

SMLOUVA O DÍLO
a
PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0640/2017
Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 172463

I.

Smluvní strany

1. Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín
zastoupeno: Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, starostou
IČ: 00304450
Kontaktní osoba: Ing. Vladislav Jurčák, stavební technik OSMISR
dále jen „objednatel“

2. CENTROPROJEKT GROUP a. s.

se sídlem: Štefánikova 167, 760 01 Zlín
jednající: Ing. Pavlem Stráským, místopředsedou představenstva
zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 6873
IČ: 01643541
DIČ: CZ01643541
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: 20604661/0100
kontaktní osoba: Ing. Radim Hejný, HIP
dále jen „zhotovitel“

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	TECHNOLOGIE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ VSETÍN - PD
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ

chmel *HA*

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	1 350 000,-Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS – S 8980/2017

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu a vykonat další uvedené služby.
2. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace je vyhotovení projektové dokumentace zpracování dokumentace DSP+DPS v rozsahu studie Posouzení a návrh nového komplexního řešení technologie Městských lázní Vsetín. Součástí veřejné zakázky je:
 - a) Návrh technického řešení
 - b) Kompletní návrh řešení technologie městských lázní
 - c) Projednání návrhu s dotčenými orgány a provozovatelem Vsetínská sportovní s.r.o.
3. Podrobný popis předmětu plnění:
 - A. Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)
 - a. Objasnění základních cílů s objednatelem a provozovatelem
 - b. Zabezpečení nezbytných průzkumů pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace
 - c. Dokumentace k VSP, tj.:

Výkresové části půdorysů řešených ploch městských lázní v měřítku 1:100, řezy a základní schémata technologických částí:

 - a) Bazénová technologie
 - b) Vzduchotechnika
 - c) Ústřední vytápění
 - d) Ohřev vody
 - e) Tobogán a toboganová věž
 - f) Elektroinstalace
 - g) Energetika
 - h) Související stavební úpravy
 - B. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (DPS)
Požadovaný rozsah a obsah projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)

- a) Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy (s vyhláškou č. 62/2013, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a příloh č. 1, 5 a 6.), v souladu také se zákonem č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a včetně souladu vyhláškou č. 146/2008 Sb., v platném znění, Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (č. j. 101/07-910/PK/1 ze dne 29. 1. 2007) a jejího dodatku č. 1 (MD-OSI, č. j. 998/09-910-IPK/1 ze dne 17. 12. 2009, s účinností od 1. ledna 2010), včetně kontrolního rozpočtu, výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb. Projektová dokumentace DSP a DPS bude zpracována tak, že bude zohledňovat výsledky jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky výstavby tak, aby mohlo být zajištěno pravomocné stavební povolení. Na základě podmínek pro realizaci stavby uvedených ve výrokové části stavebního povolení, budou tyto podmínky po nabytí právní moci stavebního povolení zapracovány do DPS.
- b) Dále dokumentace bude obsahovat přílohu E – Zásady organizace výroby (dále i ZOV), přílohu provizorního dopravního značení včetně projednání s Policií ČR.
- c) Projektová dokumentace bude zpracována tak, aby grafická i textová část této dokumentace byla jednoznačně v souladu.
- d) Dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro zadání stavby dle ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dále prozatím dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- e) Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v 6-ti listinných vyhotoveních a dále ve dvou vyhotoveních v digitální formě na CD (formát DWG a PDF) a dokumentace pro provádění stavby bude zpracována taktéž v 6-ti listinných vyhotoveních a dále ve dvou vyhotoveních v digitální formě na CD (formát DWG a PDF).
- f) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně souhrnného rozpočtu a výkazu výměr bude zpracován ve formátu. xml., případně. xmlx. v programu MICROSOFT OFFICE EXCEL a podle doporučených cen (RTS a.s. Brno) pro rok 2018 ve dvou vyhotoveních, z toho jednou v digitální formě na CD.
- g) Neprodleně po uzavření Smlouvy o dílo, zhotovitel poskytne objednateli informace o potřebném počtu pracovních jednání (dále i PJ) k upřesnění požadavků. Tato PJ se budou konat v sídle objednatele.
- h) Technické podmínky musí být zpracovány v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dále dle vyhlášky č.169/2016 Sb., v platném znění.
- i) V rozpočtu stavby a výkazu výměr (soupisech prací) nebudou uvedeny žádné agregované (kompletní) položky. Současně u položek rozpočtu stavby a výkazu výměr nebudou uvedeny jejich obchodní názvy, ale bude uvedena jejich technická specifikace tzn. podrobný technický a uživatelský standard stavby.
- j) V projektové dokumentaci bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.
- C. Inženýrská činnost se bude týkat zajištění podkladů a dokladů (zejména vyjádření, stanovisek, rozhodnutí, technické dokumentace, atd.), potřebných pro zajištění všech potřebných kroků, tj. včetně podání žádostí na stavební úřad a provádění všech úkonů a požadavků dle příslušného stavebního úřadu pro zajištění povoloovacího procesu až po vydání a nabytí právních mocí jednotlivých rozhodnutí nebo povolení.
- D. Dohled autora předmětné projektové dokumentace (autorský dozor) v rozsahu dodržení celkové koncepce s projektem v průběhu provádění stavebních a montážních prací

E. Soupis prací dodávek a služeb včetně výkazů výměr

- a) Uchazeč se zavazuje zpracovat dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jejímž prostřednictvím jsou vymezeny požadavky zadavatele na technické podmínky veřejných zakázek na stavební práce a stanoveny požadavky na obsah a rozsah dokumentace umožňující sestavení položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Jednotlivé položky v „Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ - musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, ceny budou stanoveny dle aktuálního ceníku RTS pro první pololetí roku 2018.
 - b) V „Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu (např. zkoušky, revize, poplatky za skládkovné apod.).
 - c) „Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“, bude zpracován v-6ti listinných vyhotoveních a dále ve dvou vyhotoveních v digitální formě na CD ve formátu .xml. případně .xml. v programu MICROSOFT OFFICE EXCEL.
 - d) Listinné vyhotovení č. 01 bude navíc obsahovat oceněný „Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.
 - e) V „Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ nebudou uvedeny žádné agregované (kompletní) položky, které nejsou v oficiálním ceníku RTS.
 - f) U položek v „Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ nebudou uvedeny obchodní názvy, ale bude uvedena jejich technická specifikace (tzn. podrobný technický a uživatelský standard stavby).
 - g) V případě, že budou v soupisu prací použity položky, které nejsou v ceníku RTS, zejména technologické dodávky a montáže, budou tyto práce, dodávky nebo služby popsány v položce tak, aby jednoznačně určovaly kvalitativně i kvantitativně charakter položky.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
- a) se zadávacími podmínkami,
 - b) s touto smlouvou o dílo,
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo nebo jeho dílčí části bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

IV.

Doba a místo plnění

1. Požadovaná dodací lhůta:

- a) Zahájení plnění veřejné zakázky: 11. 12. 2017
- b) Termín dokončení dílčí části, čl. III, odst. 3., bod A, podbody a) a b): do 31.12.2017
- c) Termín dokončení: 30. 06. 2018
- d) Předpokládaný termín výkonu autorského dozoru při provádění stavby: 06/2019 – 09/2019

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Dílo, nebo jeho dílčí části, bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně nebo poštou v sídle objednatele.
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli.
4. Následně běží objednateli lhůta pěti pracovních dní pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla nebo jeho části. V případě, že objednatel zjistí vady díla, vyzve písemně zhotovitele k opravě či dopracování díla s tím, že dílo bude předáno po provedení oprav a dopracování opětovně včetně vyhotovení a podpisu předávacího protokolu, s tím, že opět běží objednateli lhůta pěti pracovních dní pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po marném uplynutí lhůty pěti pracovních dní.
5. Dílo bude zpracována tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
6. Smluvní strany se dohodly, že licence (právo dílo užit) dle smlouvy bude poskytnuta bezúplatně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoli dílo, které je předmětem této smlouvy, užit jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.). Objednateli se poskytuje oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem účelům a všemi způsoby známými v době uzavření této smlouvy v neomezeném rozsahu, co se týká času, množství a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí takové licence je zahrnuta v ceně díla, a to zejména i tímto způsobem užití:
 - ke zveřejnění,
 - pro poskytnutí dokladů zhotoviteli stavebních prací v souvislosti s realizací předmětného díla.
8. Objednatel není povinen tuto licenci využít.
9. Veškerá práva majetková a užívací k jakýmkoli výsledkům či výstupům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu a bez jakéhokoli omezení v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí.
10. Poskytne-li objednatel dílo k použití další osobě ve smyslu ustanovení odst. 7. článku V. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn uplatnit svá práva na autorský dohled nad použitím díla.
11. Zhotovitel souhlasí s případnou změnou či jiným zásahem do díla, vyvolaných zejména změnou okolností na straně objednatele, např. změnou objemu finančních prostředků určených k realizaci stavby, veřejného mínění, technologických postupů, změnou právních předpisů apod., přičemž však za tyto změny či jiné zásahy do díla nenese zhotovitel odpovědnost.
12. Objednatel se zavazuje vyvinout maximální úsilí tak, aby nedocházelo k nedůvodným změnám či jiným obdobným zásahům do díla.
13. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není

oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 1. 1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 1. 2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
 1. 3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - 1.4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - 1.5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
 - 1.6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
 - 1.7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
 - 1.8. zhotovitel má právo si na zpracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce (zejména pro zpracovávání jednotlivých specializovaných dílčích částí studie).
2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

VII. Cena díla

1. Cena za dílo byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele takto:

	cena v Kč bez DPH	DPH v Kč (21%)	cena včetně DPH v
CENA CELKEM v Kč	1 319 900,-	277 179,-	1 597 079,-

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
5. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem

uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Cena za dílo ubude hrazena na základě předání předmětu smlouvy nebo jeho dílčí části. Autorský dozor bude uhrazen po jeho provedení na základě faktury zhotovitele.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - 5.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 5.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - 5.3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - 5.4. označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - 5.5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - 5.6. lhůtu splatnosti faktury,
 - 5.7. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - 5.8. označení odboru, který akci likviduje (odbor investic),
 - 5.9. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH), v platném znění, v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle této projektové dokumentace, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
4. Zhotovitel vystupuje při realizaci díla jako odborník dle ustanovení § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a je tak povinen nahradit objednateli škodu dle ustanovení § 2950 stejného zákona, způsobí-li jí neúplnou nebo nesprávnou informaci nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X.

Vady díla a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději *do jednoho dne* ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatele, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatele na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.
9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
10. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí **60** měsíců.
11. Zhotovitel se zavazuje v době zpracování projektové dokumentace a po dobu její záruční lhůty upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a technických norem, které mají vliv

na již dokončené dílo – projektovou dokumentaci, včetně uvedení možných dopadů na dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.

12. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli všechny náklady vynaložené objednatelem při realizaci samotné stavební zakázky zhotovované na základě zhotovitelem vypracované projektové dokumentace dle této smlouvy z důvodu nutnosti změny, doplnění či úpravy takové stavební zakázky, vyvolané chybnými, neúplnými, rozpornými či nedostatečnými údaji obsaženými v předmětu díla (tj. skryté vady).

XI.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem, tj. zejména nedodržení zákonných nebo obvyklých lhůt pro vydání rozhodnutí, stanoviska či vyjádření k projektové dokumentaci dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí či nevyřešením majetkoprávních vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům, které zajišťuje objednatel.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
7. Škodou se rozumí i penalizace, kterou objednatel bude muset uhradit z titulu prodlení zhotovitele s dokončením prací.
8. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
9. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
10. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných listinných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.
2. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - 3.2. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - 3.3. neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
5. Objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah smlouvy, včetně identifikačních údajů zhotovitele.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 48/9/2015 ze dne 18. 5. 2015.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně identifikačních a osobních údajů zhotovitele, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.

12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

za objednatele:

za zhotovitele:

Ve Vsetíně dne: 15. 12. 2017

Ve Zlíně dne: 6. 12. 2017

Město Vsetín
Mgr. Ing. Jiří Růžička
starosta



CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Štefánikova 1157
760 01 Zlín
DIČ: CZ01643541



CENTROPROJEKT GROUP a. s.
Ing. Pavel Stráský
místopředseda představenstva
na základě pověření ze dne 21.10.2016