



DS 2017 01464



Veřejná zakázka:

„Přestupní terminál veřejné dopravy a samostatný parkovací dům včetně zázemí
– Projektční a inženýrské práce DUR, DSP a DPS a autorský dozor“

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS č. DS201701105 Parkovací dům včetně zázemí

dle ust. § 2430 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město Liberec
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
sídlo: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem
bankovní spojení: č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

- 1.2. **Zhotovitel:** Atelier 99 s.r.o.
IČ: 02463245
DIČ: CZ02463245
sídlo: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo Pole
zastoupen: Ing. Josef Pirochta, Ing. Petr Prokš - jednatelé
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo – projekční činnosti DUR, DPS a DSP – Parkovací dům včetně zázemí č. DS201701105

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – projekční činnosti DUR, DPS a DSP – Parkovací dům včetně zázemí č. DS201701105 ze dne 20.9.2017 (dále jen „Smlouva“).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem **provedení a zhotovení díla pro objednatele v rámci investiční akce (stavby): „Parkovací dům včetně zázemí“** (dále jen „investiční akce“ či „stavba“). Dílo, k jehož provedení a zhotovení se zhotovitel na základě uzavřené Smlouvy zavázal, spočívá zejména ve zhotovení níže specifikovaných projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností při realizaci výše uvedené investiční akce (stavby), a to zejména v následujícím:
- Provedení a zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), a dále inženýrská činnost v rámci těchto zpracovaných projektových dokumentací pro kompletní zajištění územního řízení a řízení dle zákona č. 100/2011 Sb. včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k podání úplné žádosti o rozhodnutí o umístění stavby v rámci územního řízení, tj. k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, a to pro stavební objekt Parkovací dům včetně zázemí;
 - Provedení a zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP) a inženýrská činnost v rámci této zpracované projektové dokumentace pro kompletní zajištění stavebního řízení včetně zajištění inženýrské činnosti nezbytné k podání úplné žádosti o povolení stavby v rámci stavebního řízení, tj. k vydání pravomocného stavebního povolení, a to pro stavební objekt Parkovací dům včetně zázemí;
 - Provedení a zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb.), a to pro stavební objekt Parkovací dům včetně zázemí.
(dále jen „dílo“)

Bližší specifikace rozsahu díla, tj. výše uvedených projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností dle písm. a), b) a c) tohoto odstavce tohoto článku, je uvedena v příslušné Smlouvě.

- 2.3. Pojmy používané v tomto Dodatku č. 1 jsou definovány v příslušné Smlouvě.
- 2.4. Tímto Dodatkem č. 1 smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. tohoto Dodatku.
- 2.5. V případě, že v tomto Dodatku č. 1 není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Článek III.

Změnová ustanovení

- 3.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně ustanovení čl. VII. odst. 7.1 písm. a) bodu A.I. příslušné Smlouvy, kdy se **mění sjednaný termín splnění činnosti specifikované jako „A.I. zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) v rámci stavebního objektu Parkovací dům včetně zázemí a zároveň zahájení související činnosti pro kompletní zajištění územního řízení v rámci stavebního objektu Parkovací dům včetně zázemí“**, z původního znění „do 7 dní od podpisu této Smlouvy“ na nové znění „do 7 dní ode dne písemného potvrzení o předání všech podkladů, nezbytných pro zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR),





objednatel zhotoviteli, které si zhotovitel bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy důvodně vyžádá“.

Nové znění čl. VII. odst. 7.1 písm. a) bodu A.I. příslušné Smlouvy na základě dohody smluvních stran zní:

Číslo úkonu (činnosti)	Označení prací, činností či výkonů zhotovitele	Sjednaný termín splnění
A.I.	zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) v rámci stavebního objektu Parkovací dům včetně zázemí a zároveň zahájení související činnosti pro kompletní zajištění územního řízení v rámci stavebního objektu Parkovací dům včetně zázemí	do 7 dní ode dne písemného potvrzení o předání všech podkladů, nezbytných pro zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR), objednatel zhotoviteli, které si zhotovitel bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy důvodně vyžádá.

3.2. Smluvní strany ke sjednané změně Smlouvy uvedené shora v odst. 3.1 tohoto článku souhlasně prohlašují, že tato změna termínu zahájení činnosti specifikované v čl. VII. odst. 7.1 písm. a) bodu A.I. příslušné Smlouvy nastala z důvodů objektivních překážek na straně objednatele ve smyslu ustanovení čl. VI. a čl. VII. odst. 7.5 příslušné Smlouvy. Po uzavření Smlouvy a při zahájení provádění a zhotovení díla se totiž ukázalo jako nezbytné poskytnutí další součinnosti ze strany objednatele a provedení úprav a revizí podkladů nutných pro řádné zhotovení díla ze strany zhotovitele, a to zejména v následujícím rozsahu:

- nezbytnost bližší specifikace některých částí architektonického návrhu zhotoviteli, když architektonický návrh je základním vstupním podkladem pro zhotovení díla ve smyslu ustanovení čl. III. odst. 3.7 příslušné Smlouvy;
- nutnost provedení úprav a revizí architektonického návrhu, a to zejména vnitřní dispozice stavby, návazností na okolní pozemky apod.;
- potřeba objasnění některých nedorozumění a sporných otázek podoby architektonického návrhu;
- v neposlední řadě též objektivně nezbytné prověření souladu navrhované stavby s územním plánem.

3.3. Objednatel k výše uvedenému v odst. 3.2 tohoto článku prohlašuje, že důvody změny dotčeného termínu dle ustanovení čl. VII. odst. 7.1 písm. a) bodu A.I. příslušné Smlouvy, tj. zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) v rámci dotčené stavby, uvedené v odst. 3.2 písm. a) až d) tohoto článku, nebylo možné vyřešit a odstranit dříve, než došlo k uzavření příslušné Smlouvy. Teprve až po podpisu příslušné Smlouvy a při zahájení plnění ze strany zhotovitele se ukázalo jako nezbytné přepracování, upřesnění a rozpracování původního architektonického návrhu s cílem zachování kvality architektonického řešení navrženého společností PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o., IČ: 27353265, DIČ: CZ27353265, sídlem: Vaňurova 820/12g, 460 07 Liberec III-Jeřáb. Jelikož je v rámci provedených úprav a revizí původního architektonického návrhu také nezbytné prověřit soulad s dalšími dotčenými veřejnoprávními akty (např. soulad navrhované stavby s územním plánem) dohodly se smluvní strany na změně termínu plnění příslušné Smlouvy tak, jak je blíže popsáno v tomto Dodatku č. 1.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



- 3.4. Smluvní strany dále prohlašují, že k zahájení plnění příslušné Smlouvy, a to zejména zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) v rámci dotčené stavby dle ustanovení čl. VII. odst. 7.1 písm. a) bodu A.I. příslušné Smlouvy, dojde nejpozději do 7 dní poté, co budou ze strany objednatele zhotoviteli předány všechny podklady, nezbytné pro zahájení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro územní řízení (DUR).

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každý účastník Dodatku č. 1 po dvou vyhotoveních.
- 4.3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto Dodatku č. 1 příslušnými oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.4. V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku č. 1, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku č. 1, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku č. 1 nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku č. 1 vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku č. 1 podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 4.5. Fyzické osoby, které tento Dodatek č. 1 uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku č. 1. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku č. 1, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.8. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku č. 1, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 4.9. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.10. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku č. 1 poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za



Veřejná zakázka:


„Přestupní terminál veřejné dopravy a samostatný parkovací dům včetně zázemí
– Projekční a inženýrské práce DUR, DSP a DPS a autorský dozor“



případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

4.11. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo řádně schváleno Radou města Liberec, a to usnesením č. 1287/2017 ze dne 5.12.2017.

V Liberci, dne 12. 12. 2017


Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec
objednatel

V Brně, dne 07. 12. 2017


Ing. Josef Pírochta, Ing. Petr Prokš, jednatele
Atelier 99 s.r.o.
zhotovitel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

