# SMLOUVA

# O SERVISU ČISTÍCÍCH ROHOŽÍ

uzavřená dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy zhotovitele: Číslo smlouvy objednatele: 2018L-0004

**Smluvní strany**

1. Objednatel: **Univerzita Karlova**

veřejná vysoká škola podle z.č. 111/1998 Sb. o vysokých školách,

do obchodního rejstříku se nezapisuje

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

ID datové schránky: piyj9b4

ve věci součásti: **1. lékařská fakulta**

kontaktní adresa: **Kateřinská 32, 121 08 Praha 2**

zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Evou Soubustovou, tajemnicí 1. lékařské fakulty

zastoupená ve věcech technických:

xxx

IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel: **CWS-boco Česká republika s.r.o.**

zapsaná ve veřejném rejstříku, sp. zn.C 36717 vedená u Městského soudu v Praze

se sídlem: Do Čertous 2635/20, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

ID datové schránky: pypw368

zastoupená ve věcech smluvních:

Ajoyem Chaterjee, jednatelem

Thomasem Boettgerem, jednatelem

zastoupená ve věcech technických:

xxx

IČO: 63673185 DIČ: CZ63673185

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

dále jen „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel společně dále též jen jako **„smluvní strany“**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Za účelem vzájemně výhodné spolupráce a efektivního uspokojování potřeb v oblasti následujících služeb **“Umístění a pravidelná výměna samočistících rohoží do objektů spravovaných 1. lékařskou fakultou Univerzity Karlovy”** se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy o servisu čistících rohoží (dále jen “smlouva”), jejímž předmětem je úprava zásadních podmínek při poskytování služeb zhotovitelem objednateli.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat následující služby: **Umístění a pravidelná výměna samočistících rohoží do objektů spravovaných 1. lékařskou fakultou Univerzity Karlovy** zahrnujícíposkytnutí, instalaci, vyčištění a dodávku čistých rohoží výměnou za stejné množství použitých rohoží pro odběratele podle tabulky uvedené v příloze č. 1 (dále jen “servis”), a že splňuje všechny předpoklady stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy, potřebné k poskytování výše uvedených služeb.

**II.**

**Předmět a místa plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že na vlastní náklad a nebezpečí s odbornou péčí poskytne objednateli služby **spočívající v Umístění a pravidelná výměna samočistících rohoží do objektů spravovaných 1. lékařskou fakultou Univerzity Karlovy**  v objednaném rozsahu, a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené služby, které jsou předmětem smlouvy, cenu stanovenou v čl**.** III. této smlouvy. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení služeb potřeba.
2. Předmětem plnění jsou zejména následující služby:

* poskytnutí a instalace rohoží;
* vyčištění rohoží;
* dodávku čistých rohoží výměnou za použité rohože.

1. Místo plnění servisu je v budovách spravovaných objednatelem na adresách: Praha 2 – Nové Město, Kateřinská 32 a Na Bojišti 3, U Nemocnice 3, 4 a 5, Salmovská 1, 3 a 5, Albertov 4, 5 a 7, Studničkova 2, 4 a 7 a Faustův dům – Karlovo nám. 40.

**III.**

**Cena služeb a platební podmínky**

***1. Výše ceny služeb***

1. Při stanovení ceny služby jsou smluvní strany povinny vycházet z cen uvedených v ceníku služeb zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Cena služby zahrnuje již veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží na splnění svého závazku k poskytnutí služby. Ceny uvedené v příloze č. 1 není zhotovitel oprávněn měnit.
3. Jakékoliv mimořádné náklady nebo mimořádné práce související s objednanou dílčí službou musí být objednatelem předem písemně schváleny.

***2. Platební podmínky***

1. Zhotovitel je oprávněn v průběhu každého následujícího kalendářního měsíce vystavit fakturu za servis provedený v kalendářním měsíci předcházejícím. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po schválení soupisu provedených prací objednatelem Bez doloženého soupisu provedených prací, na kterém je vyznačeno schválení objednatelem, je faktura neúplná.

Fakturace bude provedena vždy za všechny objekty spravované fakultou (místa plnění) vcelku na

základě soupisů provedených prací za jednotlivé objekty.

1. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle z.č. 235/2004 Sb., v platném znění. Fakturovaná cena musí odpovídat ceně uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Ve faktuře musí být specifikovány dané dílčí plnění včetně označení objektu a musí na ní být uvedeno číslo této smlouvy. V případě, že faktura nebude mít požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování či doplnění. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
2. Pokud nebude výslovně dohodnuto jinak, je faktura zhotovitele splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli, a cena v ní uvedená bude hrazena bezhotovostním převodem ve prospěch účtu zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí faktury bude kopie potvrzení podepsaného oprávněným zástupcem objednatele o převzetí řádně dokončené dílčí služby.

**IV.**

**Další podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout sjednanou službu řádně a včas, v bezvadné kvalitě, s odbornou péčí a bez faktických či právních vad.
2. Zhotovitel se zavazuje službu poskytnout v místě plnění, v termínu a rozsahu stanoveném v příloze.
3. Služba je poskytnuta okamžikem jejího převzetí objednatelem v místě. Převzetí služby objednatel zhotoviteli písemně potvrdí.
4. Objednatel není vlastníkem rohoží, které poskytl zhotovitel k zajištění předmětu servisu.
5. V případě vadného plnění závazků převzatých touto smlouvou jsou smluvní strany oprávněny účtovat následující sankce:

a) Pro případ prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení.

b) V případě nedodržení termínu provedení a dokončení dílčí služby ze strany zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny této dílčí služby za každý i započatý kalendářní den prodlení s jejím řádným poskytnutím.

c) V případě, že zhotovitel neodstraní vady poskytnuté dílčí služby v objednatelem stanoveném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.

1. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti kterémukoliv daňovému dokladu vystavenému zhotovitelem.
2. Pro případy placení smluvních pokut, uvedených v této smlouvě, je zhotovitel povinen tyto pokuty zaplatit do 10 dnů od obdržení písemné výzvy objednatele k zaplacení na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Uplatněním smluvních sankcí na základě této smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.

**V.**

**Odpovědnost za vady a reklamace**

***1. Přejímka služby, reklamace vad***

1. Objednatel je povinen ihned při převzetí služby zkontrolovat, zda byla služba poskytnuta řádně a ve sjednaném čase a rozsahu. Případné zjevné vady je povinen vytknout a u zhotovitele písemně reklamovat při převzetí služby, popř. bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistí.
2. Skryté vady, tj. vady nezjistitelné běžnou prohlídkou při převzetí služby popř. vady vzniklé později, musí objednatel písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění nebo od okamžiku, kdy mohly být při dodržení odborné péče zjištěny.

c) Skryté vady musí být reklamovány nejpozději do 6 měsíců od převzetí služby objednatelem, tedy v záruční době poskytnuté zhotovitelem objednateli.

1. Reklamace se považuje za včasnou, je-li v poslední den záruční doby doporučeně odeslána na adresu zhotovitele. Lhůta nebo doba určená podle dnů počíná dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek. Konec lhůty nebo doby určené podle týdnů, měsíců nebo let připadá na den, který se pojmenováním nebo číslem shoduje se dnem, na který připadá skutečnost, od níž se lhůta nebo doba počítá. Není-li takový den v posledním měsíci, připadne konec lhůty nebo doby na poslední den měsíce.
2. Reklamace objednatele týkající se vad služby musí obsahovat zejména tyto náležitosti: identifikaci objednávky, č. faktury, popis vady, kdy byla zjištěna a jak se projevuje, požadavek na způsob vyřízení reklamace.

***2. Nároky z odpovědnosti za vady***

a) Vady, které byly objednatelem včas dle bodu 1. reklamovány, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit ihned, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem v písemné reklamaci.

b) V případě vad služeb, které byly objednatelem řádně a včas reklamovány, může objednatel požadovat dle své volby odstranění vad:

* poskytnutím nové, bezvadné dílčí služby,
* poskytnutím přiměřené slevy z ceny dílčí služby,
* odstranění vady dílčí služby opravou, je-li vada opravitelná,

1. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad plnění jdou k tíži zhotovitele.

**VI.**

**Doba platnosti smlouvy a možnosti jejího zrušení**

***1. Doba platnosti smlouvy***

Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu 36 měsíců od 1.1.2018 do 31.12.2020

***2. Zrušení a zánik smlouvy***

Před uplynutím sjednané doby může smlouva zaniknout nebo být zrušena:

a)písemnou d o h o d o u smluvních stran;

b) o d s t o u p e n í m od smlouvy

Každá ze stran může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení povinností uvedených v této smlouvě druhou smluvní stranou zejména:

* objednatel pro opakované prodlení zhotovitele s poskytnutím služby, či pro opakované vadné poskytnutí služeb,
* zhotovitel pro prodlení objednatele s placením ceny v jednotlivém případě delším než 30 dnů.

Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být písemné, doručeno druhé smluvní straně a je účinné dnem doručení.

V případě odstoupení od smlouvy jsou strany povinny dohodnout si do 15 dnů vypořádání vzájemných závazků. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

c) písemnou v ý p o v ě d í kterékoli smluvní strany bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

**VII.**

**Uveřejňovací doložka**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Univerzita Karlova je jako veřejná vysoká škola subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a smlouvy jí uzavírané se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím smluv podle tohoto zákona (dále jen “uveřejnění”).
2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva podléhající povinnému uveřejnění nabývá účinnosti dnem uveřejnění, ne však dříve, než dnem 1.1.2018.
3. K uveřejnění této smlouvy se zavazuje objednatel s tím, že nebude-li smlouva takto uveřejněna do 20 dní od jejího uzavření, je druhá smluvní strana povinna zajistit její uveřejnění sama. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby bez zbytečného odkladu byly vzájemně informovány o uveřejnění smlouvy zasláním potvrzení správce Registru smluv o provedení operace (uveřejnění smlouvy).

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Otázky v této smlouvě o servisu čistících rohoží neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisy souvisejícími, vše v platném znění.
2. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné/neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel je oprávněn postoupit svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků. Dodatky musejí být jako takové označeny, musí obsahovat dohodu o celém textu smlouvy a po potvrzení smluvními stranami se stávají nedílnou součástí smlouvy. Změny provedené v jiné než takto sjednané formě smluvní strany vylučují. Za písemnou formu nebude pro tento účel považováno právní jednání směřující ke změně smlouvy učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
5. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou. Písemná forma a lhůta je v těchto případech zachována, je-li právní jednání učiněno též faxem nebo elektronickými prostředky, jež umožňují zachycení obsahu právního úkonu a určení osoby, která jej učinila, a bylo doručeno oprávněné straně nejpozději v poslední den stanovené lhůty.
6. Smluvní strany vylučují pro smluvní vztah založený touto smlouvou použití obchodních zvyklostí zachovávaných obecně i obchodních zvyklostí zachovávaných v daném odvětví i použití zavedené praxe smluvních stran. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že jim jakékoli závazky vůči třetím osobám nebrání v uzavření této smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva vyvolává právní následky, které jsou v ní samotné vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona a dobrých mravů. Jiné právní následky smluvní strany vylučují.
8. Zhotovitel přebírá ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Ceny služeb a příloha č. 2 – Tabulka specifikující počet čistících rohožích v jednotlivých objektech objednatele.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a služby na jejím základě je zhotovitel oprávněn a povinen poskytovat nejdříve ode dne nabytí účinnosti podle čl. VII bod 2 této smlouvy. Při ukončení smluvního vztahu je objednatel povinen vrátit zhotoviteli veškeré rohože, které mu zhotovitel dal k dispozici v rámci servisu. Odvoz rohoží zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy své nebo svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1 Ceny služeb

Příloha č. 2 Tabulka specifikující počet čistících rohožích v jednotlivých objektech objednatele

V Praze dne : 12.12.2017 V Praze dne : 18.12.2017

**Zhotovitel: Objednatel:**

.............................................. ...........................................

Ajoy Chaterjee Ing. Eva Soubustová

jednatel tajemnice 1. lékařské fakulty

.............................................

Thomas Boettger

jednatel