

Smlouva o dílo

uzařená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Stavební úpravy dílny na učebnu CNC programování“

v rámci projektu IROP CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002779

1. Smluvní strany

Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední odborné učiliště technické Chotěboř

Na Valech 690

583 01 Chotěboř

zastoupená ředitelem školy Mgr. Lud'kem Benákem

IČO: 60126671

Zadavatel není plátce DPH

Číslo účtu: 203269229/ 0600

(dále jen „odběratel“)

a

obchodní firma:

ROMAN PETR

se sídlem:

Občiny 3686

IČ:

662 68 061

DIČ:

CZ7103193031

bankovní spojení:

K.B.a.s. Havlíčkův Brod

č.ú.:

2775080287/ 0100

(dále jen „dodavatel“)

2. Předmět a účel smlouvy

2.1 Dodavatel se podpisem této smlouvy odběrateli zavazuje ve sjednané době (bod. 4) a za sjednaných podmínek provést stavební práce následovně:

Stavební část: bude provedena v **plném** rozsahu stanoveném projektem podle projektové dokumentace, včetně položkového rozpočtu. Zadavatel mimo projektovou dokumentaci a položkový rozpočet požaduje v učebně CNC zhotovení kazetového podhledu stropu včetně instalace osvětlení v kazetách.

V dílu 22, položka 640002 zadavatel požaduje okno fixní, neotevíratelné, bílé.

Na stávajícím středovém sloupu je vyveden přívod tlakového vzduchu. Tento bude přeložen a uložen v plastovém potrubí do příčky. Vývod bude proveden v místě dle požadavku zadavatele a zakončen 1 x nástěnkou s rychlospojkou.

V příčce budou umístěny průchodky podle požadavků zadavatele pro dodatečnou montáž datových kabelů. Nebudou realizovány výplně otvorů označeny v dílu 64, položky 640004 a 640003, stavební otvoru budou začištěny a budou provedeny omítky

Elektrická instalace bude provedena v plném rozsahu stanoveném projektem podle projektové dokumentace, včetně položkového rozpočtu. Vyjmuta bude část M22 v projektové dokumentaci uvedena jako Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky

V učebně CNC programování budou instalována do podhledu kazetová svítidla v počtu 9 ks. Ovládání vypínačem umožní jejich variabilní spínání dle požadavku zadavatele.

Bude provedena výchozí revize.

3. Povinnosti smluvních stran

- 3.1 Dodavatel se zavazuje řádně dodat předmět plnění uvedený v čl. 2. smlouvy a v projektu vypracovaném ateliérem PAS SERVIS, s. r. o v říjnu 2017 s ohledem na požadavky zadavatele v termínu uvedeném v čl. 4. této smlouvy. Dodavatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s provedením díla dle této smlouvy u odběratele, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 3.2 Odběratel se zavazuje řádně dodané plnění dle čl. 2. této smlouvy převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 3.3 Předmět plnění je dodán řádným a úplným předáním a převzetím díla odběratelem v termínu stanoveném v čl. 4. této smlouvy.
- 3.4 Odběratel nabývá vlastnictví k předmětu plnění a stává se jeho uživatelem jeho úplným převzetím bez vad a nedodělků od dodavatele a uhrazením sjednané ceny dodavateli. Převzetí bude prokázáno podpisem obou smluvních stran a datem na předávacím protokolu.
- 3.5 Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné dodání plnění a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
- 3.6 Dodavatel je povinen odběratele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění provedení díla. Odběratel je povinen informovat dodavatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné dodání předmětu plnění.

4. Termíny plnění, harmonogram dodávky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dodavatel uskuteční předmět plnění dle článku 2.1 co nejdříve, nejpozději **do 31. 1. 2018**. Odběratel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli 18. prosince 2017.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení sjednaných termínů plnění je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti obou smluvních stran.
- 4.3 Odběratel si vyhrazuje možnost posunutí termínu dodání s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Dodavateli z takového posunu nevyplývá právo na účtování smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
- 4.4 Dodavatel je povinen odběrateli minimálně s předstihem 7 dnů oznámit, kdy bude předmět plnění připraven k předání a převzetí a dohodnout s odběratelem termín předání a převzetí díla.
- 4.5 Místem předání a převzetí předmětu plnění je:

SOU technické Chotěboř

Senftova ulice, dílny odborného výcviku p. č. st. 964/1 KÚ Chotěboř.

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Pátek, zástupce ředitele školy

tel.: +420 569 623 854 (linka 13), +420 603 347 900

O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Pokud budou při předávání a přebírání díla zjištěny vady, nedodělky, nedostatky nebo nesoulad se zadáním této smlouvy, je prodávající povinen v přiměřené době zjištěné vady odstranit podle pokynů kupujícího v termínu uvedeném na předávacím protokole. Kupující v tomto případě uhradí sjednanou cenu v čl. 5 této smlouvy po odstranění závad a řádném předání díla dle bodu č. 2.1.

- 4.6 Odběratel není povinen převzít předmět plnění, pokud není předán včas a v souladu s touto smlouvou. Za takto dodaný předmět plnění není odběratel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. 5 této smlouvy.

5. Provádění díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávací dokumentací, stavebním projektem a položkovým rozpočtem
- 5.2 Objednavatel je oprávněn kontrolovat průběh realizace díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo v rozporu s požadavky objednavatele, je objednavatel oprávněn stavební práce zastavit. Práce budou pokračovat po odstranění zjištěných závad.
- 5.3 Zhotovitel vede stavební deník, který bude 1x týdně předložen ke kontrole. Záznamy v deníku jsou vedeny každý den v průběhu realizace stavby. Kontrola bude prováděna v pravidelných termínech, a to každý pátek po ukončení stavebních prací.
- 5.4 Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností je oprávněn navrhnout řešení skrytých překážek při realizaci stavby nebo nová řešení.
- 5.5 Zhotovitel vyzve objednavatele prokazatelně 2 pracovní dny předem ke kontrole kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty nebo kontrolu kvality znemožní.
- 5.6 Za bezpečnost na staveništi odpovídá zhotovitel.

6. Cena předmětu plnění (kupní cena)

- 6.1 Celková a nejvýše přípustná cena předmětu plnění v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla stanovena dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění na
461 171,- Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta šedesát jedna tisíc sto sedmdesát jedna korun českých)

Celková cena bez DPH činí 381 133,- Kč

- 6.2 Stanovená cena zahrnuje veškeré práce podle projektové dokumentace a podle požadavků objednatele. Cena zahrnuje použití standartních materiálů ve standartním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám platným pro tuto stavbu. Cena je dohodnuta jako cena maximální, nejvýše přípustná a pevná po celou dobu plnění.
- 6.3 Smluvní strany se zavazují změnit celkovou cenu v případě změny zákonných sazeb DPH.
- 6.4 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou je cena včetně DPH.
- 6.5 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí předmětu plnění. V případě, že dojde během plnění smlouvy ke změnám zákonných sazeb DPH, bude cena s DPH upravena podle nových sazeb.
- 6.6 Cenu uhradí odběratel na základě faktury vystavené dodavatelem po řádném a včasném předání a převzetí předmětu plnění v termínu uvedeném v čl. 4. této smlouvy a to bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu.
- 6.7 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.8 Odběratel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

6.9 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet dodavatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

6.10 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a) zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že odběratel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Odběratelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované dodavatelem.

7. Záruka a záruční servis

7.1 Na předmět plnění dle bodu 2 poskytuje dodavatel záruku v délce 36 měsíců. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál.

7.2 Záruční lhůty sjednané touto smlouvou o dílo začnou plynout ode dne protokolárního předání a převzetí příslušného předmětu plnění.

7.3 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností na staveništi a v objektu objednavatele a v případě jejího vzniku je povinen tuto v plné výši nahradit.

8. Sankce

8.1 V případě prodlení dodavatele s dodáním předmětu plnění oproti termínu sjednanému v článku 4. této smlouvy je odběratel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení, a dodavatel je povinen takto účtovanou smluvní pokutu uhradit.

8.2 V případě prodlení odběratele se zaplacením faktury vystavené dodavatelem v souladu s článkem 6. této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat na odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení, a odběratel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení uhradit.

8.3 Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

9. Trvání smlouvy

9.1 Tuto smlouvu o dílo lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

9.2 Odběratel může od této smlouvy odstoupit, pokud dodavatel nedodá předmět plnění v termínu sjednaném v článku 4. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

9.3 Odběratel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.

10. Závěrečná ustanovení

10.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

10.3 Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním kupující uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

10.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

10.5 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

10.6 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

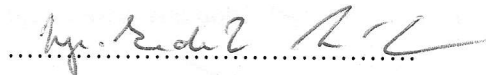
10.7 Dodavatel uděluje odběrateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů a příloh v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

10.8 Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní odběratel a splnění této povinnosti doloží dodavateli. Obě strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

10.9 Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V H. BRODĚ dne: 17.11.2017
za prodávajícího:

V Chotěboři dne 11. 12. 2017
za kupujícího:



Mgr. Luděk Benák
ředitel Vyšší odborné školy, Obchodní akademie
a Středního odborného učiliště technické Chotěboř


Roman Petr
Občina 3686
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 662 68 061 tel.: 775 606 676
DIČ: CZ7103193031