

## Smlouva o provádění servisní činnosti, kontroly a revize plynových, tlakových a tepelných zařízení

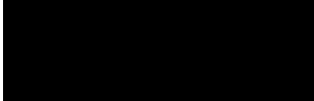
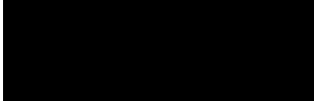
### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno primátorem  
Ing. Tomášem Macurou, MBA

**IGB Holding, a.s.**  
Stodolní 851/4, 702 00 Moravská Ostrava  
zastoupena statutárním ředitelem společnosti  
Ing. Bronislavem Harabišem

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

---

IČO: 607 92 434  
DIČ: CZ60792434 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

---

dále jen **objednatel**

---

dále jen **poskytovatel**

### Obsah smlouvy

---

#### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši min. **10 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Poskytovatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“ jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje poskytovateli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užít pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Poskytovatel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

9. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění provozuschopnosti plynových, tlakových a tepelných zařízení.
11. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## **čl. II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele kontrolu, revizi a servisní činnost vyhrazených plynových, tlakových a tepelných zařízení umístěných v jednotlivých objektech statutárního města Ostravy uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje vést příslušné záznamy o provozu jednotlivých zařízení a odečtech spotřeby, provádět měsíční odečty měřidel za účasti pověřeného zaměstnance objednatele, zajišťovat periodické kontroly a revize. Servisní činnost zahrnuje základní činnosti v rozsahu pravidelného dohledu nad chodem jednotlivých zařízení, veškeré provozní manipulace a regulace včetně mimořádných situací (najetí po výpadech apod.). Podrobná specifikace požadovaných úkonů u jednotlivých objektů statutárního města Ostravy je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, zadávacími podmínkami k veřejné zakázce č. 258/2017, ustanoveními této smlouvy a nabídkou podanou k této veřejné zakázce.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## **čl. III.**

### **Místo plnění**

Místem plnění jsou jednotlivé objekty statutárního města Ostravy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

## **čl. IV.**

### **Termín plnění**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01. ledna 2018 do 31. prosince 2018.

## **čl. V.**

### **Cena díla**

1. Cena za poskytované práce a služby dle bodu 1. článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH	774.928,- Kč
DPH	162.734,88 Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>937.662,88 Kč</b>

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany si ujednaly, že cena bez DPH za práce a služby uvedená v odst. 1. tohoto článku bude objednatelem hrazena formou měsíčních paušálních částek, z nichž každá bude ve výši 1/12 ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku za každý měsíc v intervalu dle čl. IV. této smlouvy.
4. Ke změně ceny bez DPH dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.

5. Cena bez DPH obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých prací, dodávek a služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této smlouvy.
6. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují ustanovení § 2620 odst. 2 OZ

## **čl. VI.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčím plněním ve smyslu zákona o DPH se pro účely této smlouvy rozumí zajištění předmětu smlouvy v rámci příslušného kalendářního měsíce s tím, že za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce. Poskytovatel vystaví na každé zdanitelné plnění fakturu.
5. Na každé vyúčtované dílčí plnění vystaví poskytovatel fakturu, která musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P17V00000258,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) dobu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu,
  - g) IČO a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídla,
  - h) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor hospodářské správy).
5. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmý aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude poskytovatel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li neprávne vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo poskytovatel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že poskytovatel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.

10. Doručení faktur provede poskytovatel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacením ceny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **čl. VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel:
  - a) umožní poskytovateli přístup do jednotlivých objektů,
  - b) poskytne poskytovateli potřebnou dostupnou technickou dokumentaci na zařízení, které je předmětem této smlouvy,
  - c) zajistí prokazatelné proškolení zaměstnanců poskytovatele z bezpečnostních předpisů platných v místě poskytované služby s ohledem na svůj provoz a stanovené zvláštní předpisy a opatření,
  - d) nesmí provádět zásahy do zařízení a do jeho provozování mimo ujednání této smlouvy, ani jinak bránit poskytovateli ve výkonu povinností vymezených touto smlouvou,
  - e) bude konzultovat s poskytovatelem technické úpravy tepelných, tlakových a plynových zařízení a v případě jejich úprav vyvolávajících změnu nebo zvýšení pracovního výkonu, projedná s poskytovatelem písemnou úpravu této smlouvy,
  - f) po vzájemné dohodě s poskytovatelem zajistí potřebné opravy zařízení na své náklady.
2. Poskytovatel:
  - a) zajistí odborný dohled a zabezpečování kontroly, revize a servisní činnosti v objektech specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy po celou dobu účinnosti smlouvy a přebírá veškerou právní odpovědnost za stav zařízení, vůči státním dohlížecím orgánům nad bezpečností práce,
  - b) povede provozní deník a bude do něj zapisovat všechny údaje předepsané pro obsluhu jednotlivých zařízení. Za objednatele jsou oprávněny do deníku zapisovat a nahlížet osoby, uvedené v zápisu o předání a to vždy v přítomnosti zástupce poskytovatele. Provozní deník bude trvale uložen v předmětném objektu,
  - c) předá objednateli písemné záznamy z vykonaných revizí (revizní zprávu),
  - d) je povinen viditelně označit své zaměstnance, kteří se budou pohybovat v místě plnění visačkou s logem firmy a jménem, případně i použitím stejnokroje,
  - e) předá předem objednateli jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří jsou z titulu této smlouvy oprávněni vstupovat do prostor jednotlivých objektů a bude je udržovat v aktuálním stavu,
  - f) je povinen prokazatelně (proti podpisu) své zaměstnance řádně poučit a seznámit je s předpisy BOZP,
  - g) je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci šetrně manipulovali s technikou objednatele při realizaci předmětu smlouvy.

## čl. VIII.

### Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu při plnění předmětu této smlouvy nese poskytovatel v plném rozsahu až do ukončení doby plnění dle čl. IV. této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při plnění předmětu této smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.
4. Umožní-li objednatel prokazatelně neoprávněný zásah nebo manipulaci na vymezeném zařízení jednotlivých objektů třetí osobě, nenese poskytovatel odpovědnost za vzniklé újmy na tomto zařízení.
5. Poskytovatel je povinen sjednat pojištění proti újmě, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen poskytovatel udržovat v účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy.
6. V případě, že při činnosti prováděné poskytovatelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je poskytovatel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.

## čl. IX.

### Sankční ujednání

1. V případě přerušení činnosti dle bodu 1. článku II. této smlouvy z důvodu zavinění na straně poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den přerušení činnosti a jednotlivý případ.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. V případě nesplnění dalších povinností poskytovatele, vyplývajících z této smlouvy mimo povinností uvedených výše, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

## čl. X.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08060/RM1418/112 ze dne 12. 12. 2017, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Plynová, tlaková a tepelná zařízení v objektech SMO 2018“, poř. č. 258/2017.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093 a § 2591 OZ.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V odst. 7 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
8. Kontaktní osoby ve věcech technických:  
za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru Hospodářské správy Magistrátu města Ostravy: Ladislav Reha (tel. 599 442 099, email: lreha@ostrava.cz), popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru Hospodářské správy Magistrátu města Ostravy.  
za poskytovatele je oprávněn jednat – [REDAKCE]
9. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
10. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Poskytovatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu této smlouvy.
12. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
16. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a poskytovatel jedno vyhotovení.
17. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
Příloha č. 1 – Seznam objektů,  
Příloha č. 2 – Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb.

**Za objednatele**

**Za poskytovatele**

Datum: 15. 12. 2017 \_\_\_\_\_

Datum: 20. 12. 2017 \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

\_\_\_\_\_  
**Ing. Tomáš Macura, MBA**  
primátor

\_\_\_\_\_  
**Ing. Bronislav Harabiš**  
statutární ředitel společnosti

## Seznam objektů

1. **AMO Špálova 19, Ostrava – Přívoz**  
nízkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 2x 300 l
2. **AMO Muglinovská 10, Ostrava – Přívoz**  
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 30 kW, expanzomat 2 x 50 l
3. **Garáže Pašerových, Ostrava - Mariánské Hory**  
předávací stanice tepla voda-voda, ohřívač teplé vody 1.600 l, vzdušník kompresoru 300 l
4. **Střelniční 8, Ostrava - Moravská Ostrava**
  - a) 1.N.P. Restaurace Zvon, místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 30 kW, expanzomat 50 l
5. **Halasova 14, Ostrava – Vítkovice**  
místnost s plynovými spotřebiči, plynové kotle 2 x 45 kW, expanzomat 2 x 110 l, úpravná energetické vody
6. **Objekty - Městská policie Ostrava**
  - a) **Hlubinská 6, Ostrava - Moravská Ostrava**, nízkotlaká plynová kotelna ve smyslu vyhl. 91/93 Sb., plynové kotle 2 x 125 kW, expanzomat 300 l, ohřívač vody tl. nád. 400 l, úpravná energetické vody
  - b) **Zámecká 10, Ostrava - Moravská Ostrava**, místnosti s plynovými spotřebiči
    - 3.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívač teplé vody 300 l
    - 4.N.P. plynové kotle turbo 2 x 43 kW, expanzomat 35 l, ohřívač teplé vody 300 l
    - 1.N.P. zadní trakt, plynový kotel turbo 24 kW, ohřívač teplé vody 100 l
  - c) **Provozní 4, Ostrava - Třebovice**, předávací stanice tepelné energie pro ÚT a TUV, expanzomat 400 l, ohřívač TUV tlak. nádoba 1 000 l, vzdušník kompresoru 60 l
7. **Terminál Hranečnick, Těšínská ul. Slezská Ostrava**  
místnost s plynovými spotřebiči, plynový kotel 1 x 49 kW, plynový ohřívač TUV 19 Kw – 160 l, expanzomat 1 x 12 l, 1x 50 l,
8. **U Dvoru 1119/14, Ostrava - Mariánské Hory**  
předávací stanice tepla voda-voda

## Kalkulace nákladů a rozsah úkonů na zajištění servisních služeb

1	AMO Špálova 19	116 895,17
2	AMO Muglinovská 10	94 670,67
3	Garáže Pašerových	53 642,00
4	Střelniční 8, Restaurace Zvon	13 166,17
5	Halasova 14	65 600,67
6	Hlubinská 6, plynová kotelna	124 015,17
7	Zámecká 10, III. NP	63 558,17
8	Zámecká 10, IV. NP	55 888,17
9	Zámecká 10, I. NP, zadní trakt	41 407,17
10	Provozní 4, Předávací stanice	64 814,00
11	Terminál Hranečnick Těšinská ul.	44 702,17
12	U Dvoru 1119/14, Mariánské Hory	36 568,50
	<b>Cena celkem v Kč bez DPH / smluvní období (12 měsíců)</b>	<b>774 928,00</b>
	DPH	162 734,88
	Cena celkem v Kč vč. DPH / smluvní období (12 měsíců)	937 662,88

	Cena celkem v Kč bez DPH / 1 měsíc	<b>64 577,33</b>
	DPH	13 561,24
	Cena celkem v Kč vč. DPH / 1 měsíc	78 138,57



**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb  
objekt: Archív města Ostravy, ul.Špálova 19, Ostrava-Přívoz**

	<b>Druh činnosti</b>	<b>Termín</b>	<b>Provádí</b>	<b>cena za sml. období</b>	<b>Doklad</b>
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Neplánovaný zásah</b>	1x za měs.	servisní technik	7 080,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola teploty a tah spalin z kotle</b>	1x za měs.	servisní technik	1 770,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola CO v ovzduší</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrolu funkce detektoru úniku plynu</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku

<b>Kontrola těsnosti plynového zařízení</b>	1x za měs.	servisní technik	1 770,00	zápis do provozního deníku
<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola, údržba a úprava systému MaR</b>	1x za 1/2roku	technik elektro a MaR	7 900,00	zápis do provozního deníku
	1x za 1/2roku	programátor	3 000,00	
<b>Přezkoušení funkce termostatu</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	1 800,00	zpráva o kontrole
<b>Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.</b>	1x za rok	revizní technik	3 000,00	zpráva o odborné prohlídce
<b>Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl.15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
<b>Kontrola, servis MaR otopné soustavy kotelny</b>	1x za rok	odborná firma	1 500,00	zápis o kontrole
<b>Kalibrace funkce detektoru úniku plynu</b>	1x za rok	odborná firma	600,00	kalibrační protokol
<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Vyčištění kalové jímky</b>	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Odkalení rozdělovače a sběrače</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7,</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi

	<b>Dopravné</b>			28 800,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>116 895,17</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			9 741,26	Kč

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb  
Objekt : AMO Muglinovská 10, Ostrava - Přívoz**

	<b>Druh činnosti</b>	<b>Termín</b>	<b>Provádí</b>	<b>Cena za sml. období</b>	<b>Doklad</b>
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	4 680,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Neplánovaný zásah</b>	1x za měs.	servisní technik	7 080,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku

	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení funkce termostatu</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	177,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.reviz.technik	1 800,00	zpráva o kontrole
	<b>Kontrola, servis kotle ( hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
	<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
	<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Vyčištění kalové jímky</b>	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Odkalení rozdělovače a sběrače</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7, 10/2018</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
	<b>Dopravné</b>			28 800,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>94 670,67</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			7 889,22	Kč

**Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb  
objekt: Garáže Pašerových, Ostrava-Mariánské Hory**

	<b>Druh činnosti</b>	<b>Termín</b>	<b>Provádí</b>	<b>Cena za smi. obd.</b>	<b>Doklad</b>
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha PS	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů zařízení</b>	2x za týden	obsluha PS	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha PS	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opis stavů měřidel</b>	1x za měsíc	obsluha PS	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením</b>	1x za měsíc	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměrů nulováním</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2 roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR</b>	1x za 1/2 roku	programátor	7 500,00	zápis do provozního deníku
		1x za 1/2 roku	prac.elektro a MaR	1 040,00	
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách</b>	1x za 1/2 roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku

	<b>Přezkoušení funkce termostatů</b>	1x za 1/2 roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Porovnání přesnosti teploměrů s kontrol.přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
	<b>Tlaková nádoba - provozní revize</b>	1x za rok	revizní technik	1 500,00	revizní zpráva
	<b>Kontrola vzdušníku a kompresoru</b>	1x za rok	revizní technik	1 500,00	revizní zpráva
	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Vnitřní revize TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/79 Sb., ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik	3 000,00	revizní zpráva
	<b>Dopravné</b>			2 880,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>53 642,00</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			4 470,17	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Restaurace ZVON, Střelniční 8, Moravská Ostrava

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. obd.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za rok	servisní technik	29,50	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	1x za rok	servisní technik	29,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	1x za rok	servisní technik	29,50	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za rok	servisní technik	88,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za rok	servisní technik	1 725,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.reviz.technik	1 800,00	zpráva o kontrole
	<b>Kontrola, servis kotle ( hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
	<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	1 500,00	provozní revizní zpráva



<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
			147,50	
<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik		zápis do provozního deníku
<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	vnitřní revizní zpráva
<b>Dopravné</b>			144,00	
<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>13 166,17</b>	Kč
Cena za měsíc bez DPH			1 097,18	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Halasova 14, náj. Heczko, Ostrava-Vítkovice

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. období.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přírozeného i nuceného)</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku

<b>Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu) servis změkčovače vody</b>	1x za 1/2roku	odborná firma	2 600,00	zpráva o kontrole
<b>Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.reviz.technik	1 800,00	zpráva o kontrole
<b>Kontrola, servis kotle ( hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Vyčištění kalové jímky</b>	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Odkalení rozdělovače a sběrače</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola vzdušniku a kompresoru</b>	1x za rok	revizní technik TNS	1 500,00	zpráva o revizi
<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
<b>Dopravné</b>			11 520,00	
<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>65 600,67</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena za měsíc bez DPH</b>			5 466,72	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb object MěPo: Hlubinská 6, KOTELNA-Moravská

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cenaza sml. období.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	14 040,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	14 040,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	1x kal.den	obsluha kotelny	14 040,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola teploty a tah spalin z kotle</b>	1x za měs.	servisní technik	1 770,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola CO v ovzduší</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrolu funkce detektoru úniku plynu</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti plynového zařízení</b>	1x za měs.	servisní technik	1 770,00	zápis do provozního deníku

<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
<b>Přezkoušení funkce termostatu</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola chemických hodnot (doplňování z vodovodního řádu)</b>	1x za 1/2roku	odborná firma	2 600,00	zpráva o kontrole
<b>Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	1 800,00	zpráva o kontrole
<b>Odborné prohlídky kotelny dle vyhl. ČÚBP č.91/93Sb.</b>	1x za rok	revizní technik	3 000,00	zpráva o odborné prohlídce
<b>Kontrola, servis kotle (hořáků) dle čl.15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
<b>Kontrola, servis MaR otopné soustavy kotelny</b>	1x za rok	odborná firma	1 500,00	zápis o kontrole
<b>Kalibrace funkce detektoru úniku plynu</b>	1x za rok	odborná firma	1 800,00	kalibrační protokol
<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Vyčištění kalové jímky</b>	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Odkalení rozdělovače a sběrače</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,5	zápis do provozního deníku
<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi

	<b>Dopravné</b>			28 800,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>124 015,17</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			10 334,60	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt MěPo: 3NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. období	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Drobné údržbářské práce</b>	1x za měs.	servisní technik	7 080,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku

Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3	1x za rok	plyn. reviz. technik	1 800,00	zpráva o kontrole
Kontrola, servis kotle ( hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
Odkalení rozdělovače a sběrače	1x za rok	servisní technik	1 180,00	zápis do provozního deníku
Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
Vyčištění filtru na TV a ÚT	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
Vyčištění kalové jímky	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7		plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
Dopravné			5 760,00	
Cena za smluvní období bez DPH			<b>63 558,17</b>	Kč
Cena za měsíc bez DPH			5 296,51	Kč



## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt MěPo: 4.NP - Zámecká 10, Moravská Ostrava

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. období.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku

<b>Kontrola přesnosti teploměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č. 85/87Sb. §3</b>	1x za rok	plyn.reviz.technik	1 800,00	zpráva o kontrole
<b>Kontrola, servis kotle ( hořáků) dle čl. 15.5 ČSN 070703</b>	1x za rok	revizní technik kotlů	2 000,00	zápis o odborném seřízení
<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. a ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
<b>Vyčištění filtru na TV a ÚT</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Kontrola tlaku vzduchu v expanzní nádobě</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Vyčištění kalové jímky</b>	1x za rok	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
<b>Odkalení rozdělovače a sběrače</b>	1x za rok	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>		plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
<b>Dopravné</b>			5 760,00	
<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>55 888,17</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena za měsíc bez DPH</b>			4 657,35	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb object MěPo: 1.NP - zadní trakt - Zámecká 10, Moravská Ostrava

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. období.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku

	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>		plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
	<b>Dopravné</b>			144,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>41 407,17</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			3 450,60	Kč

## Příloha č. 2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt: Psí útulek Provozní 4, Ostrava-Třebovice, předávací stanice tepla

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cenaza sml. období	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha PS	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů zařízení</b>	2x za týden	obsluha PS	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha PS	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opis stavů měřidel</b>	1x za měsíc	obsluha PS	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením</b>	1x za měsíc	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměrů nulováním</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za ½ roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR</b>	1x za ½ roku	programátor	7 500,00	zápis do provozního deníku
		1x za ½ roku	prac.elektro a MaR	1 040,00	
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách</b>	1x za ½ roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení funkce termostátů</b>	1x za ½ roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku

	<b>Porovnání přesnosti teploměrů s kontrol.přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
	<b>Tlaková nádoba – provozní revize</b>	1x za rok	revizní technik	3 000,00	revizní zpráva
	<b>Kontrola vzdušniku a kompresoru</b>	1x za rok	revizní technik	1 500,00	revizní zpráva
	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrol.přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	147,50	zápis do provozního deníku
	<b>Dopravné</b>			23 040,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>64 814,00</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			5 401,17	Kč

## Příloha č.2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb object Terminál Hranečnick: místnost s kotlem, Slezská Ostrava

	Druh činnosti	Termín	Provádí	Cena za sml. období.	Doklad
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Kontrola stavů vody v topném systému</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkce kotlového a provozního termostatu</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Funkce větrání (přirozeného i nuceného)</b>	2 x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	2x za týden	obsluha kotelny	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů</b>	2x za týden	obsluha kotelny	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavů nátěrů a izolace potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Opisy stavů měřidel</b>	1x za měs.	obsluha kotelny	702,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení těsnosti pojistných ventilů</b>	1x za měs.	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení a údržba funkčnosti armatur</b>	1x za 3měs.	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměru nulováním</b>	1x za 3měs.	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanzních nádobách</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za 1/2roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku

	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
	<b>Revize a zkouška TNS dle vyhl. ČÚBP č.18/1979Sb. A ČSN 690012</b>	1x za rok	revizní technik TNS	3 000,00	provozní revizní zpráva
	<b>Provozní revize plynového zařízení dle vyhl. ČÚBP č.85/78Sb. §7</b>	1x za rok	plyn.revizní technik	666,67	zpráva o revizi
	<b>Dopravné</b>			144,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>44 702,17</b>	<b>Kč</b>
	Cena za měsíc bez DPH			3 725,18	Kč



**Příloha č. 2 Rozsah úkonů na zajišťování servisních služeb objekt:  
U Dvoru 119/14, Ostrava - Mariánské Hory, předávací stanice tepla**

	<b>Druh činnosti</b>	<b>Termín</b>	<b>Provádí</b>	<b>Cenaza sml. období</b>	<b>Doklad</b>
<b>1.</b>	<b>Dohled, preventivní údržba, opravy a revize</b>				
	<b>Vizuální prohlídka zařízení</b>	1x za týden	obsluha PS	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola provozních parametrů zařízení</b>	1x za týden	obsluha PS	5 616,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola chodu oběhových čerpadel</b>	1x za týden	obsluha PS	1 872,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola těsnosti armatur a potrubí</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola funkčnosti měřidel</b>	1x za týden	servisní technik	4 248,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu osvětlení</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola stavu nátěrů a tepelné izolace</b>	1x za týden	servisní technik	708,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola přístupových cest a pořádku</b>	1x za týden	servisní technik	1 416,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení pojistných ventilů nadlehčením</b>	1x za měsíc	servisní technik	1 062,00	zápis do provozního deníku
	<b>Vyzkoušení-udržování funkčnosti armatur protáčením</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	590,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení tlakoměrů nulováním</b>	1x za 3 měsíce	servisní technik	354,00	zápis do provozního deníku
	<b>Preventivní údržba technologie</b>	1x za ½ roku	servisní technik	3 450,00	zápis do provozního deníku
	<b>Kontrola, údržba a úpravy syst. MaR</b>	1x za ½ roku	programátor	7 500,00	zápis do provozního deníku
		1x za ½ roku	prac.elektro a MaR	1 040,00	
	<b>Kontrola tlaku vzduchu v tlakových expanz.nádobách</b>	1x za ½ roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Přezkoušení funkce termostatů</b>	1x za ½ roku	servisní technik	295,00	zápis do provozního deníku
	<b>Porovnání přesnosti tlakoměru s kontrolním přístrojem</b>	1x za rok	servisní technik	442,50	zápis do provozního deníku
	<b>Dopravné</b>			144,00	
	<b>Cena za smluvní období bez DPH</b>			<b>36 568,50</b>	<b>Kč</b>
	<b>Cena za měsíc bez DPH</b>			3 047,38	Kč