

D o h o d a č.j 5140146

na provedení záchranného archeologického výzkumu a dokumentace, uzavřená na základě zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

I.

Účastníci dohody

Objednavatel: ISP Hradec Králové, a.s.
Žitenická 871/1
190 00 Praha 9 - Prosek

zastoupený Ing. Radkem Mrázkem, MBA, členem představenstva a Jiřím Holubcem, členem představenstva

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO: 60112590

DIČ: CZ60112590

(dále jen objednatel)

a Zhotovitel: Muzeum východních Čech v Hradci Králové
Eliščino nábřeží 465
500 01 Hradec Králové

zastoupený

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO: 00088382

DIČ: CZ00088382

(dále jen zhotovitel)

II.

P ř e d m ě t d o h o d y

Provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbě:

Parkovací dům Gayerova kasárna, Hradec Králové

III.

Č a s p l n ě n í

Archeologický výzkum bude prováděn v termínu

a) zjišťovací sondy - v závislosti na provedení zemních prací ze strany stavebníka, předpokládá se v termínu od 20.11. 2017

b) vlastní záchranný archeologický výzkum – v závislosti na přípravě staveniště ze strany stavebníka s výhradou klimaticky nepříznivé části roku (15.12.2017 - cca 15.2.2018 dle konkrétních podmínek). Doba trvání terénní části archeologického výzkumu se předpokládá 30 pracovních dní v závislosti na postupu zemních prací.

Zpráva o průběhu výzkumu bude Zhotovitelem vypracována do dvanácti měsíců od ukončení veškerých zemních prací.

IV.

Způsob provádění výzkumu

Vlastní práce spočívají v dohledu při:

- výkopových pracích při hloubení zjišťovací sondy (viz III)
- výkopových prací v souvislosti s demolicí stávajících budov
- stálém dohledu při hloubení základů a přípojek inženýrských sítí

Tento dohled zahrnuje navigaci stroje, začišťování a označování odhalených archeologických situací, dokumentaci archeologických situací.

Pro provádění zemních prací bude použit stroj s plochou lžící (pravítkem). Tento stroj zajistí na své náklady Stavebník.

Vytýčení inženýrských sítí, odvoz a deponování vykopané zeminy, pažení výkopů a ohrazení staveniště zajistí na své náklady Stavebník.

Další podrobnosti ohledně způsobu provádění výzkumu jsou v materiálu „Parkovací dům Gayerova kasárna. Způsob provádění a předpokládané náklady archeologického výzkumu“ ze dne 31.1.2017, který je součástí této dohody jako Příloha 1.

V.

Cena práce zhotovitele, platební podmínky

Předpokládané maximální náklady na provedení I. etapy záchranného archeologického výzkumu v rozsahu podle odst. IV činí:

do **379.500 Kč** (bez DPH)

(slovy: třístasedmdesát devět tisícpětset)

Fakturace bude provedena měsíčně podle skutečně vynaložených nákladů (náklady na materiál a služby ve výši dle příslušných daňových dokladů) a skutečně odpracovaných hodin evidovaných ve stavebním deníku, či jiném dokladu objednavatele či zhotovitele a vzájemně odsouhlasených objednavatelem a zhotovitelem). Doba splatnosti faktury je 14 dní.

Kalkulace předpokládaných nákladů:

kategorie	Σ jednotek	Σ dní	Σ hodin/den	Kč/hod	Celkem
A) PŘÍPRAVNÁ ČÁST					33 000,00 Kč
B) TERÉNNÍ ČÁST					
archeolog	1	20	4	450	36 000,00 Kč
administrativní pracovník	1	1	6	250	1 500,00 Kč
terénní technik	1	30	8	250	60 000,00 Kč
dokumentátor	1	15	8	250	30 000,00 Kč
dělník	2	15	8	150	36 000,00 Kč
geodet	1	6	4	450	10 800,00 Kč
stavební historik	1	8	8	425	27 200,00 Kč
Celkem terén					201 500,00 Kč
C) LABORATORNÍ A ZPRACOVATELSKÁ ČÁST					
archeolog-zpracování	1	7	8	450	25 200,00 Kč
administrativní pracovník	1	2	6	250	3 000,00 Kč

dokumentátor-zpracování	1	15	8	250	30 000,00 Kč
kreslič	1	4	8	250	8 000,00 Kč
konzervátor	1	5	8	415	16 600,00 Kč
laborant	1	6	8	150	7 200,00 Kč
analýzy (malty atd.)					40 000,00 Kč
materiál+služby					15 000,00 Kč
Celkem zpracování					145 000,00 Kč
Celkem předpokládané náklady výzkumu					379 500,00 Kč

Tento rozpočet má orientační charakter. Jednotlivé položky rozpočtu a zastoupení profesí se může vzájemně poměrově měnit při zachování celkové výše rozpočtu, a to v závislosti na charakteru zjištěných nálezů.

Fakturované částky za provedenou práci:

archeolog (terén, zpracování, prostorová identifikace nálezů)	450,-- Kč/hod
geodet.....	450,-- Kč/hod
konzervátor.....	415,-- Kč/hod
specialisté (stavební historik apod.).....	425,-- Kč/hod
hlavní technik.....	300,-- Kč/hod
terénní technik	250,-- Kč/hod
dokumentátor/kreslič.....	250,-- Kč/hod
dělník.....	150,-- Kč/hod
konzervátor.....	450,-- Kč/hod
laborant (primární konzervace nálezů).....	150,-- Kč/hod
doprava.....	11 Kč/km

(částky jsou bez DPH).

VI.

Zvláštní ujednání

Objednavatel či jeho zástupce se zavazuje telefonicky či elektronicky v předstihu alespoň jednoho pracovního dne vyrozumět zhotovitele o skutečném termínu zahájení zemních prací umožnit jeho pracovníkům volný přístup ke všem výkopům.

Kontaktní osobou objednavatele je Jiří Holubec, tel.: Bláha, tel.

..... ktní osobou, zhotovitele je Mgr. Radek

Objednatel souhlasí s podmínkou, že po ukončení výzkumu bude pozemek ponechán v podobě jaká byla při ukončení výkopových prací a případné požadavky na jeho další úpravu, vzniklé na základě archeologického záchranného výzkumu budou předem projednány a upraveny písemně jako samostatný dodatek této dohody.

Tato dohoda nezbavuje objednatele povinnosti v souladu se z. č. 20/1987 Sb. oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. (e-mail: arupraha@arup.cas.cz)

Změny dohody lze provádět pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma účastníky dohody.

Účinnost dohody počíná dnem podpisu obou účastníků dohody.

Pokud není stanoveno jinak, v ostatním se tato dohoda řídí příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podpisu dva obdrží objednavatel a dva zhotovitel.

Objednatel a zhotovitel se zavazují ke vzájemné součinnosti při koordinaci třetích osob na staveništi tak, aby nedošlo k poškození archeologického kulturního dědictví ani jiných zájmů Objednatele a Zhotovitele chráněných obecně platnými právními předpisy.

Objednavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Zhotovitel na základě ustanovení §21, odst. 4 zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči předá jím poskytnutá data Archeologickému ústavu AV ČR v Praze buď přímo nebo prostřednictvím dálkově přístupného informačního systému Archeologická mapa ČR.

V Hradci Králové dne 6. 11. 2017

Zhotovitel:

.....
.....

Objednavatel:

MUSEUM

Muzeum východních Čech v Hradci Králové
Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
IČO: 00088382, www.muzeumhk.cz

MUSEUM

Muzeum východních Čech v Hradci Králové
Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
IČO: 00088382, www.muzeumhk.cz [05]

26. 11. 2017



SP Hradec Králové, a.s.
Žitavská 571/1
150 06 Praha 5 - Prosek
IČ: 601 2590



MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH
V HRADCI KRÁLOVÉ

Architekti Chmelík & partneři, s.r.o.
Úzká 201
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE
R. Bláha

HRADEC KRÁLOVÉ
31. 1. 2017

Parkovací dům Gayerova kasárna Způsob provádění a předpokládané náklady archeologického výzkumu

Na základě Vaší žádosti ze dne 15.12. 2016 Vám zasíláme naše vyjádření ohledně způsobu provedení a předpokládaných nákladů archeologického výzkumu na stavbě Parkovacího domu Gayerova kasárna. Podkladem pro vyjádření byla dokumentace návrhu stavby, kterou zpracovala společnost Architekti Chmelík & partneři, s.r.o., Úzká 201, 500 03 Hradec Králové.

Zájmové území stavby leží v areálu Gayerových kasáren při Šimkově ulici, na pozemcích st. p. 1766, 1947, 1895 a parc. č. 240/1, 240/2, 240/5, 240/6, 1374/2, 1374/3, 139/4, 239/4, 239/127. V současné době se jedná o nezastavěné plochy a budovy trafostanice, veterinární kliniky a technických služeb a dalších příslušenství.

Dnešní areál Gayerových kasáren je výsledkem stavebního vývoje v 18. až 20. století. Na konci 18. století v rámci stavby pevnosti zde vznikl pětiúhelníkový bastion (fortifikační číslo VIII), na jehož nádvoří dvoře byl vystavěn také pětiúhelníkový kavalír (fortifikační číslo 33), tj. hradbová kasematní původně přízemní budova a v její otevřené zadní části zásobárna (dnes čp. 216). Kasematní budovy byly součástí této zásobárny, neboť se zde při dnešní ulici ČSA nacházely pece na pečení chleba. Před špicí bastionu se probíhal příkop, v trase dnešní Šimkovy ulice. Další stavební etapa nastala na konci 19. století, kdy bylo opevnění rozebráno a příkop zasypán. Z pevnostních staveb zůstala budova zásobárny a část kasematních budov, adaptovaných na kůlny a skladiště. Při bocích bývalého bastionu došlo v letech 1897 až 1898 k vybudování dvou prakticky identických trojkřídlých kasárenských budov, dnes čp. 333 a 334. Při stavbě těchto nových kasáren byly získány archeologické nálezy, např. nádoby a jejich zlomky, pocházející již ze 13. století a další předměty. Ve 20. století došlo ke stavbě budov technického zázemí na st.p. č. 1766,

Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
tel./fax: 495 512 391, 495 512 392, e-mail: info@muzeumhk.cz, www.muzeumhk.cz

IČO: 00088382, DIČ: CZ00088382

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Hradec Králové, č. účtu 78-7777510247/0100
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 758

ZALOŽENO 1880



MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH
V HRADCI KRÁLOVÉ

1767, 1947. V 90. letech 20. století byly provedeny stavební úpravy v souvislosti s změnou využití celého prostoru Gayerových kasáren jako městského střediska obchodu a služeb, tržnice a později parkoviště.

Parametry budoucí stavby:

Budoucí parkovací dům je navržen jako dvoudílná obdélná stavba orientovaná delší osou přibližně ve směru východ – západ ve špici původního pevnostního bastionu, dnes podél Šimkovy ulice. Hlavní rozměry jsou 69,4 x 40,5 m (větší severnější budova je dlouhá 69,4 m, široká 17,5 m, menší jižní 58,8 x 17,5 m, propojovací střední trakt se schodišti a světlíkem je široký 5,5 m a dlouhý cca 46,8 m).

Jižně od budovy se předpokládá umístění vsakovací galerie o půdorysu 20 x 15 m, o obsahu 160 m³.

Severní budova je navržena jako nadzemní bez podzemních podlaží, jižní budova je zahlobena do terénu v úrovni polopatra (cca 1,5 m). Zásahy pod úroveň terénu se předpokládají v souvislosti s odstraněním stávajících základů, dále při stavbě uvedeného polopatra včetně základové desky (v síle cca 1 m včetně souvrství) a při vrtání pilot do hloubky cca 8 m.

Z parametrů stavebního záměru vychází i **návrh způsobu provádění archeologického výzkumu**, který bude mít tyto etapy:

a) přípravnou, b) terénní a c) zpracování dokumentace a vypracování závěrečné zprávy (viz definici archeologického výzkumu a jeho jednotlivých částí vypracovanou Archeologickým ústavem AVČR v Praze dostupnou na <http://www.arup.cas.cz/?cat=673>).

a) **Přípravná fáze.** V rámci přípravy bude provedena archivní rešerše zaměřená na zejména na vyhodnocení historických plánů a dalších archiválií souvisejících s dotčenými pevnostními stavebními objekty.

b) **Terénní fáze** bude zahrnovat dohled při demolicích stávajících objektů, zejména odstranování jejich základů a dále při skrývce nadloží (zejména pro polosuterén jižní budovy) pro položení základové desky a výkopových pracích pro vyhloubení vsakovacích galerií.

Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
tel./fax: 495 512 391, 495 512 392, e-mail: info@muzeumhk.cz, www.muzeumhk.cz

IČO: 00088382, DIČ: CZ00088382

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Hradec Králové, č. účtu 78-7777510247/0100
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 758

ZALOŽENO 1880



MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH
V HRADCI KRÁLOVÉ

Předpokládáme, že tyto práce budou prováděny pomocí mechanizace dodané stavbou (dle vstupních údajů firmou BAK) za stálého archeologického dohledu.

Lze předpokládat, že při těchto pracích dojde k odskrytí zděných konstrukcí souvisejících s pevnostními fortifikacemi. V rámci výzkumu budou odskryté konstrukce ručně začištěny a provedena verbální, grafická a fotografická dokumentace včetně dalších dokumentačních metod (3D skenování atd.). V případě odskrytí větších úseků historických zdív bude nezbytná účasť specialisty – stavebního historika. **Zjištěný rozsah intaktně dochovaných historických zdív a dalších barokních stavebních konstrukcí může mít vliv na postup dalších stavebních prací v souvislosti s možnými požadavky na jejich dochování a zakomponování do nových konstrukcí.**

c) **Zpracování dokumentace** bude zahrnovat digitalizaci pořízené dokumentace, vytvoření databáze movitých i nemovitých archeologických nálezů, základní ošetření a konzervace archeologických nálezů.

Závěrečná zpráva je výstupním dokumentem archeologického výzkumu, obsahujícím část textovou a grafickou, dle standardů Archeologického ústavu AV ČR, a bude předána stavebníkovi jako doklad o splnění zákonných podmínek a podklad pro kolaudaci.

Náklady na provedení archeologického výzkumu vycházejí z výše uvedených parametrů a navrženého způsobu realizace. Kalkulují s dobou trvání archeologických terénních prací cca 30 pracovních dní. Hodinové sazby uvedených i dalších archeologických profesí jsou uvedeny dle aktuálního sazebníku naší organizace, který je dostupný na <http://www.muzeumhk.cz/files/dokumenty/sazebnik-sluzeb-mvc-2016.pdf>.

Při výpočtu nákladů byly použity i standardy Archeologického ústavu AVČR, dostupné z: <http://www.arup.cas.cz/?cat=588>).

Podmínky archeologického výzkumu, včetně jeho časové a finanční náročnosti budou dále specifikovány v následných fázích přípravy stavby dle aktuální dokumentace.

Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
tel./fax: 495 512 391, 495 512 392, e-mail: info@muzeumhk.cz, www.muzeumhk.cz

IČO: 00088382, DIČ: CZ00088382
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Hradec Králové, č. účtu 78-7777510247/0100
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 758

ZALOŽENO 1880



MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH
V HRADCI KRÁLOVÉ

Kategorie	Σ jednotek	Σ dní	Σ hodin/den	Kč/hod	Celkem
A) PŘÍPRAVNÁ ČÁST					15 000,00 Kč
B) TERÉNNÍ ČÁST					
Archeolog	1	30	4	450	54 000,00 Kč
administrativní pracovník	1	1	6	250	1 500,00 Kč
terénní technik	1	20	8	250	40 000,00 Kč
Dokumentátor	1	15	8	250	30 000,00 Kč
Dělník	2	15	8	150	36 000,00 Kč
Geodet	1	6	4	450	10 800,00 Kč
stavební historik	1	8	8	425	27 200,00 Kč
Celkem terén					199 500,00 Kč
C) LABORATORNÍ A ZPRACOVATELSKÁ ČÁST					
archeolog-zpracování	1	7	8	450	25 200,00 Kč
administrativní pracovník	1	2	6	250	3 000,00 Kč
dokumentátor-zpracování	1	15	8	250	30 000,00 Kč
Kreslič	1	4	8	250	8 000,00 Kč
Konzervátor	1	5	8	415	16 600,00 Kč
Laborant	1	6	8	150	7 200,00 Kč
analýzy (malty atd.)					60 000,00 Kč
materiál+služby					15 000,00 Kč
Celkem zpracování					165 000,00 Kč
Celkem předpokládané náklady výzkumu					379 500,00 Kč

částky jsou bez DPH, které bude účtováno dle aktuálních sazeb

- při vlastní realizaci výzkumu může dojít ke změnám výše částek v rámci jednotlivých kategorií, při zachování hodinových sazeb a maximální výše nákladů archeologického výzkumu
- bude účtováno dle skutečných nákladů (počet hodin u jednotlivých kategorií pracovníků evidovaný ve stavebním deníku a služby dle předložených daňových dokladů)

S pozdravem

Mgr. Radek Bláha
Muzeum východních Čech v Hradci Králové
archeologické oddělení

Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové
tel./fax: 495 512 391, 495 512 392, e-mail: info@muzeumhk.cz, www.muzeumhk.cz

IČO: 00088382, DIČ: CZ00088382

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Hradec Králové, č. účtu 78-7777510247/0100
Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 758

ZALOŽENO 1880