

UNIS – JAKOS, s.r.o.
Vodní 110
686 01 Uherské Hradiště



www.unisjakos.cz
tel./fax: 572 592 446

S M L O U V A O D Í L O

č. 21729/ 306259

**uzavřená podle § 2586 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi**

UNIS - JAKOS, s.r.o.

Sídlo: Vodní čp.110, Uherské Hradiště, PSČ 686 01
IČ/DIČ: 469 74 822 / CZ46974822
Stat. orgán: p. David Sedlář, jednatel společnosti (tel. 604 299 630)
Bank. spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Zlín, účet č. [REDACTED]
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka č. 7553
Internet: www.unisjakos.cz

pro účely této smlouvy dále též jen jako „**Zhotovitel**“

a

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace

Sídlo: J. Skácela 890, Strážnice, PSČ 69662
IČ/DIČ: 00837385/ CZ00837385
Stat. orgán: ing. Petra Fialová, ředitelka školy (tel. 518 307 361)
Bank. spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Strážnice, účet č. [REDACTED]
Internet: www.stredniskolastraznice.cz

pro účely této smlouvy dále též jen jako „**Objednatel**“

s následujícím obsahem:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je dodávka technologie gastro zařízení na akci „Konvektomat Rational SCC102E“. Touto dodávkou se rozumí dodání kompletního a funkčního celku obsahujícího spotřebiče podle specifikace **Objednatele**. Technologie kuchyně je v souladu se závaznými požadavky **Objednatele** specifikována v úplnosti cenovou nabídkou **Zhotovitele** č. 306259 ze dne 30. 11. 2017, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Jestliže z cenové nabídky nebo oborových zvyklostí nevyplývá něco jiného, platí, že s výjimkou sériových spotřebičů dodaných v souladu s výslovnými požadavky **Objednatele** je **Zhotovitel** primárním výrobcem veškerých ostatních celků tvořících dílo.

UNIS – JAKOS, s.r.o.
Vodní 110
686 01 Uherské Hradiště



e-mail [redacted]
www.unisjakos.cz
tel./fax: 572 592 446

3. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklad a nebezpečí, přičemž **Objednatel** se zavazuje dílo od **Zhotovitele** převzít a v souladu s článkem II zaplatit jeho dohodnutou cenu.

4. Místem realizace díla je: Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, 69662 Strážnice, J. Skácela 890

Článek II.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla na základě výslovné dohody **Zhotovitele** a **Objednatele** sjednána jako pevná a činí

278.700,- Kč (slovy: Dvěstěsedmdesátosm tisícsedmset korun českých).
(337.227,- Kč vč. DPH)

2. K ceně díla podle odstavce 1 je **Zhotovitel** oprávněn připočítat příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty s tím, že tato daň je součástí ceny díla. Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude **Objednateli** vyúčtována ve výši účinně v době uskutečnění zdanitelného plnění a v plném souladu s příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty.

3. **Zhotovitel** a **Objednatel** výslovně ujednali, že cena díla obsahuje i veškeré související náklady, tj. i základní cenu montáže na připravené vývody a obsahuje náklady na dopravu jednotlivých celků na místo realizace díla, zaškolení obsluhy.

4. Režim jednotlivých plateb ceny díla se sjednává takto:

- a) Úhrada faktury ve výši **337.227,- Kč** (tzn. **100 %** sjednané ceny díla včetně **DPH**) se splatností **30 dnů** ode dne převzetí faktury objednatel na bankovní účet **Zhotovitele**.

5. Všechny platby budou poskytnuty ve prospěch bankovního účtu **Zhotovitele uvedeného v této smlouvě**.

6. Veškeré faktury podle odstavce 4 budou obsahovat náležitosti řádných daňových dokladů, jinak je **Objednatel** oprávněn jejich proplacení odmítnout a požadovat po **Zhotoviteli** vyhotovení bezvadných faktur. Termín sjednané doby splatnosti nové bezvadné faktury začíná běžet dnem doručení nové bezvadné faktury objednateli.

Článek III.

Doba plnění

1. **Zhotovitel** a **Objednatel** sjednávají následující klíčové termíny realizace (plnění) díla:

- a) předání místa plnění díla k zaměření a kontrole nejpozději do **11. 12. 2017**;
- b) ukončení a předání díla **Objednateli** nejpozději do **21. 12. 2017**.



Článek IV.

Závazky Objednatele

1. **Objednatel předá zhotoviteli místo realizace díla.**

Článek V.

Závazky Zhotovitele

1. **Zhotovitel** provede dílo s náležitou péčí řádně a včas, v souladu s cenovou nabídkou či případnými dalšími závaznými pokyny **Objednatele**. Pokud **Zhotovitel** použije k provádění díla třetí osoby, odpovídá vůči **Objednateli** stejně, jakoby dílo prováděl sám.

2. **Zhotovitel** vyzve **Objednatele** k předání a převzetí díla alespoň **3 dny** před termínem předání, a to obvyklou formou. Jestliže bude tato povinnost splněna a **Objednatel** se k předání díla nedostaví anebo předání jinak zmaří, nebude **Zhotovitel** v prodlení s ukončením a předáním díla. **Zhotovitel** je oprávněn dílo předat **Objednateli** i před sjednaným termínem.

3. V rámci předání a převzetí díla bude ověřeno, zda je montáž všech zařízení tvořících dílo provedena řádně a že dílo vyhovuje technickým parametrům. **Zhotovitel** musí nejpozději při předání díla doložit, že úspěšně provedl všechny individuální zkoušky strojů a zařízení. Pokud o to **Objednatel** požádá anebo je to obvyklé, budou tyto zkoušky provedeny v rámci předání díla.

4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany řádný předávací protokol na formuláři **Zhotovitele**. Do předávacího protokolu budou zapsány výsledky zkoušek, jestliže právní předpisy nebo příslušné technické normy neukládají požadavek zachytit výsledky těchto zkoušek jinak. Jestliže **Objednatel** odmítne předávací protokol podepsat anebo bez řádného věcného důvodu proces předání díla jinak zmaří, má se za to, že dílo bylo **Zhotovitelem** jako bezvadné předáno v termínu ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1. Pokud provedené dílo vykazuje podle názoru **Objednatele** vady či nedodělky, uvede je **Objednatel** výslovně do předávacího protokolu a smluvní strany se dohodnou na lhůtě k jejich odstranění.

5. Součástí závazku **Zhotovitele** předat dílo **Objednateli** je rovněž odevzdání veškeré průvodně technické dokumentace včetně návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení, zaškolení.

Článek VI.

Záruka za dílo

1. **Zhotovitel** poskytuje na dílo záruční lhůty následovně:

- a) na jím vyrobené nerezové prvky v délce **24 měsíců**;
- b) na přístroje a zařízení v délce stanovené jejich výrobcem, nejméně však **24 měsíců**.

Záruční lhůty budou výslovně vyznačeny v souhrnném záručním listu, který bude **Objednateli** předán současně s předávacím protokolem. Záruční lhůty plynou od data předání a převzetí díla. Bude-li dílo předáno s vadami, plyne záruční lhůta ode dne předání bezvadného díla.

2. **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za záruční vady po celou záruční lhůtu. **Objednatel** nahlásí záruční vady bezodkladně po jejich zjištění, přičemž **Zhotovitel** je odstraní na svůj náklad a nebezpečí. **Zhotovitel** však neodpovídá za vady, které způsobil **Objednatel** nebo k nim došlo na základě vyšší moci či v důsledku působení třetích osob. Za vady způsobené **Objednatel**em se považují zejména vady v důsledku neodborného či nesprávného zacházení anebo vady vzniklé na základě nedodržení návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení.

3. **Zhotovitel** odstraní všechny řádně nahlášené záruční vady bez zbytečného odkladu a ve lhůtě přiměřené jejich povaze. **Objednatel** k tomu poskytne veškerou nutnou součinnost. Jestliže

UNIS – JAKOS, s.r.o.
Vodní 110
686 01 Uherské Hradiště



██████████.cz
www.unisjakos.cz
tel./fax: 572 592 446

bude zjištěno, že na nahlášenou vadu se nevztahuje záruka, má **Zhotovitel** vůči **Objednateli** právo na úhradu nákladů takto vynaložených. Řádným nahlášením vady se rozumí její popis v takovém rozsahu, aby umožnil její přesnou specifikaci a přípravu **Zhotovitele** k jejímu odstranění.

4. O nahlášení každé vady v záruční lhůtě bude sepsán písemný protokol, v němž bude vada popsána a specifikována. V protokolu může být dohodnuta lhůta k odstranění vady. Jestliže **Objednatel** neposkytne **Zhotoviteli** potřebnou součinnost k odstranění vady, nebude **Zhotovitel** v prodlení s jejím odstraněním a nelze mu přičítat žádné důsledky s tím spojené.

Článek VII.

Smluvní pokuty

1. Neuhradí-li **Objednatel Zhotoviteli** řádně a včas cenu díla podle článku II odstavce 4, je **Zhotovitel** oprávněn požadovat po **Objednateli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Nedodrží-li **Zhotovitel** termín ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1 z důvodů vzniklých na jeho straně, je **Objednatel** oprávněn požadovat po **Zhotoviteli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu újmy vzniklé v souvislosti s porušením povinnosti.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

1. Veškeré movité věci tvořící dílo přecházejí do vlastnictví **Objednatele** dnem převzetí díla.

2. **Zhotovitel** a **Objednatel** se dohodli, že žádná strana není oprávněna postoupit jakékoli pohledávky vzniklé z titulu této smlouvy o dílo třetím osobám ani na ně provést jakoukoli formu jednostranného započtení. Tímto ujednáním však nejsou dotčena odchylná pravidla pro postoupení nebo započtení v jiných smluvních dokumentech, pokud tvoří závaznou přílohu této smlouvy o dílo.

3. **Objednatel** potvrzuje, že byl se všemi dokumenty uvedenými v odstavci 4 **Zhotovitelem** řádně a v předstihu seznámen, přičemž tyto nemusí být nutně pevnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha. Veškeré uvedené dokumenty byly již od okamžiku započtení jednání o uzavření této smlouvy o dílo **Objednateli** plně k dispozici na oficiálních internetových stránkách **Zhotovitele** vedených na adrese **www.unisjakos.cz**.

4. Text této smlouvy o dílo je možné měnit pouze písemně. Práva a povinnosti **Zhotovitele** a **Objednatele** neupravené v této smlouvě o dílo se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

UNIS – JAKOS, s.r.o.
Vodní 110
686 01 Uherské Hradiště



www.unisjakos.cz
tel./fax: 572 592 446

V Uh.Hradišti dne [redacted] 2017

Ve Strážnici dne [redacted] 2017

UnisJakos s.r.o. ©
Vodní 110, 686 01 Uherské Hradiště
tel/fax: 572 550 270
www.unisjakos.cz
PŘÍLOHA
MASTROZAŘÍZENÍ

Zhotovitel

p. David Sedlář - jednatel spol.

© Střední škola Strážnice,
příspěvková organizace
J. Skácova 110
IČ. 008 200 100

Objednatel

ing. Petra Fialová, ředitelka školy