



13652/SKO/2017-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/13635/2017-SKOM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČ: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Kutná Hora**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,

zastoupené Bc. Martinem Starým, DiS, starostou

IČO: 00236195

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

### **č. UZSVM/SKO/13635/2017-SKOM**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- p. p. č. 609/2, výměra 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 627,- Kč
- p. p. č. 700, výměra 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 50803,- Kč
- p. p. č. 760/2, výměra 1355 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 391866,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Kaňk, obec Kutná Hora, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Kutná Hora.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit na základě ustanovení § 10 písm. b), § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděných pozemcích se nachází těleso místní komunikace III. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
1. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je

- doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Kutné Hoře dne

.....  
Ing. Karel Žáček  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....  
Bc. Martin Starý, Dis.  
starosta Města Kutná Hora

## Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Zastupitelstvo města Kutná Hora schválilo dne 7. 11. 2017, usnesením č. 215/2017, bezúplatný převod nemovitých věcí:

Pozemky:

- p. p. č. 609/2, výměra 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 700, výměra 1054 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 760/2, výměra 1355 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kaňk, obec Kutná Hora, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Kutná Hora dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SKO/13635/2017-SKOM.

Tímto potvrzuji, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

V Kutné Hoře dne

.....  
Bc. Martin Starý, DiS.  
starosta