

Objednáváme u Vás zpracování studie – Úprava prostor a doplnění VZT zařízení do bývalých prostor krytů 1. etáží 21. budovy – Krajský úřad Zlínského kraje

1. Stavební úpravy části podlaží „B“ (dle přiložené situace) budou spočívat zejména v provedení stavebních úprav pro provedení vzduchotechniky, která zabezpečí pravidelnou výměnu vzduchu daného prostoru s variantou s **teplovzdušným vytápěním** a variantou bez **teplovzdušného vytápění**. VZT jednotka bude napojena na velín budova č. 21.
2. Stavební úpravy části podlaží „A“ (dle přiložené situace) budou spočívat zejména v provedení stavebních úprav pro provedení vzduchotechniky s **teplovzdušným vytápěním**. VZT jednotka bude napojena na velín budova č. 21. Případně navržení jiného způsobu vytápění daného prostoru. Stavební úpravy budou dále spočívat zejména v odstranění stávajících vnitřních dělících konstrukcí, úpravě silnoproudu, slaboproudu, úpravě stupu do daného prostoru. Nově budovaný prostor bude sloužit zejména pro ukládání vybavení a majetku Zlínského kraje.
3. Studie bude také obsahovat návrh odstranění výskytu lokální vlhkosti v místě obvodového pláště severní strany objektu (1. podlaží) budovy u místnosti 179 a 177 (viz přiložená situace).

Studie bude zpracována v následujícím členění:

- A - Textové části bodu 1., 2., 3 vždy samostatně
 1. Průvodní zpráva (popis navrženého architektonicko-stavební řešení, řešení technického zařízení-VZT, MaR, silnoproud, slaboproud a ostatní, stanovení podrobného dalšího postupu realizace akce dle zákona 183/2006 Stavební zákon)
 2. Návrh odstranění výskyt lokální vlhkosti v místě obvodového pláště (1. podlaží) budovy u místnosti 179 a 177
 3. Posouzení stávajícího stavu
 - Stavebně konstrukční a statické
 4. Odhad provozních nákladů – spotřeba el. energie kW a Kč za jeden rok.
 5. Odhad životnosti VZT
- B – Výkresy bodu 1., 2., 3 vždy samostatně
 1. Koordinační situace
 2. Půdorys - návrh dispozic se schematicky zakreslenou technologií VZT, umístění VZT jednotek, přívodu vzduchu k VZT a odvodu vzduch z VZT, odvod kondenzátů.
 3. Řezy
- C - počet celkových nákladů akce v členění budu 1., 2., 3
 - stavební část formou agregovaného propočtu,
 - technické zařízení (VZT, MaR, silnoproud, slaboproud ostatní) formou odhadu po jednotlivých částech,
 - projektové práce po jednotlivých stupních PD,
 - inženýrské činnosti – zabezpečení pravomocného povolené pro realizaci stavby,
 - technický dozor stavebníky apod.
 - variantní řešení vzduchotechniky v části „B“

Součástí zpracování studie je i:

- Prezentace konečné verze studie před jejím předáním
- Zpracování žádosti na vydání závazného stanoviska dle zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči včetně všech příloh.

Studie bude předána:

- 4x v tištěné formě
- 1x v digitální formě ve formátu *.pdf.
- 1x v digitální formě ve formátu zpracovávaného (editovatelného) programu, *.doc. *.dwg, a pod

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn dílo, které bude předmětem plnění dle této objednávky (pokud bude naplňovat znaky autorského díla), užít k projektové přípravě a k realizaci stavby, ke všem formám zveřejnění díla, včetně propagace a dalším formám užití bez jakýchkoli omezení. Vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době podpisu objednávky v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této objednávky je sjednána jako bezúplatná.

Zhotovitel nesmí použít bez písemného souhlasu objednatele výstupy dle objednávky pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.).

Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny objednávkou. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.