

**„Oprava vstupních schodišť do ZŠ“
ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy**

Smlouva o dílo č. VR 100/2017

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických:
IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : **WORKER BAU s.r.o.**
Sídlo : Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1
zastoupený/jednající : Dagmar Anita Apeltauerová, jednatelka společnosti
IČ : 058 72 103
DIČ : CZ05872103
zápis v obchodním rejstříku: 2.března 2017, Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 272226
bankovní spojení :
číslo účtu :
E-mail :

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „Smlouva“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této ve smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za dále stanovených podmínek a v souladu s jeho cenovou nabídkou toto dílo:
„Oprava vstupních schodišť do ZŠ“ , ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
(dále jen „dílo / předmět díla“)
- 3.2. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 5.12.2017 tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto čl. III smlouvy srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 10.3 této smlouvy.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do zahájení plnění předmětu díla. O předání staveniště bude sepsán protokol. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, resp. se zahájením

provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu dle bodu 10.4 této smlouvy.

- Termín zahájení díla: **do 10-ti dnů od výzvy objednatele**

- Termín dokončení díla: **do 31.5.2018**

Místo plnění díla : **ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle bodu 4.1. této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro pracovníky stavby.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského objektu, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení. Pro případ nedodržení zákazu vstupu do dalších prostor školského objektu dle předchozí věty smluvní strany sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Sjednáním této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 2 453 064,-Kč
(slovy: dvamilionyčtyřistapadesáttritisícšedesátčtyři korun českých) bez daně z přidané hodnoty.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo dle bodu 6.1. této smlouvy do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelům odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu za provedení díla poté, kdy dojde k předání a převzetí zhotoveného díla a bude o něm sepsán protokol. Podmínkou pro úhradu konečné faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.

- 7.2. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí – li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní - li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl – li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2. Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla dle Čl. XII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. Pro případ porušení závazků zhotovitele stanovených v bodě 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den, kdy došlo k porušení.
- 10.4. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla delším než 7 dnů, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 10.5. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla dle bodu 6.1. této smlouvy za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10.7. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 10.8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním závazků a porušení povinností stanovených touto smlouvou, pokud toto prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, za okolnost vylučující odpovědnost se považuje zejména přerušování výstavby z důvodu nepředvídaných nálezů kulturně cenných předmětů či detailů budovy nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona; nebo překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

Čl. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel převezme dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být

v žádném případě delší než 30 dnů nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.

- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle bodu 11.7. smlouvy, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě.

ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

ČI. XIII. VADY DÍLA

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

ČI. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se jakosti, resp. veškerých provedených prací v rámci zhotovování díla.
- 14.2. Délka záruční doby činí **60 měsíců**.
- 14.3. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDAKCE]
- 14.4. Pokud objednatel uplatní reklamaci (záruční vadu), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu vyřízení nejpozději do 48 hodin od jejího uplatnění nebo nejpozději do 5 hodin od jejího uplatnění, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje vyřídit reklamaci (odstranit záruční vadu) bez zbytečného odkladu, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 14.5. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.6. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

ČI. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do okamžiku předání díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již vynaložených nákladů na zhotovení díla před

odstoupením od smlouvy objednatelem, které objednateli řádně doloží, nejvýše však ve výši 100% sjednané odměny dle bodu 6.1 smlouvy.

- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od smlouvy objednatelem, ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů výše uvedených. Podstatným nebo opakovaným porušením smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 10 dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
 - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 15.2, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle bodů 15.2. a 15.4. tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 16.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 16.2 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na posledně známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.
- 16.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v

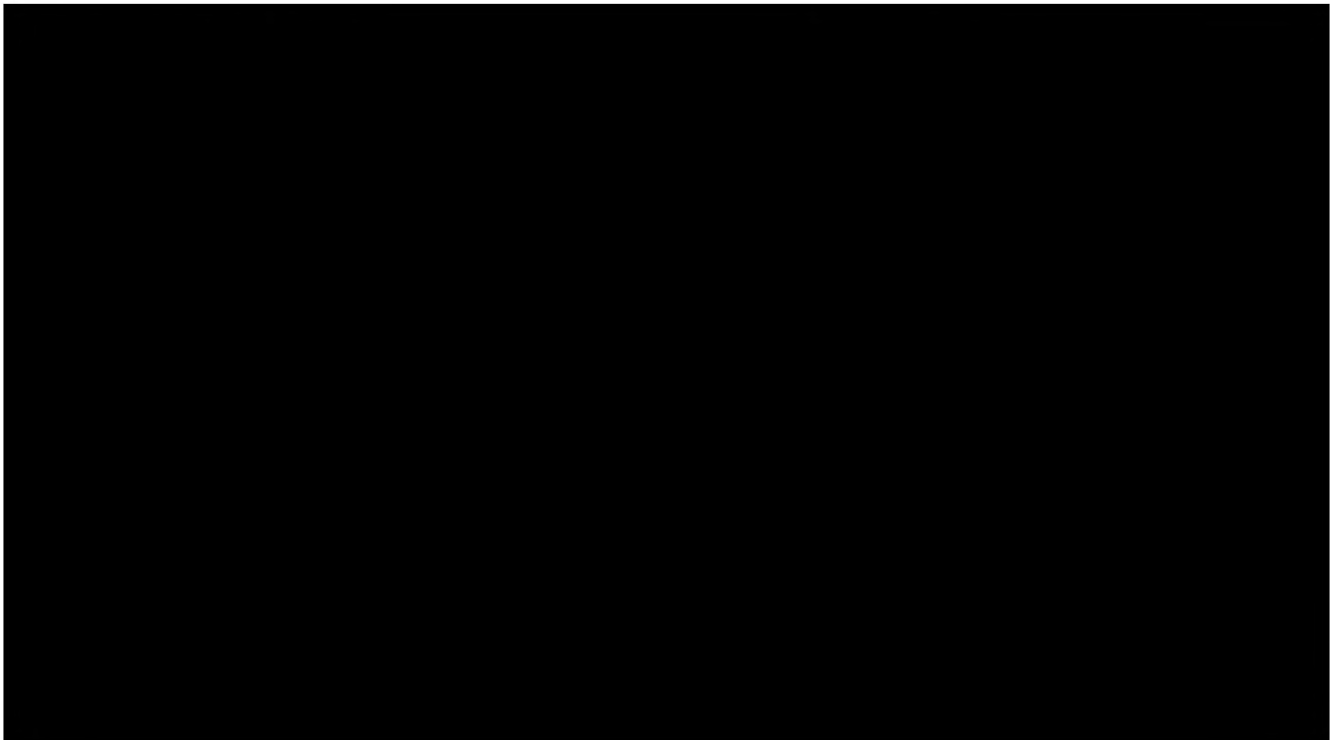
rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

**Čl. XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 17.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 17.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.3 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 14. 12. 2017

V Praze dne 14. 12. 2017



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 10040 ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o.

IČO: **05872103**

Revoluční 1082/8

DIČ: **CZ05872103**

110 00 Praha 1

Rozpis ceny

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v _____

dne

8.12.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Rekonstrukce venkovního schodiště-4 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
02	Rekonstrukce venkovního schodiště-11 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
03	Rekonstrukce venkovního schodiště-13 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
04	Rekonstrukce venkovního schodiště,dlažby,par					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
05	Nové venkovní schodiště-4 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
06	Nové venkovní schodiště-4 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
07	Nové venkovní schodiště-27 ks					
10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-fin					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce					
782	Konstrukce z přírodního kamene					
VN	Vedlejší náklady					
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	01	Rekonstrukce venkovního schodiště-4 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zelené				
Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene						
5	782001	Demontáž nástupnic, délka 7500 mm dělené, celkem 4 ks, tl. 80 mm				
6	782002	Odvoz do provozovny, osekání betonu, kalibrace, přeřezání, přetryskání, oprava splávku, odvoz zpět na stavbu				
7	583001	Dodávka nových podstupnic, délka 7500 mm, dělené, výška do 100 mm, tl. 30 mm, povrch tryskaný				
8	583002	Jalový stupeň, šíře do 300 mm, tl. 30 mm, dělený, povrch tryskaný				
9	782003	Nástupnice masivní-montáž				
10	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
11	782005	Jalový stupeň-montáž				
12	782090	Zaměření a zpracování KPD				
13	782021	Spotřeba spojovacího materiálu (beton, cement), při tl. podkladní vrstvy 50 mm				
14	782022	Připomocné práce (vnitrostaveništní přeprava, příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN Vedlejší náklady						
15	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
16	VRN1	Oborová přírážka				
17	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
18	VRN3	Mimostaveništní doprava				
19	VRN4	Zařízení staveniště				
20	VRN5	Provoz investora				
21	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	02	Rekonstrukce venkovního schodiště-11 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				47 702,00
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	782001.1	Demontáž nástupnic, délka 4450 mm dělené, celkem 11 ks, tl. 80 mm				
6	782002	Odvoz do provozovny, osekání betonu, kalibrace, přeřezání, přetryskání, oprava splávku, odvoz zpět na stavbu				
7	583001.1	Dodávka nových podstupnic, délka 4400 mm, dělené, výška do 100 mm, tl. 20 mm, povrch tryskaný				
8	583002	Jalový stupeň, šíře do 300 mm, tl. 30 mm, dělený, povrch tryskaný				
9	583010	Dodávka nové dlažby, pasové, tl. 30 mm, povrch tryskaný, včetně 4% ztratiného				
10	782003	Nástupnice masivní-montáž				
11	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
12	782005	Jalový stupeň-montáž				
13	782010	Dlažba kladená na stříh				
14	782090	Zaměření a zpracování KPD				
15	782021	Spotřeba spojovacího materiálu (beton, cement), při tl. podkladní vrstvy 50 mm				
16	782022	Připomocné práce (vnitrostaveništní přeprava, příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
17	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	S			
18	VRN1	Oborová přírážka	S			
19	VRN2	Přesun stavebních kapacit	S			
20	VRN3	Mimostaveništní doprava	S			
21	VRN4	Zařízení staveniště	S			
22	VRN5	Provoz investora	S			
23	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	S			
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	02	Rekonstrukce venkovního schodiště-11 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	03	Rekonstrukce venkovního schodiště-13 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				17 770,00
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	782001.2	Demontáž nástupnic, délka 7500 mm dělené, celkem 13 ks, tl. 80 mm				
6	782002	Odvoz do provozovny, osekání betonu, kalibrace, přeřezání, přetryskání, oprava splávku, odvoz zpět na stavbu				
7	583003	Dodávka nových nástupnic za poškozené, š. do 350mm, tl. 80 mm, povrch tryskaný, dl. 1780+2130 mm				
8	583003.1	Přední hrana sražená, plotnička broušená				
9	583001	Dodávka nových podstupnic, délka 7500 mm, dělené, výška do 100 mm, tl. 30 mm, povrch tryskaný				
10	767001	Uřezání stávajícího zábradlí, navaření				
11	767002	Otryskání, pozinkování				
12	782003	Nástupnice masivní-montáž				
13	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
14	767010	Zpětná montáž zábradlí				
15	782090	Zaměření a zpracování KPD				
16	782021	Spotřeba spojovacího materiálu (beton, cement), při tl. podkladní vrstvy 50 mm				
17	782022	Přípomocné práce (vnitrostaveništní přeprava, příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
18	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
19	VRN1	Oborová přírážka				
20	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
21	VRN3	Mimostaveništní doprava				
22	VRN4	Zařízení staveniště				
23	VRN5	Provoz investora				
24	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	03	Rekonstrukce venkovního schodiště-13 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	04	Rekonstrukce venkovního schodiště, dlažby, parapetu a zábradlí
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				51 511 95
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	782001.3	Demontáž nástupnic, délka 5200 mm dělené, celkem 4 ks, tl. 80 mm				
6	782002	Odvoz do provozovny, osekání betonu, kalibrace, přeřezání, přetryskání, oprava splávku, odvoz zpět na stavbu				
7	583001.2	Dodávka nových podstupnic, délka 5200 mm, dělené, výška do 100 mm, tl. 30 mm, povrch tryskaný				
8	782019	Vybourání původní dlažby, tl. 30 mm, odvoz sutí na skládku				
9	583010	Dodávka nové dlažby, pasové, tl. 30 mm, povrch tryskaný, včetně 4% ztrátého				
10	583002	Jalový stupeň, šíře do 300 mm, tl. 30 mm, dělený, povrch tryskaný				
11	782020	Demontáž parapetů, šíře 300 mm, tl. 80 mm, povrch broušený, včetně osekání betonu				
12	767001	Uřezání stávajícího zábradlí, navaření				
13	767002	Otryskání, pozinkování				
14	782003	Nástupnice masivní-montáž				
15	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
16	782005	Jalový stupeň-montáž				
17	782011	Dlažba pasová - montáž				
18	782012	Parapet masivní - montáž				
19	767010	Zpětná montáž zábradlí				
20	782090	Zaměření a zpracování KPD				
21	782021	Spotřeba spojovacího materiálu (beton, cement), při tl. podkladní vrstvy 50 mm				
22	782023	Výplň dilatací				
23	782022	Připomocné práce (vnitrostaveništní přeprava, příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
24	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
25	VRN1	Oborová přírážka				
26	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
27	VRN3	Mimostaveništní doprava				
28	VRN4	Zařízení staveniště				
29	VRN5	Provoz investora				
30	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
Celkem						

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	04	Rekonstrukce venkovního schodiště, dlažby, parapetu a zábradlí
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	05	Nové venkovní schodiště-4 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypiskání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	583004	Nástupnice rovné, š. do 350mm, tl.50 mm, povrch tryskaný, dl. 1700-4 ks				
6	583003.1	Přední hrana sražená, plotnička broušená				
7	583001.3	Podstupnice rovné, dělené, výška do 120 mm, tl. 30 mm,povrch tryskaný, dl.3800 mm - 4 ks				
8	782003	Nástupnice masivní-montáž				
9	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
10	782090	Zaměření a zpracování KPD				
11	782021.1	Spotřeba lepicího tmelu, při tl. podkladní vrstvy 5 mm				
12	782022	Přípomocné práce (vnitrostaveništní přeprava,příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
13	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
14	VRN1	Oborová přírážka				
15	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
16	VRN3	Mimostaveništní doprava				
17	VRN4	Zařízení staveniště				
18	VRN5	Provoz investora				
19	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	06	Nové venkovní schodiště-4 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	583005	Nástupnice rovné, š. do 350mm, tl.50 mm, povrch tryskaný, dl. 3800-4 ks				
6	583006	Výstupní schod, š. do 300mm, tl.50 mm, povrch tryskaný, dl. 3800-1 ks				
7	583003.1	Přední hrana sražená, plotnička broušená				
8	583001.3	Podstupnice rovné, dělené, výška do 120 mm, tl. 30 mm,povrch tryskaný, dl.3800 mm - 4 ks				
9	782003	Nástupnice masivní-montáž				
10	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
11	782090	Zaměření a zpracování KPD				
12	782021.1	Spotřeba lepicího tmelu, při tl. podkladní vrstvy 5 mm				
13	782022	Přípomocné práce (vnitrostaveništní přeprava,příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
14	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
15	VRN1	Oborová přírážka				
16	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
17	VRN3	Mimostaveništní doprava				
18	VRN4	Zařízení staveniště				
19	VRN5	Provoz investora				
20	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	07	Nové venkovní schodiště-27 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	110000010v	Vyklizení prostor, vystěhování				
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení				
3	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (el.) před zahájením bouracích prací				
4	110000014v	Provedení ochranných opatření ochrana stáv.konstr., zařízení a zpev.ploch a zeleně				
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				
5	583007	Nástupnice rovné, š. do 340mm, tl.50 mm, povrch tryskaný				
		1,35*13				
		1,40*2				
		1,47*12				
6	583003.1	Přední hrana sražená, plotnička broušená				
		Položka pořadí 5 : 37,99000				
7	583001.4	Podstupnice rovné, dělené, výška do 115 mm, tl. 30 mm,povrch tryskaný				
		Položka pořadí 5 : 37,99000				
8	583010	Dodávka nové dlažby, pasové, tl. 30 mm, povrch tryskaný, včetně 4% ztratiného				
9	583010	Dodávka nové dlažby, pasové, tl. 30 mm, povrch tryskaný, včetně 4% ztratiného				
10	782003	Nástupnice masivní-montáž				
		Položka pořadí 5 : 37,99000				
11	782004	Podstupnice kotvené-montáž				
		Položka pořadí 7 : 37,99000				
12	782011	Dlažba pasová - montáž				
13	782019.1	Vybourání původní dlažby, vyšramování, likvidace a odvoz sutí na skládku				
14	782090	Zaměření a zpracování KPD				
15	782021.1	Spotřeba lepicího tmelu, při tl. podkladní vrstvy 5 mm				
16	782024	Spotřeba spárovacích hmot				
17	782022	Připomocné práce (vnitrostaveništní přeprava,příprava a rozvoz betonu)				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
18	VRN0	Ztížené výrobní podmínky				
19	VRN1	Oborová přírážka				
20	VRN2	Přesun stavebních kapacit				
21	VRN3	Mimostaveništní doprava				
22	VRN4	Zařízení staveniště				
23	VRN5	Provoz investora				
24	VRN6	Kompletační činnost (IČD)				
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště
O:	07	Nové venkovní schodiště-27 ks
R:	10040	ZŠ Hovorčovická, Praha 8 - venkovní schodiště-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem