

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě uzavřené dne 22.2.2017

Základní škola, Praha 4, Táborská 45
se sídlem Táborská 45/421, 140 00 Praha 4
IČ: 47611456
zastupuje PhDr. Bc. František Prokop, ředitel školy
bankovní spojení: KB
číslo účtu: XXXXX
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
zastoupená na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem
kód nemovitosti: **AB8336**
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: XXXXX
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

Text **čl. III Doba a ukončení nájmu** nájemní smlouvy odst. 1 se mění a nově zní takto:

1. Nájem předmětu nájmu dle této smlouvy se uzavírá na dobu určitou, a to do **31.12.2018.**

II.

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 22.2.2017.
2. Platnost Dodatku č. 1 nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnost Dodatku č. 1 nastává dne **1.1.2018**, avšak s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto Dodatku č. 1. Pronajímatel, jako subjekt povinný dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“) se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto Dodatku č. 1 uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv, včetně povinnosti zveřejnění

smlouvy, ve znění dosavadních dodatků. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.

Nebude-li tento Dodatek č. 1 uveřejněn v souladu se Zákonom o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto Dodatku č. 1 (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.

Nájemce prohlašuje, že částky včetně slovního vyjádření obsažené v ujednání čl. IV odst. 1 a odst. 2 nájemní smlouvy, představují její obchodní tajemství. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 dle Zákona o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání smlouvy, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost pronajímatele ochraňovat obchodní tajemství nájemce dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li pronajímatel povinnost chránit obchodní tajemství nájemce, zavazuje se vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu a náhradu škody nájemci, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství nájemce, provede znepřístupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství nájemce v registru smluv dle Zákona o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonom o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.

Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Praze dne 26.10.2017

V Praze dne 1.11.2017

Za pronajímatele:

Základní škola, Praha 4, Tábořská 45

Za nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

.....
PhDr. Bc. František Prokop
ředitel školy

.....
Ing. Pavel Prokeš
Senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření