

# Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS201701187 CJ MML 207431/17

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů

mezi

1. **Statutární město Liberec**, se sídlem Nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené primátorem města **Tiborem Batthyánym**,  
IČ: 262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
číslo účtu: **4096302/0800** VS [REDACTED]  
/ dále jen povinný /

2. **Severočeská vodárenská společnost a. s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,  
IČ:49099469, DIČ: CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená [REDACTED]  
[REDACTED] na základě pověření představenstva společnosti ze dne: 16. 1. 2017  
Bankovní spojení: **Komerční banka, a. s.**, č.ú.: [REDACTED]  
/dále jen oprávněný /

## I.

1. Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. **23/1, 103, 885/1, 902/5**, k. ú. **Vesec u Liberce**, obec Liberec, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. 1 pro obec Liberec a katastrální území **Vesec u Liberce** (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Oprávněný je provozovatelem **kanalizační výtlačné stoky, včetně příslušenství** uložené ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“).

## II.

1. V souladu s usnesením č. 910/2017 bod 5. z 15. schůze Rady města Liberce, konané dne: 12. 9. 2017, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě, v podobě práva uložení kanalizační výtlačné stoky, včetně příslušenství na služebném pozemku, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 2255-4/2017 ze dne: 20. 2. 2017, který je nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka inženýrské sítě (dále jen „**služebnost**“).
2. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, a za úplatu.

3. Účastníci sjednávají, že ve služebnosti je obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, jakož i právo vstupu a vjezdu pro provozování a udržování inženýrské sítě.

### III.

1. Úplata za zřízení služebnosti činí **1 000,-Kč** bez DPH / slovy Jedentisíckoron českých/ (dále jen „úplata“). Výše úplaty byla schválena usnesením č. **240/2014** z **18.** schůze Rady města Liberec konané dne: **18. 3. 2014.**

Obvyklá cena za zřízení služebnosti činí **260 750.- Kč** bez DPH / slovy Dvěšedesátisícsetpadesát korun českých /.

2. Oprávněný uhradil zálohu ve výši **1210.- Kč** ( Zálohová faktura – daňový doklad č. KOFV201401530 ze dne: 6. 11. 2014).
3. Záloha bude použita na úhradu úplaty za zřízení služebnosti. Úplata za zřízení služebnosti je uhrazena v plné výši.
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

### IV.

#### Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

### V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene.

2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ( [www.liberec.cz](http://www.liberec.cz) ), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
6. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
7. Součástí této smlouvy je její  
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 2255-4/2017 ze dne: 20. 2. 2017

V Liberci dne: .....

V Teplicích dne: .....

.....  
povinný  
Statutární město Liberec  
**Tibor B a t t h y á n y**  
primátor

.....  
oprávněný  
Severočeská vodárenská společnost a. s.

