

SMLOUVA O DÍLO

č. SD 05-2017

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Jedličkův ústav, příspěvková organizace

zastoupený: Mgr. Vladimírem Ptáčkem, ředitelem organizace
se sídlem: Lužická 920/7, 460 01 Liberec 1 – Staré Město
IČ: 70932522
DIČ: CZ70932522
bankovní spojení: 78-6097120267 / 0100
(dále také jen „objednatel“)

a

KLIMASERVIS SŮVA, spol. s r.o.

zastoupená: Ing. Janem Foldynou
se sídlem: 252 46 Vrané nad Vltavou, Nádražní 103
IČ: 47535318
DIČ: CZ47535318
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Praha – 5200011794/5500
(dále také jen „zhotovitel“)

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu č. VZMR/Jú/14/17 s názvem „Oprava havarijního stavu vzduchotechniky kuchyně Jedličkova ústavu v Liberci“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

Článek I. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou smluvní cenu.

2. Za předmětné dílo se pro potřeby této smlouvy rozumí oprava odvětrávání kuchyně a hluková izolace potrubí ve skladu u kuchyně Jedličkova ústavu v Liberci. Práce jsou přesně specifikovány položkovým soupisem prací, dodávek a služeb, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat při opravě vzduchotechniky kuchyně čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel na vlastní náklady odstraní odpady, které jsou důsledkem jeho činnosti a zabezpečí jejich uložení na skládku včetně úhrady skladečného.

Článek II. Lhůty plnění

1. Závazné lhůty pro plnění předmětu smlouvy jsou po dohodě smluvních stran stanoveny v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění zakázky: 27. 11. 2017
 - b) Ukončení plnění zakázky: 30. 12. 2017....
2. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané lhůty uvedené v odst. 1 jsou vzhledem k povaze díla přiměřené a budou dodrženy.
3. Doba určená k provedení díla může být změněna pouze dohodou smluvních stran (např. v případě nutnosti přerušování prací v důsledku nepříznivých klimatických podmínek tak, aby nemohlo dojít k újmě na kvalitě prováděných prací apod.). Právo na změnu doby určené pro provedení díla mají obě smluvní strany v případě tzv. "nepředvídatelných okolností".
4. Doba určená k provedení díla se po dohodě prodlouží o dobu realizace prací, dojednaných nad rámec této smlouvy o dílo v průběhu stavby, tato doba musí být vzájemně dohodnuta a odsouhlasena.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle tj. jeho poškozením či zničením. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušování prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.

Článek III. Cena

1. Cena za řádné provedení předmětného díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

cena celkem bez DPH	157 539,00 Kč
DPH	33 083,00 Kč, sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %
cena včetně DPH	190 622,00 Kč

(slovy: Jednostodevadesátisícšestsetdvacetdvakorunčeských)
2. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Cena je překročitelná pouze z důvodů eventuálních víceprací požadovaných ze strany zhotovitele.
3. Změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Ocenění dodatků bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích jako je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě.

Článek IV. Platební podmínky

1. Práce budou hrazeny na základě zhotovitelem vystavených daňových dokladů (faktur) se splatností min. 14 dní.

2. Objednatel hradí faktury až do dosažení 80 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 20 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla.

Článek V. Záruční doba a reklamace

1. Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena limitovaná záruka 24 měsíců na materiál, na stavební práce dle zákona 60 měsíců, počínaje dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejích dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto dílo obvyklé.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Objednatel bude vyzván k převzetí díla 2 pracovní dny před dnem předání.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
3. Místem předání je místo opravy, tj. kuchyně.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo opravy do 1 dne po převzetí díla objednatelem.

Článek VII. Kontaktní osoby smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
Roman Hégr, vedoucí provozně-technického zabezpečení
telefon: 485 218 108
mobil: 736 612 944
e-mail: roman.hegr@ju-lbc.cz
2. Ve věcech plnění této smlouvy je kontaktní osobou na straně zhotovitele:
Petr Holec
telefon: 485 225 383
mobil: 602 439 542
e-mail: liberec@klimaservis-suva.cz
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol.
4. Určený zástupce objednatele vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, zejména sleduje, zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, v souladu s obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Určený zástupce objednatele je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
5. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

6. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
7. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek VIII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno bez vad a nedodělků k řádnému užívání objednateli ve lhůtě uvedené v článku II., odst. 1, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny s DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě uvedené v článku IV., odst. 1., uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Článek IX. Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000,00 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek X. Platnost smlouvy a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost i účinnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Soupis prací, dodávek a služeb
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu a každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Liberci dne 20. 11. 2017

.....
Mgr. Vladimír Ptáček
za objednatele

.....
Ing. Jan Foldyna
za zhotovitele

Příloha č. 1

Soupis prací, dodávek a služeb

	Mj	Množství	Cena/mj	Cena celkem v Kč (bez DPH)
1. Nástřešní ventilátor CTVT/4-315, Vo=3000m ³ /h, 250Pa, 400W, 400V, 1,4A	ks	1	34.836,-	34.836,-
2. Podstavec s tlumičem JAA BR 560	ks	1	16.230,-	16.230,-
3. Zpětná klapka JCA BR 560	ks	1	4.988,-	4.988,-
4. Pružná spojka JAE BR 560	ks	1	5.475,-	5.475,-
5. Adaptér pro připojení přírub JPA BR 560	ks	1	1.731,-	1.731,-
6. Regulátor otáček RDV 2,5	ks	1	7.396,-	7.396,-
7. Regulační klapka 450x260	ks	1	1.889,-	1.889,-
8. Regulační klapka D250	ks	2	964,50	1.929,-
9. Regulační klapka D200	ks	1	947,-	947,-
10. Odsávací zákryt 1600x1000x450 včetně lapačů tuku a osvětlení	ks	1	33.540,-	33.540,-
11. Spiro potrubí D250, včetně tvarovek	bm	3	909,-	2.727,-
12. Čtyřhranné potrubí 450x260/400x280 včetně tvarovek	m ²	5	800,-	4.000,-
13. Tlumič hluku 500x500x1000	ks	1	3.788,-	3.788,-
14. Protihluková izolace 60mm	m ²	7	437,50	3.063,-
15. Demontáž ventilátorů a potrubí ve skladu	kpl	1	6.250,-	6.250,-
16. Montáž a montážní materiál	kpl	1	3.750,-	3.750,-
17. Ostatní související náklady – doprava, režie, přesun hmot, úklid	1	ks	25.000,-	25.000,-
NUS – náklady spojené s umístěním stavby				0,-
Součet- celková nabídková cena bez DPH v Kč				157 539,00
DPH v Kč	%			33 083,00
Celková nabídková cena včetně DPH v Kč				190 622,00