



MHMPXP7GX893

S m l o u v a o zřízení služebnosti
č. ZVB/36/03/000571/2017
č. 000 921 00 17

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb.
uzavřeli

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Martinem Kubelkou, ředitelem odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č.úctu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

2. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22

zastoupená: [redacted], vedoucí odboru Nemovitý majetek

IČ: 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1

dále jen „**oprávněný**“

Čl. I.

Povinný je vlastníkem pozemku **parc.č. 2877/3, 4414/3 a 4753/48** zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na LV č. 2408 v katastru nemovitostí pro obec Praha a kat. území **Modřany**.

Čl. II.

Oprávněný vybudoval v rámci stavby „**Praha 12 – Modřany, RTT Generála Šišky**“ na pozemku **parc.č. 2877/3, 4414/3 a 4753/48 v k.ú. Modřany** kabelové vedení elektrický ovládané výhybky a kabelové vedení pro napojení staničního zařízení.

Čl. III.

Povinný zřizuje pro oprávněného touto smlouvou služebnost na služebném pozemku **parc.č. 2877/3, 4414/3 a 4753/48 v k.ú. Modřany**, obsahující právo umístit na něm **kabelové vedení elektrický ovládané výhybky a kabelové vedení pro napojení staničního zařízení**, vstupovat a vjíždět na služebný pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **3427-144/2012 ze dne 5.12.2012 a č. 3664-232/2014 ze dne 10.10.2014**, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

Čl. IV.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. V.

Oprávněný je povinen:

1. Oznámit v předstihu 48 hodin povinnému potřebu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a oprav zařízení. Bez předchozího oznámení může oprávněný vstupovat nebo vjíždět na pozemky pouze za účelem odstranění havárie zařízení, a to v případě, že hrozí nebezpečí z prodlení.
2. Po ukončení prací na pozemcích uvést pozemky do původního stavu provedením rekultivace a není-li to možné anebo účelné poskytnout povinnému náhradu dle obecně závazných předpisů o náhradě škody. Povinnému nepřísluší náhrada ušlého zisku.

Čl. VI.

Služebnost se zřizuje jako bezúplatná. Oprávněný je povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad.

Oprávněný je povinen uhradit **cenu kolku ve výši 1.000,-Kč osvobozeného od DPH** na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu.

Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy.

Čl. VII.

Tato smlouva o zřízení služebnosti zanikne zrušením nebo zánikem „zařízení“.

Čl. VIII.

Na základě této smlouvy zapíše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha zřízení služebnosti k pozemku **parc.č. 2877/3, 4414/3 a 4753/48 v k.ú. Modřany pro Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost**, sídlo: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, IČ: 00005886, DIČ: CZ00005886, spočívající v právu umístit na něm **kabelové vedení elektrický ovládané výhybky a kabelové vedení pro napojení staničního zařízení**, vstupovat a vjíždět na tento pozemek za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. **3427-144/2012 ze dne 5.12.2012 a č. 3664-232/2014 ze dne 10.10.2014**, který tvoří přílohu této smlouvy.

Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

Čl. IX.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 2 stejnopisy a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2436 ze dne 10.10.2017.

V Praze dne

V Praze dne

Za oprávněného:

Za povinného:

Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Hlavní město Praha



vedoucí odboru Nemovitý majetek



Ing. Martin Kubelka
Ředitel odboru EVM MHMP