

Dohoda o změně obsahu závazku (novace)
uzavřená dle § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým
adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín
IČO: 00271632
DIČ: CZ 00271632
bankovní spojení: 524541/0100
dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

společnost: Miras – stavitelství a sanace s.r.o.

zast. jednatelem společnosti p. Michalem Fictumem
IČ: 26385759
DIČ: CZ26385759
sídlo: Pražská 810/16, 102 21 Praha - Hostivař
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 196901
bankovní spojení: xx
dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

dohodu o změně obsahu závazku

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2016 v návaznosti na výsledek otevřeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku na akci „**00061007 – Realizace úspor veřejné administrativní budovy – opakované řízení**“ zadanou podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů smlouvu o dílo, jejímž předmětem byly stavební práce spojené s realizací energetických úspor budovy 17. listopadu 16, Jičín tj. provedení zateplení obvodových stěn objektů „A, B, C“, rekonstrukce střešního pláště objektu „A“ včetně souvisejících stavebních úprav, provedení nových otvorových výplní obvodových stěn objektu „A“ a výměna zasklení otvorových výplní v objektu „B“ a „C“, stavební úpravy schodiště objektu „B“ a související zpevněné povrchy. Tyto práce měly být provedeny v termínu dle smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 -12 takto: vstupní schodiště do objektu „B“ (Změnový list č. 24) a související zpevněné plochy zajišťující přístup ke schodišti od chodníku podél silnice II/502 do 30.5.2017. Ostatní práce nejpозději do 30.9.2017.

Článek II.

Předmět smlouvy - nahrazovaný závazek

1. Smluvní strany prohlašují, že vzhledem k tomu, že nedošlo v termínu do 30.9.2017 k dohodě o změnových listech zejména č. 29, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48., nebylo možné stavební práce, které jsou předmětem těchto změnových listů provést a současně nedošlo k uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o dílo (předmětem byly změnové listy a změna termínu), není možné v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo tak, aby se zhotovitel nedostal do prodlení s termínem plnění.

2. Smluvní strany se v souladu s § 1902 občanského zákoníku dohodly na tom, že účinností této smlouvy se závazek zhotovitele s termínem plnění pro ostatní práce (definované v dodatku č. 8 a č. 9) do 30.9.2017 nahrazuje novým závazkem zhotovitele s termínem ukončení doby plnění díla, a to nejpozději do **20.12.2017**.
3. Termín plnění pro vstupní schodiště do objektu „B“ (Změnový list č. 24) a související zpevněné plochy zajišťující přístup ke schodišti od chodníku podél silnice II/502 do 30.5.2017 se nemění.
4. Další závazky a ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti. Současně s touto smlouvou je uzavřen dodatek č. 13 na již dohodnuté změnové listy.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že objednatel, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č. 33/103/RM na jejím 103. zasedání dne 8.11.2017.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne

V Jičíně dne

.....
město Jičín
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

.....
Michal Fictum
jednatel společnosti
MIRAS stavitelství a sanace s.r.o.