

DODATEK č. 10 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 210N05/04**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Václav Černík

bytem Úněšov 31, Úněšov

PSČ 330 38

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 210N05/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 10.8.2016 nabyly vlastnické právo k pozemku **KN 147/12, katastrální území Úněšov, obec Úněšov** třetí osoby, pan Ing. Vladimír Jahn, bytem U Půjčovny 968/5, 110 00 Praha 1 a paní Květuše Kašparová, bytem Nad Dědinou 22, 635 00 Brno, na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku číslo 16PR16/04 ze dne 9.8.2016.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

- dne 10.8.2016 nabyly vlastnické právo k pozemkům **KN 580/39, KN 591/61, KN 591/62, KN 591/64, KN 591/65, KN 591/68, KN 591/69, KN 591/70 a KN 591/71, katastrální území Úněšov, obec Úněšov** třetí osoba, pan Ing. Vladimír Jahn, bytem U Půjčovny 968/5, 110 00 Praha 1, na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků číslo 19PR16/04 ze dne 9.8.2016.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

- dne 12.8.2016 nabyly vlastnické právo k pozemkům **KN 591/57, KN 591/59, KN 591/63 a KN 591/66, katastrální území Úněšov, obec Úněšov** třetí osoby, paní Ludmila Doležalová, bytem K Červenému dvoru 2311/2, 100 00 Praha 10, pan Ing. Jan Popelář, bytem V Předpolí 1472/27, 100

00 Praha 10-Vršovice, pan Jiří Popelář, bytem Novostrašnická 1212/31, 100 00 Praha 10-Strašnice, pan JUDr. Miroslav Popelář, bytem Limuzská 1189/3, 100 00 Praha 10 a paní Ing. Květoslava Vonková, bytem Čsl. Armády 231/22, 250 91 Zeleneč, na základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků číslo 17PR16/04 ze dne 10.8.2016.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 12 201,- Kč (slovy: dvanácttisícdvěstějedna korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 16 746,- Kč (slovy: šestnácttisícsemdsetčtyřicetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 12 201,- Kč (slovy: dvanácttisícdvěstějedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 4 545,- Kč (slovy: čtyřitisícepětsetčtyřicetpět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 19.9.2016

.....
Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová
vedoucí oddělení správy nemovitostí
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
Václav Černík

nájemce

Za správnost: Jitka Havránková
.....

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID registrace

Registraci provedl: Jitka Havránková

V Plzni dne