



TSKRP006VOGW

P/17/300/0013

SMLOUVA o POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY a BEZPEČNOSTI a OCHRANY ZDRAVÍ při PRÁCI („ dále jen PO a BOZP „)

uzavřená dle ustanovení § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen obchodního zákoníku / obch.zák.).

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Technická správa komunikací, p. o.**
sídlem : Řásnovka 770/8, Praha 1, PSČ: 110 00
IČO : 63834197
DIČ : CZ63834197
Zastoupená : Ing.Karlem Rezkem, pověřeným řízením příspěvkové organizace TSK
Tel.: : 721323929
(dále jen „Objednatel“)

1.2 Poskytovatel : ██████████
sídlem : ██████████
IČO : 015 45 591
DIČ : CZ 015 45 591
Zastoupená : Ing.Milanem Kotlářem, jednatelem
Tel : 777 970 061
E-mail : ██████████

(dále jen „Poskytovatel“)

Oba společně „ smluvní strany „ nebo jen „ strany „

2. Způsobilost Poskytovatele

- 2.1 Předmětem podnikání Poskytovatele je technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany a poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 2.2 Poskytovatel je „osobou odborně způsobilou dle zákona o PO“ a „ osobou oprávněnou pro činnosti v oblasti BOZP „ (je znalcem v oboru PO zapsaným u Ministerstva spravedlnosti pod č.: ZT 2086/90; odborná způsobilost v oboru BOZP : BEPR/019/PREV/2017.

3. Předmět smlouvy a místo poskytování služeb v oboru PO a v oboru BOZP

- 3.1 Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností výše uvedených smluvních stran při zajišťování povinností a úkolů v oblastech PO a BOZP v objektu.
- 3.2 Místem plnění je pronajatý prostor prvním patře č. 101, 102 a 103 příspěvkové organizace TSK v Praze 1, Řásnovka 770/8 a určený prostor na adrese Podlipného č. p. 9 – 11 v Praze 8, Libni.
- 3.3 Poskytovatel tímto potvrzuje, že se řádně seznámil s objekty a se všemi technickými, organizačními a provozními podmínkami včetně nezbytné dokumentace, pro provádění předmětu smlouvy, za kterých bude své služby poskytovat a potvrzuje, že mu nic nebrání v řádném poskytování služeb Objednateli.
- 3.4 Objednatel tímto prohlašuje, že svěřuje Poskytovateli zajišťování svých povinností a úkolů v oblastech PO a BOZP v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3.5 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje v dále uvedeném rozsahu zajistit pro Objednatele dodavatelským způsobem činnosti osoby odborně způsobilé v oblasti PO a osoby oprávněné pro činnost v oboru BOZP.

- 3.6 Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele za prováděné služby řádně platit sjednanou cenu v souladu s ustanoveními této smlouvy.
- 3.7 Objednatel nenes odpovědnost za náklady spojené s chybami nebo za ztráty, způsobené tím, že se Zhotovitel řádně neseznámil s místem plnění a/nebo informacemi a podklady. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínů provádění služeb z důvodů chybné interpretace jakýchkoliv podkladů, vztahujících se k prováděným službám.

4. Povinnosti Poskytovatele

Technicko-organizační činnosti Poskytovatele zahrnují:

- 4.1 V souladu s platnými předpisy a dokumentací na úseku PO a BOZP a po vzájemné dohodě provádět minimálně čtyřikrát ročně odborné prohlídky prostorů v objektech uvedených v čl.3.2 (příp. po vzájemné dohodě i v dalších objektech) se zaměřením na dodržování platných legislativních požadavků na úseku PO a BOZP. Výsledky jednotlivých prohlídek s návrhy na řešení nedostatků předávat Objednateli formou zápisů do příslušné dokumentace, popřípadě formou samostatných zápisů.
- 4.2 V návaznosti na požadavky právních předpisů a s přihlédnutím k místním podmínkám průběžně kontrolovat, doplňovat, přepracovávat popřípadě novelizovat potřebnou písemnou dokumentaci PO a BOZP. Zejména nikoli však výhradně se jedná o požární poplachové směrnice, požární řády, evakuační plány, „operativní karty“, začlenění do kategorií a další dle § 27 Vyhl.MV č.:246/2001 Sb., směrnice o organizaci PO i BOZP, návrhy na hodnocení rizik, na kategorizaci prací, na přidělování osobních a ochranných pomůcek, řešení pracovních úrazů pro zaměstnance, vypracování příslušných provozních předpisů se vztahem k PO a BOZP, atd. .
- 4.3 Provádět školení a instruktáže PO a BOZP pro určené vedoucí zaměstnance popřípadě podle požadavků Objednatele i pro další zaměstnance, provádět odbornou přípravu preventivních požárních hlídek popřípadě podle požadavků zprostředkovávat jiná odborná školení.
- 4.4 Navrhovat a připravovat další nutná opatření k zajištění PO a BOZP na určených objektech.
- 4.5 Dle požadavků Objednatele jej zastupovat při jednání s orgány státní správy na úseku PO a BOZP a při výkonu státního dozoru v obou oblastech.
- 4.6 Poskytovat odbornou pomoc při vyšetřování příčin požárů, při řešení pracovních úrazů, popř. při dalších odborných činnostech v oborech PO a BOZP.
- 4.7 Podle konkrétních podmínek a po dohodě s Objednatel navrhovat způsob vypracování grafických plánů evakuace a značení směrů evakuace osob z objektu a provozů.
- 4.8 Podle požadavků Objednatele se vyjadřovat k povolení ke sváření, určovat podmínky pro provádění požárně nebezpečných prací.
- 4.9 Poskytovat Objednateli odborné konzultace v oblasti PO a BOZP.
- 4.10 Při plnění této smlouvy postupovat podle současně platných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 4.11 Dodržovat vnitřní předpisy Objednatele. Pokud by měly být na překážku plnění jeho povinností daných touto smlouvou vyzve Objednatele k jejich projednání.
- 4.12 Udržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při plnění díla dle této smlouvy seznámil a stejným způsobem zavázat i své dodavatele. Tato povinnost trvá i po skončení smluvního vztahu.
- 4.13 Upravit a přepracovat bez nároku na zvláštní odměnu dokumentace, které určí orgán státního odborného dozoru
- 4.14 Mimo výše uvedené a po vzájemné dohodě Poskytovatel vypracuje pro Objednatele zákl.dokumentaci PO a BOZP a provede školení vedoucích pracovníků i zaměstnanců v ceně 7.000,-Kč + 21% DPH.

5. Termíny plnění

- 5.1 Činnosti a práce prováděné dle této smlouvy budou prováděny průběžně a ve lhůtách stanovených obecně závaznými právními předpisy a technickými normami a tak jak je uvedeno v jiných částech této smlouvy.

6. Cena a fakturační podmínky

- 6.1 Poskytovatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že za činnosti uvedené v článku 3 a 4 této smlouvy bude Poskytovateli pravidelně měsíčně platit dohodnutou částku : 2 800,- Kč + DPH
Tato částka zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním dle této smlouvy.
- 6.3 Dohodnutá finanční částka bude Poskytovateli zasílána vždy do 15. dne následujícího měsíce a to na základě Poskytovatelem vystavené faktury a doručené Objednateli vždy do 5. dne následujícího měsíce. Faktura, daňový doklad, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.: ██████████ Sb. o DPH, v platném znění.
- 6.4 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu, která je chybná nebo nemá veškeré náležitosti podle zákona. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti.

7. Sleva z ceny za provedené činnosti a práce, reklamace

- 7.1 V případě, že Poskytovatel nedodrží lhůty stanovené dohodou smluvních stran, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami pro provedení činností, prací a služeb dle této smlouvy, je povinen snížit fakturovanou částku o 5%. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která vznikne Objednateli jako důsledek opožděné provedené práce.
- 7.2 Poskytovatel není v prodlení a lhůty se nepovažují za nedodržené v případě, že k překročení stanovených termínů došlo v důsledku skutečností vylučujících odpovědnost Poskytovatele, tedy zejména v případě, že dodržení stanovených termínů bylo závislé na jednání třetích osob, které nejsou s Poskytovatelem ve smluvním vztahu, či na jednání orgánů státní správy. Ustanovení § 374 a následujících obchodního zákoníku se použijí přiměřeně.
- 7.3 V případě provedení prací s hmotně zachytitelným výsledkem je Objednatel povinen provedenou práci zkontrolovat a převzít na základě předávacího protokolu, který obě smluvní strany či jejich oprávnění zástupci potvrdí svým podpisem.
- 7.4 V případě, že provedené práce, trpí zjevnými vadami není Objednatel povinen je převzít s tím, že určí vady a přiměřenou lhůtu, ve které odstranění zjevných vad požaduje. Poskytovatel je povinen oprávněně vytknuté zjevné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle však do stanovené lhůty.

8. Povinnosti Objednatele

- 8.1 Umožnit Poskytovateli a jeho pověřeným pracovníkům vstup do objektů a jeho částí a poskytnout jim veškerou potřebnou součinnost v rozsahu nutném pro plnění jejich povinností.
- 8.2 Kdykoliv v průběhu prací předat pracovníkům Poskytovatele veškerou potřebnou dokumentaci související s PO a BOZP v objektu, včetně informací nutných k plnění úkolů dle této smlouvy.
- 8.3 Informovat Poskytovatele o změně skutečností, které mají vliv na plnění této smlouvy.
- 8.4 Ohlásit Poskytovateli jakoukoliv skutečnost se vztahem k PO a BOZP v objektu. Jedná se zejména o nahlášení kontroly orgánem státního odborného dozoru, při vzniku požáru v objektu

či vzniku pracovního úrazu zaměstnanců Objednatele. Objednatel je v tomto případě povinen informovat Poskytovatele ihned po zjištění této skutečnosti.

9. Odpovědnost za škodu

- 9.1 Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli neplněním nebo nedostatečným plněním závazků vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů. Za škodu jsou považovány mimo jiné i pokuty nebo jiné sankce, uložené Objednateli orgány státní správy za zjištěné nedostatky v oblastech PO a BOZP.
- 9.2 Odpovědnost za škodu a okolnosti tuto odpovědnost vylučující se řídí ustanoveními § 373-386 Obchodního zákoníku.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, je platná a účinná podpisem obou smluvních stran.
- 10.2 Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen takto:
- písemnou dohodou smluvních stran
 - jednostrannou výpovědí i bez uvedení důvodů s výpovědní lhůtou tří měsíců, která začne plynout prvním dnem měsíce, následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně
 - jednostranným rozhodnutím Objednatele odstoupit od smlouvy v případě závažných a/nebo opakovaných doložených nedostatků ve výkonu poskytovaných činností a služeb, a to s okamžitou účinností
- 10.3 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecnou úpravou obchodního zákoníku.
- 10.4 V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou v budoucnu neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost této smlouvy v ostatních ujednáních nedotčena. Strany se zavazují nahradit takto neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími s přihlédnutím kvůli stran obsažené v této smlouvě.
- 10.5 V případě sporů o obsah a plnění této smlouvy jsou strany povinny vynaložit veškeré úsilí, které lze od nic spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující její neplatnost.
- 10.6 Případné změny či doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Obě smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, svobodně a vážně, podle své pravé a svobodné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku, tísně či jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvním stranám nejsou známy žádné překážky, které by uzavření této smlouvy bránily.

V Praze dne: 2.5.2017

Za Objednatele:

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, IČO: 63834197
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
2

Ing. Karel Rezek



V Praze dne: 2.5.2017

Za Poskytovatele: **Pro Experience s.r.o.**
jednatel: Ing. Milan Kotlár
[Redacted]
IČO: 015 45 591

Ing. Milan Kotlár

