



Zadavatel:

Městská část Praha 7

Úřad městské části

Odbor investic a veřejných zakázek

nábř. Kpt. Jaroše 1000/7

170 00 Praha 7

SUNCAD, s.r.o.

IČO: 26689707

Špotzova 6/96

161 00 Praha 6

Č.J.: MČ P7 047471/2016/OIVZ/YČ

VYŘIZUJE/TEL: [REDAKCE]

DATUM: 9.9.2016

VĚC: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách - Technický dozor stavebníka“, Praha 7.

Vyzýváme Vás tímto k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách - Technický dozor stavebníka“ Praha 7.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách-Technický dozor stavebníka“, Praha 7, je zadávána podle Pravidel MČ P 7 pro zadávání veřejných zakázek (viz Usnesení R MČ P 7 č. 0041/16-R ze dne 14.1.2016) a dle ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

1) Předmět plnění

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je poskytování služeb technického dozoru stavebníka na stavební akci realizovanou MČ Praha 7 s názvem „Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách“, v objektu č.p. 1/1000, na parc. č. 603/7, 603/8, 603/9 a 604, v k.ú. Bubeneč, Praha 7. Dále je předmětem této veřejné zakázky dozor nad dodržováním povinností stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (BOZP).

Předmět této veřejné zakázky malého rozsahu je dále vymezen v této výzvě a Příkazní smlouvou č. 2016/OIVZ/057, jejíž návrh tvoří Přílohu č. 2 této Výzvy.

Předpokládaná doba plnění je stanovena od předání smluvně dohodnutého prostoru (staveniště) zhotoviteli stavby do předání hotového díla bez vad nedodělků zadavateli, tj. po celou dobu realizace díla.

Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu (služby TDS a BOZP) je dle projektové dokumentace 12 měsíců od předání smluvně dohodnutého prostoru (staveniště) zhotoviteli + 1 měsíc na odstranění vad a nedodělků.

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout dobu plnění této veřejné zakázky malého rozsahu, a to v závislosti na zahájení plnění zhotovitelem stavby.

Seznam většiny činností vykonávaných dodavatelem v rámci poskytování služeb TDS je také přílohou č. 1 Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/057.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro provedení stavby: „**REKONSTRUKCE VODÁRENSKÉ VĚŽE, NA VÝŠINÁCH I**“ vypracovanou společností Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o., IČO: 01422294.

Příslušnou projektovou dokumentaci může zadavatel poskytnout na žádost uchazeče na CD, v listinné podobě bude projektová dokumentace poskytnuta vítěznému uchazeči.



Hodnota stavebních prací v rámci veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách**“ se bude pohybovat v rozmezí 44 000 000,- Kč bez DPH – 47 200 000,- Kč bez DPH.

Uchazeč uvede **cenu za 1 měsíc poskytování služeb technického dozoru stavby a zároveň uvede také maximální celkovou cenu za celou dobu poskytování služeb, tj. dobu realizace stavby** prováděné na základě smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/041; celková cena služeb technického dozoru za dobu realizace stavby je maximální a nepřekročitelná. Cena za výkon technického dozoru bude fakturována v měsíčních splátkách v souladu se skutečně poskytnutými službami technického dozoru a se zápisy ve stavebním deníku.

Stejným způsobem se postupuje u ceny za služby zajištění dozoru (BOZP) ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz Krycí list nabídky.

Zadavatel předpokládá kontrolní dny 1x týdně.

2) **Místo plnění:** objekt vodárenské věže č.p.1000, ulice Na Výšinách 1, parc. č. 603/7, 603/8, 603/9 a 604, k.ú. Bubeneč, Praha 7

3) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu:** 800 000,- Kč bez DPH

Předpokládané zahájení plnění služeb TDS a BOZP: konec října/listopad 2016.

4) **Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

4.1. Dodavatel prokazuje **základní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení - Příloha č. 4, této výzvy k podání nabídek

4.2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dodavatele dle předložením následujících listin:

- výpis z obchodního / živnostenského rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, výpis nesmí být starší 90 dnů;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Uchazeč předkládá prosté kopie uvedených dokladů prokazujících splnění profesní kvalifikace.

4.3. Dodavatel pro prokázání **technické kvalifikace** předloží vyplněné a podepsané Četné prohlášení - Příloha č. 5 této výzvy, ve kterém uvede seznam referenčních zakázek na **2 obdobné zakázky za poslední 3 roky**. Obdobnou zakázkou se rozumí poskytování služeb technického dozoru stavebníka v rozsahu minimálně **800.000,- Kč** za obě zakázky celkem, přičemž alespoň v jedné zakázce musí být předmětem plnění výkon stavebního dozoru na stavbu, jejímž předmětem byla rekonstrukce nemovité kulturní památky.

V čestném prohlášení (Příloha č. 5) této výzvy dodavatel dále uvede u každé zakázky:

- objednatele zakázky a označení kontaktní osoby, u níž je možno informace o zakázce ověřit,
- stručný popis zakázky ve vztahu k požadovaným informacím,
- místo a dobu plnění zakázky,
- cenu
- údaj, zda se jedná o nemovitou kulturní památku

4.4. Dále v rámci technické kvalifikace doloží dodavatel:

- **odpovědnou osobu s ukončeným VŠ vzděláním**, stavebního směru (ČVUT apod.) se zkušeností výkonu stavebního dozoru při realizaci min. 2 staveb spočívajících v rekonstrukci budov, přičemž alespoň u jedné této zakázky musel být předmětem plnění výkon stavebního dozoru na stavbu, jejímž předmětem byla rekonstrukce nemovité kulturní památky.

Uchazeč splní daný předpoklad předložením:

- kopie dokladu o ukončeném VŠ vzdělání,



- životopisem ve **formě čestného prohlášení**, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku na výkon stavebního dozoru při realizaci min. 2 staveb spočívajících v rekonstrukci budov, přičemž alespoň u jedné této zakázky musel být předmětem plnění výkon stavebního dozoru na stavbu, jejímž předmětem byla rekonstrukce nemovité kulturní památky; uchazeč zároveň uvede o jaké stavby/nemovité věci se jedná a jakou hodnotu měly stavební práce, které odpovědná osoba dozorovala.
- **odpovědnou osobu v oblasti BOZP stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.**
Uchazeč doloží u této osoby: **jméno, příjmení, kopii nejvyššího dosaženého vzdělání a formou čestného prohlášení uchazeč prohlásí**, že daná osoba je oprávněna poskytovat služby dozoru BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5) Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této výzvy a jejích příloh.

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této výzvě, bez možnosti variantního řešení.

Zadavatel v zájmu transparentnosti uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

6) Obsah nabídky

6.1. **Krycí list nabídky** (Příloha č. 1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele

6.2. **Celková (maximální) nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH je tvořena součtem celkové (maximální) ceny za služby TDS a celkové (maximální) ceny za služby BOZP.**

Cenová nabídka za poskytování služeb technického dozoru stavebníka (celková – maximální cena), a to cena v Kč bez DPH a včetně DPH.

Cenová nabídka za poskytování služeb – zajištění BOZP (celková – maximální cena), a to cena v Kč bez DPH a včetně DPH.

DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Uchazeč uvede také **měsíční cenu (splátku)** v Kč bez DPH a včetně DPH u ceny za služby TDS a ceny za služby BOZP.

Uchazeč uvede ceny na Krycí list nabídky (Příloha č. 1 této výzvy).

Uchazeč rovněž doplní také měsíční a celkovou cenu obou služeb do příslušného návrhu smlouvy (Příloha č.2 této výzvy).

Zadavatel nepřipouští překročení celkové (maximální) ceny veřejné zakázky malého rozsahu uvedené v příkazní smlouvě. Celková cena služeb bude neměnná po celou dobu trvání smlouvy a je dohodnuta jako cena maximální.

6.3. **Návrh Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/057**

Doplněný a podepsaný návrh Příkazní smlouvy (Příloha č. 2, která tvoří nedílnou součást této výzvy) musí být podepsaný za uchazeče statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění-plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Číslo bankovního účtu dodavatelem uvedené v Příkazní smlouvě č. 2016/OIVZ/057 musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.

Zpracování návrhu Smlouvy:



Uchazeč v Příkazní smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „/doplní uchazeč/“. Znění ostatních ustanovení Příkazní smlouvy uchazeč není oprávněn měnit. Doplnění chybějících údajů provede uchazeč zásadně následujícím způsobem:

V souladu se shora uvedenými požadavky zadavatele uchazeč doplněný návrh Příkazní smlouvy, který bude součástí písemné podoby nabídky, vytiskne a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče vloží do nabídky jako návrh Příkazní smlouvy. Příkazní smlouva musí po obsahové stránce odpovídat této výzvě a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Příkazní smlouva nebude odpovídat této výzvě a nabídce dodavatele, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z dalšího řízení. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat uchazeče ze zákona, musí být součástí návrhu Příkazní smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

6.4. Doplněná Plná moc (Příloha č. 3 výzvy, bude Přílohou č. 2 Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/057)

6.5. Požadavek na pojištění

Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč měl uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně **1 000.000,- Kč** (slovy: jeden milión korun českých).

Vítězný uchazeč předloží před podpisem smlouvy zadavateli k nahlédnutí originál pojistné smlouvy/pojistného certifikátu a prostou kopii této smlouvy/pojistného certifikátu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku **nejméně 1 000.000,- Kč**. (Z předloženého dokumentu musí být zřejmé, že pojištění bude platné po celou dobu plnění zakázky). Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu bude přílohou Příkazní smlouvy.

Uchazeči jsou oprávněni předložit kopii pojistné smlouvy/certifikátu v rámci své nabídky.

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou uchazeče a názvem veřejné zakázky malého rozsahu:

**„Rekonstrukce vodárenské věže Na Výšinách - Technický dozor stavebníka“
NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele.

7) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Příkazní smlouvy bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- jednat s uchazeči o nabídce a ceně plnění
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky, a to technické ani cenové
- nevracet podanou nabídku
- neposkytovat informace o uchazečích, kteří byli vyzváni k podání nabídky
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření Smlouvy nesmí uchazeč bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené Smlouvy třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako návrh Příkazní smlouvy, a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Příkazní smlouvy o dílo č. 2016/OIVZ/057 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s ust. § 147 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- zadavatel stanovuje délku lhůty, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, na **60 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek



Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vynaloží.

8) Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu za celý předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH, tj. cenu uvedenou v řádku 13. Krycího listu nabídky; zadavatel tedy bude hodnotit součet celkové (maximální) ceny za služby technického dozoru stavebníka (TDS) a celkové (maximální) ceny za služby dozoru (BOZP) ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Nabídky budou seřazeny dle výše celkové (maximální) nabídkové ceny za celý předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH a zakázka bude přidělena uchazeči s nejnižší celkovou (maximální) nabídkovou cenou uvedenou v Kč bez DPH.

9) Lhůta pro podání nabídek: do 19.9.2016 do 11:00 hod (rozhodující je čas doručení na podatelnu zadavatele), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

10) Předání projektové dokumentace

Projektová dokumentace stavby „*REKONSTRUKCE VODÁRENSKÉ VĚŽE, NA VÝŠINÁCH 1*“ je k dispozici v elektronické podobě a může být předána uchazeči na žádost (e-mailem nebo telefonicky) u zadavatele – Městská část Praha 7, Odbor investic a veřejných zakázek, 2. patro, kancelář č. 282, tel.: [redacted]

11) Kontaktní osoby:

[redacted] vedoucí OIVZ, tel. [redacted]
[redacted] vedoucí OMA, tel. [redacted]

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv. 17**
nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa	7:30 - 18:00
Úterý a čtvrtek	7:30 - 15:00
Pátek	7:30 - 14:00

Přílohy č:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh Příkazní smlouvy č. 2016/OIVZ/057 - Obchodní podmínky
3. Plná moc pro příkazníka (bude Přílohou č. 2 smlouvy)
4. Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
5. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor investic a veřejných zakázek
PRAHA 7, nábř. Kapitána Jaroše 7/1000

[redacted]
vedoucí Odboru
investic a veřejných zakázek