

S M L O U V A č. 05/2017

o vedení agendy energetického hospodářství

Smlouvu uzavírají:

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, Merhautova, příspěvková organizace

Merhautova 15, 613 00 Brno, IČ: 00638005

zastoupená RNDr. Miladou Odstrčilovou, ředitelkou školy

(dále jen objednatel)

a

Ing. Zdeněk Prikryl

Bořetická 8, 628 00 Brno, IČ: 44147287, DIČ: CZ6105202048

(dále jen poskytovatel)

I.

Předmětem smlouvy je vedení agendy energetického hospodářství v objektech:

- Merhautova 15, 613 00 Brno
- Lipová 16/18, 602 00 Brno

II.

Agenda energetického hospodářství sestává:

- 1) vedení agendy odběru **elektrické energie**, která se skládá z následujících činností:
 - evidence spotřeby elektřiny v technických jednotkách
 - detailní evidence nákladů za dodávku elektřiny – obchodní složka, distribuční složka, daň, stálé platby, apod.
 - kontrola věcné správnosti faktur dodavatele
 - kontrola odběrů z pohledu optimálního přiřazení distribučních sazeb
 - kontrola odběrů z pohledu velikosti hlavních jističů před elektroměrem
- 2) vedení agendy odběru **tepelné energie**, která se skládá z následujících činností:
 - příprava podkladů pro uzavření smlouvy s dodavatelem a její aktualizace
 - stanovení a sjednání množství tepla s dodavatelem
 - stanovení a sjednání tepelného výkonu s dodavatelem
 - kontrola věcné správnosti faktur dodavatele
- 3) vedení agendy odběru **zemního plynu**, skládající se z těchto činností:
 - evidence spotřeby plynu v technických jednotkách
 - detailní evidence nákladů za dodávku plynu – obchodní složka, distribuční složka, daň, stálé platby, apod.
 - sjednání rezervované kapacity roční (měsíční) v případě, že je dodavatelem požadována
 - kontrola věcné správnosti faktur dodavatele
- 4) kontrola systémů **měření a regulace (MaR)** formou vzdáleného datového připojení pro zdroje tepla v objektech:
 - a) Merhautova 15, Brno – výměňková a předávací stanice tepla
 - b) Lipová 16, Brno – plynová kotelna domova mládeže

Rozsah kontroly:

- nastavení časových programů vytápění a jejich průběžné úpravy dle pokynů objednatele, zadávaných formou e-mailové komunikace
- nastavení ekvitermních křivek
- nastavení a průběžná kontrola teplotních parametrů vytápění a ohřevu teplé vody

Kontakty pro předávání požadavků na nastavení časových a teplotních požadavků objednatele:
Zástupce objednatele pro objekt Merhautova 15, Brno:

[redacted] e-mail: [redacted]

Zástupce objednatele pro objekt Lipová 16, Brno:

[redacted] e-mail: [redacted]

Zástupce poskytovatele:

[redacted] e-mail: [redacted]

5) agenda související s implementací ČSN EN ISO 50001 - energetický management

- zpracování podkladů pro informační systém energetického managementu
- průběžné předávání fakturačních a dalších dokladů do informačního systému energetického managementu
- průběžné doplňování dat do informačního systému energetického managementu
- spolupráce při realizaci energeticky úsporných opatření

6) vedení agendy středního spalovacího zdroje, kterým se rozumí tepelný zdroj – plynová kotelná pro otop a ohřev teplé vody v objektu Lipová 16, Brno.

- vedení provozní evidence středního zdroje znečištění

7) ostatní agenda

- vedení evidence odběru vody v m³, detailní evidence nákladů za vodné, stočné a odvod srážkových vod do kanalizace
- zpracování statistických výkazů energií, pokud jsou pro daný rok vyžadovány
- zpracování ročního přehledu spotřeby energií a vody včetně nákladů
- využití SW vybavení poskytovatele pro zpracování dat fakturačních měřidel, pokud u nich bude umožněn datový přenos
- využití SW vybavení poskytovatele pro přístup na webové portály dodavatelů energií a vody
- vyřizování korespondence týkající se odběru elektřiny, tepla, vody
- zpracovávání podkladů pro výběr dodavatele energií
- výpočet nákladů na energie pronajímaných prostor
- měsíční výpočet nákladů na stravovací provozy v objektu Merhautova 15, Brno a Lipová 16, Brno
- spolupráce při kontrole plnění harmonogramu revizí a kontrol v energetickém hospodářství

III.

Objednatel se zavazuje, že umožní poskytovateli vstup do odběrných míst k systémům energetického hospodářství. Pošta týkající se energetiky bude ukládána u správce daného objektu a připravena pro vyzvednutí poskytovatelem.

IV.

Poskytovatel se stanovuje jako osoba kompetentní pro jednání s dodavatelem elektrické energie, tepelné energie, plynu a vody. Pro tato jednání vystaví objednatel pro poskytovatele plnou moc.

V.

Poskytovatel se zavazuje, že provede záznamy o odběru sledovaných druhů energií a dalších činností, a to buď v písemné formě nebo na PC a kdykoliv je předloží objednateli ke kontrole.

VI.

Cena za prováděné práce je stanovena pevnou částkou za jeden kalendářní měsíc ve výši 14600,- Kč.

Zdanitelné plnění je považováno za uskutečněné vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Faktura – daňový doklad bude vystavena do 5. dne měsíce následujícího. Splatnost faktury – daňového dokladu činí 14 dní ode dne jejího vystavení.

V případě dalších prací, neuvedených v odstavci II. této smlouvy, budou tyto práce účtovány částkou 400,- Kč za hodinu.

Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude přičtena dle platných předpisů.

VII.

Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, a to **od 1.1.2018**.

Smlouva zaniká v těchto případech:

- na základě písemné dohody objednatele a poskytovatele
- uplynutím výpovědní lhůty - smlouva je objednatelem i poskytovatelem písemně vypověditelná i bez udání důvodu ve tříměsíční výpovědní lhůtě; tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi smlouvy
- odstoupením od smlouvy v případě jejího porušení podstatným způsobem, přičemž podstatným porušením povinností objednatele je zejména jeho prodlení s plněním peněžitých závazků.

VIII.

- 1) Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- 2) V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právními vztahy smluvních stran, ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky, v platném znění.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 7) Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště / sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
- 8) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Živnostenský list č.ev. 370220-4892-01 – činnost technických poradců v oblasti energetiky a vodního hospodářství
2. Osvědčení č. ev. 1/2014 – odborná způsobilost v elektrotechnice, §8

V Brně dne: 18 -12- 2017

V Brně dne: 18 -12- 2017

Střední zdravotnická škola

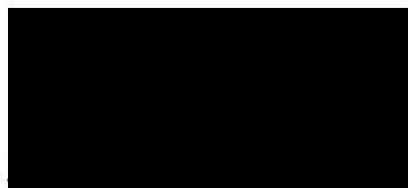


objednatel

nická

no

②



poskytovatel