

Smlouva o dílo číslo 32/2017
(uzavřená podle OZ č. 89/2012 Sb. v platném znění).

Článek 1

Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní jméno: **Moravské zemské muzeum**
sídlo: Zelný trh 299/6; 602 00 Brno
IČO: 00094862
DIČ: CZ00094862

zastoupený: Mgr. Jiří Mitáček, PhD., generální ředitel
zástupce objednatele ve věcech technických:
Ing. Michaela Kaděrová
email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. Zhotovitel:

obchodní jméno: **KROS – stav, a.s.**
sídlo: Körnerova 455/7, 602 00 Brno
IČO: 26227657
DIČ: CZ26227657

zastoupený:
zástupce objednatele ve věcech technických: Petr Huňar
email: [REDACTED]
kontaktní údaje zhotovitele:
email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Článek 2

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“) zavazuje provést na svůj náklad a na vlastní nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 2.2. tohoto článku Smlouvy (dále také jen „dílo“), a to v souladu s právními předpisy, podmínkami uvedenými v této Smlouvě a podmínkami veřejné zakázky „**MZM Brno – lokální oprava střechy, SZ Moravec**“

- 2.1. vyhlášené objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky. Objednatel se mu za to zavazuje zaplatit cenu uvedenou v nabídce zhotovitele učiněné v rámci dané veřejné zakázky, uvedenou rovněž v bodě 4.1. tohoto článku Smlouvy.
- 2.2. Předmětem Smlouvy je oprava střechy. Podrobná specifikace díla je dána výkazem výměr.

Ca

- 2.3. Součástí předmětu plnění jsou veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k realizaci díla bez vad a nedodělků, které jsou potřeba k úplnému provedení díla dle bodu 2.2., pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, včetně likvidace případných odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele.
- 2.4. Dílo musí být provedeno tak, aby vykazovalo standardní vlastnosti požadované pro díla tohoto druhu, není-li výslovně ujednáno jinak, v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 2.5. Účelem díla je ochrana majetku muzea.

Článek 3 **Doba a místo plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31. 12. 2017
- 3.2. Zhotovitel může provést a odevzdat dílo i před uvedeným termínem.
- 3.3. Předání díla je povinen zhotovitel oznámit objednateli nejméně 2 pracovní dny předem.
- 3.4. Místem plnění smlouvy je **SZ Moravec, kraj Vysočina.**
- 3.5. Dílo je dle dohody stran dokončeno a předáno na základě Protokolu o předání a převzetí díla jako celku podepsaného zástupci obou smluvních stran pověřených k věcnému plnění smlouvy. Objednatel není povinen dílo převzít, bude-li vykazovat vady a nedodělky.

Článek 4 **Cena díla**

- 4.1. Celková cena díla je stanovena v předpokládané hodnotě nejvýše:
 - 4.1.1. **479.647,-CZK** (slovy: čtyřistasedmdesátdevět tisíc šest set čtyřicet sedm korun českých **CZK**) bez DPH a
 - 4.1.2. **580.373,- CZK** (slovy: pět set osmdesát tisíc třicet sedm set třicet sedm korun českých **CZK**) včetně DPH
- 4.2. V takto stanovené ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (např. náklady na dopravu do místa plnění, instalace a zaškolení pracovníků objednatele, náklady na zpracování předávací dokumentace, likvidace vzniklých odpadů, cla, daně a další poplatky, apod.). Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel připočítávat k dohodnuté ceně za dodávku daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek 5 **Platební podmínky**

- 5.1. Zaplacení ceny díla bude provedeno bezhotovostním převodem po předání celého díla bez vad a nedodělků na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu

ca

- (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
- 5.2. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli ve dvou výtiscích nejpozději do 14 dnů po převzetí díla objednatelem. Objednatel uhradí cenu díla dle daňového dokladu (faktury) **do 30 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení.
 - 5.3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Součástí daňového dokladu (faktury) bude **předávací protokol** podepsaný při převzetí díla k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran (viz kontaktní osoby uvedené v čl. I. Smlouvy).
 - 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje.
 - 5.5. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 5.2. této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
 - 5.6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této Smlouvy jakákoliv pohledávka vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst částku odpovídající pohledávce z kterékoliv faktury - daňového dokladu a snížit o ni fakturovanou cenu díla (provést jednostranné započtení). K jednostrannému započtení pohledávky objednatele za zhotovitelem z této Smlouvy na cenu díla dává zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovný souhlas.
 - 5.7. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli pohledávku za objednatelem proti pohledávce objednatele za zhotovitelem. Jakákoliv pohledávka či nárok zhotovitele vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetí osobě, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Toto omezení trvá i po provedení díla

Článek 6

Ostatní podmínky

- 6.1. Zhotovitel dále prohlašuje, že je plně způsobilý k provádění předmětu díla dle platné právní úpravy a že disponuje takovými možnostmi a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Při uskutečňování díla povinen postupovat s odbornou péčí a provést dílo v souladu s příslušnými právními předpisy a ostatními normami nebo metodikami upravujícími realizaci díla.
- 6.2. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele. Na případnou nevhodnost je povinen zhotovitel neprodleně bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele.
- 6.3. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí, a to písemnou formou na kontaktní místo objednatele.
- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla informace potřebné pro zhotovování díla a nezbytné podklady, které má k dispozici.

osa

- 6.5. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli a jeho zaměstnancům přístup do všech prostor objektů objednatele v rozsahu nezbytně nutném k plnění předmětu této Smlouvy.
- 6.6. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla nebo k tomuto účelu pověřit své pracovníky.
- 6.7. Zhotovitel je oprávněn uskutečňovat část smluvního plnění prostřednictvím třetí osoby, přičemž za činnost tohoto subjektu zhotovitel odpovídá objednateli tak, jako by ji vykonával sám.
- 6.8. Věci, které jsou potřeba ke splnění předmětu této smlouvy, je povinen obstarat zhotovitel, ledaže by bylo ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 6.9. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a odpovídá za bezpečnost a zdraví všech osob, provádějících dílo jeho jménem. Dojde-li při realizaci díla k poškození, porušení, nebo jiné změně věci objednatele, je zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu na své náklady. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu (bez ohledu na vznik nároku objednatele na smluvní pokutu), která by byla způsobena jím, jeho zaměstnanci či pověřenou třetí osobou v souvislosti s prováděním díla a při provádění díla.
- 6.10. Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za celou takto vzniklou škodu.

Článek 7 **Odpovědnost za vady**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 7.2. Objednatel je povinen si při předání díla řádně prohlédnout.
- 7.3. Zjevné vady, které budou zjištěny již při předání díla, je objednatel povinen uvést v Protokolu o předání a převzetí díla. Ostatní vady, které dílo mělo již v době předání a které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel oznámí vady písemným ohlášením na e-mailové adrese zhotovitele uvedené v čl. 1. této Smlouvy. Toto ohlášení objednatele bude obsahovat zejména označení zboží a popis vady.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 měsíců od předání díla. Zhotovitel tedy garantuje, že si dílo v této záruční době zachová smluvené a obvyklé vlastnosti a že bude po uvedenou dobu způsobilé ke smluvenému účelu. V záruční době je zhotovitel povinen, bude-li to možné, odstranit na své náklady a odpovědnost vady nahlášené objednatel, a to v termínu do 5 pracovních dnů od nahlášení závady. Nebude-li to možné, bude postupováno podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Článek 8 **Sankční ujednání**

- 8.1. Obě smluvní strany se dohodly, že:
 - 8.1.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení s dokončením díla v termínu dohodnutém v čl. 3. této Smlouvy;

Coa

- 8.1.2. za prodlení s odstraněním vad v termínu stanoveném v čl. 7.4. této Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 500,- CZK;
- 8.1.3. objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s placením ceny díla v termínu dohodnutém v čl. 5. této Smlouvy.
- 8.2. Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u zhotovitele na jeho adrese pro doručování. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

Článek 9

Platnost smlouvy a způsob jejího ukončení

- 9.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu plnění díla, nejdéle do 31. 12. 2017
- 9.2. Smlouva může být před uplynutím doby dle čl. 9.1. ukončena kteroukoli smluvní stranou výpovědí i bez udání důvodu, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné výpovědi druhé straně. Tím není nijak dotčeno právo stran ukončit smluvní vztah dohodou.
- 9.3. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit s účinností od okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení objednateli, nesplní-li objednatel přes písemnou žádost zhotovitele svou povinnost poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost anebo poruší-li závažným způsobem nebo opakovaně jinou povinnost, kterou mu ukládá Smlouva.
- 9.4. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy s účinností od okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli, poruší-li zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně svou povinnost, kterou mu ukládá Smlouva. Důvodem k odstoupení ze strany objednatele může být rovněž trojí opakovaná oprávněná reklamace poskytnutého plnění.
- 9.5. V případě zániku smluvního vztahu se smluvní strany zavazují uhradit si navzájem veškeré závazky, které si k datu zániku smluvního vztahu prokazatelně dluží.

Článek 10

Závěrečná ujednání

- 10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce zhotovitele nebo objednatele oprávněného jednat ve věcech technických, příp. jiných kontaktních údajů vč. doručovací adresy nebo změny sídla a místa podnikání, nebude vyhotoven dodatek ke Smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

- 10.3. Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických může činit pouze úkony, ke kterým ho opravňuje tato Smlouva. Úkony jím učiněné nad takto vymezený rámec jsou neplatné.
- 10.4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 10.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.6. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž obdrží 3 výtisky objednatel a 1 výtisk zhotovitel.
- 10.7. Na důkaz souhlasu se zněním celé této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

V Brně dne - 7 - 12 - 2017


V Brně dne 28. 11. 2017

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

 Mgr.
 generální ředitel
 Moravského zemského muzea

.....

 Lubomír Šmorkal
 předseda představenstva firmy
 KROS – stav, a.s.

 Moravské zemské muzeum
 659 37 Brno, Zelný trh 6
 IČ: 00094862, DIČ: CZ00094862
 www.mzm.cz
 3



 KÖRNEROVA 7, 656 00 PŘEDBO
 Tel./fax: 545 213 973, Tel.: 45 213 252
 DIČ: CZ26227837

Coa

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Moravec - oprava střechy	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Moravec - oprava střechy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
MZM-mor-s	Moravec - oprava střechy		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	MZM-mor-s
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	32 502	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	417 145	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	9 000
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	12 500
ZRN celkem	449 647	Zařízení staveniště	8 500
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	449 647	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	479 647	Ostatní náklady celkem	30 000
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>S. K. A.</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>16.11.21</i>	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		479 647 Kč
DPH	21,0 %		100 726 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			580 373 Kč

Poznámka :

Stavba : **MZM-mor-s Moravec - oprava střechy**
Objekt : **1 Moravec - oprava střechy**

Rozpočet : 1
Moravec - oprava střechy

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
762 Konstrukce tesařské	0	59 495	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	41 761	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	315 889	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	32 502	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 502	417 145	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	449 647	0
Oborová přírážka	0	0,0	449 647	0
Přesun stavebních kapacit	9 000	0,0	449 647	9 000
Mimostaveništní doprava	12 500	0,0	449 647	12 500
Zařízení staveniště	8 500	0,0	449 647	8 500
Provoz investora	0	0,0	449 647	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	449 647	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	449 647	0
CELKEM VRN				30 000

Položkový rozpočet

Stavba :	MZM-mor-s Moravec - oprava střechy	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Moravec - oprava střechy	Moravec - oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
1	762088113R00	Zakryvání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,00	16 550,00	16 550,00
2	762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	476,00	51,70	24 609,20
3	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	476,00	17,30	8 234,80
4	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,20	1 179,00	1 414,80
5	60510000	Lať střešní profil SM/BO 30/50 mm dl = 3 - 5 m	m	610,00	8,20	5 002,00
6	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	566,83	6,50	3 684,40
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				59 495,20
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
7	764321821R00	Demontáž oplechování	m	31,00	27,30	846,30
8	764331230R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	9,50	168,50	1 600,75
9	764339220R00	Lemování z Pz, komínů	m2	2,00	1 057,00	2 114,00
10	764348292R00	Montáž zachytače sněhu	kus	44,00	209,50	9 218,00
11	764430220R00	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 330 mm	m	9,50	336,50	3 196,75
		štíť:9,5		9,50		
12	764430240R00	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 500 mm	m	12,00	401,50	4 818,00
		úžlabí:12		12,00		
13	764775314R00	Střešní výlez rozměr 600x600 mm	kus	4,00	4 770,00	19 080,00
14	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	454,86	1,95	886,97
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				41 760,77
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
15	765312334R00	Hřeben s větracím pásem plastovým, rezný hřeben pův.	m	54,00	961,00	51 894,00
16	765312870R00	Demontáž krytiny dvoudrážk., tvrdá malta, do suti	m2	476,00	50,20	23 895,20
17	765313111R00	Krytina pálená, střech jednoduchých	m2	476,00	442,00	210 392,00
18	765314117R00	Přifezání a uchycení tašek	m	59,00	200,50	11 829,50
19	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	21,01	851,00	17 878,75
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				315 889,45
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
20	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	25,84	246,50	6 368,59
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,84	172,00	4 443,80
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	232,52	15,10	3 511,12
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,84	210,00	5 425,57
24	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	103,34	23,40	2 418,26
25	979999999R00	Poplatek za skládku	t	25,84	400,00	10 334,42
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				32 501,76