

## SMLOUVA o odvádění a čištění odpadních vod

kanalizací a čistírnou odpadních vod v Léčebně pro dlouhodobě nemocné Klokočov (dále jen „**Smlouva**“), uzavřená mezi následujícími smluvními stranami a v níže uvedeném znění:

### Smluvní strany:

#### 1. Provozovatel kanalizace a čistírny odpadních vod - Prodávající:

##### Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

Jednající: Ing. Ivo Žolnerčík, náměstek ředitele pro techniku a provoz, jednajícím na základě plné moci ze dne 15. 12. 2016

Kontaktní osoba: Vedoucí odboru Klokočov, Ing. Vlasta Martinková

spojení (tel. / e-mail): 556 455 504/ vlasta.martinkova@fno.cz

Bankovní účet: ČNB 66332761/0710

(dále také jen „**FNO**“) (dále uváděn v textu smlouvy jako „**provozovatel**“)

a

#### 2. Odběratel služby - Kupující:

Vítkovská zemědělská s.r.o.

sídlo : Klokočov 61 , 747 47 Vítkov 3

IČ : 25367927 DIČ : CZ25367927

OR : Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě , oddíl C , vložka 15819

Jednající : Jan Kalman - jednatel

adresa trvalého pobytu dle OP: Polanecká 727/3b , Svinov , 721 00 ostrava

spojení (tel. / e-mail) : +420602530338 / vitkovska@tiscali.cz

(dále uváděn v textu smlouvy jako „**odběratel**“).

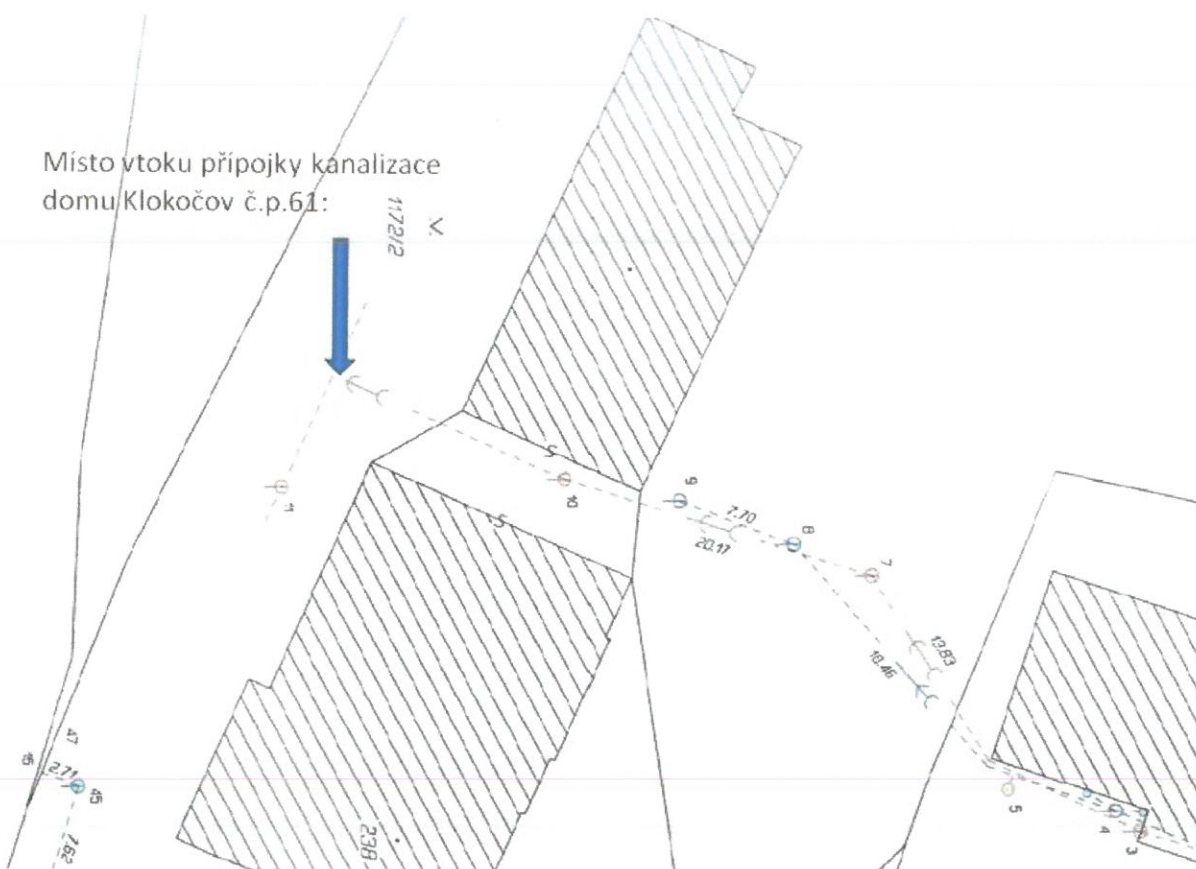
### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. FNO je provozovatelem kanalizace včetně čistírny odpadních vod v Léčebně pro dlouhodobě nemocné Klokočov v obci Vítkov - Klokočov (dále je „**kanalizace LDN**“). Předmětem smlouvy je odvádění a čištění odpadních vod.
2. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou odvádět odpadní vodu kanalizací vypouštěnou z této nemovitosti: Budova **Klokočov č. p. 61 - kanceláře a byty**, v obci Vítkov – Klokočov, která je postavená v jihozápadním rohu pozemku parc. č. st. 1/1 v k. ú. Klokočov u Vítkova (dále jen „**nemovitost**“).
3. Odběratel se zavazuje odpadní vodu do kanalizace vypustit a současně se zavazuje zaplatit provozovateli úplatu za odvádění a čištění odpadních vod – tzv. **stočné**.

4. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky příslušné nemovitosti dle odst. 2 do kanalizace LDN.

5. Místo vtoku je na pozemku parc. č. 1172/2, k. ú. Klokočov u Vítkova dle zákresu:



## Článek II.

### Odvádění a čištění odpadních vod

Odvádění a čištění odpadních vod se řídí Obchodními podmínkami pro odvádění odpadních vod kanalizací FNO, LDN Klokočov – viz příloha.

## Článek III.

### Fakturační období a platební podmínky

Odvádění a čištění odpadních vod uskutečněných dle této smlouvy, se fakturují a platí takto:

1. Fakturační období - čtvrtletně v množství dle odběru pitné vody. Kopii dokladu, jako podklad pro fakturaci stočného, odběratel zašle neprodleně po obdržení, nejpozději do 10 dnů, provozovateli emailem, nebo předá na podatelnu LDN Klokočov.
2. Způsob platby stočného dle fakturace FNO:
  - a) Platebním příkazem, nebo poštovní poukázkou odběratele na bankovní účet provozovatele „kanalizace LDN“.
  - b) Osobně v hotovosti předáním provozovateli do pokladny LDN Klokočov.

#### Článek IV. Čestné prohlášení odběratele

Podpisem této smlouvy stvrzuji pravdivost následujících údajů:

- V nemovitosti Klokočov č. p. 61., připojené na kanalizaci, žije trvale, používá 10 osob. (Údaj je třeba pro výpočet zatížení čistírny odpadních vod).
- Pitnou vodu používáme z obecního vodovodu. Stav vodoměru v době napojení na splaškovou kanalizaci je a) v.č. 32742075 = 00237 m<sup>3</sup>  
b) v.č.33529728 = 00075 m<sup>3</sup>

#### Článek V. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Účinnost této Smlouvy vzniká jejím uzavřením.
3. Platnost a účinnost smlouvy skončí písemnou dohodou smluvních stran ke dni určenému v dohodě, nebo písemnou výpovědí. Výpověď může dát každá ze smluvních stran. Výpovědní doba se od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Odběratel se zavazuje písemně oznámit prodávajícímu každou změnu související s předmětem smlouvy, zejména změny ve vlastnických vztazích k napojené nemovitosti. Neoznámí-li odběratel tuto skutečnost, je povinen platit za odvádění odpadních vod až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnou dohodou stran.
3. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha - Obchodní podmínky pro odvádění odpadních vod kanalizací FNO LDN Klokočov.

Příloha: Obchodní podmínky

V Ostravě dne: 27.11.2017

19.12.2017

Fakultní nemocnice Ostrava  
Ing. Ivo Žolnerčík  
náměstek ředitele pro techniku a provoz  
na základě Plné moci z 15. 12. 2016

39 **FNO** FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA  
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 340

Vítkovská zemědělská s.r.o.  
Jan Kalman, jednatel

Vítkovská zemědělská s.r.o.  
747 47 Klokočov 61  
Společnost je zapsána v OR, ve veřejném KOS v Ostravě,  
oddíl C, vložka 15819, dne: 27. února 1997  
IČ: 25367927; DIČ: CZ25367927  
tel./fax: 556 301 377; 556 301 389

## **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

### **pro odvádění a čištění odpadních vod kanalizací FNO, LDN Klokočov**

#### **1. Odvádění a čištění odpadních vod a stanovená množství vody odvedené**

- 1.1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku vod odpadních vod z kanalizační přípojky odběratele, zaměřené nebo vymezené geometrickým plánem, do kanalizace LDN Klokočov v místě napojení dle smlouvy. Kanalizací lze odvádět jen odpadní vody vypuštěné způsobem, v míře znečištění a v množství stanoveném ve smlouvě o odvádění odpadních vod.
- 1.2. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel (kupující služby) svým měřicím zařízením.
- 1.3. Pokud není množství vypouštěných vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry.
- 1.4. Provozovatel kanalizace LDN je oprávněn provést prostřednictvím oprávněné osoby kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. V případě zjištění překročení stanovených parametrů může dodavatel výsledky těchto rozborů použít jako podklad pro výpočet smluvní pokuty dle bodu 4. těchto podmínek. Náklady na provedení odběrů vzorků a jejich rozbor v tomto případě hradí odběratel.

#### **2. Cena, platební podmínky, doručování**

- 2.1. Stočné (cena) za 1 m<sup>3</sup> odvedené odpadní vody se fakturuje za cenu sjednanou dohodou stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Cena za odvádění odpadních vod, tj. stočné Kč/ za m<sup>3</sup> je cena v místě obvyklá, tj. dle ceny stanovené pro zákazníky Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., pro okres Opava, pro příslušný kalendářní rok tak, aby zahrnovala skutečné náklady na provoz kanalizace, včetně tvorby přiměřené rezervy na opravy a údržbu součástí kanalizace, včetně čistírny odpadních vod.
- 2.2. Pokud není při změně ceny proveden odečet vodoměru, zjistí se množství dodané vody před změnou ceny a po její změně poměrným způsobem z množství vody dodané od posledního odečtu vodoměru před změnou ceny do prvního odečtu vodoměru po změně ceny, neoznámí-li odběratel stav vodoměru dodavateli písemně ke dni účinnosti změny ceny, a to na adresu pro doručování písemností uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 2.3. Fakturační období je sjednáno ve smlouvě s tím, že splatnost faktury – daňového dokladu je 17 dnů od dne jejího vystavení, přičemž ve sporných případech se má za to, že faktura – daňový doklad byla odběrateli doručena 3. den ode dne jejího vystavení.

- 2.4. Způsob platby je sjednán ve smlouvě. V případě sjednání zálohového způsobu platby má dodavatel právo při změně ceny nebo výše odběru zálohu upravit tak, aby její výše odpovídala ceně za předkládaný odběr.
- 2.5. Neoznačí-li odběratel platbu stanovenými symboly nebo označí-li ji nesprávnými symboly, bude platba označena jako neidentifikovatelná a bude posuzována jako neuhrazená až do doby jejího ztotožnění. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo neoznačením platby.
- 2.6. Písemnosti jsou zasilány na doručovací adresu uvedenou ve smlouvě. Zásilka nevyzvednutá adresátem v úložní době se považuje za doručenou posledním dnem úložní doby.

### **3. Neoprávněné vypouštění odpadních vod**

3.1. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o dovádění odpadních vod nebo v rozporu s ní
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele
- c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem kanalizace LDN
- d) přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

3.2. Odběratel je povinen nahradit dodavateli ztráty vzniklé neoprávněným vypouštěním, přičemž způsob výpočtu těchto ztrát stanoví Vyhláška případně předpis ji nahrazující.

### **4. Smluvní pokuty**

4.1. Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší než stanovené teplotě, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.

4.2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být dle zák. č. 254/2001 Sb. O vodách (předpisu jej nahrazujícího) zabráněno, zaplatí odběratel za každý druh takovéto látky vypuštěné na odběrném místě dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

4.3. Dodavatel má právo u každého místa vtoku, kde dochází k vypouštění odpadních vod do kanalizace s mírou znečištění překračující limity stanovené kanalizačním řádem nebo Smlouvou, účtovat odběrateli smluvní pokutu za každý započatý den překročení ve výši dle rozsahu překročení:

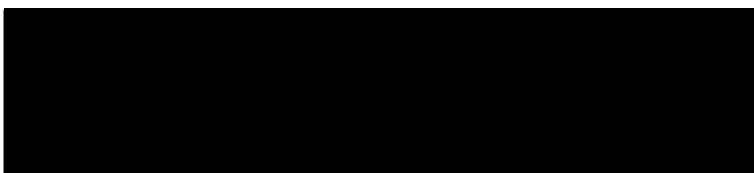
- a) 1 až 20% - smluvní pokuta činí 1% vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění
- b) 21 až 50% - smluvní pokuta představuje výši dle bodu a) + 2% stočného vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění v uvedeném rozsahu
- c) nad 50% - smluvní pokuta představuje výši dle bodu a) + b) + 3% stočného vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty

- 4.4. Změní-li se hodnota překročení v průběhu vypouštění odpadních vod, vezme se za základ pro výpočet smluvní pokuty nejvyšší hodnota překročení. Nelze-li dobu překročení příslušného ukazatele přesně stanovit, má se za to, že tato doba činí 30 dnů. Stočným pro výpočet výše smluvní pokuty se rozumí výše stočného připadající na jeden den v období, kdy překročení docházelo, což je denní průměr z výše stočného za příslušné fakturační období.
- 4.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo provozovatele na úhradu škody jemu vzniklé zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu.
- 4.6. Za zaviněné porušení smlouvy a podmínek zaplatí odběratel provozovateli náhradu škody vzniklou s uvedením do původního stavu.
- 4.7. Smluvní pokuta podle bodu 4.1. a 4.3. se nevztahuje na vypouštění odpadních vod odběratelem a plátcem, kteří při plnění smlouvy nejednají v rámci své podnikatelské činnosti.

## 5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, Zákonem nebo Vyhláškou, se řídí Občanským zákoníkem.
- 5.2. Tyto Obchodní podmínky jsou účinné od 1. 8. 2017

V Ostravě dne:



Fakulta technická Ostrava  
Ing. Ivo Žolnerčík  
náměstek ředitele pro techniku a provoz  
na základě Plné moci z 15. 12. 2016