

8242/16



97587

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl			
Schváleno:	RK	Datum:	27.9.2016	Č.usnesení: 1706/31/2016/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Město Telč			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	10.10.2016	<i>[Signature]</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	10.10.2016	<i>[Signature]</i>
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	10.10.2016	<i>[Signature]</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	10.10.2016	<i>[Signature]</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	10.10.2016	<i>[Signature]</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00286745), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 23.09.2016 08:22:56):

OM 863/2016

par. č. 7482/2 kú Telč

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

8242/16

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně budoucího povinného ze služebnosti

a

Město Telč, se sídlem Náměstí Zachariáše z Hradce 10, Telč, 588 56
zastoupené starostou města Mgr. Romanem Fabešem
IČ: 002 867 45
DIČ:
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 7482/2 v katastrálním území Telč a obci Telč (dále jen „pozemek“). Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 556.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku stavbu „Cyklostezka Batelovská - veřejné osvětlení, Telč“ (dále jen „stavba“). Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemku. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.
4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v článku II. této smlouvy. Nedodržení této lhůty nemá za následek zánik práva na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízena služebnost užívání pozemku, ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku.
2. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek, uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy, za účelem prohlídky a údržby stavby. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemku bude povinen toto právo strpět.
4. Služebnost se sjednává bezúplatně – ve smyslu článku 3. odst. 2 Pravidel.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
6. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku vlastníka. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
7. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
8. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě stavby v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada Kraje Vysočina.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti budoucího oprávněného při zřízení, provozování a údržbě stavby

1. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a účel zásahu na pozemku budoucího povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud z důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby, ze strany budoucího oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace.

3. V případě, že nebude budoucím oprávněným ze služebnosti do tří let od podpisu této smlouvy započata stavba, uvedená v článku I. bod 2., na uvedeném pozemku, ruší se tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti od samého počátku.

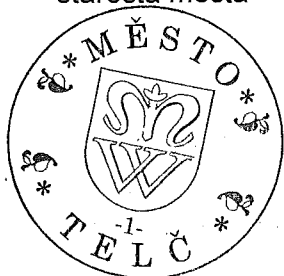
Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného.
3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku.
4. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1706/31/2016/RK dne 27. 9. 2016.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Budoucí oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V *Telči* dne 6. 10. 2016
Za budoucího oprávněného



Mgr. Roman Fabeš
starosta města



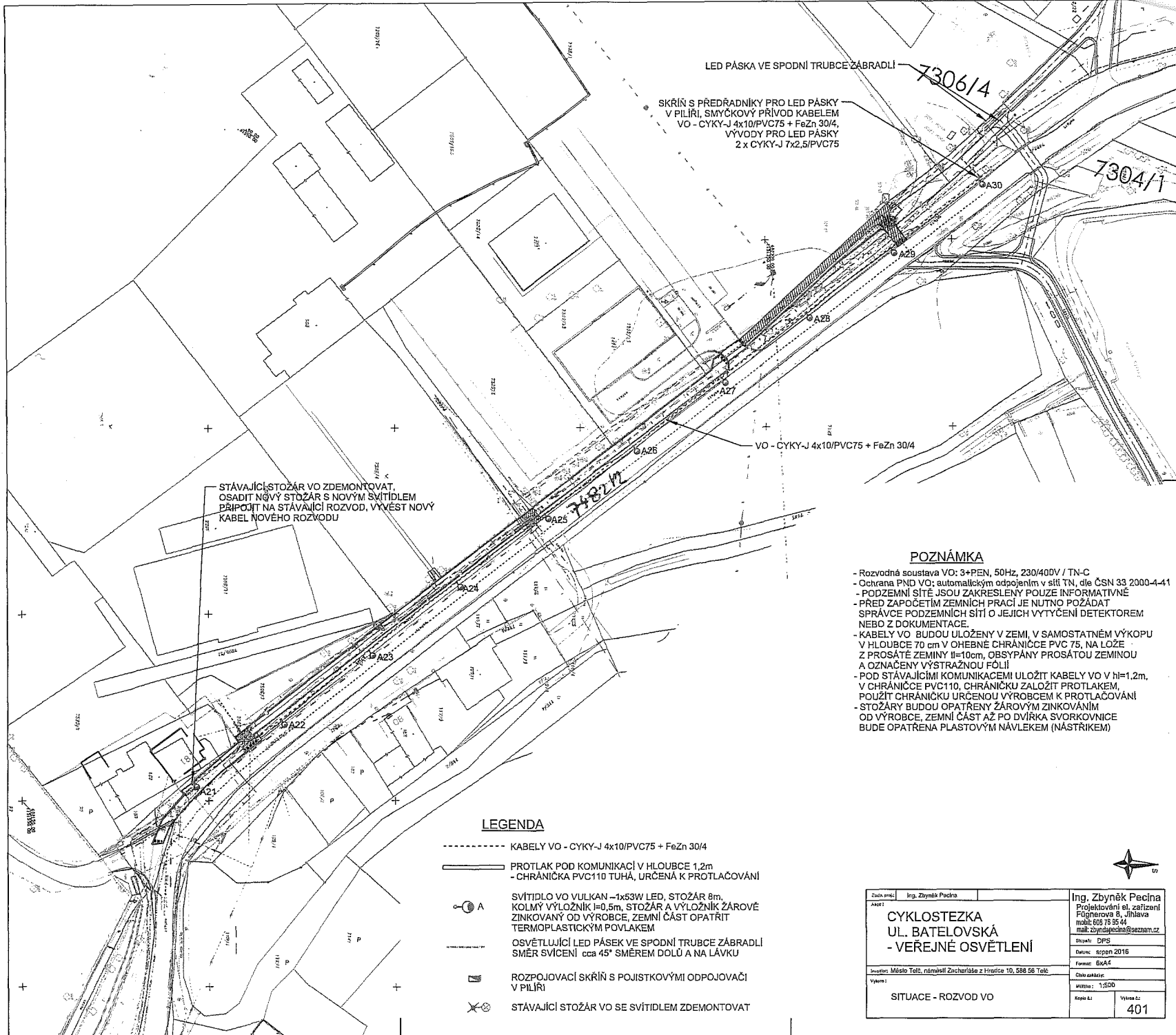
V Jihlavě dne 10. 10. 2016
Za budoucího povinného



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Zižkova 57, 587 33 Jihlava

44



LED PÁSKA VE SPODNÍ TRUBCE ZÁBRADLI 730614

SKŘÍN S PŘEDŘADNÍKY PRO LED PÁSKY V PILÍŘI, SMYČKOVÝ PŘÍVOD KABELEM VO - CYKY-J 4x10/PVC75 + FeZn 30/4, VÝVODY PRO LED PÁSKY 2 x CYKY-J 7x2,5/PVC75

7304/1

STÁVAJÍCÍ STOŽÁR VO ZDEMONTOVAT, OSADIT NOVÝ STOŽÁR S NOVÝM SVÍTIDLEM PŘIPOJIT NA STÁVAJÍCÍ ROZVOD, VYVÉST NOVÝ KABEL NOVEHO ROZVODU

VO - CYKY-J 4x10/PVC75 + FeZn 30/4

POZNÁMKA

- Rozvodná soustava VO: 3+PEN, 50Hz, 230/400V / TN-C
- Ochrana PND VO: automatickým odpojením v síti TN, dle ČSN 33 2000-4-41
- PODZEMNÍ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ
- PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO POŽADAT SPRÁVCE PODZEMNÍCH SÍTÍ O JEJICH VYTÝČENÍ DETEKTOREM NEBO Z DOKUMENTACE.
- KABELY VO BUDOU ULOŽENY V ZEMI, V SAMOSTATNÉM VÝKOPU V HLoubCE 70 cm V OHEBNĚ CHRÁNIČCE PVC 75, NA LOŽE Z PROSÁTÉ ZEMINY II=10cm, OBSYPÁNY PROSÁTOU ZEMINOU A OZNAČENY VÝSTRAŽNOU FÓLIÍ
- POD STÁVAJÍCÍMI KOMUNIKACEMI ULOŽIT KABELY VO V hl=1,2m, V CHRÁNIČCE PVC110, CHRÁNIČKU ZALOŽIT PROTLAKEM, POUŽIT CHRÁNIČKU URČENOU VÝROBCEM K PROTLAČOVÁNÍ
- STOŽÁRY BUDOU OPATŘENY ŽÁROVÝM ZINKOVÁNÍM OD VÝROBCE, ZEMNÍ ČÁST AŽ PO DVÍŘKA SVORKOVNICE BUDE OPATŘENA PLASTOVÝM NÁVLEKEM (NÁSTRÍKEM)

LEGENDA

- KABELY VO - CYKY-J 4x10/PVC75 + FeZn 30/4
- PROTLAK POD KOMUNIKACÍ V HLoubCE 1,2m - CHRÁNIČKA PVC110 TUHÁ, URČENÁ K PROTLAČOVÁNÍ
- ⊙ A SVÍTIDLO VO VULKAN -1x53W LED, STOŽÁR 8m, KOLMÝ VYLOŽNÍK I=0,5m, STOŽÁR A VYLOŽNÍK ŽÁROVĚ ZINKOVANÝ OD VÝROBCE, ZEMNÍ ČÁST OPATŘIT TERMOPLASTICKÝM POVLAKEM
- OSVĚTLUJÍCÍ LED PÁSEK VE SPODNÍ TRUBCE ZÁBRADLÍ SMĚR SVÍCENÍ cca 45° SMĚREM DOLŮ A NA LÁVKU
- ⊙ ROZPOJOVACÍ SKŘÍN S POJISTKOVÝMI ODPOJOVACÍ V PILÍŘI
- ⊙ STÁVAJÍCÍ STOŽÁR VO SE SVÍTIDLEM ZDEMONTOVAT



Zařizovatel:	Ing. Zbyněk Pecina	Ing. Zbyněk Pecina
Projektant:	CYKLOSTEZKA UL. BATELOVSKÁ - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	Projektování et. zařízení Příhonskova 8, Jihlava mobil: 608 78 55 44 mail: zbynekpecina@seznam.cz
Stupeň:	DPS	Datum: srpen 2016
Formát:	A4	Číslo zakázky:
Investor:	Město Třebíč, náměstí Zcheňského z Hradiče 10, 688 58 Třebíč	Mřížka:
Veřejně:		1:500
SITUACE - ROZVOD VO		Kopie č.: Výška č.: 401