

Smlouva o spolupráci

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn - Statutu města Brna.

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení ČSOB Brno, a. s., č. ú. [REDACTED]

Adresa pro doručování: Úřad městské části města Brna, Brno-Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

(dále jen „objednatel“)

a

2. GLANC, s. r. o.

Palackého tř. 126 , 612 00 Brno

IČ: 60708344

DIČ: CZ60708344

Zastoupená Ing. Jaromírem Janáčkem, jednatelem

Společnost je zapsaná pod sp. zn. C 15351, vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „agentura“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budovy občanské vybavenosti č. p. 832, č. or. 126 na Palackého tř. v Brně, postavené na pozemku parc. č. 563 - zastavěná plocha, nádvoří, v katastrálním území Královo Pole, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na LV č. 10001 (dále jen "Kulturní centrum Semilasso" nebo „KC Semilasso“).
2. Součástí Kulturního centra Semilasso jsou nebytové prostory označené jako "kulturní část Kulturního centra Semilasso" specifikované v pachtovní smlouvě ze dne 24.06.2016, resp. dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 10.03.2017, která byla uzavřena mezi objednatel a agenturou.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek agentury zajistit pro objednatele organizaci „24.

Reprezentačního plesu ZMČ Brno-Královo Pole“ (dále jen „ples“ nebo „akce“) v prostorech kulturní části KC Semilasso a restaurace s výjimkou zajištění kulturního programu plesu a tomu odpovídající závazek objednatele zaplatit agentuře sjednanou odměnu. Organizací plesu se rozumí zejména činnosti spočívající v zajištění jeho řádné přípravy, průběhu a následném uvedení do původního stavu prostor, ve kterých se bude ples konat.

Článek III.

Závazky smluvních stran

1. Agentura se zavazuje:

- spolupracovat s objednatelem při organizaci plesu, postupovat v souladu s jeho zájmy, odbornou péčí, v souladu s ustanoveními této smlouvy a obecně závaznými právními předpisy,
- po celou dobu organizace plesu i v jeho průběhu dbát na dobré jméno objednatele,
- vytvořit podmínky pro důstojnou prezentaci objednatele a představitelů objednatele v průběhu plesu,
- zajistit vysokou společenskou a reprezentativní úroveň plesu,
- zajistit reprezentativní prostory v Kulturním centru Semilasso,
- zajistit kompletní produkci plesu (tj. hlavní produkční, pořadatelé, security, hostesky, šatna, autodoprava aj.),
- zajistit kvalitní ozvučení a osvětlení sálu a jeviště vč. služeb zvukaře,
- kompletně zajistit tombolu (tj. zajištění darů do tomboly, vypracování seznamu darů do tomboly a jejich zabalení, zajistit číslování, prodej lístků, losovací zařízení, kontrolu, vyúčtování, zaplacení příp. odvodů, předání výtěžku tomboly určenému příjemci),
- zajistit růže pro ženy (návštěvnice plesu) a jejich předání při odchodu z plesu,
- zajistit všechny grafické a tiskové práce - grafické zpracování a tisk vstupenek, pozvánek, plakátů a stojánků na stoly a příp. další - na základě pokynů objednatele,
- zajistit předprodej vstupenek od 12/2017 v KC Semilasso nebo dle pokynů objednatele,
- zajistit výlep plakátů,
- zajistit občerstvení pro účinkující – dle jejich požadavků a po dohodě s objednatelem,
- zajistit občerstvení pro návštěvníky plesu zdarma v rozsahu a dle pokynů objednatele vč. welcome drinku na náklady objednatele,
- nahlásit použité sladby na OSA, Intergram a příp. jiné a zaplacení poplatků,
- vyvěsit znak MČ Brno-Kr. Pole a logo v sále,
- zapůjčit nástěnky příp. jiné nosiče reklamy-v případě potřeby ze strany příjemce tomboly, rozmístění materiálů a dekorací příjemce tomboly-po dohodě s objednatelem a ve spolupráci s příjemcem tomboly,
- navrhnout a následně připravit menu (teplá a studená kuchyně, nabídka nápojů, vinný bar), zajistit jeho prodej na sjednaném místě (přísálí/ restaurace - dle pokynů objednatele),
- zajistit otevírací dobu restaurace a tzv. klubu po celou dobu konání plesu-vstup pouze pro návštěvníky plesu,
- zajistit provoz baru v přísálí,
- dohlédnout, aby veškerý personál měl na sobě v době konání plesu vhodné oblečení,

- zajistit, aby veškeré prostory konání plesu byly nekuřácké v souladu se zákonem 65/2017 Sb.,
 - zajistit prostor tzv. klubu pro konání kulturního programu,
 - umístit znak MČ Brno-Kr. Pole v tzv. klubu,
 - zpracovat vyúčtování plesu a předat objednateli (v rámci fakturace),
 - zpracovat harmonogram plesu,
 - zveřejnit upoutávku na ples v přehledu akcí na www.semilasso.cz nejpozději od 01.12.2017,
 - komunikovat s účinkujícími a plnit jejich pokyny (např. požadavky na ozvučení, zvukovou zkoušku atd.),
 - poskytnout odpovídající šatny a zázemí pro účinkující v rámci KC Semilasso,
 - zajistit služby a přípravu kulturní části KC Semilasso (úklid před, během akce vč. průběžného odnášení nádobí v prostorách konání plesu, úklid po akci - stoly, židle, číslování, jídelníčky, ubrusy, odpadkové koše, nádobí, dekorace na stoly, a loketní stolky aj...).
3. Objednatel se zavazuje poskytnout agentuře při zajišťování organizace plesu potřebnou součinnost.
 4. Objednatel se zavazuje zajistit mediální pokrytí plesu.
 5. Objednatel se zavazuje zajistit kulturní program plesu a předat agentuře potřebné podklady k jeho technickému a organizačnímu zajištění.

Článek IV.

Termín konání plesu

1. Ples se uskuteční v sobotu dne 27.01.2018 v době od 19:30 h do 02:00 h.
2. Agentura se zavazuje zajistit přístup kulturní části KC Semilasso od 18:30 h pro návštěvníky plesu. Agentura se zavazuje zajistit zvukové zkoušky v prostorech kulturní části KC Semilasso od 16:00 h nebo po dohodě s účinkujícími dle jejich požadavku.

Článek V.

Odměna

1. Objednatel se zavazuje zaplatit agentuře odměnu za organizaci plesu ve výši max. do 160.000,- Kč včetně DPH (stošedesát tisíc korun českých). Odměna bude uhrazena po konání plesu na základě faktury vystavené agenturou. Přílohou a nedílnou součástí faktury vystavené agenturou bude položkový rozpočet nákladů agentury a příjmů ze vstupného. Faktura bude splatná do 15 dnů od doručení objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že příjem z prodeje vstupenek pokryje část nákladů na ples. Cena za jednu vstupenku do prostor sálu bude činit 450,- Kč vč. DPH a cena za jednu vstupenku do prostor konání plesu mimo sál bude činit 400,- Kč vč. DPH.
3. Agentura se zavazuje provozovat na plese tombolu v souladu se zákonem č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách v platném znění. Příjem z prodeje tomboly (30 Kč/ks) je příjmem agentury. Smluvní strany se dohodly, že výtěžek z tomboly, což je rozdíl mezi příjmy a

náklady na zajištění tomboly, předá agentura jménem objednatele na veřejně prospěšný účel, a to na podporu činnosti neziskové organizace v oblasti sociální a zdravotní - organizaci „Ruka pro život o. p. s.“, se sídlem Rajmonova 1199/4, 182 00 Praha, IČ 27017699 (dále jen „příjemce výtěžku tomboly“) na podporu sociální služby „Chráněné bydlení Brno“, Božetěchova 11/15, 612 00 Brno.

4. Agentura se zavazuje předat objednateli vyúčtování tomboly a protokol (darovací smlouvu) o předání výtěžku tomboly příjemci tomboly uvedenému v Čl. V odst. 3 smlouvy ve lhůtě nejpozději do konce měsíce března 2018.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden agentura.
2. Smlouva je platná jejím podpisem a účinná její registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že registraci dle uvedeného zákona zabezpečuje objednatel.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
4. Objednatel má v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, tzn. informaci o ceně předmětu smlouvy a název a sídlo zhotovitele. Agentura prohlašuje, že je seznámena se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
5. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

Smluvní strany se dohodly, že své majetkové spory, které mezi nimi vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešit v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem, kterým jmenují JUDr. Bc. Martina Kulhánka, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 8780 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Lucii Jamborovou, advokátku, č. ev. u České advokátní komory 12715 a pro případ, že by se tato rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestala, nebo by ztratila způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují Mgr. Martina Dvořáka, advokáta, č. ev. u České advokátní komory 12308 a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, jmenují JUDr. Marka Ivičiče, Ph.D., advokáta, č. ev. u České advokátní komory 11926. Smluvní strany se dohodly, že žaloba se podává výhradně na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Pražákova 1008/69, 63900 Brno. Odměna za rozhodčí řízení je splatná podáním žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, nejméně však 1.000 Kč (+ přísl. DPH), řízení může být pouze písemné a rozhodnutí nemusí obsahovat odůvodnění. V případě sporu o vyklizení nemovitosti činí odměna rozhodce 2.500,- Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy bylo na straně statutárního města Brna, MČ Brno-Královo Pole projednáno a schváleno na 79. schůzi Rady městské části Brno-Královo Pole dne 22.11.2017 usnesením č. 17R79/63.

V Brně

Ing. Karin Karasová
starostka MČ Brno-Královo Pole
(objednatel)

Ing. Jaromír Janáček
jednatel spol. GLANC, s.r.o
(agentura)

