

SMLOUVA č. 276/2016 - OTOM

SMLOUVA O DÍLO



MUBOP00CEDHC

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Rekonstrukce letního kina, Boskovice - hlediště“

mezi:

Město Boskovice

Sídlo: Masarykovo nám. 4, 680 01 Boskovice

IČ: 00279978

DIČ: CZ00279978

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:

Bc. Hana Nedomová, starostka

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen objednatel - na straně jedné

a

STAVKOM, spol. s r.o.

se sídlem Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice

zastoupeným Ing. Petrem Vyskočilem, jednatelem společnosti

IČ: 41604041, DIČ: CZ41604041

Bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Petr Vyskočil

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Petr Vyskočil

Společnost je zapsána v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 2539

dále jen zhotovitel - na straně druhé

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy, o kterých smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejich obsahem. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je spolufinancován z Jihomoravského kraje.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení stavby „Rekonstrukce letního kina, Boskovice - hlediště“ (dále jen „dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.

II.

Předmět díla

- 2.1 Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla specifikovaného dále v podmínkách této smlouvy o dílo a projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Arch. David Kotek, se sídlem Pustovecká 97/152, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ: 73267945, a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedené dílo.
- 2.2 Dílem se rozumí kompletní dodávka stavebních prací (stavby) spočívajících v celkové rekonstrukci hlediště letního kina v Boskovicích.
- 2.3 Součástí díla je rovněž:
- všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 1 ks,
 - zajištění veškerých nezbytných podkladů, dokumentů, revizí, apod. pro vydání kolaudačního souhlasu, případně předčasného užívání části stavby,
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - účast na pravidelných 14ti denních kontrolních dnech stavby,
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních.

- 2.4 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).
- 2.5 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby.
- 2.6 V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.
- 2.7 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:
- Poskytovat nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu Programu, respektive projektu.
 - Uchovávat dokumentaci související se realizací zakázky a účetních a daňových záznamů po dobu 10-ti let od ukončení projektu.
 - Poskytovat objednateli - konečnému příjemci, podklady pro závěrečné vyhodnocení akce, na které se podílí.
- 2.10 Předmětem díla je tedy realizace díla „na klíč“.
- 2.11 Místem plnění veřejné zakázky je areál letního kina v Boskovicích. Podrobněji je místo plnění stanovené projektovou dokumentací.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 26.09.2016, kterou tvoří také podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.

- 2.13 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce objednatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu, předáním listiny o záruce za odstranění vad dle čl. 8.6 této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků.
- 2.14 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách).
- 2.15 Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v čl. 2.1. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezující dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat objednateli seznam těchto nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel převezme staveniště a neprodleně zahájí stavební práce na díle nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dílo kompletně dokončit bez vad a nedodělků a předat objednateli nejpozději do 31.05.2017.
- 3.3 Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.4 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 3.6 Obě smluvní strany mohou písemně sjednat předávání a přejímání díla po částech.

- 3.7 Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.8 Zhotovitel je povinen předat dokumentaci skutečného provedení díla. Realizační projektovou dokumentaci včetně jejích případných změn je zhotovitel povinen předat objednateli v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální podobě v počtu 2 ks.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	9.659.736,- Kč
Sazba DPH:	21 %
DPH:	2.028.545,- Kč
Cena s DPH:	11.688.281,- Kč

- 4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.4 V případě dodatečných prací, jejichž hodnota nepřekročí 30 % ceny díla dle čl. 4.1, bude za splnění zákonných podmínek postupováno jednacím řízením bez uveřejnění v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných RTS, a. s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.4.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.5 Dodatečné práce, jejichž hodnota bude vyšší než 30 % z ceny díla dle čl. 4.1, budou zadány v novém zadávacím řízení v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto Smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakýkoli zálohový list. Na Zhotovitelem vystavený zálohový list není Objednatel povinen plnit.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál a to tak, že v období od zahájení stavby do 31.12.2016 vystaví objednateli faktury v celkové maximální hodnotě 1.950.000,-Kč včetně DPH a v období od 01.01.2017 vystaví objednateli faktury za zbylé provedené práce a spotřebovaný materiál. Tímto není dotčeno ustanovení odstavce 5.4. této smlouvy
- 5.2 Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po skončení kalendářního měsíce, nejpozději do 10. dne příslušného měsíce, a to tak, že zhotovitel předloží objednateli a technickému doзору objednatele po skončení kalendářního měsíce soupis provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci oceněný podle položkového rozpočtu (nedílné součásti nabídky zhotovitele). Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 5 pracovních dnů k posouzení správnosti soupisu. Bez tohoto soupisu nebude objednatel povinen fakturu uhradit.
- 5.3 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.7 této smlouvy o dílo, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 5.4 Objednatel je oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí, případně odstranění kolaudačních závad. Objednatel je povinen uvolnit pozastávku do 30ti dnů od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) bez vytknutých kolaudačních vad díla nebo do 30ti dnů od odstranění vytknutých kolaudačních vad v závislosti na tom, která z těchto lhůt uplyne později.
- 5.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

- 5.6 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese k tíži zhotovitel.
- 5.7 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (Změnový list - dodatek).
- 5.8 Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a také náležitosti výše uvedené. Další náležitosti Faktury:
- číslo faktury
 - označení Zhotovitele a Objednatele včetně IČ a DIČ
 - účtovanou částku
 - datum vystavení a datum splatnosti
 - razítko a podpis osoby oprávněné vydat fakturu
 - všechny ostatní podrobnosti, které je třeba povinně uvést v daňovém dokladu v souladu s platnými zákony týkajícími se DPH
 - konkrétní soupis prací, na základě kterých se fakturuje
 - bankovní údaje Zhotovitele, na něž má být plněno
- Objednatel je oprávněn do 5 dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Po dobu vrácení neběží lhůta ke splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 5.9 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.10 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z účtu objednatele.
- 5.11 Všechny platby budou realizovány bezhotovostním bankovním převodem, a to výhradně v české měně.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel odevzdá zhotoviteli bez zbytečného odkladu staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

- 6.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 6.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.7 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.8 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných subdodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Stavební deník bude veden v originále se 2 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
- 7.3 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

- 7.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 7.6 Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu má objednatel.
- 7.7 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy, časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
- 7.8 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
- 7.9 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.10 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je Ing. Marie Zezulová (dále TD). TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.5.
- 7.11 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být do 3 pracovních dnů písemně odsouhlaseny TD objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.12 Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.13 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 7.14 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za 14 dní. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců.

Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.

- 7.15 TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.
- 7.16 Zhotovitel vyzve objednatel prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatel.
- 7.17 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatel nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitel, který je povinen tyto práce provést.
- 7.18 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.19 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatel na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.20 Pokud činností zhotovitel dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.21 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatel). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatel tak, jako by dílo prováděl sám.
- 7.22 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitel (subdodavatel), než byli uvedeni v nabídce. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatel. Pokud však zhotovitel v zadávacím řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatel, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatel, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Objednatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatel bez objektivního důvodu odmítnout. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo.
- 7.23 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

- 7.24 Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 7.25 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.26 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.27 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu objednatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z realizační dokumentace, ČSN, TKP Povinností zhotovitele je zvát zástupce TD na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.
- 7.28 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod el. energie, inženýrské sítě, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm.
- 7.29 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.
- 7.30 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními subdodavateli,
 - přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,

- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

7.31 Zhotovitel prohlašuje, že v případě kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

VIII.

Převzetí díla

- 8.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 8.6 této smlouvy.
- 8.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny,
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace apod.),
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- 8.4 Dokumentace skutečného provedení díla – bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,

- ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem s datem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
- 8.5 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.6 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 8.7 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 8.8 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit tak, aby dílo mohlo být předáno bez vad ve sjednaném termínu.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

- 9.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 14 dnů je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.7 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 10.3. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XI. Sankce

- 11.1. Zhotovitel je povinen vedle toho zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výšce 0,05 % z pevné ceny díla za každý den prodlení s konečným termínem realizace díla za prvních deset kalendářních dní prodlení a 0,1 % z pevné ceny díla za každý další kalendářní den prodlení.
- 11.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s převzetím staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady zjištěné v rámci předávacího řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.8 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.9 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.10 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením díla o více než 10 dnů od předání staveniště,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,

- úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.

12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

XIII.

Pojištění díla

13.1 Pojištění díla a jiná pojištění

13.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

13.1.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

13.1.2.1. Pojištění osob proti úrazu

13.1.2.2. Pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky

13.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

13.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

13.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

13.2.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

13.3 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle výše uvedených ustanovení této smlouvy, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.

14.2. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.

14.3 Zhotovitel je při provádění díla i po dokončení díla povinen poskytnout objednateli v souladu se zákonnými požadavky součinnost při zveřejňování informací (elektronická podoba smlouvy, informace o případných subdodavatelích s podílem nad 10% ceny z celkové ceny zakázky, případné informace o strukturách subdodavatelů mají-li tyto formu akciových společností - pro uveřejnění na profilu objednatele), v zákonných termínech dle § 147a zákona o veřejných zakázkách

14.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

- 14.5 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.6 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.7 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.8 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.9 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.10 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 14.11 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 14.12 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.13 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 14.14 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.15 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 14.16 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

- 14.17 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 14.18. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Boskovice se zavazuje, že provede uveřejnění v registru smluv dle předešlé věty.
- 14.19 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- 1 - oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
 - 2 - finanční harmonogram výstavby
 - 3 - časový harmonogram výstavby s vyznačenými milníky dle zadávací dokumentace
- 14.20 Tato smlouva byla schválena na 37. schůzi Rady města Boskovice konané dne 27.09.2016 usnesením č. 29.5. .

V Boskovicích dne 10. 10. 2016

[Redacted signature]

Bc. Hana Nedomová
starostka



V Boskovicích dne 10. 10. 2016



[Redacted signature]
STAVK
Nádražní 1332/
tel. [Redacted]
IČO: 41604041

Ing. Petr Vyskočil
jednatel společnosti

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO 04	Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech.	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 04	Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech. kanálů		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
PS48-2015	Areál letního kina, Boskovice		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing. arch. David Kotek		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. arch. David Kotek			
Objednatel				
Dodavatel	STAVKOM, spol. s r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	5 663 650	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	3 406 422	Oborová přírážka	0	
M	M práce celkem	589 665	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	ZRN celkem	9 659 736	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		9 659 736	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		9 659 736	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Ing. Dana Víchová		Jméno : Ing. Petr Vyskočil		Jméno :	
Datum : 26.08.2016		Datum : 26.09.2016		Datum : 10. 10. 2016	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH	21,0 %			9 659 736 Kč	
DPH	21,0 %			2 028 545 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				11 688 281 Kč	

Poznámka :

Stavba :	PS48-2015 Areál letního kina, Boskovice	Rozpočet :	SO 04
Objekt :	SO 04 Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech. kanálů	Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech. kanálů	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	913 118	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	391 065	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 079 229	0	0	0	0
38 Kompletní konstrukce	18 500	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	380 770	0	0	0	0
5 Komunikace	165 490	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	152 969	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 554	0	0	0	0
91 Ostatní práce na komunikaci	62 365	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	8 237	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	646 136	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	772 503	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	634	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	289 390	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	43 022	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	6 122	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	1 823 938	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 516 284	0	0	0
783 Nátěry	0	17 055	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	589 665	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	771 689	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	5 663 650	3 406 422	0	589 665	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			9 070 071	0
Oborová přírážka			9 070 071	0
Přesun stavebních kapacit			9 070 071	0
Mimostaveništní doprava			9 070 071	0
Zařízení staveniště			9 659 736	0
Provoz investora			9 659 736	0
Kompletační činnost (IČD)			9 659 736	0
Rezerva rozpočtu			9 659 736	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	PS48-2015 Areál letního kina, Boskovice	Rozpočet: SO 04
Objekt :	SO 04 Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech. kanálů	Stav. úpravy hlediště vč. NN a tech. kanál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	1-001.RXX	Vytýčení a geodetické zaměření hlediště stávající i nový stav	soub	1,00	20 000,00	20 000,00
2	113108305R00	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 5 cm terasa bufetu:46	m2	46,00	82,70	3 804,20
3	1-002.RXX	Provedení sondy	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
4	113109410R00	Odstranění podkladu, bet.prostý/dlažba tl.do 10 cm 33 dlažba:80	m2	113,00	68,20	7 706,60
5	113109315R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm	m2	12,00	518,50	6 222,00
6	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých 10,5+10,5+3+7	m	31,00	74,40	2 306,40
7	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3 výkop pro rozšířenou zpevněnou plochu:14,5*3,5*1,15 14,5*0,9*0,5 -60*0,2264	m3	51,30	653,40	33 521,71
8	131201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž jam v hor.3	m3	51,30	42,70	2 190,66
9	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3-4 hlediště - odkop:(347+423+60+352)*0,1 shrnutí horní vrstvy drtě:((322+360+52+335)-1182*0,12)*0,05 rozšířený výkop pro ŽB kci stolu:7*2,5*0,8	m3	178,56	934,20	166 808,88
10	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložené - hl. do 2m 14,9*2	m2	29,80	20,00	596,00
11	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m 14,9*2	m2	29,80	6,00	178,80
12	151101401R00	Vzepření stěn pažení - příložené - hl. do 2 m	m2	29,80	20,00	596,00
13	151101411R00	Odstranění vzepření stěn - příložené - hl. do 2 m	m2	29,80	6,00	178,80
14	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m z ručního výkopu:178,558 ruční zásyp:184,14	m3	362,70	163,20	59 192,31
15	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 z ručního výkopu:178,558*20 ruční zásyp:184,14*20	m3	7 253,96	58,00	420 729,68
16	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m na meziskládku	m3	51,30	85,70	4 396,71
17	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m výkop:178,558+51,3035 zásyp:-(3,5258+180,608)	m3	45,73	235,60	10 773,45
18	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně 3,528+180,608	m3	184,14	473,10	87 114,74
19	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním za opěrnou zeď - výkopkem:14,4*0,35*0,7	m3	3,53	94,20	332,34
20	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním kolem stolu - výkopkem:7 hlediště - výkopkem:(347+466+352)*(0,2264-0,08) kanál - výkopkem:(10+0,9)*0,7*0,4	m3	180,61	311,00	56 169,09
21	181006112R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 15 cm pod zatrávněnou plochu 45	m2	45,00	8,30	373,50
22	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	52,00	10,50	546,00
23	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	45,73	450,00	20 577,47
24	180400021RA0	Založení trávníku parkového, svah, s dodáním osiva	m2	45,00	31,00	1 395,00

25	58123200	Zemina vhodná pro zatravnění vč. dopravy 45*0,15*1,7	T	11,48 11,48	471,30	5 408,17
Celkem za		1 Zemní práce				913 118,50
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
26	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn vč. odstranění nesoudržných částí kemenné opěrné zdi:5,5*1,1+5,5*0,3 2,8*0,6+2,8*0,3 9,5*0,6+9,5*0,3 11,5*0,6+11,5*0,3 15,5*1,3+15,5*0,7 5*0,7+5*0,5 5*1+5*0,3 5,6*1,3+5,6*0,5 19,8*1,3+19,8*0,2 12,8*1,1+12,8*0,4 4,3*0,7+4,3*0,3 3,5*0,7+3,5*0,3 15,5*1,3+15,5*0,6 6,2*1,25+6,2*0,3	m2	178,46 7,70 2,52 8,55 10,35 31,00 6,00 6,50 10,08 29,70 19,20 4,30 3,50 29,45 9,61	122,50	21 861,35
27	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného pod základ stolu:0,6*5*0,15	m3	0,45 0,45	954,00	429,30
28	273321611R00	Železobeton podlah C 30/37 vyspádovaný do vpustě Ručně hlazený- striáž + dilatace 12*0,15	m3	1,80 1,80	2 625,70	4 726,26
29	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm 12*3,03*1,2/1000	t	0,04 0,04	27 275,20	1 189,20
30	274321311R00	Železobeton základových pasů C 16/20 stůl:5*0,6*0,4	m3	1,20 1,20	2 210,80	2 652,96
31	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení (5*0,4*2)+(0,6*0,4*2)	m2	4,48 4,48	434,10	1 944,77
32	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	4,48	87,20	390,66
33	274311711R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 20/25 Bude použito cca 40 m3 kamene z bouraných základů. (347+423+0+352)*0,4*0,3	m3	134,64 134,64	2 493,60	335 738,30
34	212810010RAC	Trativody z PE trubka DN 100 vč. geotextilie lože a obsyp štěrkopískem 0,1 m3/m vč. vyústění k otvorům	m	16,00	393,10	6 289,60
35	274320020RA0	Základový pas ŽB z betonu C 12/15, vč. bednění a výztuže pro nástupní atypické schodiště. (2,68+2,68+0,6+0,6)*0,2*0,8 1,0496	m3	2,10 1,05 1,05	7 547,20	15 843,08
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				391 065,48
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
36	311321311R00	Železobeton nadzákladových zdí C 16/20 pohledový beton PB3 Vč. 5 kusů kruhových prostupů pr. 150 mm. stůl:5*1,38*0,15	m3	1,04 1,04	2 456,00	2 541,96
37	311321312R00	Železobeton nadzákladových zdí C 20/25 XC2 Půdorysně zakřiven. "obrubník":(347+466+352)*0,4*0,15	m3	69,90 69,90	2 550,40	178 272,96
38	311311912R00	Beton nadzákladových zdí prostý C 20/25 obruba terasy:3,85*0,28*0,2	m3	0,22 0,22	2 503,10	539,67
39	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení obruba terasy:3,85*0,2*2	m2	1,54 1,54	425,60	655,42
40	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění obruba terasy:1,54	m2	1,54 1,54	180,10	277,35
41	311321813R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 16/20	m3	16,23	3 040,30	49 334,95

		Pohledový beton PB 3, 3x velkoplošné dílce, 3x odvodňovací otvor pr. 50 mm, vrchní hrana zkosena.				
		opěrná zeď:(3,1+3+12,8)*0,9*0,3		5,10		
		20,6*0,3*1,5		9,27		
		podkladní:20,6*0,9*0,1		1,85		
42	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení	m2	19,78	490,30	9 698,13
		20,6*0,8		16,48		
		((0,9+0,3)+(0,3*1,5))*2		3,30		
43	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	19,78	180,10	3 562,38
44	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	955,93	426,00	407 227,88
		stůl:5*1,38*2+1,38*0,15*2		14,21		
		"obrubník" - půdorysně zakřiven:(347+466+352)*0,4*2		932,00		
		(28+25+28)*2*0,4*0,15		9,72		
45	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	955,93	180,10	172 163,71
46	311351805R00	Bednění nadzákl.zdí pohled.hl.oboustranné-zřízení	m2	45,32	523,10	23 706,89
		opěrná stěna:20,6*1,1*2		45,32		
47	311351806R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	45,32	180,10	8 162,13
		opěrná stěna:45,32		45,32		
48	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	0,32	30 830,10	9 998,20
		pr. 8 mm:310*0,395*1,1/1000		0,13		
		1,5*140*0,395*1,1/1000		0,09		
		0,7*140*0,395*1,1/1000		0,04		
		1,07*120*0,395*1,1/1000		0,06		
49	311361921RT9	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm	t	0,36	26 134,40	9 314,30
		opěrná zeď:35*5,4*1,2/1000		0,23		
		výztuž stolu:20*5,4*1,2/1000		0,13		
50	318211119RXX	Znovu vyzdění kam. zidky na betonovou směs C 20/25 s akryl. suspenzí	m3	7,57	8 674,10	65 671,61
		Oboustranné lícované.				
		Použit kámen z rozebraných původních zidek. 10% dodávky nového kamene.				
51	3-001.RXX	Repase a opravy kamenných opěrných zdí	m2	3,30	2 074,10	6 844,53
		Trhliny přeskládat a vyztužit perforovanou nerez pásovinou P 3/40mm. Vložit do každé trhliny 3 kusy délky 0,6 m (eventuálně nahradit syst. sanač. prvky).				
		0,4*0,7		0,28		
		0,5*1,3*2,		1,30		
		0,4*1,3		0,52		
		0,5*1		0,50		
		0,5*0,7*2		0,70		
52	327351219R00	Bednění zdí příplatek za zakřivení	m2	941,72	135,10	127 226,37
		"obrubník" - půdorysně zakřiven:(347+466+352)*0,4*2		932,00		
		(28+25+28)*2*0,4*0,15		9,72		
53	3-001.RXX	Zazdíť otvor v bet. zídce vč. bkladu z kamene do 1 m2	m3	0,86	4 714,30	4 030,73
		1,5*0,5*0,3*2		0,45		
		0,9*0,9*0,5		0,41		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 079 229,19
	Díl: 38	Kompletní konstrukce				
54	38-001.RXX	D+M plastové HDPE komory 870x870x800 mm samonosná vč. plastového víka	kus	1,00	18 500,00	18 500,00
	Celkem za	38 Kompletní konstrukce				18 500,00
	Díl: 4	Vodorovné konstrukce				
55	411321313R00	Horní plocha stolu ze železobetonu C 16/20 Pohledový beton PB3	m3	0,42	2 366,20	993,80
		Vyspádování horní plochy. Spodní plocha - protidešťová drážka a náběh vnitřního koutu.				
		Horní povrch vypálený cementem.				
		5*0,7*0,12		0,42		
56	411351101RT2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení systémové, včetně podepření, tl. stropu 12 cm	m2	4,12	403,50	1 661,61
		5*0,55+(5+5+0,7+0,7)*0,12		4,12		
57	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	4,12	97,10	399,86
58	430321414R00	Schodišťové konstrukce, železobeton C 25/30 XF4 XC2	m3	51,87	3 380,10	175 330,18

		Povrchová úprava hlazená - striáž, zkosená hrana. Osazení LED osvětlení.				
		1,6*2,22*0,25		0,89		
		0,45*0,25*56*2,22		13,99		
		0,23*0,25*2,22*2		0,26		
		0,23*0,25*3,48		0,20		
		0,31*0,8*2,22		0,55		
		0,62*0,8*2,22*2		2,20		
		Mezisoučet		18,08		
		2,29*0,25*1		0,57		
		55*0,45*2,29*0,25		14,17		
		0,23*2,29*0,25*2		0,26		
		0,23*0,25*3,55		0,20		
		2,29*0,31*0,8		0,57		
		2,29*0,62*0,8*2		2,27		
		Mezisoučet		18,05		
		39*0,45*0,25*2,07		9,08		
		8*0,45*0,25*3,405		3,06		
		2,07*0,31*0,8		0,51		
		2,07*0,62*0,8*3		3,08		
		Mezisoučet		15,74		
59	430361921RT9	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm	t	1,33	29 924,70	39 680,15
		((70+59+46)+(0,8*2,22*5)+(2,29*0,8*5)+(2,07*7*0,8))*5,4*1,2/1000		1,33		
60	433351131R00	Bednění schodišť přímočarých - zřízení	m2	38,00	1 041,60	39 580,80
		28*0,25*2		14,00		
		26*0,25*2		13,00		
		22*0,25*2		11,00		
61	433351132R00	Bednění schodišť přímočarých - odstranění	m2	38,00	121,50	4 617,00
62	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	48,22	988,00	47 643,34
		2,22*56*0,125		15,54		
		2,22*0,2*2		0,89		
		3,48*0,2		0,70		
		2,29*55*0,125		15,74		
		2,29*0,2*2		0,92		
		3,55*0,2		0,71		
		2,07*39*0,125		10,09		
		3,415*8*0,125		3,42		
		pro žlábek:2,22*0,05*2		0,22		
63	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	48,22	73,30	3 534,67
		48		48,00		
		pro žlábek:2,22*0,05*2		0,22		
64	4-002.RXX	Oprava betonových schodů - očištění povrchu tlakovou vodou - odstranění nesoudržných částí - remodelace poškozených částí (odbourat na min. 50 mm) polymercementovou směsí 30 MPa se spojovacím můstkem (předpoklad 30% plochy) - stávající zabudované osvětlení stupňů opatřit nátěrem - schodišťové stupně pravé VIP natřít bezpečnostní pruh - barva žlutá	m2	43,00	1 500,00	64 500,00
		22+21		43,00		
65	4-002.RXX	Oprava betonové římsy tl. 80 mm C 30/37 XC2	m2	1,00	2 828,20	2 828,20
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				380 769,62
Díl: 5		Komunikace				
66	564211112R00	Podklad z kam. drtě fr. 0-8 mm zhutnění tl. 6 cm zaválcováno hledišťe:(322+400+335+2,5*7)-(347+466+352)*0,15)	m2	899,75	43,40	39 049,15
				899,75		
67	564801111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm Vyrovnání podkladu po vybourané dlažbě.	m2	82,00	39,80	3 263,60

		D2:82			82,00		
68	564811111R00	Podklad ze štěrkdrti po zhuštění tloušťky 5 cm pod drenáž:14,4*0,3*0,1	m3	0,43	51,70	22,33	
				0,43			
69	564831112R00	Podklad z DK fr. 8-16 mm po zhuštění tl. 11 cm D1:36	m2	36,00	111,10	3 999,60	
				36,00			
70	564851115R00	Podklad z DK fr. 0-63 mm po zhuštění tl. 17-20 cm D1:36	m2	36,00	185,70	6 685,20	
				36,00			
71	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. tl. 3 cm D2+D1:82+36	m2	118,00	138,60	16 354,80	
				118,00			
72	596-001.RXX	Kladení betonové dlažby na plastové terče terasa bufetu:46	m2	46,00	708,00	32 568,00	
				46,00			
73	59245340	Dlaždice betonová 40x40x4 cm přírodní trýskaná D1+D2:118*1,03 terasa bufetu:46*1,03	m2	168,92	376,20	63 547,70	
				121,54			
				47,38			
	Celkem za	5 Komunikace				165 490,39	
Díl: 62	Upravy povrchů vnější						
74	62-001.RXX	D+M protidešťové krytce Fe Zn 120x120 mm terasa bufetu:5	kus	5,00	873,10	4 365,50	
				5,00			
75	627452101RXX	Spárování spárovací hmotou pro kamenné kce na bázi cementové, zahlazení 178,46	m2	178,46	801,30	143 000,00	
				178,46			
76	622451143R00	Omitka vnější stěn, MC s přísadkou akrylátové susp terasa bufetu:3,6	m2	3,60	467,10	1 681,56	
				3,60			
77	4-001.RXX	Sanace římsy - tlakově očistit - odstranit nesoudržné části - sanační nátěr výztuže + spojovací můstek - dotvarování římsy polymercementovou sanační směsí terasa bufetu:10,4*0,2	m2	2,08	1 885,50	3 921,84	
				2,08			
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				152 968,90	
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce						
78	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 pod drenáž:14,4*0,3*0,05 zapravení odkryté hrany po vyb. kanálu:(10+9,5)*0,05*0,05	m3	0,26	2 724,60	721,20	
				0,22			
				0,05			
79	632415130RT2	Potěr vyrovnávací ručně tl. 30 mm terasa bufetu:46*0,33	m2	15,18	713,60	10 832,45	
				15,18			
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				11 553,65	
Díl: 91	Ostatní práce na komunikaci						
80	918101111R00	Náběh z betonu "obrubníku" (347+466+352)*0,2*0,2/2	m3	23,30	2 276,70	53 047,11	
				23,30			
81	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 20/25 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	30,00	176,80	5 304,00	
82	91-001.RXX	Příplatek za modelaci dna v betonu patky obrub vytvoření "žlábků" 30 mm x min. 50 mm	m	30,00	133,80	4 014,00	
	Celkem za	91 Ostatní práce na komunikaci				62 365,11	
Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb						
83	931992121U00	Výplň dilat spár extrud XPS tl 20mm + těsnící provazec + trvale pružná zálivka 4*0,8*2,22 4*0,8*2,29 4*2,07*0,8	m2	21,06	391,20	8 237,11	
				7,10			
				7,33			
				6,62			
	Celkem za	93 Dokončovací práce inženýrských staveb				8 237,11	
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
84	953945141U00	Kotva mech M14 dl 14cm vyvrtání do betonu	kus	2 360,00	133,80	315 768,00	
85	953981106RXX	Kotevní trn pr. V14 - 330 mm, přivařen k výztuži zabetonován do základu popř. vlepít do vyvrt. otv. (347+466+352)/1	kus	1 165,00	282,80	329 462,00	
				1 165,00			
86	953981105RXX	Spojovací můstek nebo trny pr. 8/10505 obruba terasy:8	kus	8,00	113,20	905,60	
				8,00			

Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			646 135,60	
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
87	114203103RXX	Rozebrání části zídek z kamene klad. do betonu bez ohrožení statiky zdi a zajištění okolních kčí	m3	7,57	1 046,40	7 922,29
		1,5*1,1*0,4		0,66		
		6,2*1,25*0,3		2,33		
		1*1,3*0,5		0,65		
		1,3*0,3*0,7		0,27		
		1*1*0,4		0,40		
		2,5*1,3*0,5		1,63		
		4,3*0,7*0,3		0,90		
		3,5*0,7*0,3		0,74		
88	961043111R0	Bourání základů z betonu proloženého kamenem vč. očištění podkladu po vybourání	m3	267,02	1 451,70	387 638,74
		40 m3 kamene bude znovu použito do spodní částí základových pásů. Kámen bude očištěn.				
		hledišťe:(347+423+60+352)*0,28*0,4		132,38		
		(347+423+0+352)*0,4*0,3		134,64		
89	961043111RXX	Bourání schodišťových stupňů - beton (70+59+46)*0,15	m3	26,25	1 451,90	38 112,38
				26,25		
90	961055111R00	Bourání ŽB kce 4x roxor pr. cca 8 mm	m3	28,10	5 006,30	140 696,55
		ŽB prvek "obrubník":(347+423+60+352)*0,12*0,12		17,02		
		ŽB strop kanálu:1,2*13,5*0,18		2,92		
		1,2*10*0,18		2,16		
		1,2*9*0,18		1,94		
		stěna ŽB kanálu:13,5*0,95*0,3		3,85		
		obruba terasy:3,85*0,28*0,2		0,22		
91	965042241R00	Bourání monolitu schodiště - betonový (70+59+46)*0,2	m3	42,61	1 656,40	70 578,87
				35,00		
		2,29*0,62*0,8*2		2,27		
		2,29*0,3*0,8		0,55		
		2,07*0,8*0,62*2		2,05		
		2,22*0,3*0,8		0,53		
		2,22*0,62*0,8*2		2,20		
92	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm	m3	42,61	896,50	38 199,69
93	969021131R00	Vybourání potrubí	m	14,00	173,00	2 422,00
94	96-001.RXX	Demontáž OK laviček vč. bet. základu dřevěného opěradla a sedáku	m	872,00	87,80	76 561,60
		504+368		872,00		
95	96-002.RXX	Průrazy pro chráničky - beton v hledišti 1 ks průrazu pro 4 vedení	kus	26,00	377,10	9 804,60
96	96-003.RXX	Průrazy pro chráničku - beton v hledišti 1 ks průrazu pro 1 vedení	kus	3,00	188,60	565,80
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			772 502,52	
Díl:	97	Prorážení otvorů				
97	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	7,00	57,80	404,60
		7		7,00		
98	976085411R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2	kus	1,00	68,90	68,90
99	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % terasa bufet:3,6	m2	3,60	44,50	160,20
				3,60		
Celkem za		97 Prorážení otvorů			633,70	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
100	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	1 092,45	264,90	289 390,40
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			289 390,40	
Díl:	711	Izolace proti vodě				
101	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	806,27	23,90	19 269,85
		opěrná zeď 2x:(20,6*(1,8+0,9+0,6))*2		135,96		
		stůl 2x:(5*1,1+1,25*5+0,6*0,4*2+0,4*0,15*2)*2		24,70		

		"obrubník" 2x:(347+466+352)*(0,4+0,15) (28+25+28)*0,15*0,2*2		640,75 4,86		
102	711212001RT4	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou na bázi syloxanu terasa bufetu:3,6	m2	3,60 3,60	271,90	978,84
103	711140022RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 2x 1x ALP, 2x natavený asfaltový pás Horní pás s ochranným posypem šedou břidlicí terasa bufetu:46	m2	46,00 46,00	413,40	19 016,40
104	711150026RAA	Izolace proti vodě svislá přitavená, 2x 1x ALP, 2x natavený asfaltový pás u kamenné zdi vyrovnat povrch PCM + ukončující lišta terasa bufetu:(6,42+3,72+3,85)*0,3	m2	4,20 4,20	711,80	2 987,42
105	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	202,49	3,80	769,45
Celkem za		711 Izolace proti vodě				43 021,97
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
106	764331220R00	Okapnice FeZn 1 mm rš.200 mm + perforované L 50x50x2 mm Mechanicky ukotveno k podkladu pod vrstvu HI. terasa bufetu:10,5	m	10,50 10,50	135,70	1 424,85
107	764421210R00	Ukončující lišta FeZn z plechu tl. 0,8 mm r.š. 100 mm terasa bufetu:14,5	m	14,50 14,50	245,10	3 553,95
108	764-001.RXX	FeZn L profil 50x70x6 mm Mechanicky kotevný do podkladu kotvou M8. pod terénem opatřit asfaltovým lakem. terasa bufetu:3,1	m	3,10 3,10	333,70	1 034,47
109	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	60,13	1,80	108,24
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				6 121,51
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
110	766441111R00	Obložení laviček - opěradlo + sedák vč. zapustnými event. čočkovitými šrouby do kovu opěradlo:1082*1 sedák:1082*2	m	3 246,00 1 082,00 2 164,00	122,50	397 635,00
111	766-001.RXX	Dodávka kompozitní prkno terasové 195*23 mm Forest opěradlo:1082*1,1 sedák:1082*2*1,1	m	3 570,60 1 190,20 2 380,40	394,40	1 408 244,64
112	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	18 058,80	1,00	18 058,80
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				1 823 938,44
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
113	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg zábradlí - rozšíření zpev. ploch:13*15	kg	195,00 195,00	45,00	8 775,00
114	767996801R01	Demontáž ocelových konstr. do 50 kg lemování terasy bufetu:3,5*(3,05+6,89+3,46)	kg	46,90 46,90	45,00	2 110,50
115	767990010RAB	OK laviček - žárově zinkováno 5 - 10 kg/kus vč. kotevního materiálu 2360*5,75*1,05	kg	14 248,50 14 248,50	98,00	1 396 353,00
116	767990010RAD	Kompletní provedení atypické ocelové konstrukce zábradlí vč. kotvení mechan. kotvami M12-140 mm do betonu Z1:344,5*1,05 Z2:86,5*1,05	kg	452,55 361,73 90,83	98,00	44 349,90
117	767-001.RXX	D+M slzičkového plechu FeZn tl. 6 mm 1,6*1,2	m2	1,92 1,92	5 175,00	9 936,00
118	767-002.RXX	D+M žárově pozinkovaný pororošt v.40 mm oka 44x11 mm, kotvení systémové terasa IZS:4,23	m2	4,23 4,23	3 850,00	16 285,50
119	767-003.RXX	D+M ocelová konstrukce terasy IZS žárově pozinkováno vč. kotvení Zábradlí z Jakl profilů 40/40/3 mm, výšky 0,9 m s paždikem v 1/2 výšky. Celková délka profilů 9,76 m - kotvení 3*naváženým P6/120 + 2xM8 v každém plechu. Nosný rám - Jakl 80/80/3 mm - celková délka 14,9 m, na rámu z Jakl profilů navažená trubka TR.70/4-100 mm pro ukotvení Z.V.	kg	155,74	98,00	15 262,13

		zábradlí:33,32*1,05		34,99		
		nosný rám:115*1,05		120,75		
120	767-004.RXX	D+M založení terasy IZS zemní vrut 800/76 mm, žárově pozinkovaný	kus	10,00	1 350,00	13 500,00
121	767-005.RXX	Demontáž, repase a zpětná montáž zábradlí terasa	m	3,85	2 185,00	8 412,25
122	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	742,81	1,75	1 299,92
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 516 284,20
Díl:	783	Nátěry				
123	783-001.RXX	Předúprava povrchu St2 zbarvení se mastnoty, prachu a všech volných částic	m2	65,50	86,90	5 691,69
		zábradlí-původní :(8,9*2+4*0,6)*0,2		4,04		
		(9,5*2+4*0,6)*0,2		4,28		
		(18,6*3+9*0,8)*0,2		12,60		
		(6,5*3+3*1)*0,2		4,50		
		(13,5*3+1*7)*0,2		9,50		
		(3*3,5+3*0,75)*0,2		2,55		
		(3*8,3+5*0,9)*0,2		5,88		
		(3*10+5*1)*0,2		7,00		
		zábradlí - nová :(20*3+0,9*13)*0,17		12,19		
		(7,2*2+0,6*5)*0,17		2,96		
		Mezisoučet		65,50		
124	783-001.RXX	Obnovení značek Klubu českých turistů (v režii KČT - necenit)	soub	1,00		
125	783-002.RXX	Nátěr OK systémem EP/PUR NDFT , RAL 7042 aplikace štětcem, válečkem	m2	65,50	173,50	11 363,73
	Celkem za	783 Nátěry				17 055,42
Díl:	M21	Elektromontáže				
126	M21-001.RXX	Odpojení kabelu LK (v režii LK - necenit)	soub	1,00		
127	M21-002.RXX	D+M indukční smyčka pro nedoslýchavé vč. zesilovače a příslušenství	soub	1,00	13 567,00	13 567,00
128	M21-003.RXX	Kompletní provedení elektroinstalace viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00	576 098,00	576 098,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				589 665,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
129	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	801,15	164,50	131 789,59
130	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11 216,14	14,20	159 269,12
131	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m Bourané kce hlediště - vnitrostaveništní doprava RUCNÍ!!!	t	801,15	209,80	168 081,80
132	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Bourané kce hlediště - vnitrostaveništní doprava RUCNÍ!!!	t	3 204,61	23,30	74 667,42
133	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti - směs 949,153-11,8592	t	937,29	250,00	234 323,45
				937,29		
134	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo (368+504)*0,017*0,8	t	11,86	300,02	3 558,00
				11,86		
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				771 689,38

REKAPITULACE

CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE	220 725,95
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE	335 020,97
CELKEM - MONTÁŽ ROZVODNICE	1 886,23
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNICE	7 168,61
Revize + 2,0%	11 296,03
<u>ELEKTROINSTALACE CELKEM BEZ DPH</u>	<u>576 097,78</u>

Vypracoval : Seifert Marek

REKONSTRUKCE LETNÍHO KINA BOSKOVICE

SO 04 - STAV.ÚPRAVY HLEDIŠTĚ VČ.NN A TECHN.KANÁLU

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ JE VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

pořadové číslo	měrná jednotka	název	vyměra	cena	celkem
1	m	Kabel CYKY 3Jx2,5	200	22,80	4 560,00
2	m	Kabel CYKY - napájecí - dimenzi sdělí investor	70	33,40	2 338,00
3	m	Zemnicí pásek FeZn 30x4	70	19,40	1 358,00
4	ks	Revizní šachta kabelová propojení	1	1 372,80	1 372,80
5	m	Trubka ochranná z PE 160mm	180	24,60	4 428,00
6	ks	Montáž LED kitů vč. osazení	28	1 641,00	45 948,00
7	m	Trubka ochranná z PE 28,5mm	560	22,00	12 320,00
8	m	Trubka ochranná z PE 40mm	180	19,40	3 492,00
9	m	Zemní práce-výkop-0,8x0,4m,zához,lóže,úprava terénu	448	290,40	130 099,20
10	m	Sekání kabelových tras	18	51,30	923,40
11	ks	Sekání kapes a průrazů	8	37,60	300,80
12	m	Výstražná fólie 22 cm	448	8,60	3 852,80
13	m	kabel CYKY 5Jx2,5	10	22,80	228,00
CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					211 221,00
Kompletační činnost + 4,5%					9 504,95
1	m	Kabel CYKY 3Jx2,5	200	13,00	2 600,00
2	m	Kabel CYKY - napájecí - dimenzi sdělí investor	70	230,50	16 135,00
3	m	Zemnicí pásek FeZn 30x4	70	26,10	1 827,00
4	m	Trubka ochranná z PE 160mm	180	73,60	13 248,00
5	ks	LED kit,vč.krabice pro zdroj IP67,1,2W,teple bílá,IP68	28	9 580,00	268 240,00
6	m	Trubka ochranná z PE 28,5mm	560	9,70	5 432,00
7	m	Trubka ochranná z PE 40mm	180	9,70	1 746,00
8	m	Výstražná fólie 22cm - elektrina	448	1,70	761,60
9	ks	Kabel CYKY 5Jx2,5	10	21,50	215,00
CELKEM - MATERIÁL ELEKTROINSTALACE					310 204,60
Přesun + 3%					9 306,14
Prořez + 2%					6 204,09
Podr.materiál + 3%					9 306,14
Svítilidla jsou ceněna vč.el.předřadníků,zdrojů a popl.za likvidaci zdrojů a svítidel					
1	ks	Rozvodnice ROS-usazení + montáž	1	720,00	720,00
2	ks	Skříň u zvukaře-usazení + montáž	1	660,00	660,00
3	ks	Doplnění stávající rozvodnice R-úprava v místě napojer	1	425,00	425,00
CELKEM - MONTÁŽ+MATERIÁL ROZVODNICE					1 805,00
Kompletační činnost + 4,5%					81,225
1	ks	Rozvodnice ROS 12TE nástěnná bez dvířek vč.přísluř.	1	340,00	340,00
2	ks	Skříň u zvukaře nástěnná , IP67	1	1 022,50	1 022,50
3	ks	Jistič s chráničem C10/003	3	1 367,70	4 103,10
4	ks	Vypínač se signálkou AS16/1S	3	269,00	807,00
5	ks	Jistič B 16/3	1	365,00	365,00
CELKEM - MATERIÁL ROZVODNICE					6 637,60
Přesun + 3%					199,13
Prořez + 2%					132,75
Podr.materiál + 3%					199,13

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM

Rekonstrukce letního kina, Boskovice - hlediště

Stavební díl	2016												2017																							
	10.	11.					12.				01.				02.				03.				04.				05.									
	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				
zemní práce																																				
základy																																				
svislé a kompletní konstrukce																																				
vodorovné konstrukce																																				
komunikace																																				
úpravy povrchů																																				
podlahy a podlahové konstrukce																																				
dokončovací práce HSV																																				
bourání konstrukcí																																				
přesun hmot																																				
izolace proti vodě																																				
klempířské konstrukce																																				
truhlářské konstrukce																																				
zámečnické konstrukce																																				
nátěry																																				
elektromontáže																																				
přesuny suti																																				
Finanční plnění včetně DPH v tis. Kč	11 688																																			
	200	1 100					650				600				1 800				2 700				2 550				2 088									
	200	200	200	200	250	250	250	200	200	0	100	100	200	200	400	400	500	500	500	500	500	600	600	650	650	650	600	450	450	400	400	388				

V Boskovicích dne 26.09.2016


spol. s r.o.

Nádražní 1332/32, 690 01 Boskovice
 tel.: 516 453 555, fax: 516 454 215
 IČO: 41604041 DIČ: CZ41604041

.....
 Ing. Petr Vyskočil - jednatel společnosti

