



## **Dohoda o poskytnutí slevy z nájemného**

### *Smluvní strany*

#### **Město Tábor**

IČ: 00 25 30 14

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXČ. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupené Ing. Olgou Bastlovou, místostarostkou města

jako ***pronajímatel***

#### **LEKOS CZ, s.r.o.**

IČ: 260 20 441

DIČ: CZ26020441

se sídlem: Kpt. Jaroše 2876, 390 03 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXČ. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená Mgr. Olgou Blechovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 9446

jako ***nájemce***

### **I.**

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 29. 10. 2008 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 215,66 m<sup>2</sup> v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře. Smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 9. 3. 2011 a dodatkem č. 2 ze dne 22. 3. 2013. Dodatkem č. 3 ze dne 30. 6. 2017 byl zúžen předmět nájmu o prostor o výměře 22,44 m<sup>2</sup>.

### **II.**

1. Z důvodu provádění stavebních úprav v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876 (akce „Stavební úpravy zdravotního střediska "Zubatka" - přestavba na zubní pohotovost") nemohl nájemce plně užívat pronajaté prostory.
2. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí **slevy z nájemného** za pronájem prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře ve výši 30 % nájemného po dobu od 12. 7. 2017 do 6. 10. 2017, tzn. slevy ve výši **28.496 Kč**.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, že sleva z nájemného bude uplatněna při platbě nájemného za období od 1. 1. 2018 do 31. 3. 2018 tak, že nájemce k datu 5. 1. 2018 uhradí zbývající část nájemného za období od 1. 1. 2018 do 31. 3. 2018 ve výši 71.131,50 Kč.

### III.

1. Poskytnutí slevy z nájemného schválila Rada města Tábora usnesením č. 3496/59/17 ze dne 20. 11. 2017.

### IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím) a zákon č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) nájemce předem výslovně souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této dohody v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s dohodou souvisejících. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby pronajímatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti.

### V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
2. Tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V Táboře dne .....

-----  
za pronajímatele

-----  
za nájemce