

# SERVISNÍ SMLOUVA č. SML/2017/0717/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v jeho platném znění

## I. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL:** MĚSTO ŠUMPERK, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: [REDACTED]

Příkazce operace: [REDACTED]

Správce rozpočtu: [REDACTED]

Hlavní účetní: [REDACTED]

Odbor MJP: [REDACTED]

**DODAVATEL:** VÝTAHY Tempír s.r.o, Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno

Provozovna: Nemile 154, 789 01 Zábřeh

Zastoupené: Luděk Tempírem, jednatelem

IČO: 28566637

DIČ: CZ28566637

tel./fax: 583413823

mobil: 603479003

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: [REDACTED]

Zapis v obchodním rejstříku – Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 43687

Držitel certifikátu systému managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je **servis a údržba výtahů** provozovaném objednatelem v panelových domech **Gagarinova 5, Šumperk**.

Servis a údržba výtahů se sestává z těchto částí (služeb):

- pravidelná a preventivní údržba v souladu s návodem na údržbu výrobce výtahu
- provozní prohlídky
- odborné prohlídky
- odborné zkoušky a posouzení provozních rizik
- 24 hodinový dispečink
- po ukončení záruční doby - odstraňování běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů
- zajištění vyprošťovací služby max. do 60 minut po nahlášení
- nástup na opravu nejpozději do 120 minut

Obsah a náplň služeb je uveden v dalších ustanoveních. Objednatel se zavazuje služby převzít a zaplatit.

Dodavatel provádí svou činnost na základě oprávnění TIČR Praha pobočka Ostrava číslo 1365/7/10/ZZ-M,O,R,Z/Ee

## III. OBSAH SLUŽEB

### 1. Pravidelná a preventivní údržba

- Údržba výtahu je uvedena v Knize výtahu v části: „Návod na údržbu výtahu“.
- Údržba je prováděna vyškolenými servisními techniky v souladu s vyhláškou č. 48/1982 Sb., vyhláškou č. 19/1979 Sb., dalšími platnými vyhláškami, technickými

normami a technickými podmínkami výrobce. Je prováděna v souladu s požadavky na servis, opravu a údržbu vyhrazeného zdvihacího zařízení.

## **2. Periodické odborné prohlídky a odborné zkoušky**

Budou prováděny v rozsahu a v termínech dle ČSN 27 4007, ČSN 27 4002 a ČSN EN 81-1 respektive ČSN EN 81-2.

## **3. Odstraňování běžných provozních poruch**

a) Dodavatel se zavazuje nastoupit na opravu do 120minut po jejím nahlášení.

**Číslo telefonu a adresa pro nahlášení poruch:**

**VÝTAHY Tempír s.r.o,**

**Nemile 154, 789 01 Zábřeh**

**mobil 603479003, 736722332, 603141180**

b) Součástí této smlouvy je odstranění záručních vad po dobu 78 měsíců.

c) Odstraňování poruch a závad způsobených poškozením (vandalismem) není součástí ceny za servis a údržbu dle této smlouvy. Zhotovitel je bude fakturovat objednateli v plné výši včetně materiálu, práce a dopravy.

## **4. Zajištění vyprošťovací služby**

Zajištění vyprošťovací služby v rozsahu ČSN 27 4002: „Zajištění vyprošťování osob uvězněných v kleci výtahů nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku na vyproštění“.

# **IV. PLATNOST SMLOUVY**

---

a) Smlouva na zajištění oprav a údržby se uzavírá s účinností od **1.1.2018** na dobu určitou **78měsíců**.

b) Dodavatel má právo od smlouvy odstoupit:

- zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu
- zjistí-li při provádění servisu výtahu, že je nutné provedení prací bezpečnostního charakteru a objednatel odmítne jejich provedení

c) Objednatel má právo od smlouvy odstoupit:

- zjistí-li porušování smlouvy zhotovitelem způsobem, který brání bezpečnému provozu výtahu.

# **V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

---

## **1. Cena**

a) Cena za servis a údržbu 1 výtahů dle této smlouvy je cenou za servis a údržbu za 1 měsíc. Uvedená cena je platná po celou dobu platnosti této smlouvy a nebude se měnit.

b) Celková měsíční cena za servis a údržbu výtahů dle této smlouvy je stanovena

ve výši 150 Kč bez DPH.

DPH 15% 22,5 Kč

172,5 Kč cena vč. 15% DPH

c) Cena za odstraňování poruch a závad způsobených poškozením (vandalismem) bude účtována v hodinové sazbě:

hodinová sazba bude činit 400 Kč bez DPH/hod.

460 Kč vč 15% DPH

náklady na dopravu 15 Kč bez DPH/km

17,25 vč. 15% DPH/km

d) Cena za zmařený výjezd na poruchu bude účtován v pracovních dnech v době od 7-15.30 hod. účtován v základní sazbě – viz. bod c) tohoto článku. V případě výjezdu mimo uvedenou dobu bude účtován 2,5 násobek základní ceny.

## 2. Platební podmínky

- a) Cena servisu bude účtována měsíčně.
- b) Splatnost faktury je 30 dnů po obdržení.

## VI. SMLUVNÍ SANKCE

---

### 1. Sankce za prodlení vůči termínům splatnosti

- a) Pokud dodavatel nenastoupí na pravidelný servis a údržbu ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.
- b) Pokud dodavatel nenastoupí do 120 minut od nahlášení na provedení opravy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.
- c) Pokud dodavatel nenastoupí do 60 minut od nahlášení na vyproštění osoby, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.

## VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

---

### 1. Objednatel se zavazuje

- a) Umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k zařízením souvisejícím s provozem výtahu.
- b) Zajistit předepsané osvětlení přístupových cest a bezpečný přístup.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

---

- a) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
- b) Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.
- c) Pokud v této smlouvě nebylo dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- d) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- e) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- f) Tato smlouva nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2016 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- g) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperk RM č. 3447/17 ze dne 10.8.2017.

V Šumperku dne: 18. 12. 2017

[Redacted signature]

za objednatele

Mgr. Tomáš Spurný, 2. místostarosta



V Nemili dne: 14. 12. 2017

[Redacted signature]

za dodavatele

Luděk Tempír, jednatel

provozovna:  
Nemile 154  
789 01 Zábřeh  
tel.: 603 479 003  
DIČ: CZ28566637