

Č.j.zhotovitele:

č.j.objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Česká republika – *Okresní soud v Karviné*

se sídlem Park Bedřicha Smetany 176/5, 73331 Karviná - Fryštát
zastoupená: JUDr. Pavlínou Juráškovou, předsedkyní okresního soudu
ve věcech technických Ing. Petr Kovalovský
č.t. 596390204
IČ 00025224
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka
č.ú.: 916-220791/0710
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o.

zastoupená: panem Stanislavem Kralovanským
se sídlem Janovského 2423/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 29463351
DIČ: CZ29463351
bankovní spojení: RAIFFEISEN BANK
č. ú: 8777666/ 5500
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé
(dále společně označení objednatele a zhotovitele jen jako „ smluvní strany“)

uzavřely na základě podkladů tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Nadepsané smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele spočívající v provedení natěračských prací dle

cenové kalkulace. 1138 (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Dílo bude provedeno na adrese Okresní soud v Karviné, park Bedřicha Smetany 176/5 (dále jen „**místo provádění díla**“)
3. Podkladem k provedení díla je cenová kalkulace č. 1138.
4. Dílo bude zhotovitelem provedeno výlučně nátěrem parapetů a vnějších rámu oken. V ceně díla, tak jak je specifikována v čl. III. této smlouvy je zahrnuto případné broušení nerovností ve výměře max. 30% z celkového rozsahu natírané plochy.

II. Doba plnění

1. Po domluvě smluvních stran je sjednán termín zahájení provádění díla na říjen - listopad 2016.
2. Předpokládaný časový rozsah k provedení díla zhotovitelem je **21 kalendářních dní.**
3. Časový rozsah, tak jak je uveden výše se může změnit např. v důsledku nepříznivého počasí (teploty pod hranici 5ti stupňů Celsia, déšť), odhalení překážek, skutečností, nebo okolností podstatně ztěžujících provedení díla, které vyvolala nepředvídatelná a nepřekonatelná příčina nezávislá na zhotovitelově vůli. O výše popsaných skutečnostech bude zhotovitel objednatele informovat.
4. V případě, že dojde ke změně časového rozsahu k provedení díla, tak jak je popsáno výše, pak časový rozsah k provedení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.
5. Přerušením provádění díla z výše uvedených důvodů nedochází ke vzniku prodlení, jak je uvedeno výše, je objednatel povinen dílo převzít dříve.
6. V případě, že zhotovitel dokončí dílo dříve, než je v předpokládaném časovém rozsahu, jak je uvedeno výše, je objednatel povinen dílo převzít dříve.

III. Cena za dílo a fakturace

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena ve výši **298 113,- Kč vč. 21% DPH** (dále jen „**cena**“ nebo „**cena díla**“).

2. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla provedením díla.
3. Cena bude uhrazena objednatelem převodním příkazem na základě zhotovitelem vystavené faktury se splatností **21 dnů** a na základě předávacího protokolu.
4. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za dílo včas a řádně, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5% z ceny díla a to za každý započatý den prodlení objednatel s úhradou ceny za dílo.

IV. Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým vedením.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro provedení díla dle této smlouvy a to zejména zpřístupnit zhotoviteli a jemu pověřeným zaměstnancům místo, kde má být dílo provedeno a to před zahájením provádění díla. V případě, že místo provádění díla nebude objednatelem zpřístupněno a připraveno tak, aby zhotovitel mohl započít s prováděním díla v termínu stanoveném v čl. II., odst. 1 této smlouvy, nedochází ke vzniku prodlení na straně zhotovitele a časový rozsah k provedení díla se prodlužuje o dobu, než bude místo provádění díla plně zpřístupněno zhotoviteli. V případě, že místo provádění díla nebude zpřístupněno a připraveno tak, aby zhotovitel mohl započít s prováděním díla v termínu stanoveném v čl. II., odst. 1 této smlouvy, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit a požadovat úhradu všech vynaložených nákladů.
3. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle vlastní volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo odstoupit od smlouvy.
4. Zhotovitel na provedení práce poskytuje **záruku v délce 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolu je objednatel povinen provádět tak, aby nedocházelo ke vzniku průtahů a tak, aby nebylo nutné provádění díla přerušovat.
6. V případě, že z důvodu na straně objednatel dojde ke zmaření provádění díla, má zhotovitel právo úhrady ceny za dílo v její plné výši.

7. Objednatel má povinnost převzít dokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude zhotovitelem vyzván.
8. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla není zhotovitel vázán.
9. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepiší smluvní strany této smlouvy **předávací protokol**, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
10. Objednatel pro zhotovitele zajistí přístup ke zdroji elektrické energie a ke zdroji vody. Náklady na zhotovitelem zužitkovanou vodu a elektrickou energii nebude objednatel zhotoviteli účtovat k zaplacení.

V. Vady díla

1. Zhotovitel po dokončení díla objednateli dílo převede, objednatel je povinen dílo prohlédnout bez zbytečného odkladu po jeho dokončení.
2. V případě, že objednatel objeví vady, nebo nedodělky díla, je povinen tyto vady, nebo nedodělky zdokumentovat, např. pořídit fotografii, videozáznam, nebo jiným vhodným způsobem zaznamenat a tyto podklady spolu s podrobným popisem vady, nebo nedodělku zaslat emailem zhotoviteli. Objednatel je povinen zjištěné vady oznámit výše uvedeným způsobem zhotoviteli nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne jejich zjištění.
3. Strany si ujednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže strana, které bylo plněno, požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a strana, která plnila (a) je připravena takovou vadu odstranit; (b) bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost k odstranění vady; (c) v takové činnosti řádně pokračuje; a (d) v rozumném čase a řádně vadu odstraní či předmět plnění vymění za bezvadný.
4. Objednatel je povinen dílo převzít i s nedodělky a vadami, pokud mu nebrání vady a nedodělky v řádném užívání, řádně podepsat předávací protokol, uhradit cenu za dílo. Tyto nedodělky a vady budou uvedeny do předávacího protokolu i s dobou, do kdy budou odstraněny.

VI. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu **neurčitou**.
2. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit písemně a to bez uvedení důvodu.
3. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami. V případě, že dojde k ukončení smlouvy před dokončení díla, má zhotovitel právo na úhradu všech vynaložených nákladů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech a požadavcích, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat. Smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této smlouvy.
3. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy plným znění včetně příloh v registru smlu dle platného znění zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva bude zveřejněna objednatel.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle platného znění zákona o registru smluv.
5. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu bude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv, jejichž převzetí adresát druhé smluvní straně potvrdí a výslovně uvede, že s navrhovanou změnou, nebo úpravou souhlasí.
6. Tato smlouva je vyhovena ve **čtyřech originálech**, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou originálech.

7. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 7 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
8. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012Sb., s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínka nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
9. Má se za to, že poštovní zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla druhé straně nejpozději třetí pracovní den po jejím odeslání.
10. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá strana měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek smlouvy.
11. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Karviné dne:

V Ostravě dne:.....

.....

.....

JUDr. Pavlína Jurášková

p. Stanislav Kralovanský

předsedkyně okresního soudu

MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o.

