

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel:** **Městská část Praha 3**  
Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3, PSČ 130 85  
zastoupená starostkou Ing. Vladislavou Hujovou  
IČO: 00063517

**Zhotovitel:** **STAVEBNÍ PRAHA s.r.o.**  
Bělehradská 679/94, Praha 2, PSČ 120 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 195678  
zastoupená jednatelem Josefem Švaňou  
IČO: 24316041  
DIČ: 24316041

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas pro objednatele dílo s názvem „Oprava 15 bytů v Praze 3“. Dílo se skládá z 15 částí, kterými jsou opravy jednotlivých bytů, které jsou specifikovány níže uvedenými projektovými dokumentacemi a výkazem výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Jednotlivé části díla budou provedeny podle projektových dokumentací, které byly předány zhotoviteli, a to pro:
  - a) objekt Baranova 17/1374, byt č. 23 – projektovou dokumentaci z 06/2016 vyhotovil projekční ateliér FADW s.r.o., Trojská 633/173d, 171 00 Praha 7,
  - b) objekt Táboritská 24/16, byt č. 13 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
  - c) objekt Táboritská 26/17, byt č. 44 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
  - d) objekt Roháčova 36/265, byt č. 2 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projekční ateliér In.Point s.r.o., Čajkovského 1710/26, 130 00 Praha 3,
  - e) objekt Roháčova 42/301, byt č. 5 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projekční ateliér In.Point s.r.o., Čajkovského 1710/26, 130 00 Praha 3,
  - f) objekt Jeseniova 75/2446, byt č. 13 – projektovou dokumentaci z 04/2016 vyhotovil projekční ateliér In.Point s.r.o., Čajkovského 1710/26, 130 00 Praha 3,
  - g) objekt Domažlická 9/1159, byt č. 2 – projektovou dokumentaci z 06/2016 vyhotovil projekční ateliér FADW s.r.o., Trojská 633/173d, 171 00 Praha 7,
  - h) objekt Domažlická 9/1159, byt č. 5 – projektovou dokumentaci z 06/2016 vyhotovil projekční ateliér FADW s.r.o., Trojská 633/173d, 171 00 Praha 7,
  - i) objekt Vinohradská 114/1756, byt č. 45 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
  - j) objekt Vinohradská 114/1756, byt č. 53 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,

- k) objekt Vinohradská 116/1755, byt č. 6 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
- l) objekt Vinohradská 116/1755, byt č. 18 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
- m) objekt Vinohradská 172/2370, byt č. 4 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
- n) objekt Vinohradská 172/2370, byt č. 32 – projektovou dokumentaci z 05/2016 vyhotovil projektant Ing. Petr Solnička, Vlastina 848/38, 161 00 Praha 6,
- o) objekt Habrová 6/2656, byt č. 48 – projektovou dokumentaci z 06/2016 vyhotovil projekční ateliér FADW s.r.o., Trojská 633/173d, 171 00 Praha 7.

1.3. Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu.

## **2. TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

2.1. Zahájení provádění díla: 10/2016

2.2. Termín provedení díla: do 90 dnů od zahájení provádění díla

2.3. Provádění díla bude přerušeno po dobu vánočních a novoročních svátků a to od 19.12.2016 do 2.1.2017 včetně. Doba po kterou je provádění díla přerušeno dle předchozí věty, se nezapočítává do termínu provedení díla dle předchozího odstavce.

2.4. Zhotovitel se zavazuje převzít protokolárně místo provádění díla (dále jen „staveniště“), kterým se rozumí souhrn jednotlivých bytů a přístupových prostor do nich, od objednatele bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, nejpozději však do 5 pracovních dní od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

2.5. Dnem zahájení provádění díla dle této smlouvy se rozumí první den po protokolárním převzetí staveniště nebo první den následující po dni, kdy zhotovitel z důvodu na své straně staveniště včas nepřevzal.

2.6. Zhotovitel se zavazuje dílo podle článku 1. odstavce 1.1. řádně dokončit a předat objednateli nejpozději v termínu podle článku 2. odstavce 2.2.

2.7. Zhotovitel si zajistí sám a na vlastní náklady potřebné napájecí energie a případně vodu z přípojných bodů určených mu objednatelem. Dále zajistí na vlastní náklady i měření spotřeby těchto médií a instalaci potřebných měřících zařízení.

## **3. CENA DÍLA**

3.1. Cena díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele uvedené v zadávacím řízení a obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla včetně nákladů pojištění dle čl. 5. této smlouvy.

3.2. Cena díla se skládá z částky ve výši 5.764.022,- Kč (bez DPH) a z částky odpovídající DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.3. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli právo na zaplacení těchto prací nevzniká.

#### **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Cena díla je splatná v měsíčních splátkách v průběhu provádění díla podle skutečně provedených prací. Skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši. Přílohou faktury bude procentuální specifikace rozsahu provedených prací (tzv. "zjišťovací protokol"), potvrzená oprávněným zástupcem objednatele. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 90 % celkové ceny díla dle čl. 3. odst. 3.2.
- 4.2. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy bude objednatelem zaplaceno na podkladě konečné faktury. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání objektu.
- 4.3. Faktury dle čl. 4. Odst. 4.1. této smlouvy budou zhotovitelem vystaveny zvlášť ke každé části díla.
- 4.4. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, bez ohledu na termín splatnosti na nich uvedený. Dnem zaplacení faktur se rozumí den odepsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.5. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Charakter dodávané práce bude na daňovém dokladu označen kódem CZ - CPA dle Klasifikace produkce platné od 1. 1. 2008.
- 4.6. Pokud dojde v rámci jedné zakázky k souběhu dodávaných prací, které podléhají přenesené daňové povinnosti, s dodávanými pracemi, které přenesené daňové povinnosti nepodléhají, je zadavatel povinen vystavit dva samostatné daňové doklady.
- 4.7. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky za objednatelem plynoucí z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani pohledávky před splatností.
- 4.8. V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tento úrok uhradit.

#### **5. POJIŠTĚNÍ DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY**

- 5.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla pro případ odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla a za škody vzniklé z jakékoliv příčiny na majetku hlavního města Prahy svěřeného do správy objednatele, a to až do celkové výše 10.000.000,-Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojistné smlouvy objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu trvání záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto odstavce a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo porušením právních předpisů. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Je-li to možné, je zhotovitel povinen škodu po dohodě s objednatel bez zbytečného odkladu odstranit uvedením v předešlý stav. Pokud nedojde k odstranění škody uvedením v předešlý stav v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklad zhotovitele.
- 5.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel poskytne v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 5.4. Náklady na pojištění nese zhotovitel. Tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy.

## **6. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců.
- 6.2. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků..
- 6.3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné vady díla.
- 6.4. V případě zjištění vady díla v záruční době je objednatel povinen bez zbytečného odkladu uplatnit prokazatelně reklamaci u zhotovitele (v písemné podobě poštou, emailem, faxem nebo osobním předáním oproti podpisu). Zhotovitel je povinen ihned sjednat s objednatel lhůtu k odstranění vady díla s tím, že je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10-ti dnů po uplatnění reklamace. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijný stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně po oznámení objednatel, nejpozději však do 24 hodin.
- 6.5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v požadovaném nebo dohodnutém termínu, má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetí osobou na náklady zhotovitele, bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.6. V případě oprávněné reklamace přestává běžet záruční doba pro reklamovanou část díla dnem uplatnění reklamace a začíná opět běžet až po odstranění reklamovaných vad.

## **7. Odstoupení od smlouvy**

- 7.1. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech podstatného porušení smluvních povinností uvedených v čl. 7. odst. 7.2. této smlouvy a v případech stanovených zákonem. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností lze pokládat zejména:
- prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 kalendářních dnů, prodlení
  - nekvalitní provádění díla, na které byl zhotovitel opakovaně objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním deníku,
  - prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů.

## **8. SANKCE**

- 8.1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení následujících smluvních pokut:
- a) Za nedodržení termínu provedení díla dle čl. 2. odst. 2.2. této smlouvy ve výši 0,1% ze smluvní ceny díla bez DPH za každý den prodlení. To neplatí v případě, pokud je důvodem prodlení zhotovitele výlučně prodlení objednatele či překážka splňující podmínky dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
  - b) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v průběhu přejímacího řízení a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000,-Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení,
  - c) při prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době ve výši 1.000,-Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení,
  - d) při porušení povinností zhotovitele na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to ve výši 1.000,- Kč denně za každé zjištění porušení až do zajištění nápravy.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.

## **9. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k zajištění:
- a) potřebných bezvadných revizních zpráv,
  - b) potřebných záborů nutných k provádění díla včetně úhrady příslušných poplatků,
  - c) potřebných vyjádření správců a provozovatelů jednotlivých sítí včetně úhrady poplatků, nezbytných k provádění díla.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje k zajištění denního úklidu staveniště a přilehlých přístupových

prostor do něj, spočívajícího zejména v odvozu sutí v průběhu provádění díla, zametání prachu či vytírání podlah, jakož i dalších činností dle potřeby tak, aby nebyly prováděním díla omezování nájemníci či vlastníci bytů.

- 9.3. Zhotovitel se dále zavazuje, že před přerušением prací dle čl. 2. odst. 2.3. této smlouvy provede úklid staveniště a přilehlých přístupových prostor nad rozsah dle předchozího odstavce.

## 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze po dohodě smluvních stran, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany Všeobecné podmínky ke smlouvám o zhotovení stavebních prací, které jsou přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. V případě, kdy na daný případ nebude doléhat žádné ustanovení podmínek ani smlouvy, je právní vztah mezi stranami regulován příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů..
- 10.4. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po třech a zhotovitel po jednom.

V Praze dne

V Praze dne

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
Josef Švaňa  
jednatel

.....  
Ing. Vladislava Hujová  
starostka

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky, Baranova 17, bj č.23

JKSO:  
Místo: Praha, Baranova 17, bj č.23

CC-CZ:  
Datum: 10.8.2016

Objednatel:  
MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
ing. arch. Jan Fousek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
R.Volková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	500 201,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>500 201,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	500 201,00	75 030,15

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>575 231,15</b>
-------------------	--------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky, Baranova 17, bj č.23

Místo: Praha, Baranova 17, bj č.23

Datum: 10.8.2016

Objednatel: MČ Praha 3 OTSML, Havlíčkovo nám.700/9

Projektant: ing. arch. Jan Fousek

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: R.Volková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>500 201,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	96 951,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	630,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 701,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 013,38
997 - Přesun sutě	8 088,14
998 - Přesun hmot	4 518,78
PSV - Práce a dodávky PSV	353 249,69
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 040,20
721 - ZTI	69 861,00
722 - Elektro	93 059,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	938,00
763 - Konstrukce suché výstavby	2 269,34
766 - Konstrukce truhlářské	82 171,20
771 - Podlahy z dlaždic	3 686,16
775 - Podlahy skládané	33 743,98
776 - Podlahy povlakové	9 450,96
777 - Podlahy lité	4 942,46
781 - Dokončovací práce - obklady	19 281,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 060,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 746,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 500,00
VRN6 - Územní vlivy	12 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 500,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>500 201,00</b>



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Táboritská 16/24, 130 00 Praha 3 - Žižkov**  
Rozpočet: **Byt č. 13**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			98 196,14
PSV			153 993,67
MON			98 387,69
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>350 577,50</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>350577,5</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>52 586,63</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH** **403 164,13 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 739,45	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 828,60	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 601,24	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			61 566,60	18
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 670,40	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 991,56	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			804,60	0
97	Prorážení otvorů	HSV			43,20	0
721	ZTI	PSV			29 774,94	8
725	Zařizovací předměty	PSV			371,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			6 432,90	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			61 559,58	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 445,55	2
776	Podlahy povlakové	PSV			27 159,34	8
781	Obklady keramické	PSV			14 118,36	4
783	Nátěry	PSV			301,60	0
784	Malby	PSV			6 883,40	2
785	Tapety	PSV			1 947,00	1
M21	Elektromontáže	MON			98 387,69	28
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 950,49	1
Cena celkem					350 577,50	100

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Táboritská 17/26, 130 00 Praha 3 - Žižkov**  
Rozpočet: **Byt č. 44**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			103 627,34
PSV			151 280,60
MON			94 959,90
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>349 867,84</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>349867,84</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>52 480,18</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH** **402 348,02 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			14 160,37	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 042,60	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 642,89	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			64 205,40	18
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 886,20	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 977,64	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			786,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			873,74	0
721	ZTI	PSV			31 659,05	9
725	Zařizovací předměty	PSV			363,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			6 163,02	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			60 967,97	17
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 499,06	2
776	Podlahy povlakové	PSV			25 628,19	7
781	Obklady keramické	PSV			10 313,80	3
783	Nátěry	PSV			151,06	0
784	Malby	PSV			9 906,20	3
785	Tapety	PSV			629,25	0
M21	Elektromontáže	MON			94 959,90	27
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 052,50	1
Cena celkem					349 867,84	100

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: sI013 REKONSTRUKCE BYTOVÉ JEDNOTKY , PRAHA 3**  
**Objekt: SO Byt č. 2, Roháčova ul. 36**  
 Rozpočet:

**Objednatel: MČ PRAHA 3** IČO:  
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:  
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	121 540,97
PSV	205 441,01
MON	74 076,00
Vedlejší náklady	27 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>428 057,98</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>428 057,98 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>64 208,70 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH 492 266,68 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **17.10.2016**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 552,06	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 829,00	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			72 344,59	17
64	Výplně otvorů	HSV			3 000,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 308,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 208,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 934,52	1
97	Prorážení otvorů	HSV			627,84	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 259,16	1
711	Izolace proti vodě	PSV			3 217,70	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			32 532,00	8
725	Zařizovací předměty	PSV			21 348,00	5
734	Armatury	PSV			2 000,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			65 070,60	15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 689,20	1
776	Podlahy povlakové	PSV			41 018,63	10
781	Obklady keramické	PSV			17 995,49	4
783	Nátěry	PSV			2 800,80	1
784	Malby	PSV			12 649,10	3
785	Tapety	PSV			3 119,49	1
M21	Elektromontáže	MON			73 668,00	17
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			408,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			11 477,80	3
VN	Vedlejší náklady	VN			27 000,00	6
Cena celkem					428 057,98	100

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: sI014 REKONSTRUKCE BYTOVÉ JEDNOTKY , PRAHA 3**  
**Objekt: SO Byt č. 5, Roháčova ul. 42**  
 Rozpočet:

**Objednatel: MČ PRAHA 3** IČO:  
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:  
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	109 696,48
PSV	187 093,42
MON	75 478,00
Vedlejší náklady	18 500,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>390 767,90</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	390 767,90 CZK
Snížená DPH	15 %	58 615,19 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 449 383,09 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **17.10.2016**  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			361,62	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 247,00	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			87 824,50	22
64	Výplně otvorů	HSV			2 000,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 426,40	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 306,40	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			40,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			1 497,86	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 952,41	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 064,95	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			13 854,00	4
725	Zařizovací předměty	PSV			15 440,00	4
734	Armatury	PSV			3 360,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			74 705,90	19
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 980,41	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			1 084,32	0
776	Podlahy povlakové	PSV			37 931,70	10
781	Obklady keramické	PSV			18 400,76	5
783	Nátěry	PSV			3 382,56	1
784	Malby	PSV			11 888,82	3
M21	Elektromontáže	MON			75 060,00	19
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			418,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			7 040,29	2
VN	Vedlejší náklady	VN			18 500,00	5
Cena celkem					390 767,90	100



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>sI005</b>	<b>REKONSTRUKCE BYTOVÉ JEDNOTKY , 130 00 PRAHA 3</b>
Objekt:	<b>BYT</b>	<b>Byt č. 13 ,Jeséniova 75</b>
Rozpočet:	<b>004</b>	<b>13</b>

Objednatel:	<b>Městská část Praha 3</b> <b>Havlíčkovo náměstí 700/9</b> <b>13000 Praha-Žižkov</b>	IČO: <b>00063517</b> DIČ: <b>CZ00063517</b>
-------------	---	--

Zhotovitel:	_____ _____ _____	IČO: _____ DIČ: _____
-------------	-------------------------	--------------------------

Rozpis ceny		Celkem
HSV		14 593,88
PSV		73 449,78
MON		15 070,00
Vedlejší náklady		22 500,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>125 613,66</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	125 613,66 CZK
Snížená DPH	15 %	18 842,05 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>144 455,71 CZK</b>
--------------------------	-----------------------

v _____	dne	_____ <b>17.10.2016</b> _____
_____		_____
Za zhotovitele		Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			420,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 085,00	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 813,00	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			950,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			95,05	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			8 900,00	7
722	Vnitřní vodovod	PSV			250,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			5 380,00	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			37 646,50	30
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			702,50	1
783	Nátěry	PSV			331,20	0
784	Malby	PSV			20 239,58	16
M21	Elektromontáže	MON			15 070,00	12
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			230,83	0
VN	Vedlejší náklady	VN			22 500,00	18
Cena celkem					125 613,66	100

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Domažlická 9, bj č.2

JKSO:  
Místo: Praha, Domažlická 9, bj č.2

CC-CZ:  
Datum: 22. 8. 2016

Objednatel:  
MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
ing. arch. Jan Fousek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
R.Volková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	370 389,18
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>370 389,18</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	370 389,18	55 558,38

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>425 947,56</b>
-------------------	--------------	-------------------

<b>Projektant</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Zpracovatel</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Objednavatel</b>
Datum a podpis: Razítko

<b>Zhotovitel</b>
Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Domažlická 9, bj č.2

Místo: Praha, Domažlická 9, bj č.2

Datum: 22. 8. 2016

Objednatel: MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

Projektant: ing. arch. Jan Fousek

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

R.Volková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>370 389,18</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	71 047,68
3 - Svislé a kompletní konstrukce	612,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 401,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 935,93
997 - Přesun sutě	5 285,56
998 - Přesun hmot	3 812,82
PSV - Práce a dodávky PSV	271 841,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 696,77
721 - ZTI	67 319,00
722 - Elektro	59 371,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	1 260,00
763 - Konstrukce suché výstavby	3 830,50
766 - Konstrukce truhlářské	62 688,00
771 - Podlahy z dlaždic	3 759,20
776 - Podlahy povlakové	33 014,43
781 - Dokončovací práce - obklady	20 830,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 990,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 082,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>370 389,18</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Domažlická 9, bj č.5

**JKSO:**  
**Místo:** Praha, Domažlická 9, bj č.5

**CC-CZ:**  
**Datum:** 22. 8. 2016

**Objednatel:**  
MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
Vyplň údaj

**IČ:** Vyplň údaj  
**DIČ:** Vyplň údaj

**Projektant:**  
ing. arch. Jan Fousek

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**  
R.Volková

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

Náklady z rozpočtu	352 023,77
Ostatní náklady	0,00

**Cena bez DPH** 352 023,77

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	352 023,77	52 803,57

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>404 827,34</b>
-------------------	--------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Domažlická 9, bj č.5

Místo: Praha, Domažlická 9, bj č.5

Datum: 22. 8. 2016

Objednatel: MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

Projektant: ing. arch. Jan Fousek

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

R.Volková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>352 023,77</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	68 649,69
3 - Svislé a kompletní konstrukce	612,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	48 299,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 195,25
997 - Přesun sutě	5 806,90
998 - Přesun hmot	3 736,05
PSV - Práce a dodávky PSV	261 874,08
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 600,77
721 - ZTI	54 624,00
722 - Elektro	62 032,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	1 240,00
763 - Konstrukce suché výstavby	2 639,75
766 - Konstrukce truhlářské	62 357,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 991,00
776 - Podlahy povlakové	33 869,75
781 - Dokončovací práce - obklady	20 217,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 982,37
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 320,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	21 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>352 023,77</b>

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3  
**Objekt:** Vinohradska 1756/114, 130 00 Praha - Vinohrady  
**Rozpočet:** Byt č. 45

**Objednatel:** IČ: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** IČ: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	118 280,64
PSV	194 570,09
MON	92 808,95
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>405 659,68</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	405659,68 CZK
Snížená DPH	15 %	60 848,95 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **466 508,63 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 712,92	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 880,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 379,28	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			71 492,03	18
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 064,00	1
64	Výplně otvorů	HSV			2 120,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 344,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 914,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			413,52	0
97	Prorážení otvorů	HSV			1 522,09	0
713	Izolace tepelné	PSV			105,60	0
721	ZTI	PSV			58 105,45	14
724	Strojní vybavení	PSV			705,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			10 478,00	3
728	Vzduchotechnika	PSV			308,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			2 500,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 270,48	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			62 871,98	15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 518,62	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			844,65	0
776	Podlahy povlakové	PSV			19 695,29	5
781	Obklady keramické	PSV			17 192,03	4
783	Nátěry	PSV			74,70	0
784	Malby	PSV			11 900,29	3
M21	Elektromontáže	MON			92 808,95	23
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 438,80	2
Cena celkem					405 659,68	100



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Vinohradská 1756/114, 130 00 Praha - Vinohrady**  
Rozpočet: **Byt č. 53**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			134 850,28
PSV			195 554,27
MON			74 029,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>404 433,85</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	404433,85 CZK
Snížená DPH	15 %	60 665,08 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 465 098,93 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 257,42	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 475,20	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			5 906,04	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			65 078,46	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 259,00	1
64	Výplně otvorů	HSV			1 930,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 468,08	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 349,85	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 945,34	3
713	Izolace tepelné	PSV			190,40	0
721	ZTI	PSV			42 617,12	11
725	Zařizovací předměty	PSV			14 020,00	3
728	Vzduchotechnika	PSV			385,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			5 000,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 772,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			59 506,95	15
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 796,43	1
776	Podlahy povlakové	PSV			19 670,46	5
781	Obklady keramické	PSV			39 179,41	10
783	Nátěry	PSV			111,60	0
784	Malby	PSV			8 304,90	2
M21	Elektromontáže	MON			74 029,30	18
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			17 180,89	4
Cena celkem					404 433,85	100

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Vinohradska 1755/116, 130 00 Praha - Vinohrady**  
Rozpočet: **Byt č. 6**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			276 575,70
PSV			282 647,12
MON			78 496,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>637 719,52</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	637719,52 CZK
Snížená DPH	15 %	95 657,93 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 733 377,45 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 336,40	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2 342,40	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			7 304,44	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			111 253,90	17
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 552,00	2
64	Výplně otvorů	HSV			900,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 074,40	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 519,20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 110,34	1
97	Prorážení otvorů	HSV			3 432,30	1
713	Izolace tepelné	PSV			516,25	0
721	ZTI	PSV			30 978,18	5
724	Strojní vybavení	PSV			780,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			465,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			5 604,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			13 393,50	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			118 712,89	19
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 250,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 153,19	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			38 879,28	6
776	Podlahy povlakové	PSV			5 575,65	1
781	Obklady keramické	PSV			20 999,66	3
783	Nátěry	PSV			274,48	0
784	Malby	PSV			27 065,04	4
M21	Elektromontáže	MON			78 496,70	12
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			118 750,32	19
Cena celkem					637 719,52	100

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Vinohradska 1755/116, 130 00 Praha - Vinohrady**  
Rozpočet: **Byt č. 18**

Objednatel: IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			104 641,93
PSV			108 163,35
MON			61 500,40
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>274 305,68</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	274 305,68 CZK
Snížená DPH	15 %	41 145,85 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 315 451,53 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			418,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 950,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 876,38	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			91 803,50	33
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 109,24	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 764,70	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			276,16	0
97	Prorážení otvorů	HSV			1 442,25	1
721	ZTI	PSV			31 764,33	12
725	Zařizovací předměty	PSV			320,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			110,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			3 000,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 410,83	13
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 564,87	1
776	Podlahy povlakové	PSV			13 335,53	5
781	Obklady keramické	PSV			13 077,87	5
783	Nátěry	PSV			390,25	0
784	Malby	PSV			7 189,67	3
M21	Elektromontáže	MON			61 500,40	22
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 001,70	1
Cena celkem					274 305,68	100

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3**  
Objekt: **Vinohradska 2370/172, 130 00 Praha - Vinohrady**  
Rozpočet: **Byt č. 4**

Objednatel: IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			117 937,78
PSV			188 260,66
MON			81 118,35
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>387 316,79</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	387 316,79 CZK
Snížená DPH	15 %	58 097,52 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 445 414,31 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 878,80	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 856,80	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 664,55	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			81 162,09	21
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 016,00	2
64	Výplně otvorů	HSV			580,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 311,32	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 677,15	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			413,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			1 236,65	0
713	Izolace tepelné	PSV			90,36	0
721	ZTI	PSV			29 927,64	8
725	Zařizovací předměty	PSV			645,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			152,00	0
733	Rozvod potrubí	PSV			262,50	0
735	Otopná tělesa	PSV			20 000,00	5
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 220,88	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			64 338,29	17
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 566,76	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			1 672,00	0
776	Podlahy povlakové	PSV			26 386,12	7
781	Obklady keramické	PSV			18 503,19	5
783	Nátěry	PSV			399,04	0
784	Malby	PSV			15 096,88	4
M21	Elektromontáže	MON			81 118,35	21
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			10 141,42	3
Cena celkem					387 316,79	100



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3  
**Objekt:** Vinohradská 2370/172, 130 00 Praha - Vinohrady  
**Rozpočet:** Byt č. 32

**Objednatel:** IČ: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** IČ: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	85 734,37
PSV	141 274,32
MON	74 596,50
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>301 605,19</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	301 605,19 CZK
Snížená DPH	15 %	45 240,78 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 346 845,97 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 595,20	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 690,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			2 426,16	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			48 849,60	16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 031,40	1
64	Výplně otvorů	HSV			2 000,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 257,52	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 240,60	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 748,50	1
97	Prorážení otvorů	HSV			2 124,35	1
713	Izolace tepelné	PSV			65,00	0
721	ZTI	PSV			34 862,88	12
725	Zařizovací předměty	PSV			376,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			234,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			2 500,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 555,96	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			54 372,75	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 280,43	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			858,88	0
776	Podlahy povlakové	PSV			13 295,21	4
781	Obklady keramické	PSV			20 626,99	7
783	Nátěry	PSV			302,65	0
784	Malby	PSV			7 339,49	2
785	Tapety	PSV			604,08	0
M21	Elektromontáže	MON			74 596,50	25
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 771,04	2
Cena celkem					301 605,19	100

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Habrová 6, bj č.48

JKSO:  
Místo: Praha, Habrová 6, bj č.48

CC-CZ:  
Datum: 10.8.2016

Objednatel:  
MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
ing. arch. Jan Fousek

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
R.Volková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

Náklady z rozpočtu	433 747,69
Ostatní náklady	0,00

---

**Cena bez DPH** **433 747,69**

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	433 747,69	65 062,15

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>498 809,84</b>
-------------------	--------------	-------------------

**Projektant**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce bytové jednotky Habrová 6, bj č.48

Místo: Praha, Habrová 6, bj č.48

Datum: 10.8.2016

Objednatel: MČ Praha 3 OTSMI, Havlíčkovo nám.700/9

Projektant: ing. arch. Jan Fousek

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: R.Volková

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>433 747,69</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	99 050,34
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	67 614,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 137,67
997 - Přesun sutě	9 191,93
998 - Přesun hmot	5 106,60
PSV - Práce a dodávky PSV	314 697,35
721 - ZTI	40 655,00
722 - Elektro	87 713,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	15 080,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 580,00
766 - Konstrukce truhlářské	83 542,00
775 - Podlahy skládané	29 917,20
776 - Podlahy povlakové	26 988,83
777 - Podlahy lité	5 336,60
781 - Dokončovací práce - obklady	486,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 777,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 620,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>433 747,69</b>

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce bytových jednotek v majetku MČ Praha 3  
**Objekt:** Vinohradská 1756/114, 130 00 Praha - Vinohrady  
**Rozpočet:** Byt č. 53 - chodba

**Objednatel:** \_\_\_\_\_ **IČ:** \_\_\_\_\_  
**DIČ:** \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** \_\_\_\_\_ **IČ:** \_\_\_\_\_  
**DIČ:** \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	35 912,39
PSV	15 823,18
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>51 735,57</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	51735,57 CZK
Snížená DPH	15 %	7 760,34 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **59 495,91 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 516,68	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			30 260,16	58
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 172,16	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 133,40	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 614,14	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			7 245,00	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 742,62	9
783	Nátěry	PSV			323,70	1
784	Malby	PSV			3 511,86	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			215,85	0
Cena celkem					51 735,57	100