

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 62-2-5849/2017

č. zhotovitele: 188 17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

IČO: 70884099

DIČ: CZ70884099, není plátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno

Číslo účtu: 

Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem

Kontaktní osoba: Libor Macháček

Zástupce objednatele, pověřený řešením technických problémů, zápisem do stavebního deníku, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla (dále jen „kontaktní osoba“): o.z. Libor Macháček

E-mail:

Telefon:

Fax:

Datová schránka:

(dále jen „objednatel“)



a

MSO servis spol. s r.o.

Sídlo: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov

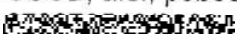
Kontaktní adresa: Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov

IČO: 49971379

DIČ: CZ49971379

Její jménem jedná: Ing. Luděk Šebesta – jednatel společnosti

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hodonín

Číslo účtu: 

Zástupci zhotovitele, pověřeni řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen „Kontaktní osoba(y)“):

Pavel Příkryl, výrobní ředitel nebo jím pověřený stavbyvedoucí

E-mail:

Telefon:

Fax:

Datová schránka:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 13570
(dále jen „zhotovitel“)



Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: **Přístavba objektu HZS Hodonín** (položkový rozpočet v příloze č. 1).
Stavbou se rozumí přístavba požární stanice, která řeší nové prostory pro chemickou službu a rozšiřuje prostory pro garážování a výjezd zásahové techniky HZS JmK a JSDH. Přístavba má tvar obdélníku 21,2x15,9 m a je navržena jako dvoupodlažní – nepodsklepená. Zastřešení je provedeno pultovou střechou o mírném spádu
Stavební práce budou prováděny podle projektové dokumentace stavby pro výběr dodavatele, která je zpracována firmou [REDACTED]
Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v požadovaném rozsahu a objednatel k zaplacení dohodnuté ceny za jeho řádné provedení.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 13.10. 2017, podaná na základě výzvy č. HSBM-1329/2017, uveřejněné na profilu zadavatele.
4. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, záборы chodníků, bezpečnostní opatření apod.). Předmětem dodávky je i předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby (dvě vyhotovení v grafické podobě a 1x vyhotovení v digitální podobě) a geometrického zaměření skutečného stavu po ukončení a příslušných nákresech v počtu vyhotovení podle počtu stavebních objektů (podzemních vedení inž. sítí). Geometrické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno odpovědným geodetem.
5. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - b) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
6. Předmět plnění není členěn projektovou dokumentací na objekty, je tvořen jediným objektem – Přístavba HZS. V objektu je umístěno VZT zařízení a odsávání výfukových plynů, které jsou řešeny v samostatné části PD. Technologická zařízení se v objektu nevyskytují.
7. Dodávka zařízení obsahuje osazení nebo montáž zařízení, specifikovaných v projektu a to v textové části, výkresové části a ve výkazech výměr, jejich zapojení, odzkoušení a ověření a zaškolení obsluhy a dále veškeré nezbytné činnosti nutné pro uvedení do provozu tak, aby mohly plnit bez výhrad svoji funkci a dosahovaly předem

definovaných parametrů. Součástí dodávky je i předání návodů a pokynů k obsluze v českém jazyce.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je **27. 9. 2018**.
4. Místem předání díla je Hodonín, třída Brí. Čapků 3233/3, 695 03 Hodonín.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě 5 let od předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III. odst. 5. a 6.
8. Zhotovitel předá objednateli před zahájením stavebních prací tyto doklady:
 - a) podrobný časový harmonogram celé stavby s vyznačením milníků,
 - b) finanční harmonogram stavby,
 - c) kontrolní a zkušební plán stavby,
 - d) seznam případných poddodavatelů.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla objednatel. Tím ale není vyloučena odpovědnost zhotovitele za škodu na zhotovované věci jsou-li dány předpoklady stanovené v § 2913 a násl. občanského zákoníku.

Článek V.
Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši 12 875 000,- Kč bez DPH (slovy: dvanáctmilionů osm set sedmdesát pět tisíc korun českých) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. 15 578 750,- Kč s DPH (slovy: patnáctmilionů pět set sedmdesát osm tisíc sedm set padesát korun českých), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cenu díla lze změnit pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací neobsažených v předmětu smlouvy (nad rámec zadávacích podmínek, projektové dokumentace nebo v případě skrytých vad projektové dokumentace, v důsledku změny závazných předpisů nebo požadavků státních orgánů vzniklých v průběhu výstavby, požadavku na změnu kvalitativních podmínek oproti zadání) zhotovitelem nebo na provedení prací v něm obsažených (tzv. vícepráce, méněpráce). Zhotovitel má právo na uhrazení takových víceprací pouze za předpokladu, že před jejich realizací došlo k písemné dohodě oprávněných zástupců smluvních stran a na provedení těchto víceprací byl objednatelem odsouhlasen změnový list a následně byl uzavřen dodatek k této smlouvě. Cena dohodnutých změn a víceprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v odsouhlasené nabídce zhotovitele, na podkladu zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které tvoří přílohu této smlouvy (celková rekapitulace ceny a položkové rozpočty). V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena dohodou vycházející z cen ÚRS a RTS platných v době realizace díla a dokladovaných cen z dodacích listů použitého materiálu či specifikací. Zhotovitel je povinen požadované vícepráce realizovat.
4. Úhrada za provedené práce v průběhu realizace díla bude prováděna dle skutečného věcného plnění, vždy za uplynulý měsíc k poslednímu dni tohoto měsíce fakturami zpracovanými ve formě daňových dokladů (originál faktury + 2 kopie s odsouhlasením provedených prací – dále jen „faktura“). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena. Zhotovitel vystavuje a objednateli předkládá k odsouhlasení soupisy provedených prací bez daňového dokladu – faktury. Odsouhlasení soupisu provede objednatel do 5 pracovních dnů od obdržení. Po odsouhlasení vystaví zhotovitel daňový doklad – fakturu. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena technickým dozorem a oprávněným pracovníkem objednatele.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Platby budou poskytovány ve vazbě na věcné plnění s tím, že pokud se zhotovitel dostane do skluzu oproti věcnému plnění předpokládanému v čase dle harmonogramu, má objednatel právo, pokud zhotovitel tento skluz nevyrovná do dalšího sjednaného dílčího plnění, pozastavit veškeré platby nebo využít svého práva odstoupení od smlouvy.
7. DPH bude účtována v souladu s předpisy platnými v době realizace.
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny

díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VI. Provádění díla

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Povinnosti zhotovitele

4. Zhotovitel zajišťuje vytýčení inženýrských podzemních sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou odpovědnost. Zhotovitel je povinen polohu inženýrských sítí před vlastní realizací aktualizovat u jednotlivých správců sítí.
5. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si opatřit příslušná povolení k omezení provozu, zejména veřejné dopravy, a provést všechna opatření, která příslušné úřady nebo orgány nařídí. Týká se i záborů prostranství mimo plochu zařízení staveniště, uzavírek chodníků i komunikací úplných nebo částečných, podmínky dopravních podniků, podmínky dopravního inspektorátu apod. Náklady na tato opatření jsou zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel zajistí veškerá výkopová povolení související se stavbou. V cenové nabídce jsou obsaženy náklady s tím spojené.
7. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení pěšího provozu a přístupu do stávajících objektů. Náklady s tím spojené zahrnul do nabídkové ceny.
8. Zhotovitel je povinen uložit výkopek a vybouraný materiál na místě skládky, kterou uvedl ve své nabídce a náklady s tím spojené v nabídce vyčíslil. Cena uvedená v nabídce za výše uvedené je konečná a nelze ji během platnosti a účinnosti smlouvy měnit, a to z žádného důvodu.

9. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací dodržovat hodnoty hluku a prachu dané hygienickými předpisy pro stavební činnost.
11. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě podle ČSN a dalších norem platných na území České republiky a technologických postupů a ve stanovených termínech. V průběhu plnění závazku je zhotovitel kdykoliv povinen na požádání objednatele prokázat a doložit, že plní stanovené kvalitativní podmínky.
12. Umisťování a udržování dopravních značek je v povinnostech zhotovitele. Dopravní značení je zhotovitel povinen odsouhlasit před zahájením prací u příslušného orgánu.
13. Zhotovitel je povinen do 7 kalendářních dnů od předání staveniště označit staveniště informační tabulí s uvedením názvu stavby, názvu firmy generálního dodavatele, jménem stavbyvedoucího vč. tel. čísla, termínů výstavby. Objednatel si vyhrazuje právo údaje na tabuli rozšířit o další spolufinancující subjekty.
14. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 14 kalendářních dní před zahájením příslušných prací informovat vlastníky sousedních nemovitostí o omezení přístupu vyplývající z realizace stavebních prací. Náklady s tím spojené vyčíslil v nabídce.
15. Objednatel neposkytne zhotoviteli možnost využití sociálního zařízení v budovách.
16. Zhotovitel vyklidí staveniště tak jak je vlastními silami, náklady s tím spojené vyčíslil v nabídce.
17. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, pouze ze závažných důvodů, přičemž nový poddodavatel musí splnit původní požadavky na takového poddodavatele uvedené v zadávacím řízení veřejné zakázky. Tato změna poddodavatele může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
18. Objednatel požaduje, aby byl předmět veřejné zakázky plněn osobami, kterými byla prokazována kvalifikace, tj., aby se osoby, kterými zhotovitel prokazoval kvalifikaci, účastnily plnění veřejné zakázky ve funkcích – kvalifikaci, kterou prokazovali:



Změna osoby je možná pouze se souhlasem objednatele za současného splnění kvalifikačních požadavků na takovou osobu/funkci.

19. Zhotovitel je povinen odsouhlasit s objednatelem:
 - a) změny poddodavatelů oproti poddodavatelům uvedených v nabídce,
 - b) změnu osoby pověřené k vedení stavby včetně doložení kvalifikace požadované v zadávací dokumentaci.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či

jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
 3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
 4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, maximálně však 3 roky.
 5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. odst. 3 ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. III. odst. 7 a čl. IX. odst. 3 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. odst. 7 a čl. IX. odst. 3;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že

- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek IX.

Záruka

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (dílů) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínky uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od doručení reklamace objednatele nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
4. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny kontaktní osobou.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
7. Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Zhotovitel předloží objednateli tuto pojistnou smlouvu či pojistný certifikát nejpozději při uzavření této smlouvy. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 10 mil. Kč (slovy: desetmilionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit kupujícímu jakékoliv změny tohoto pojištění.
8. Před zakrytím veškerých prací, materiálů a konstrukcí, které budou zakryty nebo zneprístupněny během stavby, je zhotovitel povinen včas (to je min. 2 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele (zápisem žádosti o kontrolu technického dozoru objednatele do stavebního deníku) k provedení kontroly. V případě, že tak zhotovitel neučiní je povinen práce odkrýt v investorem požadovaném rozsahu a termínu, a to na vlastní náklady. Pokud tak zhotovitel neučiní, není objednatel povinen tyto práce uhradit. Pokud se zástupce objednatele v požadovaném termínu nedostaví a bude požadovat dodatečné odkrytí, hradí zhotoviteli náklady s tímto vzniklé. Náklady jdou k tíži zhotovitele v případě, že se po odkrytí zjistí vadné provedení.
9. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku min. 3 kalendářní dny předem k účasti na provádění předepsaných zkoušek zařízení. Rozsah zkoušek a podmínky úspěšnosti stanovuje zadávací dokumentace veřejné zakázky (včetně projektu stavby) a příp. technické kvalitativní podmínky.
10. Objednatel jmenuje před zahájením prací technický dozor objednatele (dále TDI), který je oprávněn jej při realizaci díla jako technický dozor zastupovat a svého zástupce (dále zástupce objednatele). TDI a zástupce objednatele jsou oprávněni kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací, společně odsouhlasit množství skutečně provedených prací, společně přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo. TDI a zástupce objednatele jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím oprávněných orgánů. Za tím účelem má přístup na pracoviště, do dílen a skladů. Může si vyžádat výrobní dokumentaci nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. TDI je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody. Objednateli budou v den zahájení stavby předány seznamy všech pracovníků zhotovitele pracujících na stavbě.
11. Koordinátor BOZP je oprávněn koordinovat bezpečnost práce na staveništi v souladu s §15 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění a v souladu s jeho prováděcím předpisem - nařízením vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen mu poskytnout potřebnou součinnost v souladu s výše uvedenými předpisy.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.

2. Oprávněné osoby ve věci předání a převzetí díla:



3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.

4. Tato smlouva se řídí podle § 2586 a násl. občanského zákoníku.

5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.

6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

8. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.

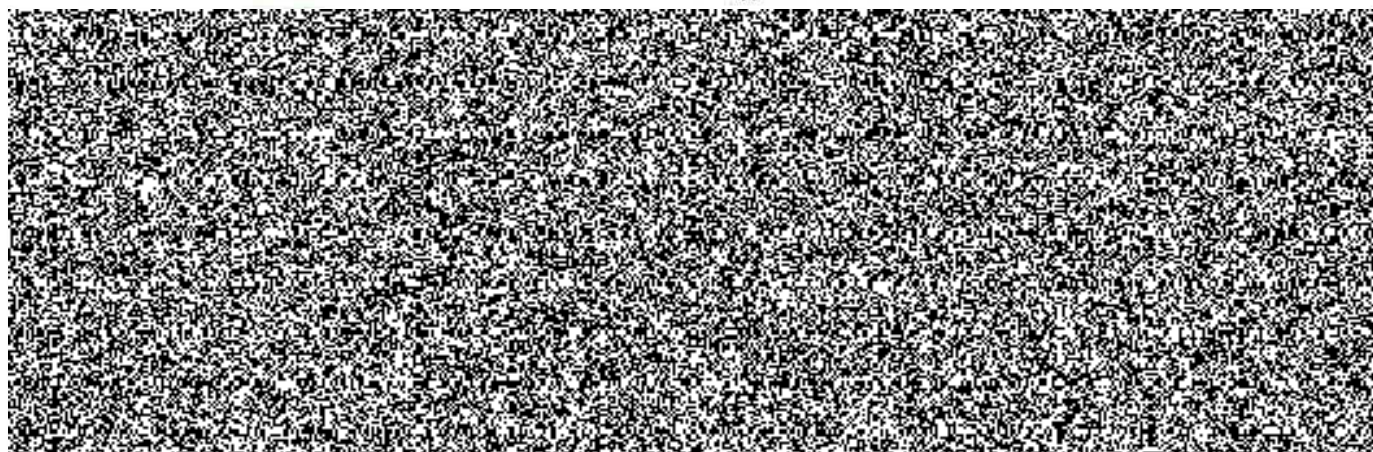
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet ze dne 13. 10. 2017

V Brně dne 19. 12. 2017

V Kyjově dne 19. 12. 2017



Jihomoravského kraje
614 00 Brno, Zubatého 1
46