

**HELGOS s.r.o**

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

**ČLEN UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU a ČESKÉHO ZDRUŽENÍ PRO VÝTAHOVOU  
TECHNIKU, DRŽITEL MEZINÁRODNÍHO CERTIFIKÁTU MANAGEMENTU JAKOSTI ČSN  
EN ISO 9001:2001**



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění  
„Servis a opravy zdvihacích zařízení“

**OBJEDNATEL** : Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Adresa : Panská 1700/23, Ústí nad Labem, příspěvková organizace  
Zástupce: : Bc. Martina Žirovnická, pověřená řízením  
IČ : 71238301 DIČ: CZ 71238301  
Bankovní spojení : KB Ústí nad Labem, a.s. číslo účtu:  
Registrace : Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl Pr,vložka 739

(dále jen objednatel)

**ZHOTOVITEL** : **HELGOS s.r.o.**

Adresa : Revoluční 8,400 01 Ústí nad Labem  
Zástupce : Vladimír Lazar - jednatel  
IČO : 46711732 DIČ : CZ46711732  
Bankovní spojení : ČSOB a.s. Ústí nad Labem  
Číslo účtu :  
Registrace : Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl C,vložka 2570  
Telefon :  
(dále jen zhotovitel)

## Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je odborné provádění pravidelného servisu a výkon na výtahu (plošině) bez dopravy osob v **objektu Starého krematoria v Ústí nad Labem**, v souladu s obecně platnými normami za účelem udržování technického stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení uvedených v tabulce č.1 této smlouvy o dílo, která je její nedílnou součástí.

## článek 1

### Povinnosti zhotovitele

(specifikace služeb, které jsou obsaženy v paušální měsíční částce)

- 1.1. Zajištění provádění odborných prohlídek (revizí) podle ČSN včetně vedení evidence a dodržování termínů uvedených v ČSN.
- 1.2. Odstraňování závad po odborných prohlídkách.
- 1.3. Zajištění provádění pravidelného servisu dle ČSN.
  - 1.3.1. Pravidelná preventivní údržba
  - 1.3.2. Mazání - dle mazacího plánu dodaného výrobcem
  - 1.3.3. Základní čištění dle harmonogramu zhotovitele
  - 1.3.4. Seřizování.

## článek 2

### Práce, které nejsou zahrnuty v paušální měsíční částce

Zhotovitel se zavazuje na základě objednávek objednatele, učiněných buď v písemné formě nebo ústně a dodatečně písemně potvrzených, provádět pro objednatele nad rámec služeb a výkonů sjednaných výše v článku „Předmět smlouvy“ rovněž následující činnost za úplat, která není obsažena v paušální částce :

- 2.1. Odstranění závad včetně materiálu zapříčiněných špatnou obsluhou, nebo úmyslným poškozením či běžným opotřebením materiálu
- 2.2. Závady způsobené živelnou pohromou (požár, havárie vody)
- 2.3. Opravy a činnosti při použití materiálu nad 200,-Kč bez DPH
- 2.4. Zajištění pohotovostní a expresní služby
  - Pondělí – Pátek 15.30 hod. – 7.00 hod.
  - Sobota, Neděle a svátky nepřetržitě 24 hod. denně
  - Pohotovostní službu zajišťujeme nepřetržitě 365 dní v roce 24 hod. denně
  - Poruchy budou hlášeny na tel. číslo : **602146094**

## článek 3

### Specifikace odpovědnosti, záruční doby, sankční nástroje

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k plnění všech článků této smlouvy o dílo.
- 3.2. Firma Helgos s.r.o. přebírá zodpovědnost za řádné a včasné plnění závazků plynoucích z této smlouvy .
- 3.3. Firma Helgos s.r.o. je proti materiálním škodám a škodám způsobených zaměstnanci firmy pojištěna.
- 3.4. Záruční doba na nově namontované náhradní díly je 24 měsíců.
- 3.5. Záruční doba na opravy , seřizování a odstraňování závad dle čl.2 této SoD je 24 měsíců (netýká se oprav a seřizování zapříčiněných úmyslným poškozením, nebo nedbalostí popř. krádeží dílů či špatnou obsluhou výtahů)
- 3.6. V případě prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv úhrady se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den z prodloužení z dlužné fakturované částky.
- 3.7. V případě zanedbání prací , nebo reklamací prací dle čl.1 a čl.2 této SoD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % měsíčního paušálu za každý zanedbaný nebo reklamovaný úkon v tom daném měsíci .

## článek 4

### Cenové a platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (faktura) vystaveného zhotovitelem převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je **30** dní od data doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit k zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.2. Zhotovitel bude vystavovat zvláště faktury na plnění zahrnutá za určité období v paušální odměně a zvláště na plnění mimo tuto paušální odměnu. Faktura na plnění mimo paušální odměnu musí obsahovat přesnou specifikaci účtovaného díla.
- 4.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit

- sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
- 4.4. Fakturace materiálu: Materiál dodaný zhotovitelem bude účtován objednateli s provedenou prací na základě potvrzeného pracovního výkazu, podepsaného zástupcem objednatele.
  - 4.5. Smluvní strany se dohodly, že paušální cena se každoročně upravuje o výši indexu cen tržních služeb v produkční sféře za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude zhotovitelem fakturovaná od následujícího měsíce po oficiálním zveřejnění indexu cen tržních služeb v produkční sféře Českým statistickým úřadem. O této skutečnosti bude zhotovitel písemně informovat objednatele
  - 4.6. Za práce mimo paušál v pracovní době tj. Po-PÁ 7.00-15.30 hod. bude účtováno 190,-Kč/hod (bez DPH) na základě potvrzeného pracovního výkazu, cestovné v ceně výjezdu.
  - 4.7. Za výjezd pohotovostní služby bude účtováno 250,-Kč/hod (bez DPH), na základě potvrzeného pracovního výkazu osoby, cestovné v ceně výjezdu.

**Tabulka č. 1- fakturace činností podle čl.1 této SoD**

Umístění výtahu	Typ	Rok výroby	Typ	Celková částka za měsíc	
				Pro 1 plošinu bez DPH	Celkem bez DPH
Staré krematorium v Ústí nad Labem	Plošina bez dopravy osob	2014	NZP 300/2600	690,-- Kč	690,-- Kč
Staré krematorium v Ústí nad Labem	Plošina bez dopravy osob	2014	NZP 600/2500	790,--Kč	790,--Kč
<b>Celková cena za měsíční paušál bez DPH</b>					<b>1.480,-- Kč</b>
<b>Celková cena za čtvrtletní měsíční paušál</b>					<b>4.440,--Kč</b>

Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.

## článek 5

### Doba platnosti Smlouvy o dílo

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypovědět smlouvu může kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu. Vypovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## článek 6

### Zvláštní a závěrečná ustanovení

- 6.1. Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování a provozu výtahů podle vyhlášky č.48/82 Sb.
- 6.2 Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP a PO.

6.3. Případně vzniklé doplňky ke smlouvě musí být provedeny písemnou formou.

**6.4. Smluvní strany se dohodly k termínu zahájení činnosti a plnění Smlouvy o dílo k následujícímu měsíci po podpisu smlouvy.**

6.5. Smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

6.6. Obě strany se zavazují informovat o jakýchkoliv změnách majících vztah k této smlouvě o dílo.

6.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

V Ústí nad Labem dne .....

Datum účinnosti smlouvy od:

.....  
Městské služby Ústí nad Labem,  
Příspěvková organizace  
Bc. Martina Žirovnická, pověřená řízením

.....  
Helgos s.r.o.  
Vladimír Lazar, jednatel