

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**  
se sídlem Mostníkovská 255/3, Beroun – Závodí, 266 01 Beroun  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2378  
kterou zastupuje , předseda představenstva  
IČO: 46356975  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**D O D A T E K č. 1**  
**ke Kupní smlouvě**  
**č. UZSVM/SBE/5333/2016-SBEM**  
**ze dne 7.12. 2016**

V souvislosti s Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Beroun, ze dne 9.6.2017, č.j. SPU 074205/2017/Jak, které nabylo právní moci dne 28.6.2017 a ve smyslu čl. X. odst. 4) Kupní smlouvy č. UZSVM/SBE/5333/2016-SBEM ze dne 7.12.2016, týkající se nemovitých věcí v k.ú. a obci Tmaň se smluvní strany dohodly na její změně Dodatkem č. 1 v tomto znění:

a) **Článek I.** se mění a doplňuje a po změně zní takto:

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **stavební parcela č. 259/2**, zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb., LV 321
- **pozemková parcela č. 954**, ostatní plocha, jiná plocha, zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Tmaň, obec Tmaň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracoviště Beroun.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, článku CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů příslušný s nemovitou věcí, pozemkem stavební parcela č. 259/2 v k.ú. Tmaň, dle odst. 1) hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Beroun ze dne 9.6.2017, č.j. SPU 074205/2017/Jak, které nabylo právní moci dne 28.6.2017, příslušný hospodařit s nemovitou věcí, pozemkem pozemková parcela č. 954 v k.ú. Tmaň dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

b) **Článek V. odst. 2.** se mění a doplňuje a po změně zní takto:

2. Kupující užíval ke dni uzavření tohoto Dodatku č. 1 převáděný majetek na základě Smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/SBE/3827/2017-SBEM a na základě Smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/SBE/3829/2016-SBEM ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.9.2017. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztahy, založené výše uvedenými smlouvami, končí dnem, předcházejícím dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

c) Ostatní ustanovení Kupní smlouvy zůstávají beze změny.

d) Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

e) Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že Dodatek č. 1 byl uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

f) Prodávající zašle tento Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že Dodatek č. 1 nabyl účinnosti.

g) Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č.1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.

h) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto Dodatku č. 1.

ch) Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto Dodatku č. 1 stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

i) Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

j) Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne

V Berouně dne

.....  
Mgr. Martin Hampel  
ředitel odboru

Odloučené pracoviště Beroun

.....  
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

předseda představenstva