DODATEK
č.2
**ke smlouvě
o pronájmu nemovitosti**

uzavřené mezi

**Slezská nemocnice v Opavě,**

Příspěvková organizace

se sídlem Olomoucká 86, Opava, PSČ 746 01

IČ:47813750

Zastoupená ředitelem panem MUDr.Ladislavem Václavce, MBA zapsané v OR KS v Ostravě oddíl Pr, vložka 924

(dále jen pronajimatel)

a

**HRUŠKA, spol. s r.o.**

Se sídlem Na Hrázi 3228/2, Ostrava, Martinov, PSČ 723 05 IČ **19014325**

Zastoupená jednatelem společnosti panem Karlem Hruzikem zapsané v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 801

(dále jen nájemce)

Mezi výše uvedeným smluvními stranami byla uzavřena Smlouva o pronájmu nemovitosti s počátkem ke dni 28.4,2004, ve znění dodatku **č.1** ze dne 14.2.2005, jejímž předmětem byl pronájem nemovitosti bez. Č.p. na pozemku p.č. 2211/5

v kat.území Opava-Předměstí, zapsané na LV č. 4611 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

Obě smluvní strany mají vůli změnit smlouvu, včetně jejího dodatku následovně:

1. i)zrušuje se ujednáni článku H a nahrazuje se tfmto novým zněním;

*Pronajimatel pronajímá nájemci výše specifikovanou nemovitost za dohodnutou cenu 216.000,- Kč plus zákonem stanovená* ***DPI-1*** *ročně a to na dobu neurčitou za účelem provozování prodejny potravin a doplňkového sortimentu běžně denní potřeby.*

2)v článku [IV. se](http://IV.se) mění výše nájemného, z původní částky 11.000,- Kč navyšuje na částku 18.000,- Kč(slovy osmnáct tisíc korun českých), plus zákonem stanovená DPH.

Ostatní ujednání Smlouvy o pronájmu nemovitosti, ve znění dodatku č.1 zůstávají v původním a nezměněném znění.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

Dodatek č.2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1.3.2012. Smluvní strany na důkaz své svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek č.2 a na důkaz toho, že obsahu dodatku rozumí připojuji svůj podpis.

|  |  |
| --- | --- |
| Dáno v Opavě dne 29.2.2012 | **-** |
|  |  |
|  |  |
| Pronajimatel„, ,37 Si | Nájemce |