

Dot. s r.o.  
m 572/11  
Praha 1  
5 65 342  
00565342

P/2-12

**SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU**

**CONTE spol. s r.o.**, se sídlem Ovočny trh 572/11, Staré Město, 110 00 Praha 1,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. C, č. vložky 286, IČ: 00565342, DIČ: CZ00565342,

kteřou zastupuje: Dipl.-Ing. Roman Baláz, jednatel  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Na Příkopě, Praha 1, č. účtu (CZK) 115-3107620297/0100

(dále jen "dodavatel")

a  
Domov pro seniory Iris, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava, Mariánské Hory a Hulváky, Rybářská 1223/13

IČ: 70631824

kteřou zastupuje: RNDr. Oldřich Šeremek

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, č. účtu (CZK) 1412976110100

(dále jen "odběratel")

uzavírají podle zákona č. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen EZ), obou pak v účinném znění, tuto smlouvu:

**ČLÁNEK I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy ze strany dodavatele je dodat odběrateli plyn a zajistit na vlastní účet službu distribuce plynu.

2. Předmětem plnění této smlouvy je dále přenesení odpovědnosti za odchylku na dodavatele.

3. Předmětem plnění smlouvy ze strany odběratele je zaplatit cenu za dodávku plynu a zaplatit cenu za distribuční plyn uplatněnou v souladu s cenovou regulací.

4. Odběratel prohlašuje, že pro předemtná odběrná místa má s místně příslušným provozovatelem distribuční soustavy uzavřenou platnou smlouvu o připojení. Neuzavření smlouvy o připojení je podstatným porušením smlouvy.

5. Odběratel prohlašuje, že veškeré údaje o odběrných místech poskytnuté dodavatelem jsou plně v souladu se smlouvou o připojení. V případě uvedení odlišných údajů bere odběratel na vědomí, že dodavatel je povinen se řídit údaji poskytnutými příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

**ČLÁNEK II.**

**Dodávka plynu**

1. Dodávku plynu plní dodavatel jeho předáním do odběrných míst odběratele specifikovaných v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Dodávka plynu do odběrných míst odběratele bude zahájena dne 1. 1. 2018 v 6:00:00 hodin. Pokud nedojde k potvrzení tohoto termínu zahájení dodávky v systému OTE, a.s. ze strany příslušného provozovatele distribuční soustavy (PDS), a to z důvodů spočívajících na straně odběratele, bude dodávka plynu do odběrných míst odběratele zahájena k nejbližšímu možnému termínu, který bude akceptován PDS.

3. V případě mimořádných změn odběru oproti hodnotám uvedeným v Příloze č. 1, které odběratel považuje za změny informovat dodavatele. Oznámením průběhu spotřeby, je odběratel povinen o této změně informovat dodavatele.

Kontakt: Martina Valešová, valesova@conte-energy.cz

4. V případě změn či požadavků na změnu technických parametrů odběru je odběratel povinen oznámit tuto skutečnost nejpozději jeden pracovní den před termínem stanoveným pro takovou změnu ve vyhlášce č. 349/2015 Sb. v účinném znění či v jiném pro tuto změnu aplikovatelném prvním předpisu. V případě nesplnění této povinnosti odběratelem, nenese dodavatel odpovědnost za škodu, která neprovedením takové změny odběrateli vznikne.

**ČLÁNEK III.**

**Cena plnění**

1. Cena za dodaný plyn se určí jako součin skutečně odebraného množství zemního plynu v příslušném zúčtovacím období a smluvní jednotkové ceny za plyn uvedené níže, která je stanovena jako cena pevná a neměnná po dobu platnosti této smlouvy pro kategorii středního odběru.

2. Jednotková cena za dodaný plyn je sjednána smluvně ve výši bez DPH: 449,- Kč/MWh.

3. Cena je konečná, zahrnuje cenu za komoditu, pevnou cenu přepravy a pevnou cenu strukturování. Nezahrnuje cenu za služby distribuce a další regulované služby.

4. Cena za službu distribuce, tj. cena za přepravu plynu, cena za distribuční plyn a cena za služby operátora trhu je určena v souladu s právními předpisy.

5. V případě překročení nebo nedočerpání smluvně spotřeby plynu za stanovené období nebude dodavatel účtovat odběrateli žádné pokuty či sankce s výjimkou případů předčasného ukončení smlouvy, které je upraveno níže.

6. Pokud se v době platnosti této smlouvy změní cenová rozhodnutí ERÚ, z nichž vychází ujednání této smlouvy o ceně plnění, pak je dodavatel povinen v těchto cenách i účtovat. S tímto případným postupem je odběratel srozuměn, nemá proti němu námitek a zavazuje se hradit dodavatelii cenu plnění plně v souladu s příslušnými právními předpisy.

V

7. K cenám uvedeným v předchozích odstavcích tohoto článku se připočítává daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb.
8. Dodavatel bude odběratelem dále účtovat daň ze zemního plynu, případně další daň, jejíž platbu vyžadují platné právní předpisy. V případě osvobození od daně z plynu je odběratelem povinen doložit povolení k nabytí plynu osvobozeného od daně vydané Ceľním úřadem v den uzavření smlouvy, či bez odkladu po vydání povolení, nejpозději však sedm dnů před počátkem dodávky či počátkem období, na něž je toto osvobození uplatňováno. Pokud dojde k jakékoli změně skutečností souvisejících s povolením k nabytí plynu osvobozeného od daně (změna měřidla, přepočítávací apod.), je odběratelem povinen tuto informaci dodavatelem bezodkladně po jejím vydání Ceľním úřadem. Změnu doložit bude vystavena vždy nejpozději do 12. dne kalendářního měsíce následujícího po fakturačním období. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den fakturačního období.
2. Dodavatel bude vystavovat odběratelem souhrnnou fakturu i předpis zálohových plateb za všechna jeho odběrná místa s příloženým vyúčtováním jednotlivých odběrných míst.
3. Odběratelem může požadovat a dodavatelem se pro tento případ zavazuje zasílat veškerá vyúčtování a fakturaci formou elektronických prostředků, a to ve formátu CSV (hodnoty odděleny středníkem; záznamy jednotlivě po řádcích) v kódování 852 nebo 1250.
4. V případě zrušení odběrného místa, zejména z důvodu převodu vlastnických práv k odběrnému místu, odstranění odběrného místa, demolice, zničení zvláštnou pohromou, je odběratelem oprávněn ukončit smluvní vztah s dodavatelem k danému odběrnému místu, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení dodavatelem o zrušení odběrného místa, a to bez nároku na finanční či jinou kompenzaci ze strany dodavatele.
5. Z důvodu provozních potřeb se může v průběhu smluvního období počet měřících nebo odběrných míst odběratelem změnit, a to jak zrušením stávajících, tak zřízením nových odběrných míst. Dodavatelem bude i pro tyto případy garantovat nabídnuté jednotkové ceny a neprodleně po oznámení o zřízení nového odběrného místa zahájí dodávku za podmínek sjednaných v rámci předemtně veřejné zakázky.
6. Splatnost faktur i ostatních plateb vyplývajících z této smlouvy mimo záloh je 30 dnů od data doručení faktury odběratelem. Faktura je dodavatelem odběratelem odeslána v listinné a/nebo elektronické podobě. Případně-li den splatnosti na den pracovního volna, den pracovního klidu, či státní svátek, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Platba se považuje za splněnou, je-li řádně identifikována (označena správným variabilním symbolem, popř. dalšími platebními údaji) a připsána v předemtně částce na bankovní účet určený ve fakture dodavatelem.
7. Odběratelem se zavazuje na úhradu odebratého, ale dosud nevyfakturovaného plynu a sjednaných distribučních služeb, platit ve prospěch dodavatele zálohy. Zálohy budou zapláceny na základě předpisu záloh. Na tyto přijaté platby budou vystavovány řádně danové doklady. Přehled přijatých plateb bude uveden v řádném danovém dokladu za příslušné fakturační období. Rozdíl mezi zálohou a skutečnou cenou dodávky bude vyrovnán na základě vystavené faktury s tím, že doplatek bude odběratelem hrazen v předepsaném termínu splatnosti a případně faktury vrátí dodavatelem odběratelem na jeho účet uvedený v této smlouvě.
8. V případě vzniku nepřijatku zakazníka na konci kalendářního roku (v měsíci prosinci) bude dodavatelem vždy tento přeplatek vracet na bankovní účet zakazníka a dodavatelem se zavazuje, že nebude tento přeplatek zúčtovávat jako zálohovou platbu zakazníka.
9. Výše zálohy je sjednána pro odběrná místa typu VO a SO ve výši 50 % předpokládané platby vypočtené z plánu odběru zemního plynu nebo odběrového diagramu dle rozpisu záloh. Zálohové faktury hrazené měsíčně jsou splatné 15. kalendářní den měsíce, za který se záloha poskytuje.
10. V případě prodlení s úhradou kterékoliv splatné pohledávky podle této smlouvy je dodavatelem oprávněn účtovat odběratelem smluvní úrok z prodlení ve výši 0,06 % z dlužné částky denně.
11. V případě prodlení dodavatele s vystavením zúčtovací faktury ve lhůtě či s uhrazením přepjatku ve lhůtě splatnosti se dodavatelem zavazuje zaplatit odběratelem smluvní pokutu ve výši 400 Kč za každé dotčené odběrné místo a každý den prodlení. Zaplácením smluvní pokuty není dotčeno právo odběratelem požadovat nahradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
12. Danové doklady o vyúčtování (faktury, zálohy a ostatní platby dle této smlouvy) vystavené způsobem hromadného zpracování dat nemusí obsahovat razítko ani podpis účastníku této smlouvy.
13. Veškeré platby dle této smlouvy se odběratelem zavazuje uhradit formou bankovního převodu na číslo účtu dodavatele, uvedené na fakture při použití variabilního symbolu odpovídajícího číslu vystavené faktury.
14. Adresa pro zasílání faktur: shodná se sídlem odběratele
15. V případě, že bude odběratelem nárokovat osvobození od daně z plynu ve smyslu zákona č. 261/2007 Sb. o stabilizaci veřejných rozpočtů, na základě povolení příslušného Ceľního úřadu, je povinen předložit takovéto povolení dodavatelem při uzavření smlouvy. Nabude-li toto povolení později, je možné jej předložit i později. V případě pozdějšího předložení bude povolení uplatněno až v nejbližším možném zdanitelném období.

#### Účtování a placení

#### ČLÁNEK IV.

16. Odběratel může požadovat a dodavatel se pro tento případ zavazuje zasílat veškerá vyúčtování a fakturační formou elektronických prostředků.
17. Zákazník si vyhrazuje právo, že může kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy dodavatelé písemně oznámit (v listinné podobě, elektronicky emailem), že požaduje u odběrného místa/odběrných míst měsíční platby za skutečný odběr, tzn. platby na základě samoodčtu. Změny v tomto případě budou platné od prvního dne následujícího měsíce následující po doručení žádosti zákazníkovi dodavatelé.
18. Zákazník si dále vyhrazuje právo, že může po dodavatelé požadovat vč. souhrnné faktury také dílčí faktury, a to vystávenou na každé jednotlivě oddělné místo zákaznicka. V případě tohoto požadavku zákazník odešle požadavek dodavatelé poštou nebo emailem.

## ČLÁNEK V.

### Omezení a přerušování dodávky plynu, odstoupení od smlouvy

1. Odběratel bere na vědomí, že všichni účastníci trhu s plynem jsou povinni při stavu nouze a při předcházení stavu nouze podřídit se omezení spotřeby plynu nebo změně dodávky plynu.
2. Odběratel bere na vědomí, že v případech neoprávněného odběru plynu, je dodavatel oprávněn přerušit nebo ukončit dodávku plynu, a to za podmínek stanovených právními předpisy.
3. V případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany odběratele je dodavatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - a) nezaplacení faktury či úroků z prodlení řádně a včas a/nebo
  - b) opakující se nedodržování smluvních platebních povinností, tj. zejména opakující prodlení s hrazením plateb dle této smlouvy tj., opakující se prodlení placení řádně vyúčtovaných úroků z prodlení, smluvních pokut nebo náhrad škod, který je shodný se způsobem úhrady faktur;
  - c) neposkytnutí součinnosti dodavatelé v případech, kdy je součinnost odběratele nezbytná pro plnění povinností dodavatele dle této smlouvy.
4. V případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany dodavatele je odběratel oprávněn odstoupit od smlouvy. Za podstatné porušení povinností smlouvy se považuje:
  - a) nedodání plynu dodavatelem do odběrných míst odběratele, do kterých dodavatel zajišťuje dodávku plynu na základě této smlouvy, a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, a to vyhradně z důvodů spočívajících na straně dodavatele
5. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení účastníka smlouvy o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně nebo pozdějším dnem uvedeným v odstoupení.
6. Dodavatel má vůči odběratelé nárok na smluvní pokutu v případě, že je tato smlouva ukončena před termínem dohodnutým ve Smlouvě z důvodů na straně odběratele, a to:
  - a) v případě odstoupení dodavatele na základě podstatného porušení smlouvy odběratelem, tak jak je definováno ve smlouvě,
  - b) v případě jakéhokoli předčasného ukončení smlouvy z důvodů na straně odběratele, tj. ukončení smlouvy před uplynutím dohodnuté doby trvání smlouvy, mimo platného odstoupení ze strany odběratele na základě porušení smlouvy dodavatelem a ukončení smlouvy dohodou.

Vyšše smluvní pokuty je stanovena jako součet všech  $P_y$  určených na základě níže uvedeného vzorce:

$$P_y = C_y \cdot 0,25 \cdot M_y \cdot H_y$$

V tomto vzorci pak platí, že:

- |       |   |
|-------|---|
| $P_y$ | je smluvní pokuta/část smluvní pokuty stanovená pro každý rok, v němž je účinné předčasné ukončení smlouvy  |
| $C_y$ | je cena stanovená pro daný rok  |
| $M_y$ | je počet kalendářních měsíců v daném roce, v nichž bylo ukončení smlouvy účinné, včetně měsíce, v němž toto ukončení započalo   |
| $H_y$ | je jedna dvanáctina předpokládaného množství spotřeby pro příslušný rok stanovené ve Smlouvě či v následném oznámení odběratele; pro účely stanovení smluvní pokuty platí to množství, které je větší |
| $Y$   | je každý kalendářní rok, v němž je smlouva předčasné ukončena   |

## ČLÁNEK VI.

### Komunikace

#### 1. Kontaktní osoby:

- Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Martina Valešová  
 Osoby pověřené pro operativní a technická jednání: Ing. Martina Valešová

jméno:	Ing. Martina Valešová	jméno:	Ing. Martina Valešová
adresa:	Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1	adresa:	Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1
e-mail:	valesova@conte-energy.cz	e-mail:	valesova@conte-energy.cz
telefon:	603 117 737	telefon:	603 117 737

- za odběratele: jméno: RNDr. Oldřich Šeremek  
 Ostrava, Rybářská 1223/13  
 e-mail: seremek@irts-ostrava.cz  
 telefon: 596 625 874  
 jméno: RNDr. Oldřich Šeremek  
 Ostrava, Rybářská 1223/13  
 e-mail: seremek@irts-ostrava.cz  
 telefon: 596 625 874

2. Maximální reakční doba na dotazy, podněty a stížnosti odběratele v průběhu plnění předmetu smlouvy, čími 5 pracovních dnů. V případě překročení reakční lhůty, se dodavatel zavazuje zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.

3. Veškeré právní jednání činěná podle smlouvy musí mít písemnou podobu (tzv. písemnost), není-li v konkrétním případě stanoveno ve smlouvě jinak. Pro písemný styk lze použít způsob osobního doručení písemnosti s písemným potvrzením o převzetí, nebo doručení písemnosti držitelem poštovní licence jako doporučenou zásilkou (doporučený dopis); faxová zpráva musí být doložena zpětným potvrzením o přijetí faxu; elektronický styk musí být doložen zpětným potvrzením přijetí zprávy; kontaktní adresy, telefonní a faxová čísla a e-mailové adresy jsou uvedeny ve smlouvě, resp. v příslušné příloze smlouvy.

4. Písemnosti týkající se vzniku, změny a zániku smluvního vztahu podle této smlouvy nebo vzniku, změny a zániku práv a povinností odběratele nebo dodavatele vyplývajících z této smlouvy mohou být doručeny držitelem poštovní licence formou doporučeného dopisu či elektronickou formou s potvrzením přijetí na adresu druhé strany (adresáta), která je odesílatelem známa podle této smlouvy, nebo na adresy osob oprávněných jednat ve věcech smluvních za účasti (kontaktní osoby, kontaktní adresy, faxová čísla a e-mailové adresy); při zachování stejných zásad je možné i osobní doručení písemnosti.

5. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna tou z následujících skutečností, která nastane dříve:  
 a) převzetím písemnosti adresátem,  
 b) v případě odeslání dopisem, uplynutím pěti (5) dnů po odeslání (předání zásilkou držitelem poštovní licence),  
 c) vrácení zásilkou odesílatelem jako nedoručitelné,  
 d) odmítnutím převzetí písemnosti adresátem.

**ČLÁNEK VII. Vyšší moc**

Nastane-li u kterékoli smluvní strany okolnost vylučující odpovědnost, tj. okolnost mimořádně nepředvidatelná a nepřekonatelná překážka vzniklé nezávisle na její vůli, je tato strana povinna o tomto stavu bez prodlení informovat protistranu. Porušením této povinnosti se předmetná strana smlouvy stává odpovědnou za škodu, kterou tímto způsobila.

**ČLÁNEK VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Ostravy svým usnesením č. 07019/RMm1418/24, ze dne 18. 8. 2017

2. Právním rozhodným pro tuto smlouvu, vztahy z ní vyplývající či s ní jakkoliv související je právní řád České republiky.  
 3. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností obecnými soudy, nepodati-li se nejdříve tyto spory vyřešit vzájemným projednáním a dohodou k nalezení smírného řešení sporu.  
 4. Pokud tato smlouva obsahuje závaznou dohodu dodavatele a odběratele zahrnující takové ujednání, jehož obsah je regulován právními předpisy a v těchto právních předpisech dojde ke změně, která není zapracována ve smlouvě nebo jejích dodatcích, přičemž ujednání ve smlouvě, resp. jejích dodatcích již neexistují vedle ustanovení právního předpisu, řídí se právní vztahy dodavatele a odběratele aktualizovaným právním předpisem.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření.  
 6. Účinnost této smlouvy nastává dne 1. 1. 2018 v 6:00:00 hodin, ustanovení smlouvy, v nichž se předpokládá provedení stanovených činností před výše uvedeným termínem účinnosti, jsou účinná dnem podpisu této smlouvy.  
 7. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 1. 1. 2019 do 6:00 hodin, bez možnosti automatického prodloužení.  
 8. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze vzestupně číselnými písemnými dodatky podepsanými k tomu oprávněnými zástupci smluvních stran.

9. Dodavatel prohlašuje, že akceptuje všechny požadavky a podmínky stanovené odběratelem, takto odběratelem, v rámci oznámení o zakázce a zadávací dokumentace uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen ZD), pokud tyto nejsou v rozporu s platnou legislativou. Pokud by ustanovení uvedená v této smlouvě byla v rozporu ustanoveními těchto požadavků a podmíněk stanovenými odběratelem v rámci ZD, jsou platná ustanovení těchto požadavků a podmíněk stanovená odběratelem v rámci ZD.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim je obsah smlouvy znám, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

11. Dodavatel poskytne po ukončení období plnění této smlouvy odběrateli na základě jeho požadavku soubor dat v elektronické podobě, obsahující kompletní údaje o realizované dodávce zemního plynu v rozsahu fakturačních dokladů za celé období dodávky.
12. Dodavatel si nebude nárokovat jakékoliv sankce, poplatky či plnění ze strany odběratele za překročení či neodebrání předpokládaného množství odběru zemního plynu. Sankci se rozumí rovněž navýšení smluvní ceny sjednané v dodavatelské smlouvě na základě výsledku elektronické aukce.
13. Dodavatel se zavazuje jmenem a na účet odběratele učinit veškeré potřebné právní kroky vedoucí k ukončení všech stávajících smluvních vztahů týkajících se sdružených služeb dodávek zemního plynu do odběrných míst, a to tak, aby odběr zemního plynu od stávajících dodavatelů skončil dne 1. 1. 2018 do 6:00 hod. Podmínkou splnění povinností uvedené v tomto ustanovení bude vystavení písemného zphnomocnění ze strany odběratele, a to neprodleně po podpisu této dodavatelské smlouvy.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
15. Dodavatel bere na vědomí, že odběratel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, a že je oprávněn obsah smlouvy a případných dodatků zveřejnit na svých internetových stránkách/profilu zadavatele
16. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy ([www.ostrava.cz](http://www.ostrava.cz)) a to po dobu časově neomezenou.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 - Specifikace odběrných míst
  - Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace veřejné zakázky

V Praze, dne: 30. 11. 2017

CONTE spol. s r.o.  
 Ovocný trh 572/11  
 110 00 Praha 1  
 IČO: 005 65 342  
 DIČ: CZ00565342

za dodavatele: Dipl.-Ing. Roman Baláz, jednatel

CONTE spol. s r.o.

Domov pro seniory Irtis, Ostrava-Maršánské Hory,  
 příspěvková organizace

za odběratele: RNDr. Oldřich Šeremek

V Ostravě, dne: 23/11 2017

Domov pro seniory Irtis  
 Ostrava-Maršánské Hory  
 příspěvková organizace  
 Rybářská 13, 709 00 Ostrava  
 IČ: 78 03 18 24

