

**„Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního
prostoru – ZŠ Mazurská, Svídnická 599/1a,
180 00 Praha 8 - Troja“**

Smlouva o dílo č. VR 106/2017

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský
zákoník**“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace

Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Doručovací adresa :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních :

b) ve věcech technických:

Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.2. Zhotovitel : Tomáš Braniš

Sídlo : Mechová 666, 190 17 Praha 9 - Vinoř

Doručovací adresa :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních :

b) ve věcech technických:

Tomáš Braniš

IČ : 18919391

DIČ : CZ5805180887

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku
(zákonu č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto smlouvu o dílo:

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou, toto dílo:
„Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru – ZŠ Mazurská, Svidnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja“
(dále jen „**dílo / předmět díla**“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11.12.2017 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hluknost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 – 15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením

provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla:

- **zahájení plnění veřejné zakázky – prosinec 2017**

- Termín dokončení díla:

- **nejpozději do 30.6.2018**

Místo plnění díla: **ZŠ Mazurská, Svidnická 599/1a, 180 00 Praha 8 – Troja**

Čl. V.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI.

CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 4 942 201,- Kč
(slovy: čtyřmiliónydevětsetčtyřicetdvatisícdevětstějedna korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit

objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII.

ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX.

PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X.

SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.

- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2,5 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušení výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

**Čl. XII.
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

**Čl. XIII.
VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

**Čl. XIV.
ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

**Čl. XV.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.
15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy
15.3. z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 10 dnů,

- b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.5. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

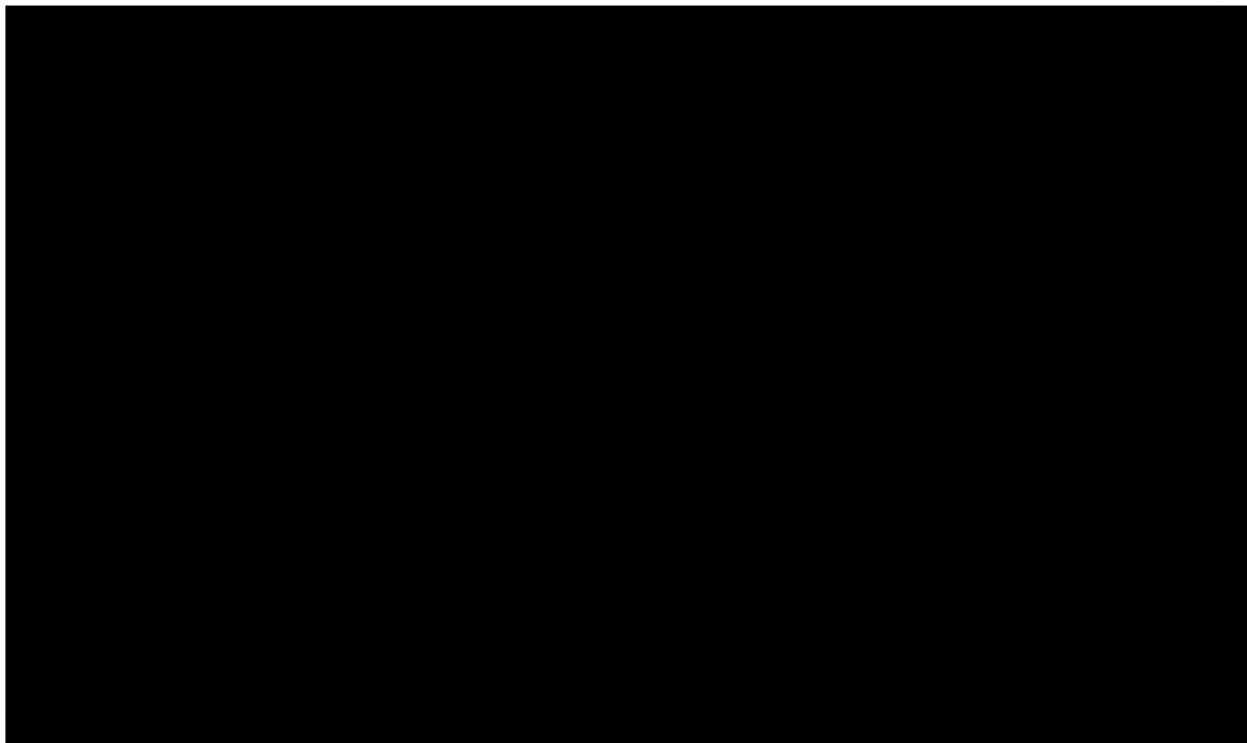
- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva může podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

**Čl. XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 14.12.2014

V Praze dne 15. 11. 2014



Příloha 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11.12.2017

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 17-087

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ
Mazurská

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.11.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tomáš Braniš

IČ:

18919391

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%
snížená	15,00%

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 17-087

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel: Tomáš Braniš

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů			
SO-01	Oplocení		
SO-02	Přístřešky a úpravy předvstupního prostoru		
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu			
Ostatní náklady			
Vyplň vlastní			
Vyplň vlastní			
Vyplň vlastní			
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-01 - Oplocení

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.11.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tomáš Braniš

IČ:

18919391

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%
snížená	15,00%

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-01 - Oplocení

Místo:

Datum:

11.11.2017

Objednatel:

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

Tomáš Braniš

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Přípravné a přidružené práce
- 3 - Bourání konstrukcí
- 4 - Základy a zvláštní zakládání
- 5 - Povrchové úpravy terénu
- 6 - Svislé a kompletní konstrukce
- 7 - Úpravy povrchů vnější

PSV - Práce a dodávky PSV

- 8 - Konstrukce zámečnické
- D1 - Konstrukce klempířské

M - Práce a dodávky M

- 21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- 9 - Ostatní náklady

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

- Zařízení staveniště
- Projektové práce
- Územní vlivy
- Provozní vlivy
- Jiné VRN
- Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-01 - Oplocení

Místo:

Datum: 11.11.2017

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel: Tomáš Braniš

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1	K	Pol1	Ruční začištění výkopu po vybourání stávajících základových konstrukcí bran a vrátek
2	K	Pol2	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m, vzdálenost skládky bude upřesněna při realizaci + poplatek za skládku
3	K	Pol3	Nakládání a přemístění výkopku z hor. 1 - 4

2 - Přípravné a přidružené práce

4	K	Pol4	Demontáž stávajícího oplocení rámového v 1,5 m, odvoz, poplatek za skládku ocelové sloupky, ocelové rámy
5	K	Pol5	Demontáž křídlové vjezdové brány a branky z ulice Mazurská, vč. sloupků a uvedení chodníku do původního stavu začištění
6	K	Pol6	Demontáž vstupní branky z ulice U Pentlovky vč. sloupků a uvedení chodníku do původního stavu
7	K	Pol7	Demontáž vjezdové křídlové brány a branky z ulice U Pentlovky, vč. sloupků a uvedení chodníku do původního stavu
8	K	Pol8	Mechanické očištění stávajících podezdívek kartáčem
9	K	Pol9	Očištění podezdívek tlakovou vodou
10	K	Pol10	Očištění oklepáním stávající nesoudržné omítky podezdívky oplocení
11	K	Pol11	Montáž některých demontovaných plotových polí, do zadního oplocení, která jsou poškozena nebo chybí (bude vyčísleno a upřesněno při realizaci)
12	K	Pol12	Úprava živičného chodníku vlivem vytvoření základů pro brány a branky cca 5m2

3 - Bourání konstrukcí

13	K	Pol13	Bourání základů z betonu prostého (brány, branky), (odhad přesné množství bude upřesněno při realizaci)
14	K	Pol14	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených, nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo, vápenocementovou

4 - Základy a zvláštní zakládání

15	K	Pol15	Beton základových patek prostý C 20/25 (brány, vrátka)
----	---	-------	--

5 - Povrchové úpravy terénu

16	K	Pol16	Prořez porostu (keře do výšky 2m) - bude upřesněno při realizaci
----	---	-------	--

PČ	Typ	Kód	Popis
17	K	Pol17	Dosetí travní směsí lokálně kolem podezdívky
6 - Svislé a kompletní konstrukce			
18	K	Pol18	Osazení sloupků ocel do 2,5m pro bránu v ulici U Pentlovky, zabet. C20/25
19	K	Pol19	Osazení sloupků ocel do 2,5m pro bránu v ulici Mazurská, zabet. C20/25
20	K	Pol20	Oprava podezdívky oplocení cementovou maltou - lokální opravy
21	K	Pol21	Ostatní nespecifikované práce, např. úpravy napojení plotu u stávajících konstrukcí (zdívo, zpevněné plochy)

7 - Úpravy povrchů vnější

22	K	Pol22	Lokální oprava omítky podezdívky (odhad bude upřesněno při realizaci podle zkrutých vad)
23	K	Pol23	Nátery hloubková penetrace povrchů před nátěrem
24	K	Pol24	Nátěr plotové podezdívky barva šedá (2 vrstvy)

PSV - Práce a dodávky PSV

8 - Konstrukce zámečnické

25	K	Pol25	Dodání ocel sloupků 100x100 pro brány a vrátka v ulici U Pentlovky a Mazurská, povrchová úprava žárový zinek
26	K	Pol26	Dodání a montáž brány dvou křídlové 4600x1800, výplň jechl 20x20, spodní část výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika, v ulici U Pentlovky
27	K	Pol27	Dodání a montáž branky 2400x1800 v ulici U Pentlovky výplň jechl 20x20 spodní část výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika
28	K	Pol28	Dodání a montáž vstupní brány vč. vrátek 7500x1800, výplň jechl 20x20, spodní část výplň plech, povrchová úprava žárový zinek, zámek FAB, AL klika
29	K	Pol29	Dodávka komplet - plotový svařovaných polí panel výška 1500 mm, dl. 2000 mm, sloupky, příchytka, výplň jechl 20x20, povrchová úprava žárový zinek
30	K	Pol30	Montáž oplocení ze svařovaných panelů vč. sloupků
31	K	Pol31	Přesun hmot zámečnických konstrukcí a výrobků
32	K	Pol32	Drobný, kotevní a spojovací materiál

D1 - Konstrukce klempířské

33	K	Pol33	Dodávka a montáž oplechování podezdívky pozink, kotveno do podezdívky š. 400mm
----	---	-------	--

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

48	K	21R01	Elektromontáže pro hlavní bránu (ul. Mazurská) - osazení pohonu, zapojení včetně napojení na objektový rozvaděč, příslušenství
----	---	-------	--

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

9 - Ostatní náklady

34	K	Pol34	Zařízení staveniště (Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště)
35	K	Pol35	Koordináční činnost (Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby)

PČ	Typ	Kód	Popis
36	K	Pol36	Doprava materiálu na staveniště
37	K	Pol37	Vnitrostaveništní doprava materiálu
38	K	Pol38	Pronájem provizorního mobilního oplocení
39	K	Pol39	Přesun hmot na staveništi
40	K	Pol40	Přesun hmot mimo staveniště
41	K	Pol41	Zakrytí stávajících konstrukcí
42	K	Pol42	Odvoz odpadu a uložení na skládku - ekologická likvidace
43	K	Pol43	Úklid po dobu prací a po dokončení díla - ulice, dotčené prostory
44	K	Pol44	Pojištění stavby po dobu stavebních prací
45	K	Pol45	Ztížené pracovní podmínky
46	K	Pol46	Drobný, kotevní a spojovací materiál
47	K	Pol47	Doprava osob na staveniště

VP - Vícepráce

K
K
K
K
K

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-02 - Přístřešky a úpravy předvstupního prostoru

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.11.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Tomáš Braniš

IČ:

18919391

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní 21,00%

snížená 15,00%

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-02 - Přístřešky a úpravy předvstupního prostoru

Místo:

Datum:

11.11.2017

Objednatel:

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel:

Tomáš Braniš

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

11 - Přípravné a přidružené práce

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

5 - Komunikace pozemní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

767 - Konstrukce zámečnické

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VP - Vícepráce

2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště

Projektové práce

Územní vlivy

Provozní vlivy

Jiné VRN

Kompletační činnost

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: Úpravy uličního oplocení, přístřešky a úpravy předvstupního prostoru ZŠ Mazurská

Objekt: SO-02 - Přístřešky a úpravy předvstupního prostoru

Místo: Datum: 11.11.2017
Objednatel: Projektant: ABCD studio s.r.o.
Zhotovitel: Tomáš Braniš Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

11 - Přípravné a přidružené práce

1	K	01001R01	Vyklizení a vyčištění prostoru
2	K	01001R02	Vypískání podzemních sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, zpevněných ploch zeleně
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů, katalogových listů ostatních dodávaných materiálů
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací a vyhodnocení

1 - Zemní práce

6	K	111212311	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 nad 1m bez odstranění pařezů v rovině nezávislé na svahu 1:5
7	K	113107231	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm
8	K	113154111	Frézování živičného krytu tl 30 mm pruh s tl pl do 500 m2 bez překážek v trase
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých
10	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím soudržných horninách tř. 4
11	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4
12	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky
14	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)

2 - Zakládání

15	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8
16	K	275322511	Základové patky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30
17	K	275351121	Zřízení bednění základových patek
18	K	275351122	Odstranění bednění základových patek
19	K	275361221	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 216 (E)

5 - Komunikace pozemní

20	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm
21	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 200 mm
22	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2

PČ	Typ	Kód	Popis
23	M	592453110	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 8 cm přírodní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			
24	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého
25	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm
26	M	592173140	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABZ 10/95 50x8x25 cm
27	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2
28	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm
29	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm
30	K	961055111	Bourání základů ze ŽB
31	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3
997 - Přesun sutě			
32	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace
33	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km
36	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)
37	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)
38	K	9970138R1	Biologická likvidace odpadu z kácení dřevin (poplatek za uložení na kompostárnu)
39	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m
998 - Přesun hmot			
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným
PSV - Práce a dodávky PSV			
767 - Konstrukce zámečnické			
41	K	767R001	Dodávka a montáž ocelového přístřešku na kola, 15x3,5 m, kapacita 35 kol. Nosná kce ocelové profily, výplně ocelová tyčovina shodná s oplocením, zastřešení plechová krytina na podbití OSB, 2x posuvné dveře š. 2,4 m, příprava pro elektrifikaci. PÚ pozink.
42	K	767R002	Dodávka a montáž vlajkového stožáru - AL stožár s vnějším vedením lanka, v. 6 m, včetně kotevních prvků
M - Práce a dodávky M			
21-M - Elektromontáže			
43	K	R21001	Elektromontáže pro přístřešek - 2 ks pohon dveří, 2 ks zvonkové tablo, 1 ks dohledová kamera, ovládací prvky a monitor na vrátnici, propojení, napojení na objektový rozvaděč
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady			
44	K	030001000	Zařízení staveniště
45	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost

PČ	Typ	Kód	Popis
46	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů
47	K	071002000	Provoz investora, třetích osob

VP - Vícepráce

K			
K			
K			
K			
K			