotovitel.
2. Před započítáním montáže objednatel provede vizuální kontrolu stavu a funkčnosti prvků. Zjevné vady (tzn. případné vady dřeva, laku, atd.) objednatel vytkne do zápisu s tím, že vzniklé náklady na opravy v tomto případě hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za vady způsobené neodbornou montáží oken do stavby.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zjištění, že řádnému zabudování do stavby brání vady v jejím provedení a je povinen tyto vady bez odkladu odstranit.
5. Veškeré reklamace musí být uplatňovány písemnou formou dopisu odeslaného do sídla druhé smluvní strany.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání neomezují. Zhotovitel je takové odstranitelné vady povinen neprodleně opravit.
7. Vlastnické právo a nebezpečí škody na objednatel přechází zabudováním předmětu díla do stavby.

VIII. ZÁRUKY

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku 5-ti let od předání díla bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje na vady způsobené umístěním prvků ve vodě, zatékáním, umístěním dlouhodobě v extrémně vlhkém prostředí či na mechanické poškození způsobené nesprávným užíváním. Montáž prováděná v zimních měsících je zhotovitelem zohledněna v příloženém návodu na údržbu oken.
2. Vadu je objednatel povinen zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl zjistit při dostatečné péči. Nebude-li vada uplatněna v uvedené lhůtě, je zhotovitel oprávněn uplatněné právo z vady odmítnout.

IX. SMLUVNÍ POKUTA

1.

Zaplacení díla se zajišťuje smluvní pokutou ve výši 0,05 %, počítáno z celkové ceny díla, za každý jeden den prodlení, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli.

Povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká prodlením objednatel se zaplacením díla na písemné požádání zhotovitelem formou daňového dokladu.

2.

Dodržení termínu předání díla objednateli se zajišťuje smluvní pokutou ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Povinnost zaplatit smluvní pokutu vzniká prodlením zhotovitele s předáním díla na písemné požádání objednatel.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Poruší-li strana prodlením svou smluvní povinnost podstatným způsobem, může druhá strana od smlouvy odstoupit, pokud to prodávajícímu oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděla. Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od smlouvy odstoupit poté, co prodávající strana svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá strana poskytla výslovně nebo mlčky.

2.

Oznámí-li věřitel dlužníkovi, že mu určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že mu ji již neprodouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od smlouvy odstoupil.

3.

Za podstatné porušení smlouvy se dle výslovné dohody účastníků, při němž je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, kromě jiného považuje též:

- a) doručení návrhu na zahájení insolventního řízení podle zvláštního zákona vůči kterékoli smluvní straně
- b) nesplnění čl. III. odst. 1 zhotovitelem.
- c) nesplnění čl. IV. odst. 2 objednatel

**XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je sepsána ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku při jejím podpisu.
2. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených platí pro vztahy účastníků ustanovení občanského zákoníku.
3. Případné spory mezi účastníky smlouvy budou řešeny především dohodou, nejprve jednáním pověřených osob a pokud nebude dosaženo shody, pak jednání statutárních orgánů v Českých Budějovicích.

Zhotovitel:

Jméno a příjmení osoby kompetentní

k uzavření této smlouvy:

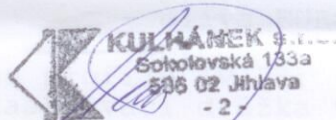
Ing. Jiří Kulhánek
v.z. Martin Prášil

V Českých Velenicích dne 5.10. 2016

Podpis:

Razítko:

Příloha SoD:



cenová nabídka č. 16MPA220
podmínky záruky a návod k údržbě oken – příloha č. 2

Objednatel:

Jméno a příjmení osoby kompetentní

k uzavření této smlouvy:

V _____ dne

Podpis:

Razítko: